

8730

Groot Zevert Vergisting B.V. te BELTRUM

**KOOPOVEREENKOMST OVERDRACHT AMMONIAKRECHTEN**

Permanente overdracht (verwerving) van **70** (bruto: 100) kg NH<sub>3</sub>/NO<sub>x</sub>

**De ondergetekenden:**

Naam : Frans Evers Productierechten B.V.  
Adres : Wittebrinkweg 9  
Postcode / Woonplaats : 7021 KK Zelhem  
Telefoonnummer : 0314-335745 / 06-51289589  
E-mail : info@fransevers.com  
KvK nummer : 67534058

in deze overeenkomst handelend namens VOF Lamers Hermesen, Wolfsstraat 1 7227 DP te TOLDIJK, verder te noemen "Vervreemder", "Verkoper",

Naam en voorletters : Groot Zevert Vergisting B.V.  
Adres : Deventer Kunstweg 2 a  
Postcode / Woonplaats : 7156 NW BELTRUM  
Telefoon- / Mobielnummer : 06-  
E-mail : @groot-zevert.nl  
KvK nummer : 08118174  
BTW nummer : 812680406B01

verder te noemen "Verwerver", "Koper",

In aanmerking nemende dat:

- Verkoper beschikt over een toestemming:
  - of zijnde een onherroepelijke vigerende natuurvergunning;
  - of zijnde een onherroepelijke vigerende vergunning dan wel geldende melding op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht onderdeel milieu, de Wet milieubeheer of de Hinderwet;
- verder te noemen "vergunning" over ammoniak (kg NH<sub>3</sub>/NO<sub>x</sub>), die overdraagbaar is aan een derde
- Er sprake is van een korting van (thans) 30%
- Eventuele andere kortingen van de rechten, in welke vorm dan ook, komen voor rekening van Koper
- Koper ten behoeve van een aanvraag Natuurbeschermingswetvergunning, een hoeveelheid verplaatsbare kg ammoniak wenst te kopen ter grootte van **70 kg netto (bruto 100) NH<sub>3</sub>/NO<sub>x</sub>**, hierna te noemen "de rechten";
- De inrichting van bovengenoemde Verkoper is gelegen in de provincie Gelderland;

Verklaren in verband hiermee te zijn overeengekomen als volgt:

**1. Het gekochte**

Verkoper verklaart te hebben verkocht aan Koper en Koper verklaart te hebben gekocht van Verkoper een hoeveelheid netto verplaatsbare NH<sub>3</sub>/NO<sub>x</sub> ter grootte van **70 kg netto (100 kg bruto) NH<sub>3</sub>/NO<sub>x</sub>**.

**2. Prijs en betaling**

De koopsom bedraagt 5.1.2f De overeengekomen totale prijs bedraagt 5.1.2f inclusief de hierover verschuldigde omzetbelasting, hierna te noemen de "Verkoopprijs". De hierin begrepen omzetbelasting bedraagt 5.1.2f De koopsom zal binnen 7 dagen na ondertekening worden gestort op **IBAN:** t.n.v. Cliënten rek. Frans Evers Productierechten B.V. te Zelhem en zal worden uitbetaald aan de verkoper.

KP 8730

Vervreemder

Verv

**3. Omzetbelasting**

De Verkoper verklaart dat ter zake van de verkoop door hem omzetbelasting verschuldigd is.

**4. Levering**

Koper zal in overleg met de Verkoper in het kader van deze overeenkomst een verzoek om gehele/gedeeltelijk intrekking van de vergunning indienen bij Burgemeester en Wethouders van de gemeente c.q. bij de provincie van Verkoper.

**5. Garanties Verkoper**

Verkoper verklaart ten opzichte van Koper:

- a. Dat hij rechthebbende is van de rechten en dat deze vrij van beslagen en onbezwaard zijn;
- b. Dat hij gerechtigd is deze overeenkomst aan te gaan;
- c. Dat er geen andere partijen aanspraken hebben of rechten kunnen uitoefenen met betrekking tot de gekochte rechten;
- d. Dat hij het houden van dieren, voor dat deel van de vergunning dat ingetrokken wordt, zal staken;
- e. Dat er geen schuldeisers zijn van wie toestemming voor de overdracht van het verkochte behoeft te worden verkregen;

**6. Machtiging**

Met het ondertekenen van deze overeenkomst machtigt Verkoper de Koper voor het verzorgen, indienen en intrekken van (een deel van) de vergunning. Aangaande het intrekingsproces van de vergunning dient Verkoper wel per omgaande een kopie te verkrijgen van alle correspondentie aangaande de intrekking van de vergunning.

