



Retouradres: Postbus 3066, 6802 DB Arnhem

Witte Projecten B.V.

Postbus 577  
4000 AN Tiel

Onderwerp: Besluit instemming evaluatieverslag BUS immobiel

Geachte

Op 12 november 2021 ontvingen wij van Nipa Milieu, namens u, een evaluatieverslag van de sanering van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Het gaat om de sanering ter plaatse van de Passewaayse Hogeweg Ong. / Kruisstraat D 5861 in Tiel (GE028100127).

In het verleden hebben wij met betrekking tot deze locatie reeds een BUS-melding categorie immobiel beoordeeld. Uit de startmelding en het evaluatieverslag blijkt dat de sanering inmiddels heeft plaatsgevonden.

### **BUS immobiel**

In dit besluit naar aanleiding van het evaluatieverslag geven wij aan of gesaneerd is overeenkomstig de ingediende BUS-melding.

### **Besluit**

Wij stemmen in met het evaluatieverslag, er is gesaneerd volgens het BUS.

### **Omgaan met de leeflaag**

Op de locatie is na saneren een leeflaag aanwezig die de bodem geschikt maakt voor de (beoogde) functie openbaar groen.

Normaal gebruik van de laag is tot een diepte van 1,2 meter toegestaan. Dieper graven is niet toegestaan zonder instemming van het bevoegd gezag, vanwege de kans op vermenging met de daaronder gelegen grond. Beschadigingen waarbij de leeflaag wordt doorbroken, moeten zo spoedig mogelijk worden hersteld.

Op de locatie is beplanting toegestaan met een maximale worteldiepte gelijk aan de dikte van de leeflaag.

### **Motivering**

De afronding van de sanering hebben wij beoordeeld op grond van het BUS-meldingsformulier evaluatieverslag sanering. Hieruit blijkt dat de verontreiniging met zware metalen en PAK is gesaneerd door de realisatie van een leeflaag met een minimale dikte van 1,2 meter. De leeflaag is gerealiseerd door het aanbrengen van grond met kwaliteitsklasse achtergrondwaarde.

Datum  
2 december 2021

Pagina  
1 van 3

Zaaknummer  
ODRA21MA4022

OLO-nummer

Behandeld door

**Omgevingsdienst Regio Arnhem**  
Eusebiusbuitensingel 53  
6828 HZ ARNHEM  
Postbus 3066  
6802 DB Arnhem

026 377 16 00  
postbus@odra.nl  
www.odregioarnhem.nl

**KvK** 57137528

### **Kadastrale registratie**

De verontreiniging in de vaste bodem is groter dan de interventiewaarde. Dit betekent dat de kadastrale aantekening ter plaatse van de saneringsmaatregel(leeflaag) bij de betrokken percelen van kracht wordt.

Datum  
2 december 2021

Pagina  
2 van 3

Zaaknummer  
ODRA21MA4022

### **Grondslag**

Dit besluit is gebaseerd op de Wet bodembescherming (zie met name artikel 39b) en het BUS inclusief de bijbehorende regelgeving.

### **Mogelijke herziening**

Dit besluit is genomen op basis van de door de melder overgelegde gegevens. Bij de voorbereiding van dit besluit is bij ons geen twijfel gerezen over de juistheid en/of volledigheid van de overgelegde gegevens. Mocht in een later stadium blijken dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn of de feitelijke situatie is veranderd, dan behouden wij ons het recht voor dit besluit te herzien. Wij achten ons niet aansprakelijk voor de schade die hieruit kan voortvloeien.

### **Rechtsmiddelen**

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van het besluit hiertegen een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie van Advies voor Bezwaarschriften en Klachten, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Op envelop en brief duidelijk "bezwaarschrift" vermelden. Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend, kan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage) een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de Raad van State, telefoonnummer (070) 426 44 26.

Informatie over de bezwarenprocedure en de mogelijkheid van mediation is te vinden op de website van de provincie Gelderland ([www.gelderland.nl/digitaaloket](http://www.gelderland.nl/digitaaloket)).

U kunt die informatie, vervat in de brochure "Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation" ook opvragen bij het Provincieloket via telefoonnummer (026) 359 99 99.

### **Omgevingswet**

Met de invoering van de Omgevingswet in juli 2022 gaan er taken in het kader van de Wet Bodembescherming vanuit Provincie Gelderland over naar gemeenten. Gemeenten kunnen deze taken zelf uitvoeren of bij één van de omgevingsdiensten beleggen. Om inzicht te geven wat deze taken inhouden, sturen we dit besluit ook naar de gemeente.

**Heeft u vragen?**

Dan kunt u contact opnemen met [REDACTED]. [REDACTED] is bereikbaar op telefoonnummer: [REDACTED] of per e-mail via [postbus@odra.nl](mailto:postbus@odra.nl). Wilt u documenten zoveel mogelijk digitaal opsturen? Dit is milieuvriendelijker en efficiënter. Dit kan via [postbus@odra.nl](mailto:postbus@odra.nl). Vermeld dan wel uw zaaknummer. Zo kunnen wij u sneller helpen.

Datum  
2 december 2021

Pagina  
3 van 3

Zaaknummer  
ODRA21MA4022

Met vriendelijke groet,  
Namens Gedeputeerde Staten van Gelderland



Manager Uitvoering  
Omgevingsdienst Regio Arnhem