

AAN Mieras juridisch advies

Plasweg 3
4421 PX KAPELLE

Tevens per e-mail:

@kpnmail.nl

VAN

Advocaat

TELEFOON

+31

FAX

+31 882535934

E-MAIL

@akd.nl

BEZOEKADRES

Vlaszak 67

4811 GX BREDA

POSTADRES

Postbus 4714

4803 ES BREDA

INTERNET

www.akd.nl

DATUM 11 april 2022

ONDERWERP Provincie Gelderland /

UW KENMERK

ONS KENMERK 1006490.hxb

Geachte

Bij brief van 15 december 2021 hebt u gesteld dat ARK natuurontwikkeling en K3Delta een plan hebben gepresenteerd waaruit volgt dat zij het voormalige perceel van uw cliënt – de heer – willen gebruiken voor zandwinning. Daaraan verbindt u de conclusie dat er bij de waardering van het perceel in 2004 door de landinrichtingscommissie ten onrechte geen rekening is gehouden met de mogelijkheid van zandwinning. Tegen die achtergrond heeft u de provincie Gelderland aansprakelijk gesteld voor de door uw cliënt geleden schade.

De provincie Gelderland meent echter dat zij – om meerdere redenen – niet aansprakelijk is voor de geleden schade. Om te beginnen is relevant dat de heer de juistheid van de waardering van zijn voormalige perceel ter discussie had kunnen stellen door bezwaar in te stellen tegen het Register van schattingsuitkomsten (hierna: het Register) en/of tegen de Lijst der Geldelijke Regelingen (hierna: LGR). Aangezien de heer dat kennelijk niet of niet met succes heeft gedaan, moet er momenteel van worden uitgegaan dat het perceel correct is gewaardeerd en dat er rechtmatig is gehandeld.¹ Het is niet meer mogelijk om thans nog een vordering uit ongerechtvaardigde verrijking of onrechtmatige daad in te stellen.² Dit staat nog los van het feit dat een dergelijke vordering is verjaard.

Overigens moet de Landinrichtingscommissie – blijkens vaste rechtspraak – worden gezien als een orgaan van de Staat der Nederlanden en dus niet als een orgaan van de provincie Gelderland. Om die reden kan de waardering van het voormalige perceel van uw cliënt door de landinrichtingscommissie ook niet worden toegerekend aan de provincie Gelderland. Reeds gelet op het voorgaande is er geen enkele reden voor de provincie Gelderland om aansprakelijkheid te erkennen in verband met de gestelde onjuiste waardering van het voornoemde perceel.

¹ Zie bijvoorbeeld: ABRvS 22 juli 2020, ECLI:NL:RVS:2020:1735.

² Gerechtshof Arnhem 24 november 2015, ECLI:NL:GHARL:2015:8855.

DATUM 11 april 2022
ONS KENMERK 1006490.hxb
PAGINA 2 van 2

Namens de provincie Gelderland behoud ik mij alle rechten en weren voor.

Hoogachtend,

H.X. Botter
Advocaat
AKD