

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** maandag 24 januari 2022 13:54  
**Aan:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** FW: E-mail met bijlage namens client provincie als rechtsopvolger DLG aansprakelijk stellen voor schade inzake ingebracht perceel in kader herinrichting Ooijpolder Erlecomseweg Erlecom in relatie tot zandwinning en compensatie

Zie onderstaande reactie. Ik zal contact opnemen met de jurist van het Kadaster of zij informatie hebben over de voorwaarden en rechten die zijn vastgelegd ten aanzien van de ingebrachte grond door [REDACTED] bij deze ruiling.

Groet,  
[REDACTED]

-----Oorspronkelijk bericht-----

**Van:** [REDACTED]@ gelderland.nl>

**Verzonden:** maandag 24 januari 2022 12:58

**Aan:** [REDACTED]@ gelderland.nl>

**CC:** [REDACTED]@ gelderland.nl>

**Onderwerp:** FW: E-mail met bijlage namens client provincie als rechtsopvolger DLG aansprakelijk stellen voor schade inzake ingebracht perceel in kader herinrichting Ooijpolder Erlecomseweg Erlecom in relatie tot zandwinning en compensatie

Dag [REDACTED]

Het klopt dat [REDACTED] destijds heeft ingestemd met de ruiling van gronden onder voorwaarden zoals in de brief genoemd.

Mi is de schadeclaim van [REDACTED] niet te vergelijken met de situatie van [REDACTED] omdat het hier een deel van een dijklichaam betrof waar al een fietspad lag en de provincie geen enkele aanleiding had om hier in de toekomst te gaan ontgraven.

De termijn van 15 jaar is om [REDACTED] en de provincie vastgesteld maar was geen wettelijke of gangbare termijn. Dus daar kan geen conclusie mbt verjaring uit getrokken worden.

Het ruilen van gronden staat mi gelijk aan koop/verkoop van grond en leg je eventuele voorwaarden, rechten ed vast bij notariële akte. Als in de notariële akte niets is opgenomen staat deze claim vlgs mij niet sterk.

Over eventuele uitspraken mbt toekomstige ontzandingen tijdens de behandeling van het Plan van toedeling en later de Lijst Geldelijke Regeling weet ik uit mijn hoofd niet. Dan zul je toch het dossier van [REDACTED] in moeten zien. Maar dan nog is de vraag of er obv daarvan nu sprake kan zijn van een claim.

Voor informatie mbt claims nav landinrichtingsprojecten kun je ook wenden tot de jurist van het Kadaster, [REDACTED]

[REDACTED]  
Senior jurist gebiedsontwikkeling

ODR | Landinrichting

088-183 [REDACTED] | 06 [REDACTED]@kadaster.nl

Voor de goede orde, het Kadaster heeft geen archief meer van Ooijpolder, dat is destijds overgedragen aan het rijk en RVO.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]  
Omgevingsmanager Rijnstrangen en Cortenoever

026 359 [REDACTED] | sms of whatsapp 06 [REDACTED]@ gelderland.nl | www.gelderland.nl

werkdagen: maandag | dinsdag | woensdag | donderdag | vrijdag

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: [REDACTED]@ gelderland.nl>

Verzonden: maandag 24 januari 2022 12:16

Aan: [REDACTED]@ gelderland.nl>; [REDACTED]@ gelderland.nl>

CC: [REDACTED]@ gelderland.nl>; [REDACTED]@ gelderland.nl>

Onderwerp: FW: E-mail met bijlage namens client provincie als rechtsopvolger DLG aansprakelijk stellen voor schade inzake ingebracht perceel in kader herinrichting Ooijpolder Erlecomseweg Erlecom in relatie tot zandwinning en compensatie

Beste [REDACTED]

Ik ben op zoek naar een oud papieren DLG dossier over de herinrichting Ooijpolder. Weet jij of daar nog dossiers van zijn? Zo ja, kan jij voor mij kijken of je een dossier kunt vinden waarin het vastgestelde plan van toedeling voor de Landinrichting Ooijpolder zit, met de afrekening en de bezwarenprocedure behorende bij dat plan van toedeling en afrekening?

Ik heb in DIS wel wat stukken kunnen vinden, maar niet die betrekking hebben op de claim die nu ingediend is. Uit de stukken die in DIS zitten heb ik twee DLG kenmerken kunnen vinden, die mogelijk informatie bevatten:

DLGO/2005/86813

DLG/2007/54090

[REDACTED] Weet jij nog iets van deze casus? Zie bijgevoegde brief met daarbij ook een afschrift van een brief uit 2004 aan de Landinrichtingscommissie.

