



College van Burgemeester en Wethouders  
van de gemeente Nunspeet  
Postbus 79  
8070 AB Nunspeet

**Datum**  
12 november 2024

**Zaaknummer**  
2024-009789

**Onderwerp**  
Bestemmingsplan

**Inlichtingen bij**  
Provincieloket  
026 359 99 99  
post@gelderland.nl

**Blad**  
1 van 2

Geacht college,

Er zijn door een derde vragen gesteld over het bestemmingsplan Belvédèrelaan 24 Nunspeet. De manege aan de Belvédèrelaan te Nunspeet heeft een gedeelte van het terrein (circa 150 m<sup>2</sup>) - binnen het plangebied - in gebruik genomen dat ten tijde van het vaststellen van het bestemmingsplan in eigendom van de gemeente Nunspeet. Op deze gronden bevindt zich een longeercirkel. Deze gronden hebben in het nieuwe bestemmingsplan de bestemming "Sport" gekregen. Door de vaststelling van het bestemmingsplan wordt een bestaande situatie gelegaliseerd. Het herbestemde gebied is echter gelegen binnen Gelders Natuurnetwerk (GNN).

De provincie beoordeelt of bestemmingsplannen met een provinciaal belang voldoen aan de vereisten. De provincie heeft het plan Belvédèrelaan 24 Nunspeet niet toegestuurd gekregen door de gemeente. Dit plan is pas achteraf gezien. Hierdoor kon er geen zienswijze meer worden ingediend of een reactieve aanwijzing worden gegeven. De gemeente heeft eigenhandig een toetsing gedaan op provinciale belangen. Dit is niet volgens procedure. Bij plannen waar provinciale belangen geraakt worden, moet het plan vrijwel altijd worden voorgelegd aan de provincie, zeker wanneer het belang GNN speelt.

De gemeente komt in haar beoordeling onterecht tot de conclusie dat het plan Belvédèrelaan 24 passend is binnen het provinciaal beleid, het provinciale belang niet wordt geschaad en er geen natuurcompensatie nodig is. Dit is onjuist. Er wordt wel een provinciaal belang geschaad, dit plan had door de provincie getoetst moeten worden en er is wél natuurcompensatie vereist.

Wel moet worden opgemerkt dat het in het plan Belvédèrelaan 24 gaat om een reeds (aantal jaren) in gebruik genomen stuk GNN bos. De bestemming wordt passend gemaakt bij de huidige situatie. Door het gebruik te veranderen van 'bos' naar 'sport' is een stukje GNN-bos afgesnoept. Het stukje bos leek al minder van natuurlijke kwaliteit te zijn geweest. Het gebied was al minder begroeit. Door verlies van dit stuk GNN gaat er daarom geen samenhang of kwaliteit verloren, maar wel oppervlakte GNN. Dit zal alsnog gecompenseerd moeten worden door de gemeente.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem  
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99  
post@gelderland.nl  
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag  
NL74BNGH0285010824  
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03  
KvK-nummer: 51468751

---



provincie  
**Gelderland**

---

**Datum**

12 november 2024

**Zaaknummer**

2024-009789

**Blad**

2 van 3

Hierbij verzoeken wij u dringend om in voorkomende gevallen bestemmingsplannen met een provinciaal belang aan ons voor te leggen. Verder verlangen wij van u dat u elders het verlies aan oppervlakte GGN compenseert. Wij verwachten dat u ons informeert over waar en wanneer u deze natuurcompensatie realiseert.

Met vriendelijke groet,  
Gedeputeerde Staten van Gelderland

Henri Lenferink  
Commissaris van de Koning

Frederik van Ardenne  
Secretaris

**Datum**

12 november 2024

**Zaaknummer**

2024-009789

**Blad**

3 van 3