

## Agenda Periodiek overleg provincie

**Datum** 02-12-2025  
**Tijd** 10:00 - 11:30  
**Locatie** Kamer 1.40 gemeentehuis (projectenkamer)  
**Voorzitter** 5.1.2e

1 buiten verzoek

2  
buiten verzoek

3  
buiten verzoek

4 **Kerkendelweg 30 - vakantiepark De Berkenhorst;** 5.1.2e 5.1.2e  
Het plan gaat om een uitbreiding van het vakantiepark en het vernieuwen van de faciliteiten. Het plan is wel zodoende gewijzigd (van de bijgevoegde presentatie) dat er een revitalisatie komt van de oude faciliteiten maar niet dat er nieuwe faciliteiten worden gerealiseerd.

De uitbreiding wordt gerealiseerd met een functiewijziging (van agrarisch naar functie recreatie met bouwvlak). Er worden dus met de functiewijziging nieuwe bouwmogelijkheden toegevoegd in Natura 2000-gebied. Ondanks dat er nu nog niet wordt gebouwd, moet dat effect wel worden beoordeeld. Er zal sprake zijn van oppervlakte verlies en versnippering van de Veluwe en daarvoor is een Natura 2000-vergunning nodig. Bovendien is er een vergunning/toestemming nodig in het kader van het beperkingengebied stikstofemissie.

Aanvullende opmerkingen:

- Alle onderzoeken moeten worden geactualiseerd;

- Participatieplan is nog niet uitgevoerd;
- Aanvraag in presentatie gaat ook over nieuwe faciliteiten, dit wordt niet gerealiseerd.

Doel van het de bespreking

Graag de vergunningen overwegen en kijkend naar de haalbaarheid en naar provinciaal belang. Wanneer dit namelijk niet vergund kan worden zal dit gebied niet ruimtelijk worden verbeterd omdat het revitaliseren van de faciliteiten dan niet financieel haalbaar is.

5

6

buiten verzoek