

PER AANGETEKENDE POST

Omgevingsdienst Regio Nijmegen
T.a.v. Woo-team
Marienburg 75
6511 PS NIJMEGEN

Vooraf per e-mail: woo@odrn.nl

Amsterdam, 22 augustus 2025

Inzake : Recycling Tiel / Panovenweg te Tiel
Onze ref. : 29026195.1/20240167/NIOP
Betreft : Woo-verzoek
E-mail : 5.1.2.e [REDACTED]@actlegal-netherlands.com

act legal main offices

Amsterdam
Belgrade
Bratislava
Brussels
Bucharest
Budapest
Frankfurt
Madrid
Milan
Paris
Prague
Sofia
Vienna
Warsaw

Geachte heer, mevrouw,

Namens cliënte, Recycling Tiel B.V. ('**Recycling Tiel**'), ontvang ik graag op grond van de Wet open overheid ("Woo") zo spoedig mogelijk de hierna te omschrijven informatie.

Naar aanleiding van een publicatie van de "Aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het wijzigen van een type funderingsmethode op de locatie kadastraal perceel TIE00 - L - 3166 nabij Panovenweg Tiel zaaknummer AB25.00551" (de 'Aanvraag') in het provinciaalblad van 22 juli 2025 (nr. 11987)¹, heb ik de Aanvraag en onderliggende stukken opgevraagd bij uw omgevingsdienst (de 'Omgevingsdienst'). Na ontvangst van deze stukken, heb ik op dinsdag 5 augustus 2025 omstreeks 11:00 uur telefonisch contact gehad (het 'Gesprek') met een medewerker van de Omgevingsdienst (de 'Medewerker').

Tijdens dit gesprek vertelde de Medewerker mij dat de funderingswijze/-constructie voor het betreffende perceel, zoals vastgelegd in de omgevingsvergunning d.d. 22 januari 2025 (met zaaknummer AB24.02017, Bijlage 1), niet meer door de aanvrager zal worden gebruikt. De medewerker gaf aan dat de aanvrager toch het oorspronkelijke funderingsplan uit 2023 wil uitvoeren. De aanvrager van de omgevingsvergunning is Unibouw B.V., opdrachtnemer van Montea Tiel B.V. of één van de vennootschappen die onderdeel uitmaakt van haar vennootschapsrechtelijke structuur (alle vennootschappen tezamen hierna: 'Montea', Unibouw en Montea hierna tezamen in enkelvoud: de 'Aanvrager').

¹ <https://zoek.officiëlebezoekingen.nl/prb-2025-11987.html>.

Het oorspronkelijke funderingsplan uit 2023 zou naar aanleiding van de Aanvraag volgens de Medewerker nog moeten worden vergund. Op diezelfde 7 augustus 2025 is deze omgevingsvergunning door de Omgevingsdienst verleend (de 'Omgevingsvergunning', Bijlage 2).

Reden voor de wijziging van het funderingsplan zou volgens de Medewerker een toestemming van de Omgevingsdienst zijn voor het gebruik van bepaalde grond of materiaal. Vermoedelijk werd hiermee op de op het perceel aanwezige Eco-filler gedoeld. Dit Woo-verzoek ziet op al hetgeen de Medewerker mij in het Gesprek heeft meegedeeld in verband met de Aanvraag voor het wijzigen van een type funderingsmethode.

In het bijzonder wenst Recycling Tiel inzicht te krijgen in de reden waarom van de in de omgevingsvergunning d.d. 22 januari 2025 vergunde funderingsmethode door de Aanvrager is afgeweken. Daarnaast heeft dit Woo-verzoek als doel om te achterhalen of de Aanvrager – zoals de Medewerker heeft aangegeven – aansluit bij haar oorspronkelijke funderingsplan. Namens Recycling Tiel ontvang ik daarom graag correspondentie en communicatie die met het voorgaande verband houden.

Onder de hiervoor genoemde correspondentie dient u zowel externe als interne correspondentie te verstaan. Daaronder valt in ieder geval alle communicatie, in welke samenstelling dan ook, tussen of met de Aanvrager, de gemeente Tiel, de provincie Gelderland, andere omgevingsdiensten, alsmede adviseurs en opdrachtnemers van Aanvrager, waaronder Unibouw B.V. en Remmers Bouwgroep B.V.

Indien en voor zover uw bestuursorgaan zou menen dat de informatie waar in dit Woo-verzoek om wordt verzocht zou berusten bij een ander bestuursorgaan, dan wijs ik op de verplichting van artikel 4.2 van de Woo op grond waarvan de Omgevingsdienst verplicht is om dit verzoek onverwijld door te zenden aan dat bestuursorgaan.

Ik merk verder op dat op grond van artikel 4.4 van de Woo de gevraagde informatie zo spoedig mogelijk aan mij dient te worden verstrekt. Voor de goede orde wijs ik erop dat u, behoudens weigeringsgronden die zijn opgenomen in de Woo, gehouden bent de stukken die onder u rusten openbaar te maken.

Mocht u van mening zijn dat een weigeringsgrond van toepassing is op een bepaald gedeelte van de stukken, dan dient u ten aanzien van ieder onderdeel te motiveren waarom dat onderdeel niet openbaar wordt gemaakt. Vervolgens dient u daarvoor gronden aan te dragen die dienen ter onderbouwing van de weigeringsgronden, zoals opgenomen in de Woo.

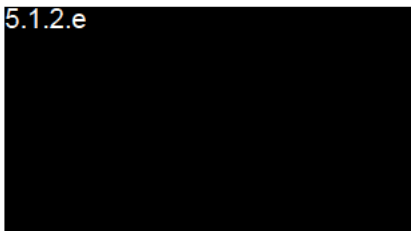
Graag ontvang ik de stukken per e-mail (of op andere digitale wijze). Indien een gedeelte van de gevraagde stukken reeds beschikbaar is en een ander gedeelte niet (al dan niet omdat deze informatie eventueel op derden ziet), verzoek ik u het beschikbare deel alvast vooruit te zenden, al dan niet buiten de Woo om.

Graag ontvang ik een bevestiging van ontvangst van deze brief en zie ik een reactie op het in deze brief genoemde verzoek zo spoedig mogelijk tegemoet.

Mocht u vragen hebben over de inhoud van dit verzoek en/of de meest efficiënte afhandeling daarvan, dan verneem ik dat graag.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

A large black rectangular box redacts the signature and name of the sender.