

D I E N S T   D E R   D O M E I N E N

Inspectie : Haarlem

Agenda nr. : 86/4056

Bestemmingscode: 840

Materieel beheerder: 18

Doorbet.aan derden:

Code	Bedrag

Registratienummer:  
(bij correspondentie of  
betaling s.v.p. neven-  
staande nummers ver-  
melden)

Beh.eenh.	Jaar	Nummer
23	86	4056

Objectenaanduiding:

Loc.code	Kad.gem.	Volgno.
09	0000	3101

A K T E   V A N   P R I V A A T R E C H T E L I J K E   V E R G U N N I N G .

De ondergetekende, 5.1.2e inspecteur der domeinen te Haarlem, handelende namens de Staat der Nederlanden, hierna te noemen de Staat, gelet op de terzake verleende publiekrechtelijke vergunning, verleent, behoudens de rechten van derden, aan  
B.V. IJsselbrug  
Rijksstraatweg 2  
7439 AD STEENENKAMER

hierna te noemen de vergunninghouder, tot wederopzegging, ingegaan 1 januari 1986  
de privaatrechtelijke vergunning tot het gebruik van de aan de Staat toebehorende gronden, gelegen aan de noordzijde van de rijksweg 829, in de kadastrale gemeente Voorst,

uitsluitend voor: het hebben, behouden, wijzigen en exploiteren van een motorbrandstofstation,  
tegen betaling van een jaarlijkse vergoeding welke is berekend overeenkomstig het gestelde in artikel 10, vervallende 1 september  
en onder de volgende bepalingen:

Artikel 1.

1. De betaling dient te geschieden **voor** of op de vervalldag door storting of overschrijving op postrekening nummer 819.200 ten name van de Ontvanger der Domeinen te Apeldoorn, zoveel mogelijk met gebruikmaking van de toegezonden accept-girokaart.
2. In het bedrag van de eerste accept-girokaart is begrepen het in artikel 10, lid 5, bedoelde voorschotbedrag over het jaar 1986 ad f 15.220,--, welk bedrag moet worden betaald **voor** 1 maart 1987.
3. Betalingen gelden altijd voor de oudste openstaande termijn(en), zelfs indien op het betalingsstuk een andere termijn is aangegeven.

4. Indien de betaling niet tijdig is geschied, kan het verschuldigde, zonder dat hiertoe inverzuimstelling nodig is, worden verhoogd met één ten honderd met een minimum van één gulden voor elke na de verschijndag ingegane maand verzuim.
5. Indien de vergunning aan twee of meer personen is verleend, zijn zij hoofdelijk aansprakelijk voor alle uit deze overeenkomst voortvloeiende verplichtingen.
6. Ten aanzien van alle verschuldigde bedragen wordt beroep door de vergunninghouder op schuldvergelijking uitgesloten.
7. Door toezending van een accept-girokaart en/of betaling na het einde van deze overeenkomst of na het tijdstip, waarop de tegenprestatie eventueel kan worden herzien, ontstaan geen rechten op verlenging van deze overeenkomst c.q. op een ongewijzigde tegenprestatie voor een nieuwe periode.

#### Artikel 2.

1. Alle werken of eigendommen van de Staat, welke tengevolge van het gebruik van deze vergunning mochten worden beschadigd, moeten door en op kosten van de vergunninghouder op eerste aanschrijving van de Staat, binnen de daarbij te bepalen termijn tot diens genoegen worden hersteld, bij gebreke waarvan deze de bevoegdheid heeft het nodige te doen verrichten op kosten van de vergunninghouder. Onverminderd het vorenstaande heeft de Staat de bevoegdheid van de vergunninghouder te vorderen, dat de ontstane schade geheel of gedeeltelijk in geld wordt vergoed.
2. De vergunninghouder doet afstand van alle aanspraken, welke hij tegenover de Staat zou kunnen doen gelden wegens schade bij het gebruik van deze vergunning door welke oorzaak ook ontstaan. Hij vrijwaart de Staat voor alle vorderingen, welke anderen mochten kunnen doen gelden tot vergoeding van schade, welke met het gebruik van deze vergunning in enigerlei verband staat. Het vorenstaande geldt niet, indien de schade is ontstaan door of de vordering voortspuit uit grove schuld aan de zijde van de Staat.
3. In dit artikel wordt onder gebruik mede verstaan opruiming van wat in, op of boven het in gebruik genomen Staatseigendom aanwezig is.

#### Artikel 3.

De vergunninghouder mag noch op het krachtens de vergunning in gebruik genomen Staatseigendom, noch in, op of aan de daarop gestichte of te stichten werken reclame toelaten of aanbrengen zonder schriftelijke toestemming van de Staat.

#### Artikel 4.

De vergunninghouder mag zonder toestemming van de Staat de vergunning niet geheel of gedeeltelijk aan derden afstaan of overdragen.

#### Artikel 5.

Indien en zodra de Staat tengevolge van de vergunningverlening of het stichten van opstallen of het aanleggen van werken op het in gebruik gegeven Staatseigendom in de onroerendgoed- of enige andere belasting of wegens lasten hoger wordt aangeslagen dan voorheen, wordt de vergoeding met een gelijk bedrag als het terzake (meer) verschuldigde verhoogd.

