

GS-BRIEF

Onderwerp: Gewijzigde subsidiebeschikking Gemeente Ede in het kader van het Programma Stad en Regio 2012-2015/2017.

Beslispunten: De gewijzigde beschikking conform concept vaststellen

Bevoegdheidengrondslag: Artikel 3 SmpG2012

Samenvatting t.b.v. openbare besluitenlijst: Tekst

[illegible]

1 Inleiding/aanleiding

2

3

3 In de vergadering van 26 juni jl. hebben Provinciale Staten het Programma Stad en Regio 2012-2015/2017. 2e tranche vastgesteld. (PS2013-408)

4 Op 3 juli 2013 zijn de gewijzigde subsidiebeschikkingen naar alle 19 Partners verzonden.

5

6 In de subsidiebeschikking voor de gemeente Ede is er sprake van een reservering van € 500.000 in het programma Kennisas Ede-Wageningen met betrekking tot het World Food Center (WFC).

7 Met haar brief van 6 december 2013 verzoekt de gemeente Ede om omzetting van deze reservering naar een subsidieverlening.

8

9 **Bestaand beleid c.q. kader**

10

11 Voor de omzetting van de reservering naar een subsidieverlening heeft uw college in voornoemde subsidiebeschikking het volgende bepaald: subsidieverlening vindt plaats zodra de Stichting World Food Centers, de beoogde investeerder, en de gemeente Ede (als vertegenwoordiger consortium en locatiehouder) overeenstemming hebben bereikt over het uitvoeren van het haalbaarheidsonderzoek ten behoeve van de realisatie van het World Food Center.

12

13 **Argumenten pro en contra**

14

Wij stellen vast dat aan de voorwaarde is voldaan dat de beoogde investeerder (WFC Development B.V.), Stichting WFC en de gemeente Ede overeenstemming hebben over het uitvoeren van het haalbaarheidsonderzoek tbv de realisatie van het WFC. Daarom wordt voorgesteld het volle bedrag om te zetten van reservering naar subsidie.

Momenteel wordt de haalbaarheid van het WFC onderzocht. De verwachting is dat voor de zomer duidelijk wordt of het WFC haalbaar is of niet. Voor de hiervoor uit te voeren onderzoeken en studies is in de driepartijen overeenkomst tussen de gemeente Ede, WFC Development B.V. en de Stichting WFC (d.d. 25 juli 2013) een budget gereserveerd van in totaal € 700.000. Dit bedrag wordt in gezamenlijkheid opgebracht door WFC Development B.V., de gemeente Ede en provincie Gelderland in een verdeling van respectievelijk € 300.000, € 200.000 euro en € 200.000 euro. De 200.000 euro van de provincie wordt via het programma Stad en Regio 2012-2015/2017 aan de gemeente Ede beschikbaar gesteld om aangewend te worden voor de haalbaarheidsonderzoeken.

De totale provinciale subsidie voor het WFC bedraagt € 500.000; het resterende bedrag van € 300.000 is bestemd voor de planvormingskosten in de jaren 2014 en 2015. Dit houdt ook in dat als de haalbaarheidsfase deze zomer eindigt in een No-go, de resterende planvormingskosten

niet gemaakt hoeven worden. Dit zal uiteindelijk dan resulteren in een lagere subsidievaststelling voor dit specifieke programma.

Over de laatste stand van zaken op hoofdlijnen kunnen wij melden:

- De plannen voor bouw in de vorm van een ei zijn verlaten. Dit leidde tot een te hoog exploitatietekort. Er liggen schetsen voor verspreide paviljoens; meer inpassend in de omgeving en de bestaande gebouwen.
- De komende maanden (voor de zomer) moet blijken of er voldoende interesse is bij marktpartijen. Daarbij wordt ervan uitgegaan om van tenminste 10 bedrijven die er toe doen in de wereld van Food harde toezeggingen te krijgen.

15 Waaronder GS bevoegdheid

16

17 **Risico's**

18

19 nvt

20

21 **Consequenties:**

22

23 ☒ Financieel

24 ☐ Juridisch

25 ☐ Communicatie

26

27 **Toelichting consequenties:**

28

29 Toelichting bij de verschillende consequenties opnemen.

30

31 **Vervolgproces**

32

33 Tekst

34

35 Arnhem, 4 maart 2014 - zaaknummer 2011-019044