

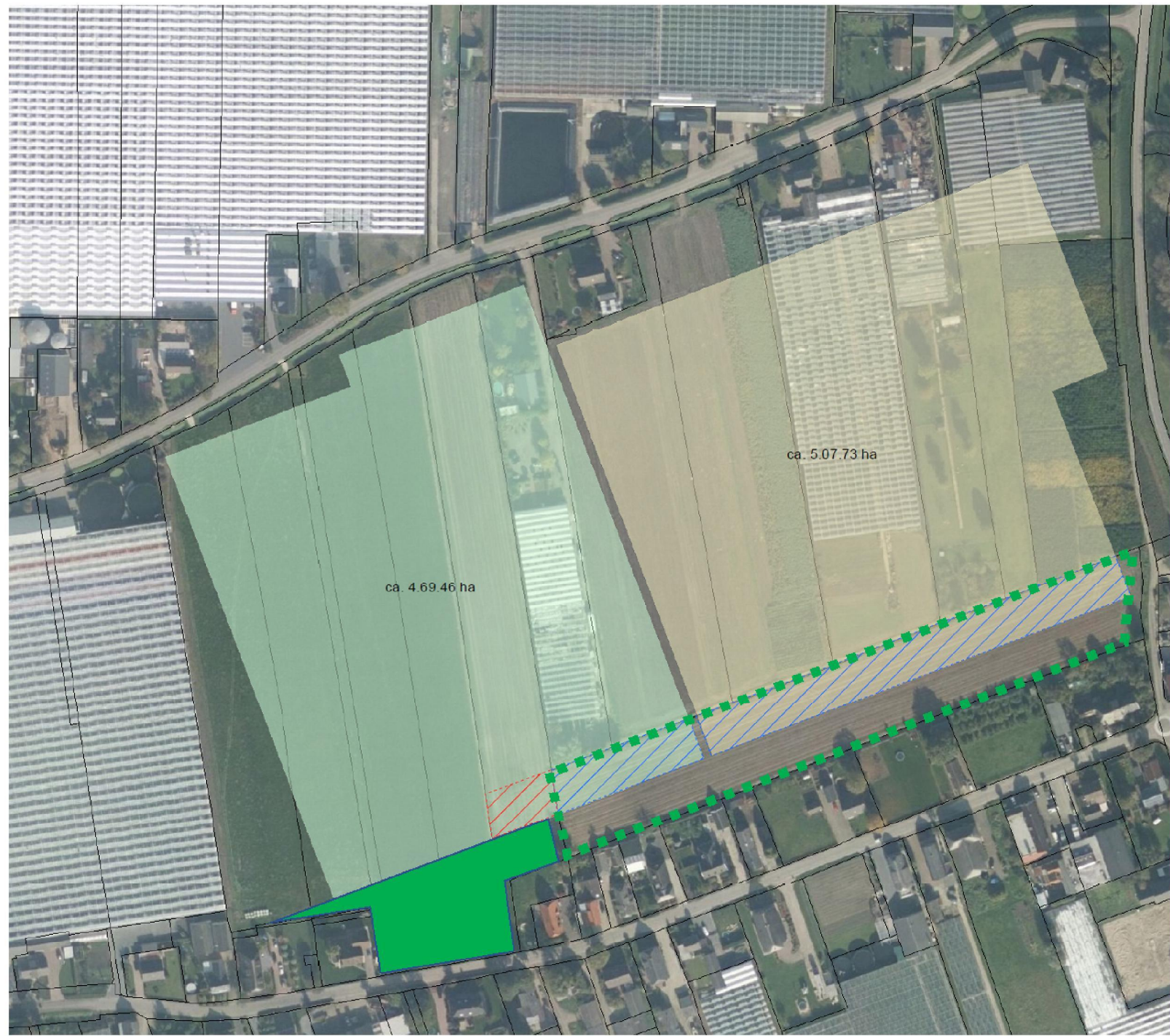
Hogeweg / Burgerstraat  
Nieuwaaal

Het groen gestippeld omlijnde deel is bestemd als groen/waterberging. Ons voorstel is om dat oppervlakte neutraal de helft smaller te maken en er het groene vlak ten ZW daarvan, aan toe te voegen. Daarmee voorkomen we dat de blauwe kas gebouwd wordt (zie volgende sheet) en krijgen we een optimale gebiedsbenutting.

Zo wordt het leefklimaat voor de Burgerstraat nrs. 18, 23, 25, 27 en 22 veel beter zonder dat de kas te dicht bij de nrs. 2 – 16 komt.

PS. de exacte verschuiving moeten we nog nameten, kern is dat die oppervlakteneutraal moet zijn.

In Poederloijen hebben we de grenzen van het IG zelfs opgerekt (twee keer) en in Zuilichem twee keer oppervlakteneutraal verschoven. We scheppen dus geen precedent en wel een betere ruimtelijke ordening, leefbaarheid en benutting IG's.



Als we het niet doen, komen de blauwe kassen. En dat willen we liever niet.

