

To: [redacted] 5.1.2e [redacted]@lochem.nl]
From: [redacted] 5.1.2e
Sent: Wed 12/13/2023 7:42:55 AM
Subject: RE: Vervolgadvies op wijziging zonnepark Bekenschot
Received: Wed 12/13/2023 7:42:00 AM

Hoi [redacted] 5.1.2e,

We zijn met akkoord met de aangepaste stukken. Je hebt de adviezen van 7/12 goed opgenomen in de stukken van 11/12. Nog 1 kleine opmerking: in de ruimtelijke onderbouwing staat de datering betreffende bijlagen (5 en 12) nog niet goed. Daar wordt nog verwezen naar oudere stukken.

Dank voor het snelle oppakken en verwerken van het advies!

Met vriendelijke groet,

[redacted] 5.1.2e

Planbegeleider

026 [redacted] 5.1.2e | sms of whatsapp 06 [redacted] 5.1.2e | [\[redacted\]@ gelderland.nl](mailto:[redacted]@ gelderland.nl) | www.gelderland.nl

werkdagen: [redacted] 5.1.2e

≡ provincie

Gelderland

Van: [redacted] 5.1.2e [redacted]@lochem.nl>

Verzonden: dinsdag 12 december 2023 13:45

Aan: [redacted] 5.1.2e [redacted]@ gelderland.nl>

Onderwerp: RE: Vervolgadvies op wijziging zonnepark Bekenschot

Hoi [redacted] 5.1.2e

Bedankt voor je reactie. Heel fijn om morgen voor 9.00 uur een reactie van je te vernemen.

Met vriendelijke groet,

[redacted] 5.1.2e

| Beleidsmedewerker Ruimtelijke Ordening | Afdeling Ruimte

Gemeente Lochem | Postbus 17, 7240 AA Lochem | Hanzeweg 8, 7241 CR Lochem

(0573) [redacted] 5.1.2e [redacted]@lochem.nl | www.lochem.nl

Werkdagen: [redacted] 5.1.2e

Van: [redacted] 5.1.2e [redacted]@ gelderland.nl>

Verzonden: dinsdag 12 december 2023 13:31

Aan: [redacted] 5.1.2e [redacted]@lochem.nl>

Onderwerp: RE: Vervolgadvies op wijziging zonnepark Bekenschot

LET OP! Deze e-mail komt van buiten de gemeente Lochem. Klik niet op koppelingen en open geen bijlagen, tenzij je de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Hoi [redacted] 5.1.2e,

Dat is snel! Ik probeer er vandaag naar te kijken. Je krijgt uiterlijk morgenochtend (voor 9 uur) een reactie van me.

Met vriendelijke groet,

[redacted] 5.1.2e

Planbegeleider

026 [redacted] 5.1.2e | sms of whatsapp 06 [redacted] 5.1.2e | [\[redacted\]@ gelderland.nl](mailto:[redacted]@ gelderland.nl) | www.gelderland.nl

werkdagen: [redacted] 5.1.2e

≡ provincie

Gelderland

Hartelijke groet,

[redacted] 5.1.2e

Van: [redacted] 5.1.2e [redacted]@lochem.nl>

Verzonden: dinsdag 12 december 2023 13:04

Aan: [redacted] 5.1.2e [redacted]@ gelderland.nl>

CC: [redacted] 5.1.2e [redacted]@lochem.nl>

Onderwerp: RE: Vervolgadvies op wijziging zonnepark Bekenschot

Hoi [redacted] 5.1.2e

Hierbij ontvang je de door TP Solar aangepaste documenten. Zou je dit met voorrang willen bekijken? Lukt het om vandaag een reactie te geven?

Gewijzigd:

- De gewijzigde uitkomsten van de GO-berekeningen zijn verwerkt in de RO. D
- De reactie van de provincie is verwerkt in het Landschapsplan, en wel door op pagina 22 een uiteenzetting van alle benodigde voorbereidende (grond)werkzaamheden te maken, met een verduidelijkende afbeelding en een tabel met poeldiepten.

0000000004

- Zoals gevraagd is er variatie in de pooldiepte aangebracht. Het bestaande profiel geldt voor alle poelen, er is geen echte meerwaarde in het variëren daarvan. Ook is nu in het landschapsplan zelf duidelijk aangegeven waar en hoe de grondwallekens moeten worden aangelegd.

