



Voornemen

Opleggen dwangsom

Webro Invest B.V.
Koningsschot 45
3905 PR VEENENDAAL

Datum

7 mei 2024

Zaaknummer

2024-004186

Onderwerp

Overtreding wet

Inlichtingen bij

Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad

1 van 3

Locatie overtreding

Dorpsstraat 49A Rheden

Geachte **5.1.2e**,

Op 25 januari 2024 hebben wij een controle uitgevoerd op het perceel dat kadastraal bekend staat als Rheden C638 [met zaaknummer **2024-002341**]. Aanleiding van deze controle is een handhavingsverzoek dat bij ons is ingediend [met zaaknummer: **2024-003350**]. Onze toezichthouder heeft tijdens deze controle geconstateerd dat u zich niet houdt aan de bepalingen van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb).

Wij zijn van plan u een last onder dwangsom op te leggen

Wij zijn van plan u een last onder dwangsom op te leggen. Dit betekent dat u de overtreding **vóór 19 juli 2024** moet stoppen. U mag ook niet opnieuw beginnen met de overtreding. Stopt u niet, niet op tijd of niet helemaal met de overtreding? Dan bent u verplicht een dwangsom te betalen. Deze dwangsom is **€ 100,-** per dag met een maximum van **€ 5.000,-**.

Wat hebben wij geconstateerd?

Quickscan

Op 14 juni 2023 is door Ecofect B.V. (hierna: ecoloog) een quickscan Wet natuurbescherming uitgevoerd. De conclusie van deze quickscan was dat gezien de aard van de werkzaamheden en de afstand ten opzichte van Natura 2000-gebieden mogelijk verstoring wordt verwacht. Daarom is een voortoets Natura 2000 noodzakelijk. Ten aanzien van stikstof wordt zowel in de aanlegfase als in de gebruiksfase mogelijk een depositie verwacht. Een Aerius (stikstof) berekening wordt daarom ook geadviseerd voor de aanlegfase en de gebruiksfase.

Ook blijkt uit de quickscan dat er mogelijk verblijfplaatsen aanwezig zijn van vleermuizen, gierzwaluw en/of huismus.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751

 provincie
Gelderland

Datum

7 mei 2024

Zaaknummer

2024-004186

Blad

2 van 4

Naar aanleiding van een gesprek op 25 januari 2024 heeft de ecooloog een herziene quickscan toegestuurd. Uit de analyse van deze herziene quickscan blijkt dat er wijzigingen zijn aangebracht, waaronder de informatie betreffende marterachtigen. Bovendien wordt vermeld dat er voor de zoogdieren geen sprake is van een overtreding van de Wet natuurbescherming. Eveneens is geconstateerd dat foto's van de omgeving ontbreken in de aangepaste quickscan.

Na deze bevindingen te hebben gerapporteerd aan de ecooloog, heeft deze op 20 februari 2024 gereageerd. De ecooloog heeft aangegeven dat de quickscan is aangepast nadat de opdrachtgever had gemeld dat de begroeiing was verwijderd.

Purschuim

Onze toezichthouder heeft geconstateerd dat kieren en spleten van het pand zijn opgevuld met purschuim. Een ecologische quickscan geeft aan dat hier mogelijk verblijfplaatsen voor vleermuizen, gierzwaluwen of huismussen kunnen zijn. Het afdichten van deze kieren zonder aanvullend onderzoek leidt tot de conclusie dat potentiële verblijfplaatsen zijn vernield en dat mogelijk beschermde diersoorten ingesloten zijn.

Waarom is dit een overtreding?

Vleermuizen, huismussen, gierzwaluwen en marterachtigen zijn beschermde diersoorten. Op grond van artikel 5.1 lid 2 onder g van de Omgevingswet in samenhang met de artikelen 11.27, 11.37 en 11.46 van het Besluit activiteiten leefomgeving (lees: het Bal) bent u verplicht voorafgaand het verrichten van werkzaamheden onderzoek te verrichten of er aanwijzingen zijn van de aanwezigheid van beschermde diersoorten.

Het ontbreken van nader onderzoek bent u mogelijk ook in overtreding van de artikelen 11.37 en 11.46 van het Bal. Het verstoren van rustplaatsen van beschermde diersoorten, zonder daarvoor een ontheffing te hebben, is verboden. Door het gebruikmaken van purschuim in de kieren en spleten verstoort u mogelijk beschermde diersoorten en bent u in overtreding.

Hoe kunt u de overtreding stoppen?

U moet deze overtreding beëindigen en beëindigd houden. Dat kunt u doen door middel van het verrichten van een aanvullend onderzoek. Dit onderzoek kunt u per post of per e-mail (post@gelderland.nl) naar ons toezenden, binnen de gestelde termijn.

Kan uw overtreding gelegaliseerd worden?

Wij hebben uw situatie op grote lijnen getoetst en bekeken. Op dit moment kunnen wij u helaas geen duidelijkheid geven over de overtreding gelegaliseerd kan worden middels een ontheffing. Daarvoor is aanvullend onderzoek nodig. Wij raden u aan om dit onderzoek te verrichten.

Wilt u een zienswijze indienen?

Als u het niet eens bent met deze brief, dan kunt u hierop een zienswijze geven. Dat kan binnen twee weken na het verzenden van deze brief. Onze contactgegevens vindt u bovenaan deze brief.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op gelderland.nl. U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Datum

7 mei 2024

Zaaknummer

2024-004186

Blad

3 van 4

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,

Martine Jongman
Plv. teammanager Handhaving

Voor deze brief gelden:

- Provinciewet, artikel 122
- Algemene wet bestuursrecht, artikelen 5:1, lid 1, 4:8 en 5:21
- Omgevingswet, artikel 5.1, lid 2 onder g
- Besluit activiteiten leefomgeving, artikelen 11.27, 11.37 en 11.46

Datum

7 mei 2024

Zaaknummer

2024-004186

Blad

4 van 4

BIJLAGE

1 Motivering

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

2 Geen handhaving in bijzonder gevallen

De wet verplicht ons om bij overtredingen handhavend op te treden. Deze verplichting geldt niet voor bijzondere gevallen.