

To: Kerris, Peter[p.kerris@gelderland.nl]
From: [REDACTED]
Sent: Thur 2/17/2022 8:31:41 AM
Subject: RE: Verzoek tot overleg over de plannen rondom DocksNLD2 in Montferland
Received: Thur 2/17/2022 8:31:00 AM

Hoi Peter,
Is goed! Dank je wel.
Ik wacht je reactie af.;

Hartelijke groet,

Accountmanager werklocaties regio Arnhem Nijmegen

026 359 [REDACTED] sms of whatsapp 06 [REDACTED]@gelderland.nl | www.gelderland.nl

werkdagen: maandag | dinsdag | woensdag ochtend | donderdag | vrijdag

≡ provincie

Gelderland

Van: Kerris, Peter <p.kerris@gelderland.nl>

Verzonden: donderdag 17 februari 2022 09:11

Aan: [REDACTED]@gelderland.nl>

CC: [REDACTED]@gelderland.nl>

Onderwerp: Re: Verzoek tot overleg over de plannen rondom DocksNLD2 in Montferland

[REDACTED] ik broed nog even. Ik vind onze insteek erg zakelijk en zou de bewoners misschien willen spreken. Ik laat nog weten wat ik besluit.

PK

[Outlook voor iOS](#) downloaden

Van: [REDACTED]@gelderland.nl>

Verzonden: Thursday, February 17, 2022 8:30:30 AM

Aan: Kerris, Peter <p.kerris@gelderland.nl>

CC: [REDACTED]@gelderland.nl>

Onderwerp: FW: Verzoek tot overleg over de plannen rondom DocksNLD2 in Montferland

Hoi [REDACTED]
Heb je deze al aan Peter voor kunnen leggen?
Ik zou de mail graag zsm willen versturen omdat die al vrij lang bij ons binnen is.
Ik hoor graag wanneer hij akkoord is.)

Alvast dank weer*

Gr. [REDACTED]

Van: [REDACTED]

Verzonden: maandag 14 februari 2022 11:41

Aan: Kerris, Peter <p.kerris@gelderland.nl>

CC: [REDACTED]@gelderland.nl>

Onderwerp: RE: Verzoek tot overleg over de plannen rondom DocksNLD2 in Montferland

Dag [REDACTED]

Zie hieronder het antwoord op onderstaande mail.

De collega's van ruimte en wonen hebben meegelezen en geadviseerd. [REDACTED] heeft deze ook al gezien en is akkoord. Wil je dit aan Peter voorleggen? Zodra hij akkoord is zal ik de mail meteen verzenden.

Alvast dank.

Gr. [REDACTED]

Geachte [REDACTED]

Graag kom ik terug op onderstaande mail. Daarin vraagt u zich af hoe de locatiekeuze voor de noordelijke uitbreiding van DocksNLD2 tot stand is gekomen. Daarnaast geeft u aan dat zowel een aantal raadsleden als een aantal inwoners de voorkeur geven aan een uitbreiding in oostelijke richting.

Hieronder lichten wij een nader toe.

Regionaal Programma Werklocaties

In de omgevingsverordening is geregeld dat de gemeenten regionale afspraken moeten maken over werklocaties en deze vastleggen in een Regionaal Programma Werklocaties. Vervolgens wordt dit aangeboden aan Gedeputeerde Staten ter vaststelling. Ook waarover ten minste afspraken gemaakt moeten worden is daarin vastgelegd. Het RPW is een gezamenlijk product en gaat uit van partnerschap. Als provincie hebben wij een actieve rol bij het opstellen hiervan. Alle regiogemeenten besluiten vervolgens zelf over het RPW. Pas daarna wordt het aan Gedeputeerde Staten aangeboden ter vaststelling. De regiogemeenten hebben begin 2021

unaniem ingestemd met het voorliggende RPW. Op 26 mei 2021 heeft Gedeputeerde Staten het RPW en de Randvoorwaarden XXL logistiek vastgesteld. Sindsdien vormt dit het toetsingskader voor alle ontwikkelingen.

Totstandkoming locatiekeuze DocksNLD2

De regio Arnhem Nijmegen heeft in het kader van de herziening van het RPW de locatiekeuze voor XXL logistiek onderzocht. Dat deed ze zorgvuldig aan de hand van een economische en landschappelijke analyse. Op grond van deze gedegen analyse is de regio tot haar locatiekeuze voor de uitbreiding van DocksNLD 2 gekomen; een gezamenlijke keuze.

We zijn positief over het RPW en het zorgvuldig doorlopen van het proces rondom XXL logistiek. We zien een integraal document dat de regio in staat stelt om weer te ontwikkelen. In onze optiek is er een goede integrale afweging gemaakt waar wij volledig achter staan.

U geeft aan dat voor u in de locatiekeuze voor DocksNLD2 de afweging met een eventuele woningbouwopgave onduidelijk is. U verwijst daarmee mede naar de druk op de ruimte die wij in Nederland en Gelderland ervaren. Deze ruimtedruk maakt dat zorgvuldige afwegingen moeten worden gemaakt bij het maken van locatiekeuzes voor nieuwe ontwikkelingen. Uit het regionaal doorlopen proces voor nieuwe XXL logistieke locaties blijkt dat de voorgestelde locatie voor DocksNLD2 de beste locatie is. Indien u van mening bent dat deze locatiekeuze de mogelijkheden voor nieuwe woningbouw beperkt, adviseren wij u om uw overwegingen bij de gemeente kenbaar te maken. Dit is namelijk in eerste instantie een lokale afweging.