**7. Ontbindende voorwaarden**

Er zijn geen ontbindende voorwaarden opgenomen. Koper koopt onvoorwaardelijk. Hij is genoegzaam bekend met het vergunde van Verkoper en heeft kennis genomen van de vergunning van Verkoper.

**8. Risico**

De rechten komen voor rekening en risico van de Koper vanaf het moment van ondertekening. Wijziging van de emmissiefactoren, berekeningswijze, toeslagen, kortingen, beleidswijzigingen met betrekking tot de rechten komen vanaf bovengenoemd moment voor rekening en risico van de Koper.

**9. Medewerkingsplicht**

Partijen zullen onvoorwaardelijk medewerking verlenen en aan alle redelijkerwijs noodzakelijke handelingen verrichten om de in deze overeenkomst genoemde rechten over te laten gaan naar de Koper of diens rechtsopvolgers onder algemene dan wel bijzondere titel.

**10. Informatieplicht**

Verkoper en Koper hebben ten opzichte van elkaar informatieplicht over de procedure en de gang van zaken omtrent de overdracht en de noodzakelijke formele handelingen. Legeskosten voor het aanvragen van de vergunning door Koper komen voor rekening van de Koper.

**11. Kosten**

Legeskosten, die het bevoegd gezag berekent voor het intrekkingverzoek van de vergunning Verkoper komen voor rekening van de Koper.

Kosten voortvloeiend uit het verzorgen en intrekken van de vergunning van Verkoper komen voor rekening van Koper.

KP 8730

Vervreemder:

Verwerver:



**12. Ondeelbaarheid**

De uit deze overeenkomst voor Verkoper en Koper voortvloeiende verbintenissen zijn ondeelbaar.

**13. Recht**

Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing. Naast de volgens de wet bevoegde rechtbank is in elk geval ook de rechter van de rechtbank Gelderland bevoegd om van geschillen (in eerste aanleg) kennis te nemen.

Aldus overeengekomen en ondertekend te **Zelhem /BELTRUM**, d.d. 15-5-2023

Vervreemder:

Verwerver:

Groot Zevert Vergisting B.V.

i.o. Groot-Zevert-Vergisting

KP 8730

Vervreemder:

Verwerver:

Pagina 4

0000000047

8737

Groot Zevert Vergisting B.V. te BELTRUM

**KOOPOVEREENKOMST OVERDRACHT AMMONIAKRECHTEN**

Permanente overdracht (verwerving) van **20 kg bruto** (14 kg netto )  
**NH<sub>3</sub>/NO<sub>x</sub>**

**De ondergetekenden:**

Naam : Frans Evers Productierechten B.V.  
Adres : Wittebrinkweg 9  
Postcode / Woonplaats : 7021 KK Zelhem  
Telefoonnummer : 0314-335745 / 06-51289589  
E-mail : info@fransevers.com  
KvK nummer : 67534058

in deze overeenkomst handelend namens VOF Lamers Hermesen, Wolfsstraat 1 7227 DP te TOLDIJK, verder te noemen "Vervreemder", "Verkoper",

Naam en voorletters : Groot Zevert Vergisting B.V.  
Adres : Deventer Kunstweg 2 a  
Postcode / Woonplaats : 7156NW BELTRUM  
Telefoon- / Mobielnummer : 06-  
E-mail : @groot-zevert.nl  
KvK nummer : 08118174  
BTW nummer : 812680406B01

verder te noemen "Verwerver", "Koper",

In aanmerking nemende dat:

- Verkoper beschikt over een toestemming:
  - of zijnde een onherroepelijke vigerende natuurvergunning;
  - of zijnde een onherroepelijke vigerende vergunning dan wel geldende melding op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht onderdeel milieu, de Wet milieubeheer of de Hinderwet;
- verder te noemen "vergunning" over ammoniak (kg NH<sub>3</sub>/NO<sub>x</sub>), die overdraagbaar is aan een derde
- Er sprake is van een korting van (thans) 30%
- Eventuele andere kortingen van de rechten, in welke vorm dan ook, komen voor rekening van Koper
- Koper ten behoeve van een aanvraag Natuurbeschermingswetvergunning, een hoeveelheid verplaatsbare kg ammoniak wenst te kopen ter grootte van **14 kg netto NH<sub>3</sub>/NO<sub>x</sub> (bruto 20 kg)** hierna te noemen "de rechten";
- De inrichting van bovengenoemde Verkoper is gelegen in de provincie Gelderland;

Verklaren in verband hiermee te zijn overeengekomen als volgt:

**1. Het gekochte**

Verkoper verklaart te hebben verkocht aan Koper en Koper verklaart te hebben gekocht van Verkoper een hoeveelheid netto verplaatsbare NH<sub>3</sub>/NO<sub>x</sub> ter grootte van **14 kg netto NH<sub>3</sub>/NO<sub>x</sub>, dit is 20 kg bruto kg**.

