



gemeente  
**Oost Gelre**

bezoek Varsseveldseweg 2  
7131 BJ Lichtenvoorde  
post Postbus 17  
7130 AA Lichtenvoorde  
telefoon (0544) 39 35 35  
fax (0544) 37 29 69  
e-mail gemeente@oostgelre.nl  
internet www.oostgelre.nl  
KvK-nummer 092.12.525  
BTW-nummer NL 8135.86.008.B01  
IBAN NL61 BNGH 0285 0450 08

College van Gedeputeerde Staten  
Postbus 9090  
6800 GX ARNHEM

Datum	Ons kenmerk	Uw brief van	Uw kenmerk	Behandeld door	Doorkiesnummer
11 maart 2016	1282-2016	18 februari 2016	2016-000827		

Onderwerp

Taakstelling huisvesting statushouders 2<sup>e</sup> helft 2015

Geacht College van Gedeputeerde Staten,

Op 18 februari 2016 zond u ons een brief waarin u aandacht vraagt voor de huisvesting van statushouders. U heeft ons samen met de gemeente Berkelland uitgenodigd voor een overleg hierover. Voorafgaand aan het overleg wilt u van ons een plan van aanpak ontvangen. Hierin moet staan welke oplossingen we gaan inzetten om de achterstand weg te werken en om de nieuwe taakstelling in 2016 te realiseren.

Bijgaand document is ons plan van aanpak. Het is op 8 maart 2016 door het college van Burgemeester en Wethouders vastgesteld.

Wij waarderen het zeer dat u hierover met ons in gesprek wilt. Namens de gemeente Oost Gelre zal wethouder Van Uem naar de afspraak op 11 april gaan.

Hoogachtend,  
Burgemeester en wethouders van Oost Gelre,

Marian Nekkers  
secretaris

Annette Bronsvort  
burgemeester

Bijlage: Plan van aanpak huisvesting statushouders

## Plan van aanpak Oost Gelre

februari 2016

### 1 Breed gedeelde bestuurlijke verantwoordelijkheid

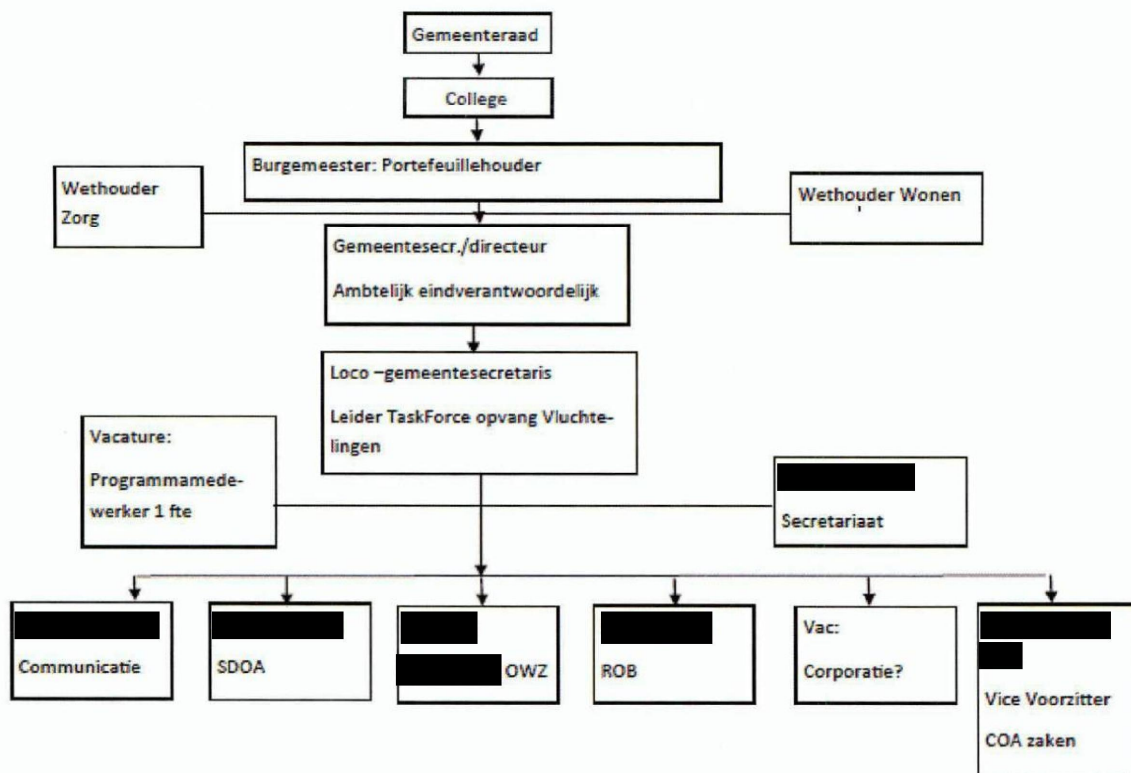
Het college voelt zich gezamenlijk verantwoordelijk voor het halen van de doelen. Hierbij zijn de Burgemeester, de wethouder Zorg en de wethouder Wonen eerste aanspreekpunt. De burgemeester coördineert het geheel.

