

Aanwezig

## Gasten

Verslag van : 20 september 2016

Doc.nr. : G:\Gedeelde data\Kwaliteitsteam Ruimte\Agenda en  
stukken\160920verslag Concept

---

Van :

## 1. Opening en mededelingen

■■■■ opent de vergadering en de teamleden stellen zich voor.

## 5. TOP Ooijpolder gemeente Berg en Dal

**Door**

Aanwezig: [REDACTED] (gemeente Berg en Dal),

19 april is dit onderwerp ook besproken. Bestemming is wonen en agrarisch (recreatief). Poldertuin ontwikkelen, om schaal in te vullen.

### TOP Toeristisch verstop Punt

Het TOP Ooijpolder is voor de tweede keer besproken in het kwaliteitsteam. De vorige keer heeft de provincie zich positief uitgesproken maar moest het plan nog verder worden uitgewerkt. Er is gekeken naar de mogelijkheid om de kernkwaliteiten van het gebied te versterken, conform ons beleid. Hier loopt de initiatiefnemer echter tegen beperkingen aan dat het perceel in verhouding klein is. Hierdoor is het creëren van een poel bijvoorbeeld niet mogelijk doordat de waterhuishouding dan wordt verstoord. Er is opnieuw enthousiasme over het initiatief uitgesproken. **Tevens is stilgestaan bij de mogelijke strijdigheid van de nieuwbouw en het beschermingsregime voor het open landschap.**

**Afspraak:** Afgesproken is dat de gemeente Berg en Dal nu haar standpunt gaat bepalen.

Bij een positief besluit zijn wij bereid te kijken hoe dit initiatief passend is te maken binnen de kaders van het provinciaal beleid.

