

**Kwaliteit Openbaar Bestuur**

Aan : De gemeente Geldermalsen, de gemeente Maasdriel en de gemeente Zaltbommel
Afschrift aan :
Van :
Datum : 5 april 2017
Betreft : Bestuurlijk overleg huisvesting statushouders
Bijlage(n) : Bijlage
Zaaknummer : 2016-015577

Aanwezigen:

Gemeente Geldermalsen: wethouder Wiendels en
Gemeente Maasdriel: wethouder van den Anker en
Gemeente Zaltbommel: wethouder Bragt
Provincie Gelderland: gedeputeerde Meijers, en

Op woensdag 5 april 2017 heeft een bestuurlijk overleg plaatsgevonden tussen de provincie Gelderland, de gemeente Geldermalsen, de gemeente Maasdriel en de gemeente Zaltbommel. Aanleiding voor dit overleg zijn de niet-gerealiseerde taakstellingen in de tweede helft van 2016. Het overleg dient er toe om de toedracht van de achterstanden te achterhalen en met de gemeenten in gesprek te gaan over mogelijke oplossingsrichtingen.

De heer Wiendels geeft aan dat de gemeente Geldermalsen goed op koers ligt en dat er 17 van de 25 resterende statushouders reeds zijn onderbracht of zijn toegewezen aan een woning. Voor de overige 8 statushouders wordt nog huisvesting gezocht. Vanwege een aantal nareizigers worden ook geen problemen verwacht met het huisvesten van de resterende 8 statushouders voor 1 juli. Daarnaast is de intentie van de gemeente Geldermalsen om 25 statushouders extra te huisvesten, maar de woningcorporaties hebben aangegeven hier niet aan mee te willen werken. De corporaties willen de wettelijke taakstelling realiseren, maar willen vervolgens geen extra statushouders huisvesten. Hiervoor zijn uiteenlopende redenen, zoals drukte op de woningmarkt en het afzien van het onwenselijke kamergewijs verhuren van woningen. Als gevolg hiervan kan het volgens de heer Wiendels zijn dat er een voorstel naar de raad gaat waarin voorgesteld geen 25 extra statushouders te huisvesten.

De heren van den Anker en Bragt geven aan dat de gemeenten Maasdriel en Zaltbommel gezamenlijk ook goed op schema liggen voor wat betreft het wegwerken van de achterstand. Van de totale taakstelling van 60 moeten er nog 18 statushouders gehuisvest worden. Reden voor de achterstand is de structureel teruglopende mutatiegraad in voornamelijk Maasdriel. Desalniettemin zijn de heren van den Anker en Bragt er van overtuigd dat dit jaar wordt voldaan aan de taakstelling. De sociale huurwoningen die dit jaar in Zaltbommel opgeleverd gaan worden helpen daaraan mee.

Politiek is er afgesproken dat er geen tijdelijke woningen geplaatst zullen worden, aangezien spreidingsbeleid belangrijk wordt geacht. Ook is er besloten dat er geen kamergewijze verhuur in bestaande woonwijken gaat plaatsvinden, maar dat hier in de nieuwbouw wel ruimte voor wordt gemaakt. Na de gemaakte inhaalslag van de gemeenten is afgesproken dat 'eigen' woningzoekenden nu ook meer kans moeten krijgen op huisvesting. Tot slot wordt gemeld dat er ook relatief veel arbeidsmigranten zijn die huisvesting nodig hebben in de gemeenten. De oplossing zit voor een groot deel in nieuwbouw en daar wordt aan gewerkt.

Tot slot geeft gedeputeerde Meijers aan dat de achterstanden weggewerkt dienen te worden voor aanvang van de nieuwe taakstellingsperiode die start op 1 juli 2017. Ze waarschuwt daarbij voor de IBT-verplichting van de provincie. De gemeenten geven aan dat ze zich hiervoor uiterst voor zullen gaan inzetten.

overzichtstabel gemeente Geldermalsen

Taakstelling (incl. achterstand)	Nog te huisvesten statushouders (reeds aan gemeente gekoppeld)
Achterstand: 0 Huidige (rest)taakstelling: 15	4 x alleenstaande statushouder
	2 x 6-persoons gezin
	1 x 7-persoons gezin
Subtotaal	Subtotaal
15	23
	Bevestigde nareizigers:
	Benodigde koppelingen COA:
Totaal	Totaal
15	23 (+8)

*Op basis van de cijfers van het COA van 11-05-17

Gezamenlijke overzichtstabel gemeenten Maasdriel & Zaltbommel

Taakstelling (incl. achterstand)	Nog te huisvesten statushouders (reeds aan gemeente gekoppeld)
Achterstand: 0 Huidige (rest)taakstelling: 8	9 x alleenstaande statushouder
	1 x 2-persoons gezin
	1 x 3-persoons gezin
	1 x 4-persoons gezin
	1 x 6-persoons gezin
	1 x 7-persoons gezin
Subtotaal	Subtotaal
8	31
	Bevestigde nareizigers: 9
	Benodigde koppelingen COA: 0
Totaal	Totaal
8	40 (+32)

*Op basis van de cijfers van het COA van 11-05-17