



Voornemen handhavingsverzoek

5.1.2e
5.1.2e

Datum

7 mei 2024

Zaaknummer

2024-003350

Onderwerp

Reactie op handhavingsverzoek

Inlichtingen bij

Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad

1 van 3

Geachte **5.1.2e**,

Op 29 februari 2024 heeft u een handhavingsverzoek ingediend. Volgens u vindt een overtreding plaats op het perceel Dorpsstraat 49A in Rheden. Op deze locatie zijn werkzaamheden gaande en/of hebben plaatsgevonden: de gevelopeningen van het pand De Cirkel zijn met pur dichtgezet en er is geen aanvullend onderzoek uitgevoerd.

Controle uitgevoerd: er is sprake van een overtreding

Wij hebben een controle uitgevoerd [met zaaknummer **2024-002341**]. De toezichthouder heeft geconstateerd dat het pand (bekend onder de naam 'De Cirkel') werkzaamheden hebben plaatsgevonden. Deze werkzaamheden bestaan uit het met purschuim de gevelopeningen dichtmaken. Uit de quickscan komt naar voren dat aanvullend onderzoek uitgevoerd dient te worden. Dat is tot op heden niet gedaan.

Wat gaat er nu gebeuren?

Eerst sturen wij de overtreder een brief. Hierin vertellen wij dat we van plan zijn om in actie te komen tegen de overtreding. De overtreder kan reageren op deze brief. Krijgen wij een reactie van de overtreder? Dan nemen wij deze reactie mee in ons definitieve besluit of wij een last onder dwangsom opleggen.

Wat is een last onder dwangsom?

Wij verplichten de overtreder om de overtreding te stoppen. Dat moet de overtreder doen binnen een bepaalde periode. Stopt de overtreding niet op tijd, of niet helemaal? Dan moet de overtreder een dwangsom (geldbedrag) betalen.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751

 provincie
Gelderland

Datum

7 mei 2024

Zaaknummer

2024-003350

Blad

2 van 2

Hoe houden wij u op de hoogte?

U krijgt kopieën van de brieven die wij naar de overtreder sturen. Wij hebben bij deze brief het voornemen toegevoegd dat wij naar de overtreder hebben gestuurd.

Alvorens wij een handhavingsbesluit nemen moeten wij onderzoeken of voor de overtreding vergunning kan worden verleend. Als de overtreding kan worden gelegaliseerd met een omgevingsvergunning, dan stellen wij de overtreder in de gelegenheid om een omgevingsvergunning aan te vragen. In dit geval zien wij mogelijkheden om de overtreding te legaliseren. Hierover schrijven wij de overtreder een brief. U krijgt een kopie van deze brief.

Zienswijze

Bent u het niet eens met ons voornemen en wilt u een zienswijze indienen? Dat kan schriftelijk binnen twee weken na het verzenden van deze brief via Gedeputeerde Staten van Gelderland, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem of digitaal via post@gelderland.nl onder vermelding van het zaaknummer.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op gelderland.nl. U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,

5.1.2e

Martine Jongman
Plv. teammanager Handhaving

Voor deze brief gelden:

- Provinciewet, artikel 122
- Algemene wet bestuursrecht, artikelen 5:1, lid 1, 4:8 en 5:32
- Wet natuurbescherming, artikelen 3.5 en 3.10

Bijlage 1

- 2024-004186 - VLOD