

**To:** [redacted]@ gelderland.nl]  
**From:** [redacted]  
**Sent:** Tue 11/29/2022 4:21:51 PM  
**Subject:** FW: GNN compensatie landgoed Molecaten  
**Received:** Tue 11/29/2022 4:21:53 PM

Ter info

**Van:** [redacted]@ gelderland.nl>  
**Verzonden:** woensdag 23 november 2022 18:24  
**Aan:** [redacted]@ eelerwoude.nl>  
**Onderwerp:** Re: GNN compensatie landgoed Molecaten

Beste [redacted]

Vanochtend hebben wij het verzoek van Molecaten besproken in het overleg met de ecologen. Beantwoording van jouw vraag stond al op de to-do-lijst.

Als ik het goed heb, komt de vraag op het volgende neer:

Molecaten wil een parkeerplaats realiseren om langs de weg parkerende auto's een plek te bieden die verkeersveilig is. Dit is op grond met een aanduiding GNN. De vergunning is middels de kruimelregeling worden gevraagd. Compensatie van GNN is eigenlijk niet nodig. Nu snappen wij de achterliggende gedachte van de wens om tóch te compenseren. De slenk zou ervoor in aanmerking kunnen komen. Maar wij voegen niet "zomaar" gronden toe aan GNN. Er zijn een paar aandachtspunten bij een eventuele herbegrenzing:

- Er zal inzichtelijk gemaakt moeten worden dat er sprake is van een verbetering voor de natuurwaarden. Bijvoorbeeld door ander, beter beheer passend bij de natuurlijke kernkwaliteit;
- De grond zal ook een natuurbestemming moeten krijgen, of in ieder geval de zekerheid dat de plek voldoende planologische bescherming geniet;
- De gemeente vraagt de herbegrenzing aan bij GS, die zullen er dus ook mee in moeten stemmen.

De slenk ligt nabij GNN, middenin GO. Op zich is dat geen bezwaar, mits aan het eerste punt van de aandachtspunten hierboven wordt voldaan.

Mochten er vragen zijn, laat het me gerust weten.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted] Adviseur Ruimte | provincie Gelderland | T 026 359 [redacted] | [www.Gelderland.nl](http://www.Gelderland.nl)

Werkdagen: maandag t/m donderdag

---

**Van:** [redacted]@ eelerwoude.nl>  
**Verzonden:** woensdag 23 november 2022 16:33  
**Aan:** [redacted]@ gelderland.nl>  
**Onderwerp:** FW: GNN compensatie landgoed Molecaten

Geachte [redacted]

Ik was benieuwd of u inmiddels wellicht al in de gelegenheid bent geweest om naar onderstaande mail inzake landgoed Molecaten te kijken.

Ik hoor graag van u, alvast hartelijk dank!

Met vriendelijke groet,

Eelerwoude

[redacted]

088-[redacted]

06-[redacted]

0000000044

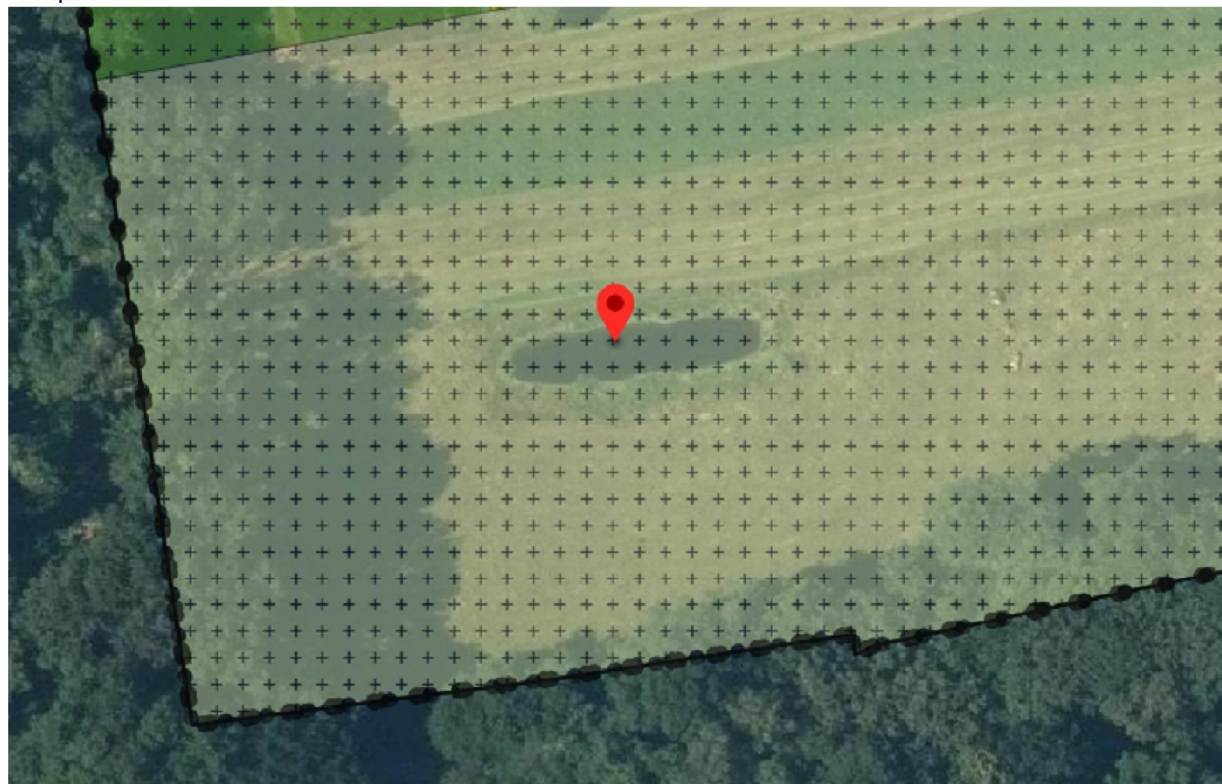
**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** vrijdag 4 november 2022 09:52  
**Aan:** [REDACTED]@ gelderland.nl  
**Onderwerp:** GNN compensatie landgoed Molecaten

Geachte [REDACTED]  
Allereerst hartelijk dank voor het fijne en constructieve telefonische overleg gisteren.  
Zoals besproken hierbij per mail verdere informatie; betreft de onderbouwing en de quickscan flora- en fauna voor de parkeerplaats aan de Hessenweg. De gemeente heeft vorige week ons de vergunning verleent voor de parkeerplaats (BBB Omgevingsvergunning).

Als compensatielocatie hebben wij de slenk op het oog op in kadastraal perceel HTM00-D-4859 (oostkant landgoed Molecaten). De slenk kent nu een enkelbestemming 'Agrarisch met waarden - landschappelijke en natuurlijke waarde'. Daarnaast is de slenk nu als GO aangemerkt.

De parkeerplaats kent een oppervlakte van (totale plangebied) 577 m2. De slenk gemeten in het kader op de derde afbeelding is 643 m2. Zoals u gisteren aangaf moet in ieder geval de koppeling komen met GNN, en kan de slenk niet als een 'GNN eilandje' liggen in de GO-zone.

Ik hoor heel graag of u met bijgevoegde stukken voldoende informatie heeft en of u denkt dat de slenk in aanmerking komt voor de compensatie.





In ieder geval alvast hartelijk dank!  
Met vriendelijke groet,  
Eelerwoude

[Redacted]

088- [Redacted]

06- [Redacted]

Onze vestigingen  
Delen van bestanden met Eelerwoude



Op weg naar 100% natuurinclusief ➤



[U leest hier onze disclaimer](#)