



gemeente  
harderwijk

## BOUWVERGUNNING

1465

Nr. B 385 ('91)

Burgemeester en wethouders der gemeente Harderwijk;

gezien het verzoek van de [redacted] 5.1.2e  
adres: [redacted] 5.1.2e;

ingekomen op 22 augustus 1991, waarbij vergunning wordt gevraagd voor het bouwen van een ondergrondse gierkelder op het perceel, kadastraal bekend gemeente Harderwijk, sectie B, nr. 4152, gelegen aan de Lageweg 32a;

overwegende dat aan deze vergunning voorwaarden dienen te worden verbonden wegens het niet voldoen aan de bouwverordening;

gelet op artikel 47 van de Woningwet en op de desbetreffende bepalingen van de bouwverordening dezer gemeente;

### b e s l u i t e n :

- I. de gevraagde vergunning te verlenen, overeenkomstig de ingediende aanvraag en het bij deze vergunning behorende en gewaarmerkte bouwplan;
- II. aan deze vergunning de volgende voorwaarden te verbinden:
  1. Voordat met de betreffende werkzaamheden een aanvang mag worden gemaakt, moet van de keldervloer en kelderdek constructies een berekening/tekening in tweevoud worden ingediend en vervolgens door bouw- en woningtoezicht zijn voorzien van een verklaring van geen bezwaar.

Harderwijk, 12 NOV. 1991  
Burgemeester en wethouders voornoemd,  
De secretaris. De burgemeester.

[redacted] 5.1.2e

Bouwkosten f 40.000,-- (excl. b.t.w.)

Leges	f 450,--
Verzendkosten	f 2,25
Totaal	f 452,25

N.B.

U dient zelf voorzorgsmaatregelen te (laten) nemen om schade aan wegen, trottoirs en/of andere gemeentelijke eigendommen te voorkomen. Wordt er tijdens de (voorbereidingen tot de) bouw toch schade aangebracht, dan zal de gemeente de herstelkosten aan u in rekening brengen. Het is dus in uw eigen belang dit soort schade te voorkomen.

#### **Beroep**

Tegen een vergunning waaraan voorwaarden zijn verbonden kunt u binnen één maand na de dagtekening van de verzending/uitreiking van dit besluit bij de gemeenteraad voorziening vragen (art. 51, lid 1 Woningwet).

#### **Aanvang der werkzaamheden**

Met het bouwen mag niet worden begonnen alvorens vanwege burgemeester en wethouders voor zover nodig:

- a. de hoogte van de weg ter plaatse is aangegeven;
- b. de rooilijnen op het bouwterrein zijn uitgezet.

#### **Schriftelijke kennisgevingen**

Aan het bouwtoezicht moet schriftelijk kennis worden gegeven van:

- a. verandering van het adres van degene onder wiens leiding het werk wordt uitgevoerd;
- b. de aanvang der werkzaamheden, ontgravingswerkzaamheden daaronder begrepen, tenminste twee dagen tevoren;
- c. de aanvang van het inbrengen der funderingspalen, het slaan van proefpalen daaronder begrepen, tenminste twee dagen tevoren;
- d. de aanvang van de grondverbeteringswerkzaamheden, tenminste twee dagen tevoren;

- e. de aanvang van het storten van beton, tenminste één dag tevoren;
- f. de voltooiing der grondleidingen en afvoerputten, onmiddellijk na de voltooiing;
- g. het gereed zijn voor ingebruikgeving of ingebruikneming van het bouwwerk of een gedeelte daarvan.

#### **Intrekking vergunning**

De Woningwet noemt een aantal gevallen waarin de bouwvergunning kan worden ingetrokken (art. 52), welke gevallen in de bouwverordening nader zijn uitgewerkt.

#### **Overdraagbaarheid vergunning**

Burgemeester en wethouders kunnen de bouwvergunning op verzoek van degenen op wiens naam de vergunning is gesteld of van zijn recht verkrijgende overschrijven op naam van een ander dan degene op wiens naam de vergunning is gesteld.

#### **Ingebruikgeving/-neming**

Het is verboden een nieuw of geheel vernieuwd gebouw of een gedeelte daarvan in gebruik te geven of te nemen, voordat door of namens burgemeester en wethouders een verklaring is afgegeven, dat daartegen geen bezwaar bestaat.

Wij maken u er op attent dat u naast deze bouwvergunning - voor zover van toepassing op het onderhavige werk - afzonderlijk vergunning nodig heeft voor:

- a. het rooien van bomen;
- b. het aansluiten op de gemeentelijke riolering;
- c. het maken van een uitrit naar de openbare weg;
- d. het gebruik van de openbare weg (t.b.v. bouwmaterialen, keten, e.d.).

Deze vergunningen dienen aan burgemeester en wethouders te worden gevraagd.

Voor nadere inlichtingen kunt u zich wenden tot de afdeling bouw- en woningtoezicht, Havendam 56, alhier.

N.B.

