

Annotatie bestuurlijk overleg huisvesting statushouders met gemeente Zevenaar

Maandag 27 juni 2022 16.15-17.00 uur

Ruimte: Vergaderzaal G

*Aanwezigen***Provincie Gelderland** Peter Kerris, [REDACTED] en [REDACTED]**Gemeente Zevenaar** Wethouder Stef Bijl**Cijfers en informatie gemeente Zevenaar:****Cijfermatig overzicht taakstelling 2e helft 2021**

	stand op 1-jul 2021	taak- stelling 2e helft 2021	realisatie tot 1-jan 2022	achter/voor realisatie	Taakstelling 1e helft 2022
gemeente					
Zevenaar	17	28	27	18	25

Cijfermatig overzicht taakstelling 1e helft 2022 (cijfers COA)

	stand op 1-jan 2022	taak- stelling 1e helft 2022	realisatie tot 24-jun 2022	achter/voor realisatie	Taakstelling 2e helft 2022
gemeente					
Zevenaar	18	25	24	19	34

Reactie gemeente over taakstelling 2e helft 2021:

In de reactie heeft de gemeente aangegeven 11 statushouders meer in de 2e helft 2021 te hebben gehuisvest. Gemeente had de taakstelling 2e helft 2021 wel gerealiseerd. De achterstand volgens de gemeente was dus 7.

Oorzaken achterstand:

- tekort woningen/nauwelijks huuropzeggingen
- renovatieprojecten corporatie

Mutaties en prestatieafspraken:**Woningcorporatie Vryleve:**

- in 2021 zijn 83 woningen verhuurd, waarvan 2 woningen aan statushouders
- over de periode van januari tot en met april 2022 34 woningen, waarvan 1 woning aan statushouders is gegeven.

Woningcorporatie Plavei

- in 2021 zijn 13 woningen verhuurd waarvan 2 woningen toegewezen zijn aan statushouders
- in 2022 zijn 7 mutaties geweest waarvan geen toewijzingen aan statushouders.

Woningcorporatie Baston

- in 2021 had Baston een taakstelling voor 44,2 statushouders. Op 31 december 2021 was er nog een achterstand van 10,5 statushouders. Dit aantal is in januari gerealiseerd op het moment dat een huurcontract van 10 personen is ingegaan.
- In 2022, periode januari tot en met april, is 1 woning al verhuurd (1 persoon), zijn er twee lopende aanbiedingen voor een gezin van 5 personen en een eenpersoonshuishouden. De aanbieding voor het gezin van 5 personen is op 9 juni jl ondertekend. De aanbieding voor het eenpersoonshuishouden loopt nog.

Men zoekt nu voor vier huishoudens naar huisvesting. Het betreft huisvesting voor een gezin van drie personen en huisvesting voor drie eenpersoonshuishoudens. Voor deze laatste eenpersoonshuishoudens wordt op 20-6 en 30-6 de woning bezocht en het contract ondertekend.

Prestatieafspraken

De gemeente is verantwoordelijk voor de huisvesting van vergunninghouders conform de taakstelling. Een goede samenwerking is nodig om de taakstelling zo efficiënt mogelijk in te kunnen vullen. Corporaties en gemeente zetten zich maximaal in voor de huisvesting van deze statushouders. De corporaties verdelen de gemeentelijke taakstelling onderling. De drie woningcorporaties hanteren op basis van een aantal gewogen verhuureenheden de verdeling van 67% Baston, 26% Vryleve en 7% Plavei.