**2. Prijs en betaling**

De koopsom bedraagt 5.1.2f De overeengekomen totale prijs bedraagt 5.1.2f inclusief de hierover verschuldigde omzetbelasting, hierna te noemen de "Verkoopprijs". De hierin begrepen omzetbelasting bedraagt 5.1.2f De koopsom zal binnen 7 dagen na ondertekening worden gestort op **IBAN:** t.n.v. Clienten rek. Frans Evers Productierechten B.V. te Zelhem en zal worden uitbetaald aan de ver

KP 8737

Vervreemder:

Verwerver:

Pagina 2



### 3. Omzetbelasting

De Verkoper verklaart dat ter zake van de verkoop door hem omzetbelasting verschuldigd is.

### 4. Levering

Koper zal in overleg met de Verkoper in het kader van deze overeenkomst een verzoek om gehele/gedeeltelijk intrekking van de vergunning indienen, bij Burgemeester en Wethouders van de gemeente c.q. bij de provincie van Verkoper.

### 5. Garanties Verkoper

Verkoper verklaart ten opzichte van Koper:

- a. Dat hij rechthebbende is van de rechten en dat deze vrij van beslagen en onbezwaard zijn;
- b. Dat hij gerechtigd is deze overeenkomst aan te gaan;
- c. Dat er geen andere partijen aanspraken hebben of rechten kunnen uitoefenen met betrekking tot de gekochte rechten;
- d. Dat hij het houden van dieren, voor dat deel van de vergunning dat ingetrokken wordt, zal staken;
- e. Dat er geen schuldeisers zijn van wie toestemming voor de overdracht van het verkochte behoeft te worden verkregen;

### 6. Machtiging

Met het ondertekenen van deze overeenkomst machtigt Verkoper de Koper voor het verzorgen, indienen en intrekken van (een deel van) de vergunning. Aangaande het intrekkingproces van de vergunning dient Verkoper wel per omgaande een kopie te verkrijgen van alle correspondentie aangaande de intrekking van de vergunning.

### 7. Ontbindende voorwaarden

Er zijn geen ontbindende voorwaarden opgenomen. Koper koopt onvoorwaardelijk. Hij is genoegzaam bekend met het vergunde van Verkoper en heeft kennis genomen van de vergunning van Verkoper.

### 8. Risico

De rechten komen voor rekening en risico van de Koper vanaf het moment van ondertekening. Wijziging van de emissiefactoren, berekeningswijze, toeslagen, kortingen, beleidswijzigingen met betrekking tot de rechten komen vanaf bovengenoemd moment voor rekening en risico van de Koper.

### 9. Medewerkingsplicht

Partijen zullen onvoorwaardelijk medewerking verlenen en aan alle redelijkerwijs noodzakelijke handelingen verrichten om de in deze overeenkomst genoemde rechten over te laten gaan naar de Koper of diens rechtsoptvolgers onder algemene dan wel bijzondere titel.

### 10. Informatieplicht

Verkoper en Koper hebben ten opzichte van elkaar informatieplicht over de procedure en de gang van zaken omtrent de overdracht en de noodzakelijke formele handelingen. Legeskosten voor het aanvragen van de vergunning door Koper komen voor rekening van de Koper.

### 11. Kosten

Legeskosten, die het bevoegd gezag berekent voor het intrekkingverzoek van de vergunning Verkoper komen voor rekening van de Koper.

Kosten voortvloeiend uit het verzorgen en intrekken van de vergunning van Verkoper komen voor rekening van Koper.

**12. Ondeelbaarheid**

De uit deze overeenkomst voor Verkoper en Koper voortvloeiende verbintenissen zijn ondeelbaar.

**13. Recht**

Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing. Naast de volgens de wet bevoegde rechtbank is in elk geval ook de rechter van de rechtbank Gelderland bevoegd om van geschillen (in eerste aanleg) kennis te nemen.

Aldus overeengekomen en ondertekend te **Zelhem /BELTRUM**, d.d. 15-6-2023

Vervreemder

Verwerver

Groot Zevert Vergisting B.V.

l.o.v. GZV

KP 8737