Alvast dank.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Beleidsmedewerker Ruimtelijke Ordening | Afdeling Ruimte

Gemeente Lochem | Postbus 17, 7240 AA Lochem | Hanzeweg 8, 7241 CR Lochem

(0573) 5.1.2e @lochem.nl | www.lochem.nl

Werkdagen: 5.1.2e

Van: 5.1.2e @ gelderland.nl>

Verzonden: maandag 11 december 2023 11:46

Aan: 5.1.2e @lochem.nl>

Onderwerp: RE: Vervolgadvies op wijziging zonnepark Bekenschot

LET OP! Deze e-mail komt van buiten de gemeente Lochem. Klik niet op koppelingen en open geen bijlagen, tenzij je de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Hoi 5.1.2e,

Als het kan zou het heel fijn zijn! Ik zal het voorrang geven.

Groet,

5.1.2e

Van: 5.1.2e @lochem.nl>

Verzonden: maandag 11 december 2023 11:23

Aan: 5.1.2e @ gelderland.nl>

Onderwerp: Re: Vervolgadvies op wijziging zonnepark Bekenschot

Hoi 5.1.2e,

TP Solar gaat de stukken aanpassen. Wil je de wijzigingen nog zien? Dan vraag ik of het TP Solar het vandaag gereed kan hebben, zodat je er mogen nog even naar kunt kijken.

Alvast dank voor je reactie.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Van: 5.1.2e @ gelderland.nl>

Verzonden: maandag 11 december 2023 10:21

Aan: 5.1.2e @lochem.nl>

Onderwerp: RE: Vervolgadvies op wijziging zonnepark Bekenschot

LET OP! Deze e-mail komt van buiten de gemeente Lochem. Klik niet op koppelingen en open geen bijlagen, tenzij je de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Hallo 5.1.2e,

Goed dat de opmerkingen worden doorgegeven aan TP Solar.

Ik ga er wel van uit dat de onderstaande opmerkingen nog in het plan worden verwerkt.

De gestelde kwaliteit en de borging hiervan is ook voor jullie relevant.

Als het plan ongewijzigd ter visie wordt gelegd, kan dit mogelijk resulteren in een zienswijze vanuit de provincie.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Planbegeleider

026 5.1.2e | sms of whatsapp 06 5.1.2e @ gelderland.nl | www.gelderland.nl

werkdagen: 5.1.2e

0000000005

Van: 5.1.2e @lochem.nl>

Verzonden: maandag 11 december 2023 09:41

Aan: 5.1.2e @ gelderland.nl>

Onderwerp: Re: Vervolgadvies op wijziging zonnepark Bekenschot

Hallo 5.1.2e,

Bedankt voor de reactie. Fijn dat jullie hebben meegekeken met de wijzigingen in het plan. We beschouwen de reactie niet als een nieuw advies. Op 15 mei 2023 heeft de provincie de formele vooroverlegreactie aan de gemeente verzonden.

De reactie op de wijzigingen zal voorleggen aan TP Solar.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Van: 5.1.2e @ gelderland.nl>

Verzonden: vrijdag 8 december 2023 11:59

Aan: 5.1.2e @lochem.nl>

Onderwerp: FW: Vervolgadvies op wijziging zonnepark Bekenschot

LET OP! Deze e-mail kwam van buiten de gemeente Lochem. Klik niet op koppelingen en open geen bijlagen, tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Goedemorgen 5.1.2e,

Bijgaand ons advies op zonnepark Bekenschot.

Op basis van advies d.d. 15 mei 2023 zijn diverse stukken van plan bijgesteld. Hieronder geven wij vervolgadvies over de uitwerking van versterkingsmaatregelen op basis van de instructieregels voor de Groene ontwikkelingszone in de Omgevingsverordening.

Onze voorlopige conclusie uit de reactienota is dat nu goed is uitgewerkt hoe de poelen de juiste diepte kunnen krijgen en meer water kan worden vastgehouden in de EVZ-zone. We hebben contact gehad met het waterschap waarin dit is bevestigd. Onze overige opmerkingen zijn goed verwerkt.

Er zijn diverse andere kleine aanpassingen in het plan gemaakt die passen in de versterkingsopgave, en niet tot nader advies leiden.

Wat echter nog mist is een detailuitwerking (in het Landschappelijk inpassingplan) van hetgeen in de reactienota staat vermeld.

