

VRAAG om advies aan ecologen van planbegeleiding (versie november 2021)

Het format bestaat uit 3 onderdelen. Alleen volledig ingevulde formats worden in behandeling genomen.

1. Basisgegevens initiatief en vragen aan ecologen

<i>Naam initiatief</i>	
Roodhekenpas West Druten	
<i>Naam inbrenger en inhoudelijk betrokkene(n)</i>	<i>Naam betrokken ambtenaar gemeente en/of initiatiefnemer</i>
5.1.2e	Gemeente Druten-Wijchen
<i>Korte omschrijving van het initiatief</i>	
Het gaat om een woningbouw initiatief in GO. Realisatie van 36 woningen wordt mogelijk gemaakt in Druten West	
<i>In welk stadium van de procedure bevindt het plan zich?</i>	
voorontwerp	
<i>Provinciale belangen/doelen die worden geraakt</i>	<i>Relevante wetgeving</i>
GO	
<i>Vragen</i>	
Voldoet het aangeleverde versterkingsplan aan de voorwaarden ontwikkeling in GO?	
<i>Vorm van het product</i>	
Advies wat opgenomen kan worden in een e-mail bericht aan gemeente	

2. Nadere toelichting op het initiatief

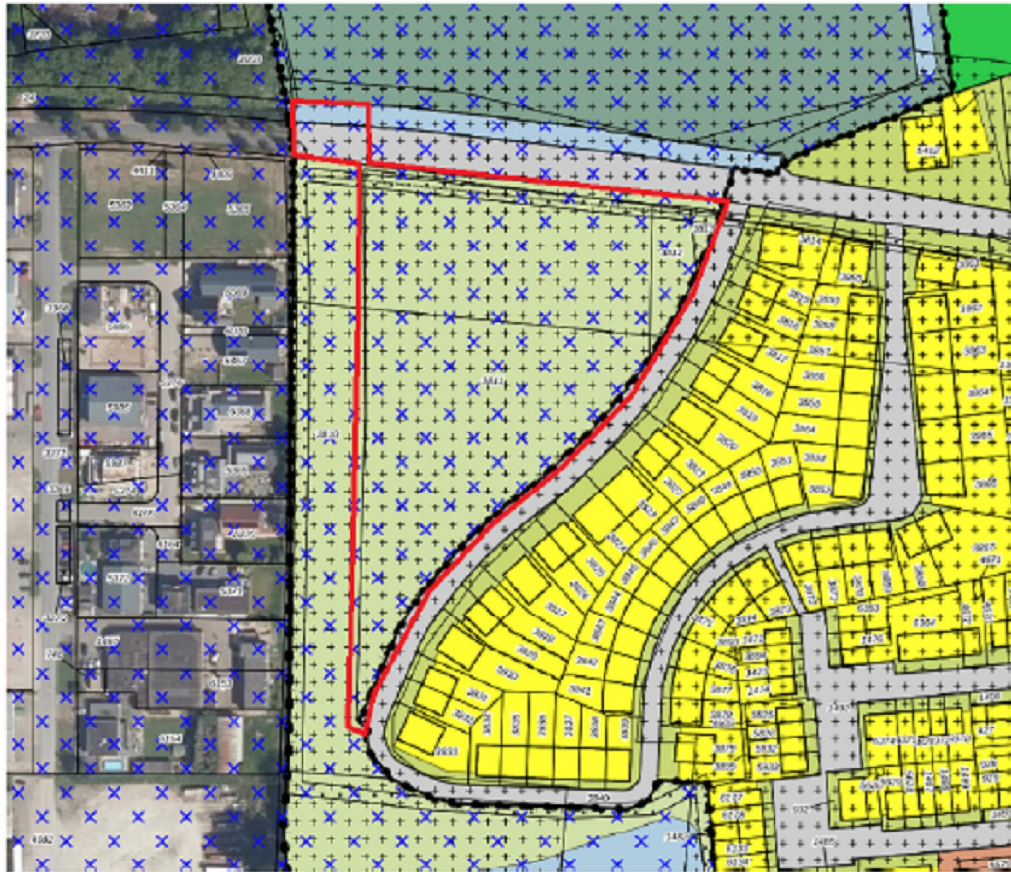
Het initiatief is erop gericht de eerder plannen af te maken. Deze konden in de jaren 90 niet verder gerealiseerd worden in verband met milieucontouren. De oorzaak van de milieu contour is inmiddels weg waardoor ontwikkeling van dit gereserveerde gebied mogelijk wordt. De huidige situatie is een hertenweide.

Het plan bevat 36 woningen met een locatie in GO. Hiervoor is een compensatieplan opgesteld. Op de verbeelding zijn niet alle onderdelen van het compensatieplan als groen bestemd. De landschappelijke inrichting is als voorwaardelijke verplichting opgenomen in de regels bij het bestemmingsplan

3. Ondersteunend kaartmateriaal

a.

Kaartje of LINK naar huidige bestemmingsplan met de grenzen van het projectgebied en indien relevant bouwblok en planvoorschriften.



Uitsnede verbeelding geldend bestemmingsplan met globale aanduiding plangebied (blauwe omkadering)

b.

Kaartje van het plangebied of LINK, d.w.z. het gebied waar de bestemmingswijziging voorzien is. Graag exact de grenzen aangeven, het liefst met luchtfoto-ondergrond.



Globale begrenzing plangebied (rode omkadering)

C.

Relevante beleidskaarten of LINK uit de Omgevingsverordening.

Geconsolideerde Omgevingsverordening Gelderland (februari 2022)