Als provincie hebben we op dit moment geen rol hierin en is de gemeente Montferland het juiste aanspreekpunt. Daarmee zien wij op dit moment geen aanleiding voor een gesprek met Peter Kerris.

Mocht u verder nog vragen hebben dan kunt u contact met mij opnemen.

Van: Kerris, Peter <p.kerris@gelderland.nl>

Verzonden: dinsdag 25 januari 2022 14:01

Aan: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@gelderland.nl](mailto:[REDACTED]@gelderland.nl)>

Onderwerp: FW: Verzoek tot overleg over de plannen rondom DocksNLD2 in Montferland

Hallo [REDACTED]

Zie bijgaand email.

Wil je dit oppakken.

Groetjes, [REDACTED]

Van: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@gmail.com](mailto:[REDACTED]@gmail.com)>

Verzonden: dinsdag 25 januari 2022 13:49

Aan: Kerris, Peter <p.kerris@gelderland.nl>; [REDACTED] <[\[REDACTED\]@gelderland.nl](mailto:[REDACTED]@gelderland.nl)>

Onderwerp: Verzoek tot overleg over de plannen rondom DocksNLD2 in Montferland

Geachte gedeputeerde Kerris,

Allereerst moet ons van het hart dat wij tegen de ontwikkeling van DocksNLD2 zijn in de plattelandsgemeente Montferland. Daarna volgt een groot gat en dan, als second-best zijn wij voor de ontwikkeling op de 'oude' locatie (oostelijk van huidige DocksNld). En dat zijn wij niet alleen. Uit de gemeenteraad én onze gesprekken met gemeenteraadsleden blijkt dat alle Montferlandse partijen voor een ontwikkeling van DocksNld op de oude locatie (uitbreiding oostelijk van huidige DocksNld) zijn.

Hoe kan het dat we in Montferland allemaal in onze maag zitten met een locatie die we niet willen?

Montferland is een plattelandsgemeente, geheel aan de rand van de Groene Metropoolregio. De druk op de ruimte is groot en de kunst is om op basis van een strategische toekomstvisie een duurzame ontwikkeling van het buitengebied van 's-Heerenberg/Lengel/Azewijn in te zetten. Er worden nu alleen vanuit korte-termijnbehoefte keuzes gemaakt: duurzame landbouwgrond wordt opgeofferd voor grote dozen in het landschap en een groot stuk asfalt voor truckersparkeerplaatsen. Dit alles zonder een goede visie op de toekomst: waar hebben we in de toekomst onze grond voor nodig? Wat zijn eigenlijk nog de mogelijkheden gezien de klimatologische ontwikkelingen? En hoe stemmen we de benodigde en gewenste ontwikkelingen in Montferland hierop af? Deze stap, die u als provincie toch uit het hart gegrepen moet zijn, is en wordt niet gemaakt.

Onduidelijk is ook de afstemming met de immense opgave van woningbouw. Een snelle blik op de kaart leert ons dat de enige uitbereidingslocatie ten aanzien van woningbouw voor 's-Heerenberg grenst aan de locatie waarop u graag de ontwikkeling van DocksNld ziet, inclusief voorzieningen tav Clean EnergieHub, (tank)voorzieningen, truckersparkeerplekken en migrantenonderkomens (totale overnachtingsplekken 440!). Hoe gaat dit samen?

Mocht er toch de keuze zijn om DocksNLD2 te realiseren, dan zou locatiekeuze ons inziens een integrale afweging moeten zijn van meerdere aspecten. Ook dit moet de provincie vanwege haar focus op integrale gebiedsuitwerkingen toch aanspreken. Maar in deze casus is onze indruk dat de provincie alleen waarde hecht aan het aspect van landschappelijke inpassing en zicht vanaf de Meilandsedijk op het Montferland. Andere elementen, criteria en/of zichtlijnen die een rol spelen bij de locatiekeuze worden opzij gezet. De inbreng van direct omwonenden uit Lengel, Azewijn en 's-Heerenberg lijkt geen rol spelen en de mogelijkheden om door inpassing van de ontwikkeling op de oude locatie het effect op het landschap te beperken lijkt ook geen plek te krijgen in de afweging.

Wij vragen u om in een gesprek met ons uw visie op de duurzame ontwikkeling van het buitengebied van 's-Heerenberg te geven en in te gaan op de afstemming van de woningbouw-zoeklocatie en de ontwikkeling van DocksNld. Tevens willen we scherp krijgen hoe bij u de locatiekeuze voor de ontwikkeling van DocksNLD2 in 's-Heerenberg tot stand is gekomen, hoe u aankijkt tegen de integrale afweging van argumenten en waarom u als provincie zo hard stuurt op de huidige (noordzijde Meilandsedijk) locatie.

Graag horen wij van u

Namens Bewonersgroep dorpsbelang Lengel,
ism Dorpsraad Azewijn en Plattelandsraad Achterhoek

