

Annotatie bestuurlijk overleg huisvesting statushouders met gemeente Zevenaar

Vrijdag 4 november 2022

11.10-12.00 uur

Ruimte: Vergaderzaal Q

*Aanwezig***Provincie Gelderland** Peter Kerris, [REDACTED] en [REDACTED]**Gemeente Zevenaar** Wethouder A. Van Orden**Cijfers en informatie gemeente Zevenaar:****Cijfermatig overzicht taakstelling 1e helft 2022**

	stand op 1-jan 2022	taak- stelling 1e helft 2022	realisatie tot 1-jul 2022	achter/voor realisatie	Taakstelling 2e helft 2022
gemeente					
Zevenaar	18	25	24	19	34

Cijfermatig overzicht taakstelling 2^e helft 2022

	stand op 1-jan 2022	taak- stelling 2e helft 2022	realisatie tot 2-nov 2022	achter/voor realisatie	Taakstelling 1e helft 2023
gemeente					
Zevenaar	19	34	44	9	54

De additionele taakstelling is 17. Dit is een deel van de taakstelling 1^e helft 2023.

Het vorige gesprek heeft plaatsgevonden op 27 juni 2022. De wethouder kon toen nog geen toezegging doen dat de gemeente op 1 januari 2022 de achterstand heeft ingehaald en kon ook nog geen andere termijn afspreken. Hij moest eerst nog wat zaken uitzoeken en hij moest overleggen met de woningcorporaties. Daarom is er een vervolgafpraak gemaakt.

Bij de beoordeling op 1 juli 2022 is vastgesteld dat de gemeente een achterstand had van 19. Dat betekende dat de taakstelling 1^e helft 2022 niet was gerealiseerd en de achterstand groter was geworden.

De gemeente heeft niet gereageerd op mijn uitvraag om een bestuurlijk afgestemde reactie over de vraag hoeveel de gemeente denkt te kunnen realiseren van de (extra) taakstelling en wat de gemeente – om dat te kunnen halen – daarvoor nodig heeft van Rijk.

Informatie uit annotatie vorig overleg:

Mutaties en prestatieafspraken:**Woningcorporatie Vryleve:**

- in 2021 zijn 83 woningen verhuurd, waarvan 2 woningen aan statushouders
- over de periode van januari tot en met april 2022 34 woningen, waarvan 1 woning aan statushouders is gegeven.

Woningcorporatie Plavei

- in 2021 zijn 13 woningen verhuurd waarvan 2 woningen toegewezen zijn aan statushouders
- in 2022 zijn 7 mutaties geweest waarvan geen toewijzingen aan statushouders.

Woningcorporatie Baston

- in 2021 had Baston een taakstelling voor 44.2 statushouders. Op 31 december 2021 was er nog een achterstand van 10,5 statushouders. Dit aantal is in januari gerealiseerd op het moment dat een huurcontract van 10 personen is ingegaan.
- In 2022, periode januari tot en met april, is 1 woning al verhuurd (1 persoon), zijn er twee lopende aanbiedingen voor een gezin van 5 personen en een eenpersoonshuishouden. De aanbieding voor het gezin van 5 personen is op 9 juni jl ondertekend. De aanbieding voor het eenpersoonshuishouden loopt nog.
Men zoekt nu voor vier huishoudens naar huisvesting. Het betreft huisvesting voor een gezin van drie personen en huisvesting voor drie eenpersoonshuishoudens. Voor deze laatste eenpersoonshuishoudens wordt op 20-6 en 30-6 de woning bezocht en het contract ondertekend.

Prestatieafspraken

De gemeente is verantwoordelijk voor de huisvesting van vergunninghouders conform de taakstelling. Een goede samenwerking is nodig om de taakstelling zo efficiënt mogelijk in te kunnen vullen. Corporaties en gemeente zetten zich maximaal in voor de huisvesting van deze statushouders. De corporaties verdelen de gemeentelijke taakstelling onderling. De drie woningcorporaties hanteren op basis van een aantal gewogen verhuureenheden de verdeling van 67% Baston, 26% Vryleve en 7% Plavei.