

To: 5.1.2e @ridge.nl | 5.1.2e @ridge.nl
From: "PGLD" <PGLD@moverheid.nl>
Sent: Wed 4/30/2025 8:31:50 AM
Subject: Procedure bevestiging Zaaknummer: 2025-005968

Beste indiener,

Wij laten u weten dat de provincie bevoegd gezag is voor uw aanvraag om een omgevingsvergunning voor de sloop van 41 wooneenheden en de nieuwbouw van 135 woningen/verpleegplaatsen voor de locatie Johannahoeve 2 te Oosterbeek met DSO-nummer 2025041801065.

Wij publiceren een kennisgeving van uw aanvraag op overheid.nl. Dit geldt ook voor het ontwerpbesluit en het definitieve besluit op uw aanvraag. Wij gaan ervan uit dat u uw burens en/of andere belanghebbenden heeft geïnformeerd over uw aanvraag.

Voor uw aanvraag geldt de uniforme openbare voorbereidingsprocedure (afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht). Dit betekent dat wij binnen zesentwintig weken op uw aanvraag beslissen. Dat kan alleen als uw aanvraag compleet is. Is dat niet het geval, dan ontvangt u van ons een verzoek om aanvullende gegevens en wordt de beslistermijn opgeschort. Indien nodig kunnen wij de beslistermijn met zes weken verlengen.

Na beoordeling van uw aanvraag nemen wij een ontwerpbesluit dat gedurende zes weken ter inzage wordt gelegd. Binnen deze termijn kunnen zienswijzen worden ingediend. De publicatie van het ontwerpbesluit en de behandeling van eventuele zienswijzen vallen binnen de beslistermijn. Vervolgens nemen wij een definitief besluit op uw aanvraag. Belanghebbenden kunnen bij de rechtbank beroep aantekenen tegen dit definitieve besluit. De beroepstermijn gaat in op de dag na de terinzagelegging van het definitieve besluit en duurt zes weken.

Tegelijk met een beroepschrift kunnen belanghebbenden een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter. Als de Voorzieningenrechter dit verzoek toewijst is het besluit op uw aanvraag geschorst. U mag dan geen gebruik maken van uw omgevingsvergunning.

Op 18 december 2024 heeft de Raad van State een uitspraak gedaan die grote gevolgen heeft voor projecten waarbij sprake is van stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden. Door deze uitspraak kunnen wij slechts beperkt omgevingsvergunningen verlenen voor Natura 2000-activiteiten (zie onze website [Gelderland.nl](https://www.gelderland.nl) voor meer informatie). Aanvragen moeten voortaan worden getoetst aan een nieuw beoordelingskader. Momenteel zijn wij dit nieuwe beoordelingskader aan het opstellen. Totdat dit is vastgesteld, kunnen wij niet alle vergunningaanvragen in behandeling nemen.

Bij vragen kunt u contact opnemen met het Provincieloket via 026 359 9999 of provincieloket@gelderland.nl onder vermelding van het zaaknummer: 2025-005968.

Met vriendelijke groet,
Provincie Gelderland

Dit is een automatisch gegenereerd bericht en daarom niet ondertekend. Een reactie op dit bericht wordt niet gelezen of beantwoord.

Provincie Gelderland | Vergunningverlener Wet natuurbescherming | Afdeling Vergunningverlening en Handhaving | T +31-26-3598762