#### Artikel 6.

Indien de bij de bovenbedoelde of de hiervoor in de plaats getreden beschikking verleende publiekrechtelijke vergunning eindigt, zonder dadelijk te worden vervangen door een van gelijke strekking, vervalt de bij deze verleende privaatrechtelijke vergunning terstond.

#### Artikel 7.

De op- of aanzeggingen ingevolge deze overeenkomst kunnen rechtsgeldig geschieden bij aangetekend verzonden brief.

#### Artikel 8.

1. De vergunninghouder moet bij het eindigen van deze vergunning het Staatseigendom binnen een alsdan te stellen termijn opleveren in een toestand tot genoegen van de Staat.
2. Bij gebreke hiervan kunnen de nodige voorzieningen vanwege de Staat geschieden op kosten van de vergunninghouder, onverminderd diens verplichting tot schadevergoeding.

#### Artikel 9.

1. Bij het eindigen van deze vergunning is de vergoeding verschuldigd tot en met het vergunningsjaar, waarin het Staatseigendom in een toestand tot genoegen van de Staat is opgeleverd, doch tenminste tot en met het vergunningsjaar, waarin de vergunning is geëindigd.
2. Geschiedt de beëindiging evenwel door opzegging uit hoofde van het belang van de Staat of door intrekking van de publiekrechtelijke vergunning uit dien hoofde, zonder dat verzuim aan de zijde van de vergunninghouder tot het een of het ander aanleiding heeft gegeven, dan is de vergoeding -in afwijking van het bepaalde in het vorige lid- naar evenredigheid van tijdsduur verschuldigd tot en met de dag, waarop het Staatseigendom in een toestand tot genoegen van de Staat is opgeleverd, doch ten minste tot en met de dag, waarop de vergunning is geëindigd.
3. Bij het eindigen van deze vergunning is hetgeen van de vergoeding nog verschuldigd is terstond opeisbaar. Hetgeen te veel mocht zijn betaald wordt teruggegeven.

#### Artikel 10.

1. Met inachtneming van naderhand door de Minister van Financiën daarin eventueel aan te brengen wijzigingen is terzake van het gebruik van de hiervoor omschreven Staatseigendommen een vergoeding verschuldigd welke wordt berekend aan de hand van de afgeleverde hoeveelheden motorbrandstof, ongeacht het soort.
2. Deze vergoeding bedraagt voor  
het jaar 1986 f 5,-- per 1000 liter;  
" " 1987 f 6,-- per " " ;  
" " 1988 f 7,-- per " " ;  
" " 1989 f 8,-- per " " ;

3. Het bedrag van f 8,-- zal met ingang van 1 januari 1990 en vervolgens per 1 januari van elk volgend jaar worden verhoogd of verlaagd overeenkomstig de stijging of daling, welke het totaalprijs indexcijfer van de gezinsconsumptie, reeks voor de totale bevolking, door het Centraal Bureau voor de Statistiek vastgesteld op de meest recente tijdsbasis, zal vertonen ten opzichte van het overeenkomstige cijfer van een jaar daarvoor.  
Hiertoe zal de tot de datum van aanpassing geldende vergoeding worden verminderd met een factor welke wordt verkregen door het bovengenoemde prijsindexcijfer van het kalenderjaar (gemiddeld) onmiddellijk voorafgaande aan de datum van aanpassing van de vergoeding te delen door het prijsindexcijfer van de overeenkomstige periode van een jaar daarvoor en deze factor af te ronden op drie decimalen.
4. De onder 3 bedoelde indexering zal voorshands gelden voor een periode van tien jaren.
5. Per 1 september van ieder jaar is de vergunninghouder bij wijze van voorschot een bedrag verschuldigd, dat wordt berekend aan de hand van de afgeleverde hoeveelheid brandstof in het voorgaande jaar, waarbij de normvergoeding van het jaar waarover het voorschot wordt betaald zal gelden.
6. Voor 1 april van ieder jaar dient de maatschappij die de motorbrandstof levert aan de vergunninghouder een opgave te verstrekken van de werkelijke hoeveelheid afgeleverde brandstof op het hiervoor bedoelde verkooppunt over het voorgaande jaar. Deze opgave dient te zijn voorzien van een verklaring van een registeraccountant.
7. De bij de afrekening te veel of te weinig berekende vergoeding zal worden verrekend met het verschuldigde voorschotbedrag over het dan lopende jaar en zal -tesamen met de in artikel 5 bedoelde bedragen- verschuldigd zijn op 1 september van ieder jaar.

#### Artikel 11.

De door de inspecteur der domeinen te Arnhem onder nummer 20-81/2764 verleende privaatrechtelijke vergunning vervalt per 1 januari 1986.

#### Artikel 12.

Voor de uitvoering van deze overeenkomst kiezen partijen woonplaats ten kantore van de in het hoofd van deze akte genoemde ambtenaar der domeinen.

De mede-ondergetekende,  
J. Altenburg, directeur van de besloten vennootschap: B.V. IJsselbrug, en als zodanig deze vennootschap rechtsgeldig vertegenwoordigende,

verklaart de privaatrechtelijke vergunning op de gestelde voorwaarden aan te nemen.

Aldus in tweevoud opgemaakt en getekend ter respectieve woonplaatsen,

de 24 FEB. 1987

Voor de Staat:

5.1.2e

De Vergunninghouder:

5.1.2e