

To: 5.1.2e @vanwestreenen.nl 5.1.2e @vanwestreenen.nl]
Cc: 5.1.2e @gelderland.nl]
From: 5.1.2e
Sent: Tue 3/10/2026 9:19:31 AM
Subject: Aanvullende gegevens De Heivlinder Ermelo 2022-015815
Received: Tue 3/10/2026 9:19:33 AM

Beste 5.1.2e

Ik heb zaak 2022-015815 overgenomen van een collega en een inhoudelijke controle uitgevoerd. Hieruit volgen de volgende opmerkingen:

Aanlegfase:

- Graag aangeven wat de exacte duur van de bouwfase is. Indien de aanlegfase één jaar duurt, verzoeken wij het rekenjaar te actualiseren naar 2026 en het daaropvolgende jaar als gebruiksfase te hanteren.*
- In de aanlegfase wordt gebruikgemaakt van de route via Buitenweg, terwijl in de gebruiksfase een andere route wordt gehanteerd. Verzoek om dit consistent toe te passen of nader te motiveren.*
- In de onderbouwing wordt aangegeven dat de aanleg in twee fasen (noord en zuid) plaatsvindt. Het is onduidelijk of deelgebied noord reeds in gebruik wordt genomen tijdens de realisatie van deelgebied zuid. Indien dit het geval is, dient het gebruik van deelgebied noord te worden meegenomen in de berekening van de aanlegfase.*

Gebruiksfase:

- In de gebruiksfase ontbreken (middel)zware verkeersbewegingen. Graag deze alsnog opnemen in de berekening of gemotiveerd onderbouwen waarom deze niet van toepassing zijn (bijvoorbeeld in verband met bezorgdiensten, afvalinzameling of onderhoudsverkeer).*
- Graag nader onderbouwen hoe het aantal koude starts in de gebruiksfase is bepaald. In de rapportage wordt aangegeven dat dit als worstcase is ingeschat, terwijl in de praktijk doorgaans wordt uitgegaan van twee koude starts per woning. Met deze systematiek zou reeds sprake zijn van een worstcasebenadering.*

Referentie:

- In de referentiesituatie wordt uitgegaan van een oppervlakte van 9.852 m², waarbij ook het oppervlak van de stal is meegerekend. Aangezien bemesting in en direct rondom de stal niet plaatsvindt, dient dit oppervlak uit de berekening te worden verwijderd.*
- In de rapportage wordt aangegeven dat in de referentiesituatie acht paarden aanwezig waren. In de berekening worden echter vijf paarden meegenomen. Graag toelichten en onderbouwen waarom van dit lagere aantal wordt uitgegaan of uitgaan van 8 paarden.*
- In de referentiesituatie worden tevens emissies van een voormalige camping meegenomen. Deze camping is echter sinds 2017 niet meer in gebruik en kan daarom worden aangemerkt als latente ruimte / structureel buiten gebruik. Dit onderdeel dient uit de referentiesituatie te worden verwijderd.*

Algemeen:

- In de huidige berekening worden stationaire emissies voor licht verkeer meegenomen. Dit is niet gebruikelijk. Graag onderbouwen waarom stationair draaien van licht verkeer in de berekening is opgenomen.*
- Verzoek om de berekeningen uit te voeren met de meest recente versie van AERIUS Calculator.*

Ik zie de aangepaste stukken graag tegemoet om zo snel mogelijk tot een besluit te kunnen komen.

Vergunningverlener Omgevingswet Natura 2000-Activiteiten

5.1.2e

@ gelderland.nl | www.gelderland.nl

werkdagen: maandag | dinsdag | woensdag | donderdag | vrijdag