

Kwaliteit Openbaar Bestuur

Aan : Deelnemers bestuurlijk overleg provincie Gelderland en de gemeenten Barneveld, Nijkerk en Wageningen

Afschrift aan :
Van : [REDACTED]

Datum : 8 april 2016

Betreft : Taakstelling huisvesting statushouders

Bijlage(n) :
Zaaknummer : 2016-000827

Aanwezigen:

Gemeente Barneveld : wethouder de heer P.J.T. van Daalen en [REDACTED]
Gemeente Nijkerk : wethouder de heer W.H. van Veelen en [REDACTED]
Gemeente Wageningen: wethouder de heer H.J. ter Maat en [REDACTED]
Provincie Gelderland : gedeputeerde mevrouw J. Meijers, [REDACTED] en [REDACTED]

Op vrijdag 8 april 2016 heeft het bestuurlijk overleg plaatsgevonden tussen de provincie Gelderland en gemeenten Barneveld, Nijkerk en Wageningen. Aanleiding is de achterstand in de realisatie van de taakstelling huisvesting statushouders. Op verzoek van de provincie hebben de gemeenten hiervoor een plan van aanpak opgesteld. De gedeputeerde wil met name in gesprek met de gemeenten vanwege de nog hogere taakstelling in 2016 en of de gemeenten in staat zullen zijn deze te realiseren.

De provincie heeft de taak om toezicht te houden op de realisatie van de taakstelling. Mocht een gemeente de taakstelling bij herhaling niet realiseren, dan kan de provincie besluiten de taakstelling alsnog te realiseren ten laste van de gemeente (indeplaatsstelling).

De gemeenten samen moeten conform de gegevens van het COA tot 1 juli 2016 nog 120 statushouders huisvesten. Alle gemeenten geven aan dat ze de taakstelling 2016 gaan realiseren.

Gemeente Barneveld geeft aan dat de cijfers van het COA afwijken van hun administratie. Dat komt omdat het COA de AMV's nog niet heeft meegenomen. In het bestuursakkoord is afgesproken dat AMV's meetellen in de taakstelling en dat gemeenten. Als ze meerderjarig zijn, moet de gemeente zorgen voor verdere huisvesting. De registratie van AMV's loopt niet goed (slechte afstemming NIDOS/COA) waardoor ze niet zijn meegenomen in de COA cijfers. Het probleem is bekend bij het COA (Jeroen Gosse) en er wordt aan gewerkt. De verwachting is dat dit binnen vier weken geregeld is.

Met alle (concrete) plannen die de gemeente heeft, zullen ze taakstelling van de 1^e helft van 2016 realiseren. Daarnaast verwachten ze de taakstelling van de 2^e helft te realiseren en de achterstand terug te brengen naar 7 personen.

De gemeente geeft wel aan dat er een aantal zaken zijn die het de gemeente lastigmaken om de taakstelling te realiseren, zoals:

- De woon wetgeving;
- De koppeling van het COA (het zou fijn zijn als het COA meer groepjes kan clusteren voor kamergewijze bewoning);
- De financiële consequenties voor de grondexploitatie door extra sociale woningbouw.
-
- Barneveld loopt er tegenaan dat het volgens de woningwet niet mogelijk is dat de corporatie beheer en onderhoud voor derden doet. De gemeente heeft gemeentelijke panden die ze wil inzetten voor statushouders. Het beheer willen ze door de corporatie laten doen. Er is experimenteerruimte en de gemeente heeft een lichte markttoets gedaan, maar desondanks geeft de woonautoriteit geen toestemming.
-

- De gemeente Nijkerk heeft geen Plan van Aanpak aangeleverd maar zegt toe de presentatie toe te sturen die in een besloten raadsvergadering is gehouden over de aanpak.
- Ook bij gemeente Nijkerk wijken de cijfers van het COA af met hun eigen administratie. Binnen de gemeente zijn 31 personen gehuisvest via het gemeentelijk zelfzorgarrangement (GGZA). Daarnaast zijn er nog 12 vergunninghouders gehuisvest die nog niet door het COA verwerkt zijn.
-
- De gemeente geeft aan dat ze verwachten de taakstelling te realiseren. Wel geven ze aan dat de woningvoorraad voor vergunninghouders op begint te raken. Graag krijgen ze van de provincie meer ruimte om hun woningvoorraad te verruimen. De provincie erkent dat er extra woningvraag is ontstaan ten opzichte van de huidige woningbouwafspraken en dat gemeenten dat ze (in afstemming met regiogemeenten en provincie) eventueel woningplannen kunnen toevoegen of naar voren kunnen halen om aan de extra vraag aan sociale huurwoningen te voldoen.
- De gemeente heeft plannen voor een gerichte starterslening die moet bevorderen dat bewoners van sociale huurwoningen overstappen naar koop. Verder lopen ze tegen dezelfde problemen aan als Barneveld.
-
- Gemeente Wageningen heeft een aantal AMV's gehuisvest die nog niet door het COA geregistreerd zijn. Met de realisatie tot nu toe en de AMV's die nog geregistreerd moeten worden is de taakstelling van de 1^e helft van 2016 gerealiseerd. Ook met de taakstelling van de 2^e helft van 2016 verwachten ze geen problemen. Ze verwachten het nog met de huidige plannen te kunnen realiseren.
-
- **Overige punten**
- Er is bij gemeenten behoefte aan een goede prognose van de verhouding alleengaanden / alleengaanden die wachten op gezinshereniging. Er doen veel verschillende cijfers de ronde. En in sommige AZC's zitten nog complete gezinnen. Met behulp van deze prognose kunnen de gemeenten bepalen welke huisvesting in hun gemeente benodigd is.
-
- Gemeenten zouden graag meer sturing hebben op koppelingen/toewijzing aan woningen. Bijvoorbeeld Wageningen: er zijn woningen beschikbaar voor meerkamergewijze verhuur maar het kost erg veel moeite om aan voldoende en geschikte koppelingen te komen. COA geeft aan dat dit geen belemmering mag zijn maar in de praktijk is het lastig.
-
- De subsidieregeling € 6.250 sluit niet aan bij de praktijk. Die gaat uit van kamergewijs huisvesten voor langere tijd. Signalen die gemeenten nu krijgen is dat 50% alleengaand is en de rest (op termijn gezinnen). Dat is onvoldoende stabiele basis om grootschalig panden in te richten voor 4 personen.
-
- De vragen en opmerkingen van de gemeenten zullen door de provincie worden voorgelegd aan de staatssecretaris en het COA. De gemeenten ontvangen van de provincie een terugkoppeling.