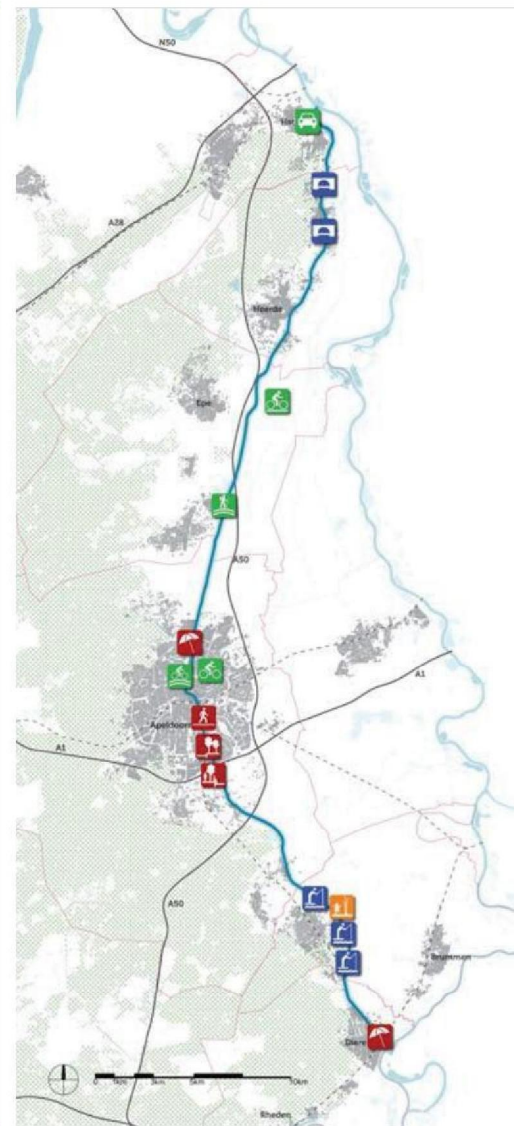


Herinrichting De Bleek

Subsidieaanvraag 'Beleef het Apeldoorns Kanaal'

Gemeente Hattem – november 2020



...tussen Kanaal
en Kerkplein...

De Bleek heeft een centrale
ligging tussen het Apeldoorns
Kanaal, de Uiterwaarden en de
Hoenwaard en de historische
binnenstad van Hanzestad
Hattem.



Inleiding Situatieschets Uitdagingen

Inleiding

In 2018 is de Uitvoeringsagenda Beleef het Apeldoorns Kanaal opgesteld door de 'Kanaalgemeenten' Hattem, Heerde, Epe, Apeldoorn, Rhenen en Brummen; het Waterschap Vallei en Veluwe en de provincie Gelderland. Deze partijen hebben afgesproken zich in te zetten voor een beleefbaar Apeldoorns Kanaal. Elke partner draagt hieraan bij door het uitvoeren van diverse projecten.

De gemeente Hattem wil in partnerschap met de provincie Gelderland investeren in een aantrekkelijk ontvangstklimaat in Hattem.

Situatieschets

De Bleek is een centrale locatie in Hattem: tussen Kanaal en Kerkplein. De Bleek functioneert als een belangrijke parkeervoorziening voor de stad Hattem. Het wordt met name gebruikt door mensen die in de stad werken, bezoekers van de stad, gasten van de bedrijven aan de Bleek en bussen van bijvoorbeeld groepsreizen. Het is daarmee een belangrijke ontvangstlocatie voor bezoekers aan onze Hanzestad en omgeving. Het wordt ook veel gebruikt als opstartplek voor fietsers en wandelaars. Zie pagina 4 voor een kaartbeeld van de locatie.

Uitdagingen

Samen met de parkeervoorziening bij de jachthaven vormt De Bleek voor veel



bezoekers het eerste welkom aan Hattem en de regio. Echter, de Bleek is in tegenstelling tot de jachthaven niet aantrekkelijk ingericht voor toeristen en het bevat geen informatievoorzieningen voor de bezoeker.

De routing richting het centrum en het Kanaal kan beter. Het is voor zowel fietsers als voetgangers onvoldoende duidelijk wat de beste route naar het centrum is.

Daarnaast is de Bleek regelmatig volledig bezet. Het terrein is niet efficiënt ingericht, bijvoorbeeld door de hoeveelheid en onlogische plek van busparkeerplekken. De routing over het terrein is ook niet handig. Tot slot spelen er problemen rond de waterhuishouding op het terrein.

Kortom: we willen aan de slag!

bijlage 1

GIS-plattegrond (2020)



De Bleek - Hattem



schaal ca. 1:1000



Van ambitie...

