

Van: VERZEKERINGEN
Verzonden: maandag 7 februari 2022 11:55
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: E-mail met bijlage namens client provincie als rechtsopvolger DLG aansprakelijk stellen voor schade inzake ingebracht perceel in kader herinrichting Ooijpolder Erlecomseweg Erlecom in relatie tot zandwinning en compensatie

Goedemorgen,

Het lijkt me inderdaad goed om het mailbericht dat [REDACTED] heeft ontvangen van [REDACTED] van het Kadaster door te sturen naar de verzekeraar. Dan is het aan de verzekeraar om te bepalen of ze hier voldoende informatie aan hebben om de claim te kunnen beantwoorden.

Met vriendelijke groet,

Van: [REDACTED]@ gelderland.nl>
Verzonden: maandag 7 februari 2022 08:48
Aan: [REDACTED]@ gelderland.nl>; [REDACTED]@ gelderland.nl>; [REDACTED]@ gelderland.nl>; [REDACTED]@ gelderland.nl>
Onderwerp: RE: E-mail met bijlage namens client provincie als rechtsopvolger DLG aansprakelijk stellen voor schade inzake ingebracht perceel in kader herinrichting Ooijpolder Erlecomseweg Erlecom in relatie tot zandwinning en compensatie

Hoi [REDACTED]

@ [REDACTED] heeft de zaak inmiddels bij de provinciale aansprakelijkheidsverzekeraar neergelegd (zij is de collega achter het mailadres "verzekeringen"). [REDACTED] ik denk dat je de mail van [REDACTED] naar hen doorstuurt, toch?

Groet,

026 359 [REDACTED] sms of whatsapp 06 [REDACTED] [REDACTED]@ gelderland.nl | www.gelderland.nl
werkdagen: maandag | dinsdag | woensdagochtend | donderdag | vrijdag

 provincie
Gelderland

Van: [REDACTED]@ gelderland.nl>
Verzonden: vrijdag 4 februari 2022 15:53
Aan: [REDACTED]@ gelderland.nl>; [REDACTED]@ gelderland.nl>
Onderwerp: RE: E-mail met bijlage namens client provincie als rechtsopvolger DLG aansprakelijk stellen voor schade inzake ingebracht perceel in kader herinrichting Ooijpolder Erlecomseweg Erlecom in relatie tot zandwinning en compensatie

Dag [REDACTED]

Volgens mij is het op basis van het antwoord van [REDACTED] helder. Er is geen basis voor een claim en kan een brief met die strekking uit. . Of mijn mening juridisch klopt laat ik graag aan [REDACTED] over
Ik heb de arresten niet gelezen zeg ik daarbij.

Groet,

[REDACTED]
[REDACTED] Vitaal Platteland| Projectleider Grond en Gebiedsprocessen| [REDACTED]@ gelderland.nl 026359 [REDACTED]

 provincie
Gelderland



Van: [redacted]@gelderland.nl>

Verzonden: vrijdag 4 februari 2022 15:35

Aan: [redacted]@gelderland.nl>; [redacted]@gelderland.nl>; [redacted]@gelderland.nl>

Onderwerp: Fwd: E-mail met bijlage namens client provincie als rechtsopvolger DLG aansprakelijk stellen voor schade inzake ingebracht perceel in kader herinrichting Ooijpolder Erlecomseweg Erlecom in relatie tot zandwinning en compensatie

Hallo collega's,

Zie onderstaande reactie van het Kadaster, die weliswaar geen dossier heeft maar wel een zeer duidelijke motivatie om de claim af te wijzen.

Hoe gaat het nu verder?

Groet,

[redacted]

[Outlook voor Android](#) downloaden

From: [redacted]@kadaster.nl>

Sent: Friday, February 4, 2022 3:20:53 PM

To: [redacted]@gelderland.nl>

Cc: [redacted]@gelderland.nl>; [redacted]@gelderland.nl>; [redacted]@gelderland.nl>; [redacted]@gelderland.nl>

Subject: RE: E-mail met bijlage namens client provincie als rechtsopvolger DLG aansprakelijk stellen voor schade inzake ingebracht perceel in kader herinrichting Ooijpolder Erlecomseweg Erlecom in relatie tot zandwinning en compensatie

Beste [redacted]

Het is juist dat het Kadaster geen archief heeft van de herinrichting Ooijpolder. In het verleden werden na afronding van een project de archieven van het Kadaster en de Landinrichtingscommissie samengevoegd en na bewerking door DLG overgedragen aan het Rijksarchief. Wellicht dat de betreffende dossiers in het Rijksarchief zijn te vinden.

Ik heb tot 1 januari 2015 bij DLG gewerkt. Bij het project Ooijpolder ben ik echter niet betrokken geweest. Wat ik nog wel heb kunnen achterhalen is dat [redacted] (destijds DLG, thans provincie Noord-Brabant) de LC heeft vertegenwoordigd in het bezwaar van [redacted] tegen de LGR (Lijst der Geldelijke Regelingen). De LGR is het financiële sluitstuk van een landinrichting. Kennelijk heeft [redacted] destijds wel gereclameerd, maar is zijn bezwaar afgewezen.

