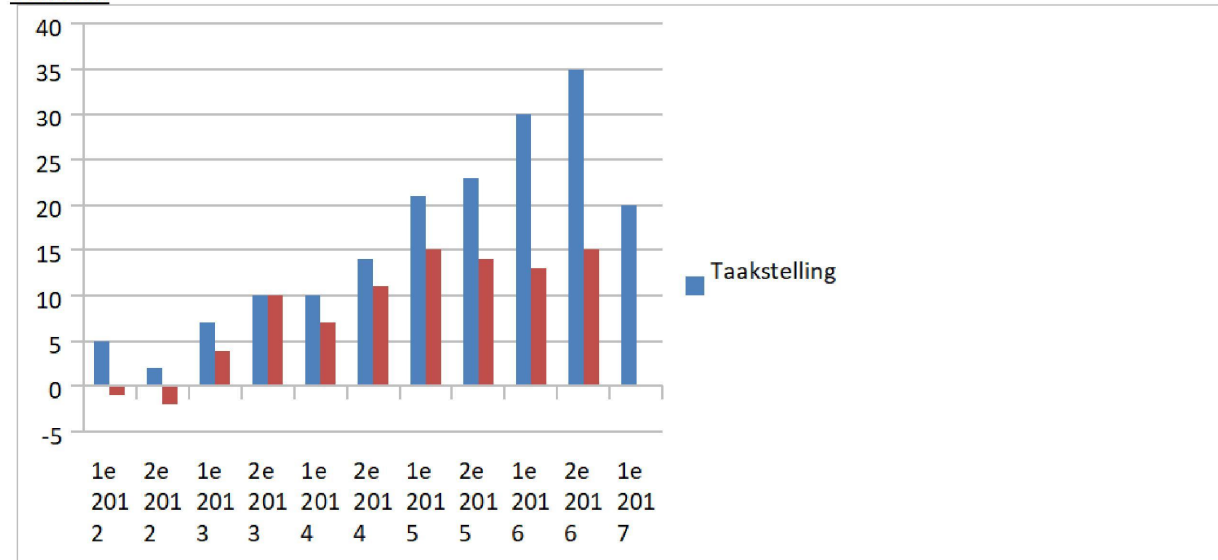


**Gemeente Beuningen**

(Eerder BO gevoerd)

Wethouder: dhr. Piet de Klein (Beuningen Nu &amp; Morgen)

VerledenBeuningen heeft de taakstelling 2<sup>e</sup> helft 2016 **niet gehaald**.Problematiek

- Enige woningcorporatie (Standvast Wonen) kan de toegenomen instroom niet aan. Nu wordt 15% van de vrijkomende woningen (met een minimum van 25) beschikbaar gesteld voor vergunninghouders. Om de taakstelling te halen is 25% nodig, echter zal hierdoor verdringing op de woningmarkt ontstaan.
- Er is sprake van beperkte doorstroming en ook doen andere bijzondere doelgroepen beroep op de sociale huurwoningen.

Ontwikkelingen

- Er hebben een aantal gesprekken plaatsgevonden met particulieren over de huisvesting van statushouders in bestaand vastgoed. Dit heeft echter nog niet geleid tot het realiseren van extra woningen op korte termijn.
- In de komende maanden wordt een behoorlijk aantal nieuwe woningen in de wijk Hutgraaf opgeleverd. Deze woningen komen deels beschikbaar voor vergunninghouders.
- Samen met de woningbouwcorporatie is een plan ontwikkeld om extra woningen te bouwen in Den Elt (Ewijk). Het streven is dat er dit najaar gestart kan worden met de bouw.
- Er is een ambtelijke taskforce opgericht om te onderzoeken op welke locaties op korte termijn woningbouw gerealiseerd kan worden. Er wordt gekeken naar nieuwbouw en ombouw. Er wordt blijvend gezocht naar mogelijkheden om geschikte panden te realiseren.
- Binnen het woningbouwcontingent is beperkt ruimte om bij te bouwen, die uitdaging is het creëren van extra sociale huurwoningen buiten het contingent.

Gemeente-specifieke vragen

- Hoe verlopen de gesprekken met particulieren over de huisvesting?
- Wat is de stand van zaken ten aanzien van het versneld bouwen van woningen?
- Wat zijn de resultaten van de ambtelijke taskforce t.a.v. de huisvestingsresultaten?

Opmerkingen / Bijzonderheden

- Beuningen geeft aan dat zij veel ambtelijke en bestuurlijke capaciteit hebben besteed aan de voorbereiding en de komst van het AZC Hoge Woerd in Ewijk.
- Beuningen heeft gevraagd om regionale ondersteuning in de regio Nijmegen. In het kader van solidariteit is gevraagd een deel van de taakstelling over te nemen. Heumen heeft inmiddels besloten Beuningen te willen ondersteunen.

Uitdraai Taakstelling Volg Systeem van het COA op 17 januari 2017

Provincie	Gemeente	Taakstelling	Gerealiseerd	Saldo nu	Volgende taakstelling	Aangemeld	Fase2	Fase3	Hervest.	Narciz.	Woningw.	Koppel.	Forecast	Percentage	Fase 1 (Regio)	Fase2
Gelderland	Beuningen	429	395	-34	9999	0	22	0	0	5	0	0	-7	98%	174	14-1-2017