

To: [redacted]@ gelderland.nl]  
Cc: [redacted]@ gelderland.nl]; [redacted]@ gelderland.nl]; [redacted]  
[redacted]@ gelderland.nl]  
From: [redacted]  
Sent: Fri 9/8/2023 1:05:05 PM  
Subject: RE: Overwegingen t.b.v. vaststelling TB-Nunspeet (De Kolk & Feithenhof)  
Received: Fri 9/8/2023 1:05:08 PM

Hoi [redacted]

Bedankt voor je uitgebreide overwegingen voor het indienen van een aanvullende informatie bij de gemeente Nunspeet. Ik heb een drietal concrete vragen bij hen ingediend die ik noodzakelijk acht om te beoordelen of er voldoende resultaten zijn behaald mbt het bedrijventerrein Feithenhof. De volgende vragen liggen nu bij de gemeente:

- Er is subsidie verleend voor het opzetten/verbeteren van organiserend vermogen en planvorming van collectieve fysieke maatregelen tot het thema energietransitie voor bedrijventerrein de Kolk en bedrijventerrein Feithenhof. U geeft in uw eindverantwoording aan dat in oktober 2022 duidelijk werd dat het ondernemingsfonds met daarin de structurele dekking van parkmanagement er niet ging komen en stelt dat dit is afgeblazen na commotie in de samenleving. Kan u toelichten wat er is gebeurd? Waarom is het ondernemingsfonds niet opgericht?
- Zoals omschreven in uw beschikking wordt subsidie verstrekt voor het verbeteren van organiserend vermogen om duurzaamheidsmaatregelen uit te kunnen voeren en te borgen. Voor de Feithenhof is dit niet geborgd in een ondernemingsfonds maar wordt er gekozen voor meer bilateraal contact en incidentele samenwerking van ondernemers waar belangen samenvallen. Kan u toelichten in hoeverre de individuele plannen van de 30 bedrijven op dit bedrijventerrein vertaald kunnen worden naar gezamenlijke ambities om het terrein voor 2030 toekomstbestendiger te maken? In de bijgevoegde inventarisatie geven 19 bedrijven aan zelf zonne-energie op te willen opwekken en een minderheid van 12 bedrijven is slechts geïnteresseerd in het opslaan van elektriciteit. Ook is er geen plan voor een collectieve aanpak.
- U heeft bij de vaststelling een inventarisatie van duurzaamheidsmaatregelen bijgevoegd van bedrijventerrein de Kolk en Feithenhof, maar geen overzicht van duurzaamheidsoplossingen. Zou u deze van beide bedrijventerreinen willen indienen?

Op basis van de antwoorden denk ik dat we een beeld kunnen vormen of de gemeente recht heeft op het volledige subsidiebedrag of een gedeelte moet worden teruggevorderd, omdat de inspanning misschien wel is geleverd maar de resultaten achterblijven.

Alvast een goed weekend,

En tot maandag,

Groeten,

---

Van: [redacted]@ gelderland.nl>

Verzonden: dinsdag 5 september 2023 15:17

Aan: [redacted]@ gelderland.nl>

Cc: [redacted]@ gelderland.nl>; [redacted]@ gelderland.nl>; [redacted]  
[redacted]@ gelderland.nl>

Onderwerp: Overwegingen t.b.v. vaststelling TB-Nunspeet (De Kolk & Feithenhof)

Hoi [redacted]

Op jouw verzoek 'even' in de verantwoording van dossier "Impuls organiserend vermogen bedrijventerreinen Nunspeet" (zaak [2020-018024](#)) gedoken. Bij vaststelling is deze zaak net zo lastig als dat die was tijdens de subsidieverlening. Wellicht maandag nog een keer concreet bespreken in projectenoverleg als je een concept hebt gemaakt voor daadwerkelijk opvragen aanvullende info? Of iedereen daar achter staat?

Eerst even beknopt wat me opvalt:

- Uit verantwoording blijkt dat beoogde doelstellingen / resultaten niet (volledig) zijn behaald.
- Onder 1.1 in de beschikking staat wat zou worden uitgevoerd, al is dit niet erg concreet. Deze tekst is ook letterlijk overgenomen in de overeenkomst tussen gemeente en BKN t.b.v. de procesondersteuning daarvoor ([03952649](#)).
- In het projectplan bij de aanvraag ([03436718](#)) lees ik zo gauw niets over het opzetten van een ondernemersfonds. Maar de gemeente geeft in eindverslag ([03952386](#)) aan dat de borging van het parkmanagement niet lukt omdat er geen ondernemersfonds komt.
- In eindverslag zegt gemeente dat project fasegewijs is uitgevoerd overeenkomstig het projectplan, met verwijzing naar 'Bijlage 3 Stappen' ([03952649](#)). Ten opzichte van projectplan ontbreekt in die bijlage opvallend genoeg echter de stap 6 'Vormgeven/borging parkmanagement bedrijventerreinen Nunspeet met professionele parkmanager (al dan niet samen met bedrijventerreinen in buurgemeenten).'
- Gemeente heeft een reactie gegeven op onze opmerkingen bij het concept van de verantwoording ([03952649](#)). Ik zie daarin alleen geen antwoord op het punt dat de beide Excel-overzichten 'maatregelen per bedrijven rapportage' ([03952390](#) en [03952391](#)) meer een overzicht van algemene interesse van bedrijven voor zonnepanelen en opslag van