Het college weet zich gesteund door de gemeenteraad die ook zeer betrokken is. Ook op de schaal van de Achterhoek werken we samen. De gemeente Oost Gelre steunt de Achterhoekse Aanpak waar u in uw brief op wijst.

### 2 Integrale werkwijze door een Taskforce van de gemeente Oost Gelre.

De gemeente Oost Gelre heeft sinds eind 2016 een taskforce Vluchtelingen. Dit is een multidisciplinaire werkgroep die zowel werkt aan de huisvesting van vergunninghouders als aan de realisatie van een Noodopvang of Aanvullende opvang. De Taskforce staat in nauw contact met de bij de vluchtelingen betrokken portefeuillehouders. Ook zorgt de Taskforce direct of indirect voor de banden met Corporaties, OTAV, Vluchtelingenwerk COA etc.

In onderstaand schema is de organisatiestructuur weergegeven.



### 3 Inventarisatie plannen

Oost Gelre is op verschillende manieren bezig om opvangcapaciteit te realiseren. Doorgaan op de huidige weg levert te weinig op. In bijgaande tabel staan de plannen geïnterviewd.

Doel: Halen van de opgetelde (verwachte) taakstelling 2016 plus achterstand 2015 =  
35 (eerste helft 2016) + 40 (verwachte tweede helft 2016) + 16 (achterstand) = 91 mensen

<b>Plannentabel vergunninghouders</b>		<b>Opmerkingen</b>	<b>Aantal mensen</b>	<b>Status</b>
Concrete gebouwen:	Pand in gemeentelijk eigendom	Hiervoor moet een exploitant gezocht worden. (Tijdelijk)	22	Momenteel wordt de business-case gemaakt (via OTAV). Is uiterlijk 16 maart 2016 gereed
	Groot pand van corporatie	Kan omgebouwd worden tot eenheden voor alleenstaanden. (tijdelijk)	9	Besluitvorming is geweest, businesscase wordt gemaakt, planvorming volgt
	Reguliere verhuur (en schrappen in verkoopprogramma door corporaties)	Corporaties hebben laten weten dat ze de verkoop van woningen sterk beperken	40	Bestuurlijk overleg op 21 maart 2016 over 5 woningen die nog in het programma zitten.
Andere projecten				
	Kamergewijze verhuur	We starten een project om meerdere mensen in een gezinswoning te huisvesten. (corporatiewoningen)	12 (minimaal)	Team is samengesteld, kick-off bijeenkomst 14 maart.
	Huisvesting AMV'ers		36	Zorgpartij zoekt momenteel vastgoed. Hiervoor zijn een paar opties in beeld.
	Particuliere verhuur	We nemen actie richting particulieren om hen te stimuleren woningen te verhuren. Dit kan een leegstaande koopwoning zijn of een andere woning. Hiervoor wordt een bijeenkomst met makelaars en een bank belegd. Onder particulieren wordt verstaan: een andere partij dan een corporatie of een professionele verhuurder.	15	7 maart 2016 bijeenkomst met genoemde partijen
Totaal: plannen			134	
Verwachte realisatie in procenten: 70%			X 70/100	
<b>Verwachte realisatie in aantallen</b>			<b>94 mensen.</b>	



#### **4 Verwachte resultaten**

Naar verwachting halen we de taakstelling met deze plannen. Echter er kunnen zich ook tegenvallers voordoen. Daarom denken we ook al vast na over alternatieve plannen.

*Verdere plannen/ideeën:*

- tijdelijke Woonunits door een corporatie (12 mensen)
- Oud kantoorgebouw (Groenlo) 10 – 15 mensen

#### **5 Monitoring en voortgang**

Tweewekelijks bespreekt de Taskforce de voortgang van de plannen en wordt er waar nodig bijgestuurd.