

To: 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e @gelderland.nl  
Cc: 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e @gelderland.nl  
From: 5.1.2e  
Sent: 5.1.2e 1/28/2025 2:31:43 5.1.2e  
Subject: RE: BIJEENKOMST: Passewaaij Pressure Cooker I + lunch - bijeenkomst 6 feb a.s.  
Received: Tue 1/28/2025 2:31:47 PM

Hoi 5.1.2e ,  
Ik heb de bijlage bekeken.  
Op zich ben ik ook wel benieuwd naar het voorzieningenniveau en wat het aan verkeer gaat genereren.  
Voor de rest zijn mobiliteitsonderdelen zoals openbaar vervoer, fiets en wandelen wel genoemd.  
Met vriendelijke groet,

5.1.2e  
Regiocoördinator Rivierenland & Project-programmaleider  
Provincie Gelderland | Afdeling Programmering | Team Mobiliteit  
5.1.2e | 5.1.2e @gelderland.nl | www.gelderland.nl  
werkdagen: maandag | dinsdag | woensdag | donderdag | vrijdagochtend  
≡ provincie  
Gelderland

Van: 5.1.2e  
Verzonden: woensdag 22 januari 2025 17:41  
Aan: 5.1.2e  
CC: 5.1.2e  
Onderwerp: BIJEENKOMST: Passewaaij Pressure Cooker I + lunch - bijeenkomst 6 feb a.s.  
Goeiedag 5.1.2e en 5.1.2e ,  
Graag neem ik jullie even mee naar Woonontwikkelingen Passewaaij in Tiel en de zg Pressurecookersessie aldaar op 6 feb (Ochtend).  
Ik wil hier naartoe gaan, maar wellicht hebben jullie vanuit jullie vakgebied hier ook belang bij.  
De bijlagen geven een goed beeld van het gebied/fasering en de ontwikkelingsideeën  
Kijk maar even.  
Anders hoor ik graag hoor van jullie of ik nog iets mee kan nemen vanuit jullie belangen het gaat om:  
- Wonen (toevoegen 4.000 woningen) en  
- Mobiliteit (provinciale weg versus gemeente Ontsluitingsweg Tiel; Alternatief 5 is reeds gekozen door Raad).

5.1.2e ,  
5.1.2e ,  
5.1.2e ,  
Regisseur Ruimte Regio Rivierenland  
Team Ruimte  
5.1.2e | sms of whatsapp 5.1.2e | 5.1.2e @gelderland.nl | website www.gelderland.nl  
linkedin.com/in/- | twitter - | facebook -werkdagen: maandag | dinsdag | woensdag | donderdag  
LINK -webformulier: https://www.gelderland.nl/vergunningen/melden-omgevingsplan-omgevingsvergunning-of-omgevingsvisie & OnlineMagazine!  
https://provincie.gelderland.nl/ruimte-landschap-omgevingswet/  
Wijzigingen van de omgevingsverordening (gelderland.nl) (procedure 2024)  
≡ provincie  
Gelderland

Van: 5.1.2e < 5.1.2e @tiel.nl>  
Verzonden: woensdag 22 januari 2025 12:41  
Aan: 5.1.2e < 5.1.2e @gelderland.nl>  
Onderwerp: RE: Passewaaij Pressure Cooker I + lunch  
5.1.2e ,

Bijgaand wat achtergrondinformatie.  
Ik heb het eerder opgestelde inspiratiedocument, die de basis vormt voor het vervolg bijgevoegd, evenals een kaart van het plangebied met daarop de thans voorzien fasering.  
Als je nog nadere informatie wilt over de pressure cooker, die staat vermeld in de uitnodiging die we gestuurd hebben.

5.1.2e ,  
5.1.2e  
5.1.2e

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@gelderland.nl>

**Verzonden:** dinsdag 21 januari 2025 09:07

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@tiel.nl>

**Onderwerp:** RE: Passewaaij Pressure Cooker I + lunch

5.1.2e,

Dank voor de uitnodiging.

Heb je informatie die ik ter voorbereiding kan gebruiken.

Ik heb nu geen idee wat het plangebied is bijvoorbeeld en wat Passewaaij is anders dan een woonwijk/buurt.

Graag zie meer informatie tegemoet.

5.1.2e,

5.1.2e,

Regisseur Ruimte Regio Rivierenland

Team Ruimte

5.1.2e | sms of whatsapp 5.1.2e | 5.1.2e @gelderland.nl | website [www.gelderland.nl](http://www.gelderland.nl)

linkedin.com/in/- | twitter - | facebook -werkdagen: maandag | dinsdag | woensdag | donderdag

LINK -webformulier: <https://www.gelderland.nl/vergunningen/melden-omgevingsplan-omgevingsvergunning-of-omgevingsvisie> & OnlineMagazine!

<https://provincie.gelderland.nl/ruimte-landschap-omgevingswet/>

[Wijzigingen van de omgevingsverordening \(gelderland.nl\)](https://provincie.gelderland.nl/ruimte-landschap-omgevingswet/) (procedure 2024)

 provincie  
Gelderland

-----Oorspronkelijke afspraak-----

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@tiel.nl>

**Verzonden:** woensdag 15 januari 2025 15:22

**Aan:** 5.1.2e

**Onderwerp:** Passewaaij Pressure Cooker I + lunch

**Tijd:** donderdag 6 februari 2025 09:00-14:00 (UTC+01:00) Amsterdam, 5.1.2e, Rome, Stockholm, Wenen.

**Locatie:** Van der Valk Tiel

U ontvangt niet vaak e-mail van 5.1.2e @tiel.nl. [Ontdek waarom dit belangrijk is](#)

Dag allen,

SVP/BoschSlabbers is, in opdracht van de gemeente, bezig met het opstellen van een gebiedsprogramma (gehele plangebied) en de stedenbouwkundige uitwerking van deelgebied 1A, voor de ontwikkeling van woningbouw in het gebied Passewaaij 9, 10 en 11. In dit kader houden we op donderdag 6 februari een eerste Pressure Cooker waarbij we je graag uitnodigen, om hierin mee te denken. De locatie waar we deze sessie gaan houden is Van der Valk, Tiel. De sessie start om 9:00 en duurt tot 14:00. Voor de lunch wordt gezorgd.

In de Pressure Cooker gaan we met een brede groep (zowel interne als externe stakeholders) aan de slag werken we samen aan een gewenst eindbeeld van het gebied. De Pressure Cooker richt zich op het aan het licht brengen van de verschillende belangen, die wellicht, op onderdelen, schuren. Op basis van de in kaart gebrachte belangen van de verschillende stakeholders, kunnen we de juiste gesprekken voeren. We hebben gekozen voor een brede selectie aan stakeholders, zoals, provincie, waterschap, de omgevingsdienst, ontwikkelaars/eigenaren binnen het gebied en medewerkers van de gemeente Tiel. De sessie wordt begeleid door SVP.

In deze eerste Pressure Cooker ligt de focus op:

- Het breed ophalen en delen van informatie;
- Het bespreken van ambities, kansen en knelpunten om tot een haalbaar plan te komen;
- Het ophalen van ingrediënten voor een sterke gebiedsidentiteit;
- Het bekijken en afwegen van variantenstudie.

Aan het einde van de sessie hebben we gezamenlijke beslissingen over het gebiedsprogramma genomen en de eerste contouren van fase 1 bepaald.

Voor de sessie hoeft je geen voorbereidingen te treffen.

We zien jullie graag op 6 februari! Laat je het even weten als je niet aanwezig kan zijn?

Met vriendelijke groeten,

5.1.2e

5.1.2e