U dient zelf voorzorgsmaatregelen te (laten) nemen om schade aan wegen, trottoirs en/of andere gemeentelijke eigendommen te voorkomen. Wordt er tijdens de (voorbereidingen tot de) bouw toch schade aangebracht, dan zal de gemeente de herstelkosten aan u in rekening brengen. Het is dus in uw eigen belang dit soort schade te voorkomen.

#### **Beroep**

Tegen een vergunning waaraan voorwaarden zijn verbonden kunt u binnen één maand na de dagtekening van de verzending/uitreiking van dit besluit bij de gemeenteraad voorziening vragen (art. 51, lid 1 Woningwet).

#### **Aanvang der werkzaamheden**

Met het bouwen mag niet worden begonnen alvorens vanwege burgemeester en wethouders voor zover nodig:

- a. de hoogte van de weg ter plaatse is aangegeven;
- b. de rooilijnen op het bouwterrein zijn uitgezet.

#### **Schriftelijke kennisgevingen**

Aan het bouwtoezicht moet schriftelijk kennis worden gegeven van:

- a. verandering van het adres van degene onder wiens leiding het werk wordt uitgevoerd;
- b. de aanvang der werkzaamheden, ontgravingswerkzaamheden daaronder begrepen, tenminste twee dagen tevoren;
- c. de aanvang van het inbrengen der funderingspalen, het slaan van proefpalen daaronder begrepen, tenminste twee dagen tevoren;
- d. de aanvang van de grondverbeteringswerkzaamheden, tenminste twee dagen tevoren;

- e. de aanvang van het storten van beton, tenminste één dag tevoren;
- f. de voltooiing der grondleidingen en afvoerputten, onmiddellijk na de voltooiing;
- g. het gereed zijn voor ingebruikgeving of ingebruikneming van het bouwwerk of een gedeelte daarvan.

#### **Intrekking vergunning**

De Woningwet noemt een aantal gevallen waarin de bouwvergunning kan worden ingetrokken (art. 52), welke gevallen in de bouwverordening nader zijn uitgewerkt.

#### **Overdraagbaarheid vergunning**

Burgemeester en wethouders kunnen de bouwvergunning op verzoek van degenen op wiens naam de vergunning is gesteld of van zijn recht verkrijgende overschrijven op naam van een ander dan degene op wiens naam de vergunning is gesteld.

#### **Ingebruikgeving/-neming**

Het is verboden een nieuw of geheel vernieuwd gebouw of een gedeelte daarvan in gebruik te geven of te nemen, voordat door of namens burgemeester en wethouders een verklaring is afgegeven, dat daartegen geen bezwaar bestaat.

Wij maken u er op attent dat u naast deze bouwvergunning - voor zover van toepassing op het onderhavige werk - afzonderlijk vergunning nodig heeft voor:

- a. het rooien van bomen;
- b. het aansluiten op de gemeentelijke riolering;
- c. het maken van een uitrit naar de openbare weg;
- d. het gebruik van de openbare weg (t.b.v. bouwmaterialen, keten, e.d.).

Deze vergunningen dienen aan burgemeester en wethouders te worden gevraagd.

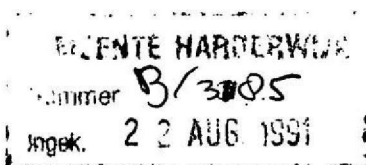
Voor nadere inlichtingen kunt u zich wenden tot de afdeling bouw- en woningtoezicht, Havendam 56, alhier.

**aanvraag om bouwvergunning  
voor kleine bouwwerken  
art. 53, jo. art. 47 woningwet**

gemeente

dossiernr. bouw- en woningtoezicht	
datum ontvangst	
datum aanvraag	

5.1.2e



1465 wdst n. ob.  
Behoort bij besluit van B. en W.  
van Harderwijk d.d. nr. B/305  
12 NOV. 1991  
De secretaris van Harderwijk,



5.1.2e

Naam en voorletters van de aanvrager 5.1.2e		zijn kwaliteit (bijv. eigenaar, huurder, vruchtgebruiker) eigenaar	
zijn adres, postcode en woonplaats en evt. telefoonnr. 5.1.2e		zijn postadres, postcode en woonplaats	
vraagt vergunning voor het plaatsen / geheel / gedeeltelijk oprichten / vernieuwen / veranderen / vergroten van een		tegenwoordige bestemming: Hest opslag ondergronds	bestemming na voltooiing: Hest opslag ondergronds.
op het perceel kadastraal bekend gemeente B sectie 296 <sup>nr(s)</sup> 296 <sup>4</sup>		plaatselijk bekend (straat en huisnummer) Lageweg 32 <sup>9</sup>	
Omschrijving van het werk (volgens bijgaande tekening(en)) <sup>1</sup>			
Plaatsing t.o.v. de openbare weg Plaatsing t.o.v. de bestaande bebouwing Maten Diepte onderzijde fundering Aantal kubieke meters boven het maaiveld Fundering Wanden Dakbedekking	lengte 33,40 m, breedte 4,20 m, hoogte 2 m. m-straatpeil (als bedoeld in art. 1 v.d. model-bouwverord.) 424 m <sup>3</sup> aard materiaal                      dikte                      afm. materiaal                      dikte                      kleur kalkzand blokken		
Is voorzien in aansluiting op:		a.                      a. b.                      b. c.                      c. d.                      d.	
De aannemingssom / bouwkosten is / zijn begroot op		f 40.000,- (exclusief OB)	
Verdere opmerkingen en eventuele toelichting zie ommezijde			
Naam, adres, postcode en woonplaats van degene(n), die verantwoordelijk is/zijn resp. voor ontwerp, constructie en uitvoering			
Naam, adres, postcode en woonpl. van de evt. gemachtigde		diens kwaliteit (bijv. architect, aannemer) en evt. tfnnr.	
Handtekening van de gemachtigde:		Handtekening van de aanvrager: 5.1.2e	
Bij deze aanvraag overgelegde stukken (e.e.a. gevouwen op formaat A-4 (297 x 210 mm), ondertekend dan wel gewaarmerkt.		tekening(en) in                      voud <sup>1)</sup>	