Ik heb in DIS stukken terug kunnen vinden van een andere bezwaarmaker tegen de Herinrichting Ooijpolder [REDACTED] waarbij toegezegd is in te stemmen met een verrekening van opbrengsten van vrijkomende grond, vast te stellen door twee taxateurs, indien binnen 15 jaar de betreffende dijklichamen zouden worden afgegraven. Jij was daar destijds vanuit DLG bij betrokken, dus misschien dat er bij jou nog een belletje gaat rinkelen.

Er is nu een claim ingediend door [REDACTED] uit [REDACTED] die meent dat hij gedupeerd is omdat er nu (mogelijk) wel grondstoffen gewonnen gaan worden uit een perceel dat hij in het verleden heeft ingebracht in de Landinrichting Ooijpolder. Hij wilde destijds al een hogere opbrengst voor zijn perceel, omdat hij meende dat daarop in de toekomst grondstoffenwinning aan de orde kon zijn. Het lijkt erop dat [REDACTED] zijn bezwaar tegen het plan van toedeling en verrekening niet zo ver heeft doorgezet als [REDACTED] en niet geen toezegging voor verrekening heeft gekregen.

Als de gangbare praktijk was dat er verrekening mogelijk was, bij opbrengsten uit vrijkomende grond uit ingebrachte percelen binnen een periode van 15 jaar na inbreng van het perceel, dan zou dat voor de casus [REDACTED] echter vermoed ik betekenen dat hij alsnog geen recht meer heeft op verrekening. Als het plan van toedeling en verrekening Landinrichting Ooijpolder in 2004 is vastgesteld, dan is de 15 jaar termijn verlopen in 2019.

[REDACTED] Weet jij of een termijn van 15 jaar voor verrekening van opbrengsten uit grondstoffenwinning een standaard termijn was die toegepast werd bij dit soort zaken?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]  
Programma Natuur (financiën en programmering)

026 359 [REDACTED] sms of whatsapp 06 [REDACTED]@ gelderland.nl | www.gelderland.nl

werkdagen: maandag | dinsdag | woensdag | donderdag

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: [REDACTED]@ gelderland.nl>

Verzonden: maandag 24 januari 2022 10:06

Aan: [REDACTED]@ gelderland.nl>; [REDACTED]@ gelderland.nl>

Onderwerp: RE: E-mail met bijlage namens client provincie als rechtsopvolger DLG aansprakelijk stellen voor schade inzake ingebracht perceel in kader herinrichting Ooijpolder Erlecomseweg Erlecom in relatie tot zandwinning en compensatie

Dag [REDACTED]

Wij hebben een papieren dossier overgekregen van DLG. Dat staat bij ons in het archief. [REDACTED] kan jou helpen om een en ander te vinden. We kunnen bij [REDACTED] opvragen of hij weet wat de plannen zijn van K3 en Ark Natuurontwikkeling in de Ooijse Graaf. Ik ken dat plan zelf niet. En dan hebben wij onze collega's [REDACTED] nog die mogelijk wat weten. Laat maar weten of ik jou ergens mee kan helpen.

Groet,

Vitaal Platteland| Projectleider Grond en Gebiedsprocessen| @gelderland.nl| 02635

De provincie Gelderland ontvangt uw post graag digitaal via post@gelderland.nl · · Denk aan het milieu, alvorens te besluiten deze mail te printen

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: @gelderland.nl>

Verzonden: maandag 24 januari 2022 09:45

Aan: @gelderland.nl>; @gelderland.nl>

CC: @gelderland.nl>; @gelderland.nl>

Onderwerp: RE: E-mail met bijlage namens client provincie als rechtsopvolger DLG aansprakelijk stellen voor schade inzake ingebracht perceel in kader herinrichting Ooijpolder Erlecomseweg Erlecom in relatie tot zandwinning en compensatie

Hoi

Deze claim is doorgestuurd naar onze verzekering. Die vragen nu om het dossier, maar wij hebben daar geen dossier van omdat dit betrekking heeft op een herinrichting Ooijpolder uit 2004 (dossier van DLG). Ik heb in DIS gezocht op Herinrichting Ooijpolder en dan kom ik wel stukken tegen, maar die staan los van deze claim.

Hebben we de DLG dossiers nog ergens in ons archief zitten en kan ik die opvragen bij het archief en hoe doe ik dat?