0000000022



energie zijn en geen overzicht van daadwerkelijk mogelijke duurzaamheidsoplossingen. De gemeente zegt dat er (nog) geen collectieve plannen zijn gemaakt (want geen ondernemersfonds), maar ik zie ook geen bewijsstukken dat uit deze inventarisaties daadwerkelijk individuele plannen zijn gemaakt om met (een deel) van die duurzaamheidsoplossingen aan de slag te gaan.

Paar overwegingen van mijn kant voor vervolg.

- In document 'Reactie op concept verantwoording' ([03952649](#)) verwijst gemeente naar document 'Brief afronding opdracht van Gemeente Nunspeet aan BKN van 11 april 2023' dat zou zijn meegestuurd. Die zie ik er echter niet bij zitten, dus die moet sowieso nog opgevraagd. Lijkt me een document waar nog belangrijke info in kan staan.
- Je zou nog concreet enkele bewijsstukken kunnen opvragen m.b.t. de 'individuele plannen voor duurzaamheidsmaatregelen bij ongeveer 30 bedrijven' die daadwerkelijk zouden zijn opgesteld en in uitvoering zijn genomen. Dat was tenslotte de basis voor de (niet gerealiseerde) gezamenlijke ambities.
- Je zou ook kunnen navragen of andere manieren van borging organiserend vermogen zijn onderzocht, voordat ze met ondernemersfonds aan de slag gingen.
- De verantwoording is vooral een algemeen verhaal. Wellicht kan je nog concreet vragen om een beknopt overzicht van welke ingehuurde partij nu precies welke acties binnen respectievelijk Projectmanagement, Communicatie en Uitvoeringskosten heeft uitgevoerd, om te kunnen vergelijken met de begroting bij aanvraag ([03436719](#)) en de daar onderliggende offertes.
- Je kan de gemeente ook concreet vragen welk aandeel van de beoogde doelstellingen / resultaten naar hun mening wel is gehaald. En welke inspanningen ze hebben gedaan om ondanks tegenslagen toch beoogd resultaat (zoals genoemd onder 1.1 in beschikking) te halen.

We moeten tenslotte afrekenen op behaalde resultaten. Als gemeente zelf een percentage noemt en we dat realistisch vinden, kunnen we dat hanteren. En als ze goed genoeg onderbouwen dat ze wel volledige inspanning hebben gedaan om er een succes van te maken, maar dat het buiten hun schuld om toch geen succes is geworden, dan kunnen we wellicht alsnog op verleende bedrag vaststellen.

Het blijft een lastige zaak en bovenstaande kan vast nog verder aangevuld. Maar ja, je moet toch ergens beginnen. Op basis van de nog op te vragen informatie, die hopelijk op een aantal punten wat concreter is, kunnen we dan beoordelen of we al dan niet vaststellen op het verleende bedrag. Als we toch besluiten lager vast te stellen, dan is het verstandig een voornemen te sturen met een goed onderbouwd concept-besluit. En afhankelijk van de reactie daarop zien we dan wel weer verder. Maar alles helpt om de gemeente een aanzet te laten geven voor onze onderbouwing, zodat we zo min mogelijk zelf hoeven te interpreteren.

#### *Achtergrond*

De subsidie is bestemd voor procesondersteuning ten behoeve van het toekomstbestendiger maken van de bedrijventerreinen De Kolk en Feithenhof voor:

- het opzetten/verbeteren van organiserend vermogen, en
- de planvorming van collectieve fysieke maatregelen met betrekking tot het thema energietransitie.

Projectperiode is van 11-12-2020 tot 1-5-2023.

Begroting bij subsidieverlening omvatte:

- Voor 'Projectmanagement' (inhuur Yacht en Clok): begroot € 12.000
- Voor 'Communicatie' (inhuur Brandt): begroot € 3.600
- Voor 'Uitvoeringskosten' (inhuur Ermon en Clok): begroot € 83.000

Met vriendelijke groet,

*Afdeling Subsidies*

bereikbaar op:

maandag, dinsdag, donderdag (en deels vrijdag)