Overigens ben ik van mening dat de thans ingediende claim eveneens kan worden afgewezen. Volgens vaste jurisprudentie voorziet het stelsel onder de Landinrichtingswet – de herinrichting Ooijpolder is uitgevoerd onder de Landinrichtingswet – in een algehele financiële afwikkeling van de herverkaveling. Zie HR 24 september 2010, ECLI:NL:HR:2010:BM9600, NJ 2010/505 (Gemeente Groesbeek/Derks c.s.) en ABRvS 22 juli 2020, ECLI:NL:RVS:2020:1735, TvAR 2020/8032 m.nt. D.W. Bruij. Dit betekent dat het niet mogelijk is om buiten de LGR om een financiële claim in te dienen. Een 'herkansing' is er niet.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

088-183 [redacted] | 06 [redacted]@kadaster.nl



Vind ons ook op

Van: [redacted] <[redacted]@ gelderland.nl>

Verzonden: vrijdag 28 januari 2022 09:37

Aan: [redacted] <[redacted]@kadaster.nl>

CC: [redacted] <[redacted]@ gelderland.nl>; [redacted] <[redacted]@ gelderland.nl>; [redacted] <[redacted]@ gelderland.nl>; [redacted] <[redacted]@ gelderland.nl>

Onderwerp: FW: E-mail met bijlage namens client provincie als rechtspolvoelger DLG aansprakelijk stellen voor schade inzake ingebracht perceel in kader herinrichting Ooijpolder Erlecomseweg Erlecom in relatie tot zandwinning en compensatie

Beste [redacted]

Ik heb uw naam ontvangen van mijn collega [redacted]

Aanleiding is een claim die is ingediend door [redacted] uit [redacted] (zie bijlage). Deze mijnheer meent dat hij gedupeerd is, omdat er nu (mogelijk) wel grondstoffen gewonnen gaan worden uit een perceel dat door hem in 2004 als agrarische grond is ingebracht in de Landinrichting Ooijpolder. Hij wilde destijds al een hogere opbrengst voor zijn perceel, omdat hij meende dat daarop in de toekomst grondstoffenwinning aan de orde kon zijn. Kennelijk heeft [redacted] destijds niet zijn zin gekregen en probeert hij nu alsnog een claim in te dienen dat hij recht heeft op verrekening op zijn in het verleden ingebracht perceel. Deze claim is doorgestuurd naar onze verzekering. Die vragen nu om het dossier.

Ik ben daarom op zoek gegaan naar informatie over dit oude DLG dossier inzake de herinrichting Ooijpolder. Ik heb bij onze archief afdeling nagevraagd of hier nog dossierstukken van zijn in ons papierenarchief en het archief dat van DLG is overgekomen. Er is gezocht en een lijst met mogelijk relevante dossierstukken gevonden, maar die dossiernummers bleken vervolgens niet aanwezig te zijn in het papierenarchief van de provincie. Er is ook gezocht in oude dossiers van landelijk gebied, inrichtingen en op naam, maar daarmee kwamen we ook niet verder.

Het gaat om dossiers die betrekking hebben op het vastgestelde plan van toedeling voor de Landinrichting Ooijpolder, de verrekening van de toedeling en de bezwarenprocedure behorende bij dat plan van toedeling en de verrekening. Ik heb twee DLG kenmerken kunnen terugvinden, die mogelijk informatie hierover bevatten: DLGO/2005/86813 en DLG/2007/54090

[redacted] was destijds vanuit DLG betrokken bij deze landinrichting. Zij heeft mij het volgende laten weten:

Het ruilen van gronden staat mi gelijk aan koop/verkoop van grond en leg je eventuele voorwaarden, rechten ed vast bij notariële akte. Als in de notariële akte niets is opgenomen staat deze claim vlgs mij niet sterk. Over eventuele uitspraken mbt toekomstige ontzandingen tijdens de behandeling van het Plan van toedeling en later de Lijst Geldelijke Regeling weet ik uit mijn hoofd niet. Dan zul je toch het dossier [redacted] in moeten zien. Maar dan nog is de vraag of er obv daarvan nu sprake kan zijn van een claim.

Voor informatie mbt claims nav landinrichtingsprojecten kun je je ook wenden tot de jurist van het Kadaster, [redacted]

[redacted]
088-183 [redacted] 06 [redacted] [redacted]@kadaster.nl

Voor de goede orde, het Kadaster heeft geen archief meer van Ooijpolder, dat is destijds overgedragen aan het rijk en RVO.

Vermoedelijk hebben jullie dus ook geen archiefstukken hiervan. Of is er in het Kadaster zelf informatie terug te vinden over de afspraken die destijds in 2004 zijn vastgelegd bij de overdracht van dit perceel van [redacted] naar de DLG binnen de landinrichting Ooijpolder?

Heeft het Kadaster al eens te maken gehad met een dergelijke claim die wij nu ontvangen hebben? Hoe handelen jullie deze claims dan af? Ik hoop dat je mij hiermee wat verder kunt helpen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Programma Natuur (financiën en programmering)

026 359 [redacted] sms of whatsapp 06 [redacted] <[redacted]@ gelderland.nl> | <www.gelderland.nl>
werkdagen: maandag | dinsdag | woensdag | donderdag

 provincie
Gelderland

Disclaimer:

De inhoud van deze e-mail is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n).

Gebruik, openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan.

Op al onze producten en diensten zijn onze algemene leveringsvoorwaarden van toepassing

[<https://www.kadaster.nl/algemene-leveringsvoorwaarden>].

Disclaimer:

This email and any files transmitted with it are confidential and intended solely for the use of the individual or entity to whom they are addressed.

If you are not the intended recipient, you are notified that disclosing, copying, distributing or taking any action in reliance on the contents of this information is strictly prohibited.

Our general terms and conditions of delivery apply to all our products and services

[<https://www.kadaster.com/general-terms-and-conditions>].