En kunnen we ook iets zeggen over de claim die nu voorligt, namelijk het plan van K# en ARK Natuurontwikkeling voor de herinrichting van de Ooijse Graaf, waarbij door middel van grondstoffenwinning natuurgebieden worden ontwikkeld in het kader van N2000 en GNN doelen. Klopt het dat het perceel van de betrokkenen nu aangewezen is om af te graven middels grondstoffenwinning en de eiser hierdoor gedupeerd wordt?

Groet,

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: @gelderland.nl>

Verzonden: vrijdag 17 december 2021 17:08

Aan: @gelderland.nl>; @gelderland.nl> @gelderland.nl>

CC: @gelderland.nl>

Onderwerp: FW: E-mail met bijlage namens client provincie als rechtsopvolger DLG aansprakelijk stellen voor schade inzake ingebracht perceel in kader herinrichting Ooijpolder Erlecomseweg Erlecom in relatie tot zandwinning en compensatie

Hoi

Kunnen jullie mij helpen met een ingebrachte claim om schade. Een agrariër claimt gedupeerd te zijn doordat hij in 2004 een perceel grond heeft ingebracht bij de herinrichting Ooijpolder (oud landinrichtingsproject dat via DLG is gelopen?) en daarvoor destijds alleen de agrarische waarde heeft ontvangen terwijl op het perceel nu zand gewonnen gaat worden tbv natuurontwikkeling.

Ik zie in de gebiedenlijst dat als projectleider vermeld staat voor de Ooijse Graaf, vandaar dat ik het naar stuur.

vraag ik om zijn juridische inzet.

En ik weet niet of jij of een collega binnen Cluster Grond vaker te maken heeft gehad met schadeclaims op grond die in het verleden in een kavelruil of landinrichtingsproject is overgaan naar de Rijk/provincie en ons kan adviseren?

Met vriendelijke groet,

Programma Natuur (financiën en programmering)

026 359 [redacted] | sms of whatsapp 06 [redacted] @ gelderland.nl | www.gelderland.nl  
werkdagen: maandag | dinsdag | woensdag | donderdag

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: [redacted]@ gelderland.nl>

Verzonden: vrijdag 17 december 2021 12:17

Aan: [redacted]@ gelderland.nl>

CC: [redacted]@ gelderland.nl>; [redacted]@ gelderland.nl>

Onderwerp: FW: E-mail met bijlage namens client provincie als rechtsopvolger DLG aansprakelijk stellen voor schade inzake ingebracht perceel in kader herinrichting Ooijpolder Erlecomseweg Erlecom in relatie tot zandwinning en compensatie

Hallo,

Ik krijg onderstaande aansprakelijkheidstelling binnen. Via via krijg ik jullie namen door als betrokkenen bij dit onderwerp. Verzoek om de aansprakelijkheidstelling door te nemen en aan te geven of deze moet worden ingediend bij onze aansprakelijkheidsverzekeraar om in behandeling te nemen.

Alvast bedankt.

Groet [redacted]  
Afd. Financiën.

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: [redacted]@ gelderland.nl>

Verzonden: donderdag 16 december 2021 10:23

Aan: [redacted]@ gelderland.nl>

Onderwerp: FW: E-mail met bijlage namens client provincie als rechtsopvolger DLG aansprakelijk stellen voor schade inzake ingebracht perceel in kader herinrichting Ooijpolder Erlecomseweg Erlecom in relatie tot zandwinning en compensatie

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: [redacted]@ gelderland.nl>

Verzonden: woensdag 15 december 2021 19:41

Aan: [redacted]@ gelderland.nl>

Onderwerp: E-mail met bijlage namens client provincie als rechtsopvolger DLG aansprakelijk stellen voor schade inzake ingebracht perceel in kader herinrichting Ooijpolder Erlecomseweg Erlecom in relatie tot zandwinning en compensatie

Doc-ID: 03593124

Zaaknummer: 2021-015595

Documentonderwerp: Inkomende correspondentie verzekeringen provincie Gelderland

Inhoud: E-mail met bijlage namens client provincie als rechtsopvolger DLG aansprakelijk stellen voor schade inzake ingebracht perceel in kader herinrichting Ooijpolder Erlecomseweg Erlecom in relatie tot zandwinning en compensatie

Object: Erlecomseweg Erlecom

Bedrijfsnaam: Mieras Juridisch Advies

Zaaknaam: Behandelen/ontvangen verzekeringen provincie Gelderland <<http://dis.prvgld.nl/docbaseonline/templates/docbase.asp?action=SelViewDocument&Docname=03593124&Type=DOCUMENTEN>>