

**Ruimte & Bereikbaarheid**

Aan : Gedeputeerde Traag  
Afschrift aan :   
Van :   
Datum : 20 november 2013  
Betreft : agendapunt WFC bij Kerngroep Food Valley 22 nov 2013  
Bijlage(n) : Bijlage annotatie WFC t.b.v. bezoek GS aan Veluwe Poort d.d. 26 nov

Beste Annemieke,

Komende vrijdag staat het WFC op de agenda van de Kerngroep Food Valley. Dan zal   
 een toelichting geven op de stand van zaken m.b.t. het WFC.

Als achtergrond en aanvulling op de annotatie die ik opgesteld (en hier bijgevoegd) heb voor het bezoek van GS volgende week dinsdag 26 nov aan de gemeente Ede m.b.t. het sleutelproject Veluwe Poort (WFC zal bij de lunch besproken worden), wil ik je het volgende meegeven.

Er wordt hard gewerkt aan de verschillende producten. De St WFC heeft zijn product m.b.t. de **experiences** nagenoeg af. Het worden twee verhaallijnen van twee mensen   
 die meer willen weten over o.a. sushi. Die zoeken eerst informatie op een website (mogelijkheden voor web community en Big data), ze willen het een keer beleven (komen naar het WFC) en gebruiken daar een sojasaus bij (van Kikkoman natuurlijk). Bedrijven hebben veel geld over voor "Big data" / gerichte marketinginformatie. Net zoals de nieuwe bonuskaart van de AH, zou het WFC daar een spilfunctie in kunnen gaan vervullen. De mate waarin het WFC daarin slaagt zal de basis zijn voor het **business model van het WFC**. Dat moet dus langzaam groeien, die web-community. De mate van onafhankelijkheid van informatie voor burgers versus marketing informatie voor bedrijven over consumenten, is daar in het gevoelige punt. Die onafhankelijkheid is ook een erg belangrijk punt voor de WUR. Tegenlicht had over Big data een goede TV uitzending op 28 oktober, misschien nog in uitzending gemist).

Met de gemeente en met de WUR heb ik een afspraak staat op 4 december om het te hebben over mogelijkheden voor **subsidie voor het WFC**. Dat linken we natuurlijk intern met de actie die Aalt Dijkhuizen heeft geïnitieerd, n.a.v. het MIRT Onderzoek.

Ook ben ik uitgenodigd voor een workshop over het **stedenbouwkundige masterplan** op 3 dec, onder leiding van stedenbouwkundig bureau CULD (dat aan het High Tech Campus in Eindhoven heeft ontworpen).

Ook worden in die week informatiebijeenkomst georganiseerd bij de St WFC over de plannen en de experiences, met name om de bedrijven weer te informeren: *"De bijeenkomsten vinden plaats op dinsdag 3 december en woensdag 4 december 2013. Op beide avonden bent u tussen 17.00 en 20.00 uur van harte welkom om binnen te lopen. Wij zorgen voor een hapje en drankje, verzorgd door een kok, want bij WFC-NL draait het natuurlijk ook om proeven!"*

**Randvoorwaarden**

Die steun van de bedrijven vormt natuurlijk de grootste randvoorwaarde. Als die niet of onvoldoende meedoen, gaat het niet door. Verder wordt er naar ons gekeken voor een financiële bijdrage. Daarbij schermt Therus nog steeds met een andere volgorde dan Ede en wij. Therus zoekt toezeggingen van de overheden om de bedrijven over de streep te trekken. En de overheden willen eerst duidelijk weten wat het WFC gaat inhouden (dat willen de bedrijven trouwens ook wel weten) en wat de markt er voor over heeft. Zodat dan duidelijk kan worden wat de eventuele onrendabele top gaat worden. In dat spel is het bezoek van GS op 26 nov natuurlijk ook een moment voor Ede.

In die onrendabele top spelen voor Ede natuurlijk ook de lagere inkomsten uit de woningbouw een rol. Het WFC gaat namelijk ten koste van een aantal honderden woningen in de Veluwe Poort en dus verdien capaciteit (waar ook Ede's bijdrage voor het station mede uit gefinancierd gaat worden).

Een andere belangrijke voorwaarde voor ons (en onze bijdrage van een half miljoen via S&R aan de planvorming) is de afstemming met en op de KennisAs Ede Wageningen. Wat voor bedrijven gaan een plek vinden op de WUR Campus en welke op de World Food / Eco Campus rondom het WFC? Hoeveel marktruimte is er voor beide initiatieven? Die afstemmingsvraag heb ik ook voor de 26 nov benoemd. En dan heb ik het nog niet over de Kennis campus aan de Zandlaan en de ruimte op het NIZO terrein.

Naar ik begrip van de gemeente zullen [REDACTED] (Ede) en [REDACTED] (vertegenwoordiger van Green Real Estate) aansluiten bij het bezoek van GS op 26 nov.

