

To: 5.1.2e [ 5.1.2e @gelderland.nl]  
From: 5.1.2e  
Sent: Thur 5/30/2024 1:00:12 PM  
Subject: FW: Bestemmingsplan Winterswijk S 549 en een vraag reactie zienswijze Klimaatrobuuste inrichting Hagenbeek Lochem  
Received: Thur 5/30/2024 12:59:00 PM  
[Ontwerp besluit ondertekend 9-4-2024.pdf](#)  
[FW: Akkoord melding 2023-014749 Klimaatrobuuste inrichting hagenbeek](#)

Hoi 5.1.2e,

Ter informatie hieronder de Winterswijk reactie m.b.t. Hilgelo.

De eigenaar klasseerinstallatie en depot moet een [Ontgrondingen - 2023-014749 Lochem Hagenbeek - Alle documenten \(sharepoint.com\)](#) tijdelijke omgevingsvergunning aanvragen

Dit betekent wel dat we dus nog even moeten wachten met het besluit ☹️

Tja afwachten maar.

Verder:

5.1.2e

2 Op 1 juli start een nieuwe collega voor vergunningverlening Ontgrondingen;

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e);

3. We hebben een externe vacature uitstaan waar we ook een geïnteresseerde voor hebben (momenteel ontgrondingen Flevoland);

4. 5.1.2e heeft een besluit gemaakt waar we een **zienswijze** op hebben ontvangen;

<https://gelderland.sharefile.eu/public/share/web-scoa859274f394d4f8e4c471409219eco>

de zienswijze wordt nog aangevuld;

Heb je zin, tijd en gelegenheid voor een reactie?

[Ontgrondingen - Lochem Depot Klimaatrobuuste inrichting Hagenbeek 2024-014923 - Alle documenten \(sharepoint.com\)](#)

Voor een nabijgelegen gebied is een melding akkoord bevonden (bijgevoegd).

[Ontgrondingen - 2023-014749 Lochem Hagenbeek - Alle documenten \(sharepoint.com\)](#)

Omdat het natuur ontwikkeling is is dit wellicht een gevoelig aspect.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Vergunningverlener bodem en ontgrondingen

5.1.2e

| 5.1.2e @gelderland.nl | [www.gelderland.nl](http://www.gelderland.nl)

Niet aanwezig op woensdagmiddag

≡ provincie

Gelderland

PS: De provincie Gelderland ontvangt uw post graag digitaal via [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl)



Denk aan het milieu, alvorens te besluiten deze mail te printen

Van: 5.1.2e

Verzonden: donderdag 30 mei 2024 13:11

Aan: 5.1.2e @hoftijzer.info

CC: 5.1.2e

Onderwerp: RE: Bestemmingsplan Winterswijk S 549

Beste 5.1.2e,

Naar aanleiding van telefonisch contact vanmiddag stuur ik u deze e-mail. Voor het perceel aan de Morskers Driehuisweg geldt dat dit perceel een agrarische bestemming heeft. In ons archief is niet terug te vinden dat er ooit een planologische toestemming is gegeven voor het zanddepot en de bouw van het aanwezige gebouw. We stellen het volgende voor:

- U dient via [omgevingswet.overheid.nl](https://omgevingswet.overheid.nl) een aanvraag voor een tijdelijke omgevingsvergunning in voor de volgende activiteiten:
  - Afwijken van regels in het omgevingsplan;
  - Bouwactiviteit (omgevingsplan)
  - Bouwactiviteit (technisch)

Voor de duur van 7/8 jaar.

- Bij de aanvraag voegt u al zoveel mogelijk stukken als tekeningen e.d.; Indien meer stukken nodig zijn kan dit later aangevuld worden.
- De gemeente zal vervolgens de provincie laten weten dat een aanvraag is ingediend en dat er wat de gemeente betreft op voorhand geen reden is om de verlening van de ontgrondingenvergunning te weigeren.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Beleidsmedewerker APV en bijzondere wetten

Bezoekadres

Stationsstraat 25

7101 GH Winterswijk

T (0543) 543 543 | W [www.winterswijk.nl](http://www.winterswijk.nl)

F @GemeenteWinterswijk | X @Gem\_Winterswijk



Van: 5.1.2e 5.1.2e <[@hoftijzer.info](mailto:@hoftijzer.info)>

Verzonden: woensdag 29 mei 2024 13:55

Aan: 5.1.2e Gemeente Winterswijk <[5.1.2e@winterswijk.nl](mailto:5.1.2e@winterswijk.nl)>

CC: 5.1.2e (5.1.2e <[@leisurelands.nl](mailto:@leisurelands.nl)> <5.1.2e <[@leisurelands.nl](mailto:@leisurelands.nl)>

Onderwerp: Bestemmingsplan Winterswijk S 549

Goedemiddag,

Hoftijzer B.V. is, sinds de aanvang in 1997, de zandwinner en exploitant van de zandwinning 't Hilgelo. Hoftijzer doet dit in een publiek private samenwerking met Leisurelands. Leisurelands is in dezen de houder van de ontgrondingsvergunning en als zodanig sinds enkele maanden met de Provincie Gelderland in overleg over aanpassingen in deze vergunning.

Provincie heeft in dezen contact gehad met gemeente Winterswijk. Uit de reactie van Winterswijk naar Provincie zou blijken dat op het terrein aan de Morskersdriehuisweg 2b (het zanddepot vanwaar al sinds 1997 het zand verkocht en afgevoerd wordt...) niet de juiste bestemming zou liggen.

Graag wil ik hierover met een medewerker van de gemeente Winterswijk in overleg.

Telefoonnummers waaronder ik te bereiken ben gaan hierbij. Ik heb zojuist via het centrale nummer ook een terugbelverzoek gedaan omdat de telefoniste mij zo niet direct kon doorverbinden met desbetreffende medewerker.

Hoewel ik mijn vraag goed uitgelegd heb en ik ook de sterk de indruk had dat mijn vraag begrepen werd.

In verband met enige urgentie richting Provincie vraag ik om een spoedig contact.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

Hoftijzer Verhuur- en Aannemingsbedrijf BV



Dinxperlosestraatweg 104b

7122 JM Aalten

0031-543-466346

-----

Dit bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Als u dit bericht per abuis heeft ontvangen, verzoeken wij u vriendelijk contact met de afzender op te nemen en het emailbericht te vernietigen.