Ambitie

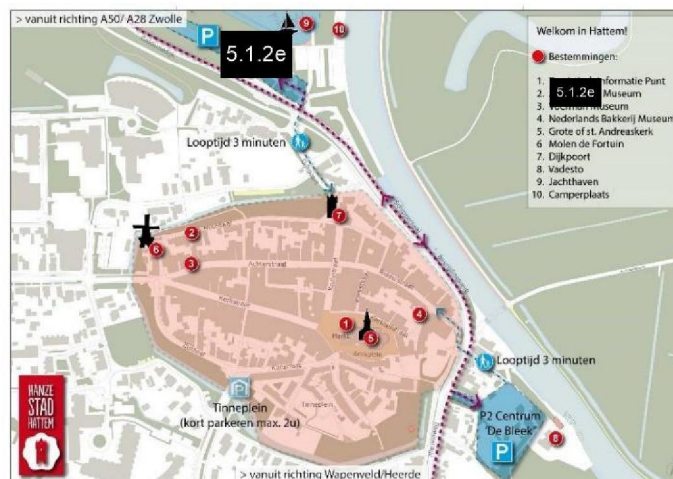
In de Uitvoeringsagenda staan veel projecten om het Apeldoorns Kanaal beleefbaarder te maken. Dit is geformuleerd langs 4 lijnen: bewegen; waterpret; genieten en beleven.

Doel van de lijn 'Bewegen' is het versterken van de verbinding tussen het Apeldoorns Kanaal en de omgeving en het compleet maken van belangrijke recreatieve schakels daartussen, zoals wandel- en fietspaden.

De Bleek ligt aan het noordelijkste puntje van het Apeldoorns Kanaal en ligt centraal tussen het Kanaal, de uiterwaarden en de kanaaldijk enerzijds en het historisch centrum van Hanzestad Hattem anderzijds. Daarnaast is het een belangrijk opstappunt voor recreanten die wandelend of per fiets de Veluwe willen verkennen.

Het is onze ambitie om deze positie te versterken. We hebben 3 doelstellingen:

1. Versterken van de verbinding tussen het Apeldoorns Kanaal en de binnenstad van Hattem;
2. Versterken van de informatiefunctie van De Bleek als ontvangstlocatie voor bezoekers, toeristen en recreanten;
3. Verbeteren van de ruimtelijke kwaliteit op De Bleek en daarbij efficiënter gebruik maken van de bestaande (parkeer-) ruimte. Hierbij wordt ook de waterhuishouding op het terrein verbeterd.



... naar uitvoering (1)

1. Versterken van de verbinding tussen het Apeldoorns Kanaal en de binnenstad van Hattem.

Er komt een duidelijke wandel- en fietsroute richting de binnenstad (via de oversteekplek Nieuweweg/Ridderstraat). Momenteel is dat middels borden en pijlen op het wegdek weergegeven, maar nu wordt het ook ruimtelijk vertaald door fysieke maatregelen (bijv. andere kleur of materiaal bestrating).

Het brede trottoir langs de auto-ingang wordt versmald en vergroend, waardoor deze route minder aantrekkelijk wordt voor voetgangers en fietsers. De opgang richting het fietspad Kanaaldijk wordt veiliger en zichtbaarder.

2. Versterken van de informatiefunctie van De Bleek als ontvangstlocatie voor bezoekers, toeristen en recreanten.

We willen de bezoeker hartelijk ontvangen in Hanzestad Hattem. Dat gaan we doen door het terrein aantrekkelijk en groen in te richten. Hierbij hebben we aandacht voor biodiversiteit en schaduwplekken.

We realiseren een informatiepunt op de Bleek, voorzien van informatieborden in de nieuwe huisstijl van de Veluwe. Daarbij is ook ruimte om onze Hanze-identiteit een plek te geven. Hier geven we informatie over voorzieningen in en rond de Hanzestad en geven we informatie over diverse recreatieve routes.



... naar uitvoering (2)

We versterken de opstapfunctie van De Bleek door een openbare toiletvoorziening te realiseren. Hiermee voldoen we ook aan een lang gekoesterde wens van de lokale horeca.

Het parkeerterrein beschikt straks ook over een aantal laadpalen voor elektrisch vervoer.

3. Verbeteren van de ruimtelijke kwaliteit op De Bleek en daarbij efficiënter gebruik maken van de bestaande (parkeer-) ruimte. Hierbij wordt ook de waterhuishouding op het terrein verbeterd.

We creëren meer parkeerruimte door efficiënter gebruik te maken van de ruimte. Zo wordt het aantal busparkeerplekken teruggebracht naar 3 en worden deze op een logischer plek op het terrein gesitueerd. Door de routing te verbeteren is er minder ruimte nodig voor draai- en keerbewegingen. De parkeervakken worden gemarkeerd door groenvakken en bomen. De parkeervakken worden voorzien van halfverharding waardoor het water beter kan wegzakken. De hemelwaterafvoer wordt losgekoppeld van het riool.

Tot slot is de Bleek niet alleen een parkeervoorziening voor bezoekers, maar ook voor inwoners. Hun parkeerplekken markeren we, zodat ook zij gelegenheid hebben hun auto ook op drukke dagen te kunnen parkeren.



Participatie

Partijen en ontwikkelingen

De wensen en ideeën die hebben geleid tot het schetsontwerp zijn het resultaat van diverse gesprekken die de gemeente met belanghebbenden heeft gevoerd.

