

Bestuurlijk overleg gemeenten Berkelland en Oost Gelre

Vrijdag 8 april 2016

11.00 – 12.00 uur

Prinsenhof B, vergaderzaal 1.6

Berkelland: burgemeester de heer Joost van Oostrum, portefeuille huisvesting statushouders

Oost Gelre: wethouder de heer V.F.M. van Uem, portefeuille Bouwen en Wonen (OOG - Onafhankelijken Oost Gelre)

In regio achterhoek hebben een zevental gemeenten besloten samen te werken op het gebied van taakstelling huisvesting statushouders. Gemeente Berkelland en gemeente Oost Gelre maken onderdeel uit van deze gemeenten.

De volgende woningcorporaties zijn in deze gemeenten werkzaam:

- Prowonen
- De Woonplaats
-
- In de afgelopen perioden hadden de gemeenten de volgende achterstanden:
-

gemeente	01-jan 2012	01-jul 2012	01-jan 2013	01-jul 2013	01-jan 2014	01-jul 2014	01-jan 2015	01-jul 2015	01-jan 2016	25-jan 2016
Berkelland	2	3	1	12	-4	8	20	34	28	17
Oost-Gelre	9	5	3	5	4	2	9	11	16	15
Totaal	11	8	4	17	0	10	29	45	44	32

-
- Hieruit blijkt dat de achterstand vanaf 1 januari 2014 is toegenomen naar 44 in 2016. Voor 2016 zien de taakstellingen van de gemeente Berkelland en Oost Gelre er als volgt uit:
-

gemeente	stand op 01-jan-16	taakstelling 1e helft 2016	verwachte taakstelling 2e helft 2016	Totale taakstelling 2016
Berkelland	28	53	61	142
Oost-Gelre	16	35	41	92
Totaal	44	88	102	234

-
- Tot 1 april 2016 hebben de gemeenten 44 statushouders gehuisvest. Tot 1 juli moeten er nog 88 statushouders gehuisvest worden. Dat is nog een hele opgave.
-

gemeente	Stand op 01-jan-16	taakstelling 1e helft 2016	taakstelling 1e helft 2016 Inclusief voor/achter	realisatie d.d. 01-04-16	achter/voor realisatie
Berkelland	28	53	81	27	54
Oost-Gelre	16	35	51	17	34
Totaal	44	88	132	44	88

Plan van aanpak Berkelland

Het college van gemeente Berkelland heeft op 1 maart 2016 vijf locaties aangemerkt, waarop ongeveer 12 statushouders gehuisvest kunnen worden in tijdelijke woningen. Voorlopig zullen deze echter nog niet gerealiseerd hoeven te worden omdat Woningcorporatie Prowonen koopwoningen heeft opgekocht voor het huisvesten van statushouders. Hierdoor blijven de wachtlijsten voor sociale huurwoningen stabiel en wordt tevens ingespeeld op de toekomstige krimp van het aantal huishoudens dat een overschot aan woningen tot gevolg zal hebben. Prowonen verwacht hiermee de gehele taakstelling van 2016 te kunnen realiseren.

Om meer inzicht te krijgen of ze ook daadwerkelijk de taakstelling hiermee kunnen realiseren, horen wij graag hoeveel woningen er inmiddels door de woningcorporatie zijn opgekocht. Daarnaast zijn wij benieuwd naar hun plannen voor 2017.

Gemeente Berkelland is al langere tijd op zoek naar alternatieve mogelijkheden om statushouders te huisvesten. Dit blijkt niet heel eenvoudig te zijn zie bijv. <https://gldwonen.nl/Paginas/Woningen-gezocht-voor-de-huisvesting-van-vluchtelingen-met-een-vergunning-tot-verblijf.aspx>

Plan van Aanpak Oost Gelre

- Gemeente Oost Gelre heeft in een tabel aangegeven hoe ze verwachten de taakstelling te realiseren. Hierbij houden ze rekening mee met eventuele tegenvallers. Ze hebben zelfs een aantal alternatieve plannen mocht het zich voordoen.
-
- We zijn benieuwd naar de vorderingen van de acties die in maart zijn opgepakt. Verder beperkt het plan van aanpak zich tot de taakstelling 2016 en achterstand 2015. De gemeente zou er goed aan doen om alvast te kijken naar de naar toekomstige mogelijkheden, er van uitgaande dat de taakstelling in de toekomst wellicht nog hoger wordt.
-
- **Provinciale ondersteuningsmogelijkheden**
- Josan zou de gemeenten nog kunnen wijzen op de provinciale regeling SteenGoed Benutten; 1 miljoen voor tijdelijke huisvesting voor o.a. de huisvesting van Statushouders, zie <http://www.gelderland.nl/4/Steengoed-Benutten-Tijdelijke-Stimulering-Sociale-woningmarkt,-subsidie.html>