

Notulen ambtelijk vooroverleg Buitencentrum 't Leesten

Datum: 6-2-2017

Plaats: Ugchelen

Aanwezig:

[redacted] voor Staatsbosbeheer - Provincie Gelderland)
[redacted] (bestuurlijk jurist - gemeente Apeldoorn)
[redacted] Staatsbosbeheer)
- (Waterschap Vallei & Veluwe)
[redacted] Beleven - Staatsbosbeheer)
[redacted] - Staatsbosbeheer)

Notulen: [redacted] - Staatsbosbeheer)

Stand van Zaken bouw buitencentrum

Het project Veluwetransferium Apeldoorn is in 2014 gestart. Een aantal deelprojecten zijn afgerond:

- Het bestemmingsplan is vastgesteld;
- de benodigde NB-wet vergunning verleend;
- de aanleg van het parkeerterrein, het hondenlosloopgebied, en terreininrichting ten behoeve van mitigerende maatregelen zijn gerealiseerd.

Staatsbosbeheer gaat in 2017 starten met de laatste fase van dit project, namelijk met de bouw van een infocentrum op Het Leesten. Eerder gedane toezeggingen en contractuele verplichtingen aan de huidige horecaondernemer op deze locatie in combinatie met de voor Staatsbosbeheer relevante aanbestedingsregels waren vertragende factoren.

Het gebouw is naar verwachting medio mei 2018 klaar.

Voor de architectuur en de bouw moet een aanbestedingsprocedure gevolgd worden (onderhands aanbesteden met 3 partijen). Er komt geen prijsvraag, zoals eerder het plan was. Op zeer korte termijn wordt, samen met het bouw bureau van Staatsbosbeheer gewerkt aan het Programma van Eisen en er wordt gestart met de aanbestedingsprocedure.

De plek van het buitencentrum is in de bestemmingsplan vastgelegd. De vergunningen kunnen aangevraagd worden.

Men verwacht geen tegenwerking vanuit de omgeving.

Wensen van de partijen

De waterschap wil een vaste plek in de expositie(ruimte). Dat is van het begin af aan de voorwaarde geweest om mee te financieren. [redacted] zoekt uit wat de oorspronkelijke afspraken zijn rondom vierkante meters. Die kunnen dan mee in het Programma van Eisen. Waterschap bekostigt overigens zelf haar deel van de expositie.

De gemeente wil graag de cultuurhistorie van de omgeving terugzien in de expositie, maar stelt dit niet als een harde voorwaarde. [redacted] draagt iemand vanuit de gemeente aan, die mee gaat denken over de expositie.

De wethouder wil graag dat de stuurgroep bij elkaar komt. Dat mag over een paar maanden maar wel nu alvast een datum vaststellen.

Tijdspad en afspraken

Aanspreekpunt voor dit project binnen Staatsbosbeheer is [redacted]

_____ stuurt relevante informatie uit het bestemmingsplan en de welstandnota het 'kookboek' voor de Veluwe naar Staatsbosbeheer t.a.v. _____

Staatsbosbeheer zal de partijen (ambtelijk en de communicatiecollega's) berichten voorafgaand aan belangrijke mijlpalen, voor eventuele gezamenlijke persacties. Provincie, Waterschap en Gemeente geven namen door van de te informeren communicatie collega's.

Actielijst:

| Naam | Actie | Af voor |
|------------------------------|--|----------------------------------|
| Waterschap - [REDACTED] | Zoek de oorspronkelijke afspraken mbt vierkante meters in expositieruimte | zsm |
| Staatsbosbeheer - [REDACTED] | Plant stuurgroepoverleg | Overleg vóór de zomer, actie zsm |
| Staatsbosbeheer - [REDACTED] | Neemt contact op met ANWB voor borden en bewegwijzering naar het buitencentrum | |
| Gemeente - [REDACTED] | Stuurt relevante informatie uit het bestemmingsplan en de welstandnota naar [REDACTED] | zsm |
| Waterschap en Gemeente | Geven namen door voor werkgroep expositie en contactpersonen communicatie | zsm |
| | | |

T: 06-
E: @staatsbosbeheer.nl

T: 06-
E: @staatsbosbeheer.nl

T: 06 [REDACTED]
E: [REDACTED]@vallei-veluwe.nl

T: 06- [REDACTED]
E: [REDACTED]@gelderland.nl

T: 06-
E: @staatsbosbeheer.nl

T: 06-
E: @staatsbosbeheer.nl

T: 055- [REDACTED] of [REDACTED]
E: [REDACTED]@apeldoorn.nl