

To: [redacted]@ gelderland.nl [redacted]@ gelderland.nl [redacted]@ gelderland.nl
Cc: [redacted]@ gelderland.nl [redacted]@ gelderland.nl [redacted]@ gelderland.nl
From: [redacted]
Sent: Wed 1/17/2024 2:51:15 PM
Subject: RE: advies woning in GO (Noordzijde Van Heemstraweg, Afferden)
Received: Wed 1/17/2024 2:51:20 PM

Dag [redacted]

Ik heb gecheckt en we hebben inderdaad op 27 juni 2022 aangegeven dat volgens onze eigen berekening de natuurversterking ruim voldoende is.
Aangezien nu het versterkingsplan voldoende is uitgewerkt en is geborgd in een voorwaardelijke verplichting, kunnen we instemmen met dit plan, en is een zienswijze niet nodig.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Ecologisch adviseur Omgevingsverordening en Natuurinclusieve landbouw

026 - 359 [redacted] | sms of whatsapp 06 - [redacted] [redacted]@ gelderland.nl | www.gelderland.nl
[linkedin.com/in/\[redacted\]](https://www.linkedin.com/in/[redacted])
werkdagen: maandag | dinsdag | woensdag | donderdag

 provincie
Gelderland

Van: [redacted]@ gelderland.nl>

Verzonden: woensdag 10 januari 2024 13:40

Aan: [redacted]@ gelderland.nl>

CC: [redacted]@ gelderland.nl>

Onderwerp: RE: advies woning in GO (Noordzijde Van Heemstraweg, Afferden)

Dag [redacted] (en i.v.m. jouw afwezigheid [redacted] in cc),

Bedankt voor onderstaande reactie. Ik zou graag afstemmen of een zienswijze noodzakelijk is, ook gezien onze reactie op het voorontwerp bestemmingsplan (zknr 2022-008003). Hierin geven we aan dat we ambtelijk de berekening hebben uitgevoerd en dat hier een positief saldo uitkwam. Wel vroegen we een inrichtings- en beheerplan op te stellen en deze als voorwaardelijke verplichting bij de regels op te nemen. Die opmerking is verwerkt in het ontwerp bestemmingsplan.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Planbegeleider

026 [redacted] | sms of whatsapp 06 [redacted] [redacted]@ gelderland.nl | www.gelderland.nl
werkdagen: maandag | dinsdag | donderdag | vrijdag

 provincie
Gelderland

Van: [redacted]@ gelderland.nl>

Verzonden: woensdag 3 januari 2024 12:52

Aan: [redacted]@ gelderland.nl>

0000000005

CC: [redacted]@ gelderland.nl>

Onderwerp: RE: advies woning in GO (Noordzijde Van Heemstraweg, Afferden)

Hallo [redacted]

Als ik de plannen zo bekijk acht ik de kans groot dat er genoeg versterking plaatsvindt, maar 100% zeker ben ik er ook niet van. Zeker als er nog iets van toeslagfactoren van toepassing zijn kan de versterkingsopgave nog wel eens oplopen. Het landschappelijk inpassingsplan zit al wel goed in elkaar en voldoet al aan vrijwel alle eisen van een versterkingsplan (aanleg, beheer en monitoring per natuurelement is netjes besproken). Ik stel voor om wel een zienswijze in te dienen dat de berekening nog moet gebeuren. Als ze dit echter onderbouwd kunnen aanleveren hoeft dit niet uitzonderlijk veel meerwerk te zijn voor ze.

Als je het hier mee eens bent kan begin volgende week een opzet voor een zienswijze aanleveren. 1: wil je dat?, en 2: is dat op tijd?

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Projectadviseur ecologie en natuurwetgeving

sms of whatsapp 06 [redacted] [redacted]@ gelderland.nl | www.gelderland.nl

[linkedin.com/in/timceduwis](https://www.linkedin.com/in/timceduwis)

werkdagen: maandag | dinsdag | woensdag | donderdag

 provincie
Gelderland

Van [redacted]@ gelderland.nl>

Verzonden: woensdag 3 januari 2024 11:48

Aan [redacted]@ gelderland.nl>

CC: [redacted]@ gelderland.nl>

Onderwerp: advies woning in GO (Noordzijde Van Heemstraweg, Afferden)

Hallo [redacted]

Gemeente Druten heeft in december nog het ontwerpbestemmingsplan 'Noordzijde Van Heemstraweg, Afferden ter inzage gelegd. Het betreft een plan voor de bouw van één nieuwe woning in GO (nabij GNN) (https://www.ruimtelijkeplannen.nl/documents/NL.IMRO.0225.BPaffnrdzvheemstr-2302/t_NL.IMRO.0225.BPaffnrdzvheemstr-2302.pdf#NL.IMRO.PT.63bf3986f1c6446ab84e38237da5b5bd). In 2021 hebben we al een reactie gestuurd op het voorontwerp. Toen hadden we nog andere GO-regels met een onderscheid in 'kleinschalig' en 'grootschalig'. In de toelichting van het ontwerpbestemmingsplan schrijft de gemeente het volgende:

Tot de voorbereiding van dit bestemmingsplan behoort het overleg met de daarvoor in aanmerking komende instanties en andere overheden. In dat kader is onder andere overleg gevoerd met de provincie Gelderland. In hun advies van 16 augustus 2021 (bijlage 6) stellen zij dat het hier een kleinschalige ontwikkeling betreft die niet tot een aantasting van de EVZ zal leiden. De voorgenomen aanleg van natuurelementen en de bestemming van de natuurvriendelijke oevers en bosschage als natuur, voorziet volgens de provincie in een substantiële versterking van de kernkwaliteiten van het GO. Het voornemen voldoet daarmee aan de eisen die aan een nieuwe, kleinschalige ontwikkeling worden gesteld. De provincie staat positief tegenover de voorgestelde inrichting die op de inrichtingstekening is weergegeven, maar vragen zich af of dit (inmiddels) goed is doorvertaald naar de verbeelding van het bestemmingsplan. We kunnen instemmen met het plan als de verbeelding wordt aangepast conform het advies. Aan deze wens is tegemoet gekomen.

Gemeente is uitgegaan van de oude regels en heeft geen berekening uit laten voeren. Bij het bestemmingsplan zit wel een landschappelijk inrichtingsplan (https://www.ruimtelijkeplannen.nl/documents/NL.IMRO.0225.BPaffnrdzvheemstr-2302/b_NL.IMRO.0225.BPaffnrdzvheemstr-2302_Bijlage1R..6AVGKopie.pdf


). Realisatie en instandhouding van het plan is geborgd via een voorwaardelijke verplichting, vrijwel het gehele

0000000006

plangebied heeft de bestemming Natuur gekregen.

Vraag is nu natuurlijk of we een zienswijze moeten indienen. Kunnen we zonder berekening stellen dat hier voldoende versterking plaatsvindt? Ik ontvang graag jouw advies.

Met vriendelijke groet,


Senior Planbegeleider
Team Ruimte & Landschap

Telefoon, sms of whatsapp 06  [provincie Gelderland.nl](mailto:info@provincie Gelderland.nl) | www.gelderland.nl
werkdagen: maandag | dinsdag | woensdag | donderdag


provincie
Gelderland