

Construct Advocaten
T.a.v. [REDACTED]
Dr. W. Portheinestraat 23
6882 LL VELP

Datum

11 september 2024

Zaaknummer

2024-001419

Onderwerp

Woo-toewijzingsbesluit

Inlichtingen bij

[REDACTED]
026 [REDACTED]
wooteam@gelderland.nl

Blad

1 van 3

Beste [REDACTED],

Op 19 januari 2024 hebben wij uw verzoek ontvangen waarbij u ons, met een beroep op de Wet open overheid (Woo), verzocht om informatie over het verkoopproces en het vaststellen van de voorkeursvolgorde rondom de boerderij aan de Veldweg 44-46 in Doornspijk. Wij verstrekken u de gevraagde informatie met uitzonderingen en beperkingen.

In deze brief lichten we het besluit op uw Woo-verzoek toe. Verder leggen we uit hoe we de informatie hebben verzameld. Tot slot geven we onderaan deze brief aan hoe u bezwaar kunt maken tegen het door ons genomen besluit.

Inventarisatie

Op basis van uw verzoek heeft een uitgebreide inventarisatie plaatsgevonden. Bij de inventarisatie is zowel in onze provinciale systemen als bij alle betrokken ambtenaren en bestuurders gezocht naar de door u gevraagde informatie.

Bij deze uitgebreide inventarisatie(s) zijn meerdere documenten gevonden, waarin de door u gevraagde informatie staat.

De documenten die onder het verzoek vallen zijn opgenomen in een inventarislijst.

Toelichting op het besluit van uw Woo-verzoek

U vraagt specifiek om documenten over het bedrijf dat bij het eerdere, gestaakte verkoopproces is beoordeeld als voorkeurskandidaat. Een deel van deze documenten wordt openbaar gemaakt naar aanleiding van een ander Woo-verzoek over de aan- en verkoop van de boerderij aan de Veldweg in Doornspijk (zaaknummer 2023-016569). Deze documenten kunt u vinden via <https://open.gelderland.nl/woo-documenten>.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751

 provincie
Gelderland

Datum

11 september 2024

Zaaknummer

2024-001419

Blad

2 van 3

De overige documenten die u vraagt maken we, met uitzonderingen en beperkingen, openbaar. Hierbij maken wij de kanttekening dat het verkoopproces opnieuw zal worden opengesteld. Dit maakt dat het beschermen van de belangen van de provincie en potentiële kopers voor ons zwaarder weegt dan wanneer het verkoopproces afgerond zou zijn. Hieronder volgt een nadere motivering bij het besluit.

Bescherming belangen van provincie en potentiële kopers

De provincie heeft er belang bij om het perceel in Doornspijk te verkopen tegen een zo gunstig mogelijke prijs aan een partij die de gestelde doelen op het gebied van onder andere natuurherstel kan behalen. Om de onderhandelingen en het proces goed te laten verlopen is het noodzakelijk dat dit proces vertrouwelijk is. In een deel van de gevraagde documenten staat informatie die de privaatrechtelijke verhouding met een potentiële koper negatief kan beïnvloeden. Zij kunnen worden afgeschrikt als informatie openbaar wordt gemaakt die naar hen te herleiden is, waardoor ze minder snel geneigd zijn om met een koopvoorstel te komen. Openbaarmaking belemmert hiermee dus het goed functioneren van de provincie en schaadt haar (financiële) belangen. Het belang van een optimaal onderhandelingsproces weegt in dit stadium van het verkoopproces voor ons zwaarder dan het belang van openbaarmaking. Daarom worden alle gegevens die herleidbaar zijn naar een potentiële koper niet openbaar gemaakt. Dit geldt dus ook voor het bedrijf waar u informatie over opvraagt. Deze informatie is voorzien van code 5.1.2b.

De plannen van potentiële kopers worden beoordeeld aan de hand van door de provincie opgestelde criteria. Openbaarmaking van die plannen verstoort een eerlijke mededinging. Partijen kunnen dan immers elkaars plannen overnemen. Iedere partij heeft er een belang bij dat haar plannen in dit stadium beschermd worden. Het openbaar maken van de concurrentiegevoelige informatie in deze plannen schaadt echter niet alleen de betreffende bedrijven. Het brengt een goed en eerlijk verloop van het gunningsproces ook in gevaar en schaadt daarmee ook de (financiële) belangen van de provincie. Het belang voor de provincie en de potentiële kopers om details van deze plannen te beschermen weegt in dit stadium van het verkoopproces zwaarder dan het belang van openbaarmaking. Dit geldt dus ook voor het bedrijf waarover u informatie opvraagt.

Deze informatie maken we daarom niet openbaar en voorzien we van de codes 5.1.2b en 5.1.2f.

Persoonsgegevens

De documenten/de passages voorzien van de code 5.1.2.e maken we niet openbaar omdat het hier gaat om informatie die betrekking heeft op persoonsgegevens.

De tot de persoon herleidbare gegevens hebben we in de documenten onleesbaar gemaakt om de persoonlijke levenssfeer van de persoon in kwestie te beschermen. Dit gaat (onder andere) om alle persoonsgegevens, zoals naam, adres en telefoonnummers van natuurlijke personen en ambtenaren. Wij vinden dat het belang van de bescherming van de privacy van deze personen zwaarder weegt dan het belang van openbaarmaking. Namen van ambtenaren en bestuurders die vanwege hun functie al in de openbaarheid treden, maken we wel openbaar.

Datum

11 september 2024

Zaaknummer

2024-001419

Blad

3 van 3

Publicatie informatie

We hebben de gevraagde informatie voorgelegd aan derde-belanghebbenden. Zij hebben aangegeven geen bezwaar te hebben tegen de voorgestelde wijze van openbaarmaking. Daarom kunnen we de informatie verstrekken. We maken de documenten openbaar door middel van publicatie op de website <https://open.gelderland.nl/woo-documenten>.

Heeft u vragen?

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met [REDACTED], via telefoonnummer 026-[REDACTED] of mailen naar WOOTEAM@gelderland.nl.

Daarnaast kunt u bij vragen het Provincieloket van maandag t/m vrijdag tussen 08.30 en 16.30 telefonisch bereiken via 026 359 99 99. Wilt u het zaaknummer gebruiken wanneer u contact met ons opneemt?

Deze vindt u boven aan deze brief.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,

[REDACTED]

Erica van der Leeuw - Verkerk
Teammanager Gebiedsontwikkeling en Uitvoering / Grond

Toepasselijke wetsartikelen:

- Artikel 4.3 en artikel 4.4 Wet open overheid (Woo)
- Artikel 5.1 Wet open Overheid (Woo)

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van dit besluit bezwaar maken. Richt uw bezwaarschrift aan: Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Graag 'bezwaarschrift' vermelden op de envelop en op de brief.

U kunt uw bezwaarschrift ook elektronisch indienen op het portaal Rechtsbescherming. Hiervoor gebruikt u DigiD, eHerkenning of eIDAS.

Meer informatie vindt u op www.gelderland.nl/bezwaren en bij het Provincieloket 026 359 99 99.

Als u een bezwaarschrift indient en u wilt niet dat een besluit in werking treedt, kunt u bij de rechter een verzoek indienen voor een voorlopige voorziening. Zie www.rechtspraak.nl.