Daarmee zijn de aanpassingen in de waterhuishouding en de aanleg van de EVZ onvoldoende geborgd, en ze zouden zomaar vergeten kunnen worden bij de aanleg. Het gaat hier om:

- De aanleg van het schraalgrasland in de EVZ, waarvoor ook zou worden afgegraven of geplagd, staat nergens beschreven. De profielen in bijlage 1 suggereren iets verlaging maar dat is niet duidelijk
- De details van omvang, diepte, en profielen van de poelen ontbreken grotendeels. Er staat in bijlage 1 een dwarsprofiel van 1 poel uitgewerkt, ik zie er graag ook een uitwerking voor een van de westelijke poelen. Daarnaast uitwerking van extra aandachtspunt:

o Vanwege onzekerheden in de grondwaterpeilen in de toekomst (klimaatverandering, vernattingmaatregelen rond Hagenbeek, mogelijk extra grondwateronttrekking op de Lochemse berg) is het goed de verschillende poelen iets te variëren in diepte, binnen de bandbreedte die in de reactienota zijn aangegeven.

- In de ruimtelijke onderbouwing staat beknopt iets over aanpassingen in de waterhuishouding, maar dat moet expliciet genoemd worden in het landschappelijk inpassingplan, en ook preciezer waar en hoe. Ook moet worden aangegeven waar de genoemde walletjes worden aangelegd.

Verder maken wij u attent op twee foutjes in de versterkingstabel in bijlage 12A;

- Bij de houtsingel is als toeslagfactor per abuis 0 ingevuld, dit moet 1,25 zijn. Daarmee komt de versterking circa 1000 punten hoger uit.
- De waarde ingevuld bij Kruiden- en faunarijke akker betref kruiden- en faunarijk grasland en hoort daarmee bij de droge natuurgraslanden (in twee tabellen). Dit heeft geen gevolgen voor de score.

Een op deze punten bijgestelde landschappelijk inpassingplan is voorwaarde om een positief advies te kunnen afgeven.

Graag zien wij de aangepaste stukken waarin de bovenstaande punten zijn verwerkt tegemoet.

Als er nog vragen zijn verneem ik dat graag.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Planbegeleider

026 5.1.2e sms of whatsapp op 5.1.2e @ gelderland.nl | www.gelderland.nl

werkdagen: 5.1.2e

 provincie
Gelderland

Disclaimer

De informatie in dit bericht van de afzender is vertrouwelijk. De informatie is uitsluitend bestemd voor gebruik door de ontvanger en anderen die gemachtigd zijn om de informatie te ontvangen. Als u niet de ontvanger bent, wordt u hierbij geïnformeerd dat het openbaar maken, kopiëren, verspreiden of het ondernemen van actie met betrekking tot de inhoud van deze informatie strikt verboden is en onwettig kan zijn. Deze e-mail is gescand op virussen en malware en is mogelijk automatisch gearchiveerd door Mimecast, een leider in e-mailbeveiliging en cyberweerbaarheid.

Disclaimer

De informatie in dit bericht van de afzender is vertrouwelijk. De informatie is uitsluitend bestemd voor gebruik door de ontvanger en anderen die gemachtigd zijn om de informatie te ontvangen. Als u niet de ontvanger bent, wordt u hierbij geïnformeerd dat het openbaar maken, kopiëren, verspreiden of het ondernemen van actie met betrekking tot de inhoud van deze informatie strikt verboden is en onwettig kan zijn. Deze e-mail is gescand op virussen en malware en is mogelijk automatisch gearchiveerd door Mimecast, een leider in e-mailbeveiliging en cyberweerbaarheid.

Disclaimer

De informatie in dit bericht van de afzender is vertrouwelijk. De informatie is uitsluitend bestemd voor gebruik door de ontvanger en anderen die gemachtigd zijn om de informatie te ontvangen. Als u niet de ontvanger bent, wordt u hierbij geïnformeerd dat het openbaar maken, kopiëren, verspreiden of het ondernemen van actie met betrekking tot de inhoud van deze informatie strikt verboden is en onwettig kan zijn. Deze e-mail is gescand op virussen en malware en is mogelijk automatisch gearchiveerd door Mimecast, een leider in e-mailbeveiliging en cyberweerbaarheid.

Disclaimer

De informatie in dit bericht van de afzender is vertrouwelijk. De informatie is uitsluitend bestemd voor gebruik door de ontvanger en anderen die gemachtigd zijn om de informatie te ontvangen. Als u niet de ontvanger bent, wordt u hierbij geïnformeerd dat het openbaar maken, kopiëren, verspreiden of het ondernemen van actie met betrekking tot de inhoud van deze informatie strikt verboden is en onwettig kan zijn. Deze e-mail is gescand op virussen en malware en is mogelijk automatisch gearchiveerd door Mimecast, een leider in e-mailbeveiliging en cyberweerbaarheid.

0000000007