De Hattemer Ondernemersvereniging (HAVO) ziet graag een verbeterde routing richting de binnenstad, via de Ridderstraat. Op deze manier kunnen bezoekers van de binnenstad veilig en via de winkels de binnenstad bereiken.

Vadesto Outdoor is gevestigd aan De Bleek en is al lange tijd betrokken bij onder andere Beleef het Apeldoorns Kanaal. Voor dit bedrijf is voldoende parkeerplekken van essentieel belang.

In het proces om te komen van een schetsontwerp naar een definitief ontwerp zullen we de betrokkenen actief benaderen om mee te denken. We denken hierbij aan omwonenden, bedrijven rond het terrein en de ondernemersvereniging.

Met betrekking tot de informatievoorziening op het parkeerterrein zullen we deze in overleg met Visit Veluwe, Hanzesteden Marketing en onze lokale toeristische organisatie (Rond Uit Hattem) vormgeven. Voor de informatie over routes stemmen we af met het Routebureau Veluwe.

Van belang zijn ook de ontwikkelingen in de Hoenwaard (Hoenwaard 2030), waarbij het Waterschap samen met Rijkswaterstaat in het gebied aan de slag gaat. Goede ontsluiting, met name van het fietsverkeer, tussen de Bleek en de Hoenwaard, is hierbij van belang.

routebureau
veluwe



bijlage 2

Schetsplannen De Bleek

OKRA - 2020



HATTEM BINNENSTAD

Parkeerterrein De Bleek



OKRA LANDSCHAPSARCHITECTEN
OUDEGRACHT 23 | 3511 AB UTRECHT
+31 (0)30 273 42 49 | mail@OKRA.nl

Opdrachtgever

Gemeente Hattem

Taam

-

Bronbestand

20-046_200722_Hattem_Bleek.dwg

Schaal

1:500

Datum

22.07.2020

Formaat

A3

Fase

Tek. Code

Status

SO

00

CONCEPT

Kosten

Kosten

De totale kosten voor de Herinrichting van de Bleek zijn geraamd op 500.000 euro. De gemeente Hattem heeft NTP B.V. gevraagd om, op basis van het ruwe schetsontwerp, te komen met een raming (zie bijlage 3). Daarin zijn een aantal stelposten opgenomen, zoals het openbaar toilet en de informatievoorziening. De kosten daarvan kunnen mogelijk nog afwijken.

De raming is nu 464.500 euro.

Voor het ontwerp en de bijbehorende participatieactiviteiten hebben we 25.000 euro begroot. We houden rekening met een maximum van 10.000 euro aan onvoorziene kosten.

Overzicht

- | | |
|--|---------|
| • Ontwerp en participatietraject: | 25.000 |
| • Uitvoering o.b.v. raming NTP B.V. | 464.500 |
| • Onvoorziene kosten (bv. m.b.t. stelposten) | 10.000 |

Financiering

Financiering

Het project Herinrichting de Bleek is opgenomen in de Uitvoeringsagenda Beleef het Apeldoorns Kanaal ten hoogte van 370.000 euro: dat was nog op basis van een verouderde raming. Met het stijgen van de bouwkosten en een herziene uitgevoerde raming komen de totale kosten nu op 500.000 euro.

De gemeente Hattem is momenteel in gesprek met haar partners in gesprek of ze voor de resterende 130.000 euro in aanmerking komt voor een bijdrage vanuit de Regio Deal, die het Rijk met de Veluwe heeft afgesloten. Het project De Bleek sluit namelijk goed aan bij de ambities van de programmalijn Ontvangstlocaties binnen deze Deal. Er is echter nog geen uitsluitsel of dit, en voor dit bedrag, mogelijk is.

Het bestuurlijk overleg Beleef het Apeldoorns Kanaal heeft op 30 oktober 2020 besproken dat de gemeente Hattem 50% van het verschil mag aanvragen bij de provincie Gelderland vanuit de subsidieregeling Beleef het Apeldoorns Kanaal. Dit voor het geval dat het spoor van de Regio Deal niet haalbaar blijkt te zijn.

Deze extra bijdrage is door het BO toegezegd aan de gemeente Hattem onder het voorbehoud dat ze tijdig de benodigde cofinanciering gereed heeft. De gemeente Hattem zegt toe dat indien dit voor 1 mei 2021 niet gereed is, de aanvullende subsidie van 65.000 euro terug kan vloeien naar Beleef het Apeldoorns Kanaal. Hetzelfde geldt overigens als de bijdrage vanuit de Regio Deal voor de volledige 130.000 euro wordt toegekend.

Overzicht

- Subsidieregeling Beleef het Apeldoorns Kanaal (provincie Gelderland): 185.000 euro
- Gemeente Hattem: 185.000 euro
- *Subsidieregeling Beleef het Apeldoorns Kanaal (aanvullend): 65.000 euro onder voorbehoud cofinanciering voor 1/5/21*
- *Gemeente Hattem / Regio Deal Veluwe: 65.000 euro*

Totaal: 500.000 euro