



Zienswijze Ontwerpbestemmingsplan

De Raad van de gemeente Voorst
T.a.v. de raad
Postbus 9000
7390 HA TWELLO

Datum
26 oktober 2021

Zaaknummer
2021-011758

Onderwerp
Zienswijze bestemmingsplan 'Nieuw
Basselt en Fliertlanden, Twello'

Inlichtingen bij

post@gelderland.nl

Blad
1 van 2

Beste meneer, mevrouw,

Wij hebben van u het ontwerpbestemmingsplan 'Nieuw Basselt en Fliertlanden, Twello' ontvangen. In dit plan heeft u onze provinciale belangen meegewogen. Wat betreft ons belang 'mobiliteit' hebben we nog enkele aandachtspunten.

Pré-advies

Op 1 augustus 2019 adviseerden wij, op basis van een globale locatiestudie (nog zonder onderbouwende onderzoeken), uw college met een pré-advies over uw plannen voor dit gebied. In lijn met ons pré-advies zien wij een gevarieerd en gedifferentieerd woningbouwprogramma, met een grote landschappelijke en natuurlijke versterking. De circa 290 woningen dragen bij aan de woningbouwbehoefte in Twello. Het woningbouwprogramma sluit zowel kwantitatief als kwalitatief goed aan bij het regionale woningbouwprogramma. In het préadvies gaven we aan dat we uw keuze voor een uitbreidingslocatie ten noorden van Twello begrijpen en steunen. We vroegen uw aandacht voor de landschappelijke en natuurwaarden in dit specifieke gebied.

Landschaps- en natuurwaarden

Een groot deel van het plangebied ligt in de Groene ontwikkelingszone (GO) en het Nationaal landschap. Daarnaast ligt de nieuwe toegangsweg van de locatie Kruisvoorderweg zelfs deels in het Gelders natuurnetwerk (GNN). Via constructief ambtelijk overleg is de ontwikkeling in GO, Nationaal landschap en GNN inmiddels voldoende afgestemd. De ontwikkelingen verhouden zich goed met de kernkwaliteiten die gelden voor de Groene ontwikkelingszone en het Gelders natuurnetwerk.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751



0000000190

Datum
26 oktober 2021

Zaaknummer
2021-011758

Blad
2 van 2

Wel vragen wij met deze zienswijze aandacht voor het aspect 'mobiliteit'. Hierover hebben wij nog niet in een eerdere fase kunnen adviseren.

Zienswijze

Een punt van aandacht voor ons zijn de aansluitingen op de provinciale wegen N344 en N792. Een goede doorstroming van deze provinciale wegen en verkeersveilige aansluitingen vinden wij belangrijk. Zonder specifieke maatregelen vinden wij de aansluitingen op deze wegen onvoldoende verkeersveilig, wat effect heeft op de doorstroming. Graag onderzoeken wij samen met u hoe we in dit plan kunnen voorzien in een verkeersveilige aansluiting, waarbij een goede doorstroming wordt geborgd.

Nadere toelichting

De woningen in het plan 'Nieuw Basselt en Fliertlanden' worden - via lokale wegen - ontsloten op de provinciale N344 en N792. Hierdoor neemt het verkeer op de aansluitingen N344/Kruisweg, N792/Kruisvoorderweg, N344/Holthuizerstraat en N344/Dernhorstlaan toe, met gevolgen voor de verkeersveiligheid en doorstroming.

Wij begrijpen dat u samen met ons als wegbeheerder en met omwonenden verder onderzoek gaat doen naar een verkeersveilige ontsluiting van de nieuwe woonwijken, om voor alle partijen tot een goede uitwerking van de aansluitingen te komen.

Gezien onze verantwoordelijkheid als provinciaal wegbeheerder denken wij graag met u mee over verkeersveilige aansluitingen. Wij vragen u de ambtelijke afstemming hierover te continueren om tot een gezamenlijke oplossing te komen.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Neem dan contact op met 

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Teammanager Verstedelijking en Transformatie

Voor deze brief geldt:

Wet ruimtelijke ordening, artikel 3.8, eerste lid