<sup>1)</sup> De te bezigen schaal mag niet kleiner zijn dan 1 : 1000 voor de situatietekening en 1 : 100 voor de overige tekeningen

Zie ommezijde

8WX808\*  
-1.778.511



## gemeente

dossiernr. bouw- en woningtoezicht	
datum ontvangst	
datum aanvraag	

5.1.2e

Behoort bij besluit van B. en W.  
van Harderwijk d.d. nr. B/305  
L 12 NOV. 1991  
De secretaris van Harderwijk,

5.1.2e

Naam en voorletters van de aanvrager [Redacted] 5.1.2e		zijn kwaliteit (bijv. eigenaar, huurder, vruchtgebruiker) <i>eigenaar</i>	
Zijn adres, postcode en woonplaats en evt. telefoonnr. [Redacted] 5.1.2e		zijn postadres, postcode en woonplaats	
vraagt vergunning voor het plaatsen / geheel / gedeeltelijk oprichten / vernieuwen / veranderen / vergroten van een →		tegenwoordige bestemming: <i>Mestopslag ondergronds</i>	bestemming na voltooiing: <i>Mestopslag ondergronds.</i>
op het perceel kadastraal bekend gemeente <i>B sectie 296<sup>b</sup> nr(s) 296<sup>f</sup></i>		plaatselijk bekend (straat en huisnummer) <i>Lageweg 32<sup>a</sup></i>	
Omschrijving van het werk (volgens bijgaande tekening(en)) <sup>1</sup>			
Plaatsing t.o.v. de openbare weg Plaatsing t.o.v. de bestaande bebouwing Maten Diepte onderzijde fundering Aantal kubieke meters boven het maaiveld Fundering Wanden Dakbedekking		lengte <i>35,40</i> m, breedte <i>8,20</i> m, hoogte <i>2</i> m. m-straatpeil (als bedoeld in art. 1 v.d. model-bouwverord.) <i>427</i> m³ aard materiaal                      dikte                      afm. kleur materiaal                      kleur <i>kalkzand blokken</i>	
Is voorzien in aansluiting op: a. water? b. gas? c. elektriciteit? d. riolerings?		a. b. c. d.	
De aannemingssom / bouwkosten is / zijn begroot op		<i>f 40.000,-</i> (exclusief OB)	
Verdere opmerkingen en eventuele toelichting zie ommezijde			
Naam, adres, postcode en woonplaats van degene(n), die verantwoordelijk is/zijn resp. voor ontwerp, constructie en uitvoering			
Naam, adres, postcode en woonpl. van de evt. gemachtigde		diens kwaliteit (bijv. architect, aannemer) en evt. tfnnr.	
Handtekening van de gemachtigde:		Handtekening van de aanvrager: [Redacted] 5.1.2e	
Bij deze aanvraag overgelegde stukken (e.e.a. gevouwen op formaat A-4 (297 × 210 mm)), ondertekend dan wel gewaarmerkt.		tekening(en) in                      vold <sup>1</sup> )	

---

Toelichting:

---

Advies (in te vullen door bouw- en woningtoezicht)

---

Bestlissing:

---

---

Toelichting:

---

Advies (in te vullen door bouw- en woningtoezicht)

---

Bestlissing:

---

HOOFDAFDELING STADSONTWIKKELING  
afdeling bouwen, wonen en milieu  
bouw- en woningtoezicht

Via B. en W.

1465

Onderwerp :  
Advies op een aanvraag bouwvergunning  
ingekomen op : 22 augustus 1991  
kenmerk : B 385

Aan het college van burgemeester  
en wethouders van Harderwijk  
Voorstel: verlenen

(Conform besloten)

5.1.2e

5.1.2e

Datum

NOV. 1991

Opgegeven bouwkosten	f 40.000,--
Door ons geraamde bouwkosten	f 40.000,--
De leges zijn	f 450,--
De welstandskosten zijn	f

Verzoek van 5.1.2e  
wonende/gevestigd 5.1.2e  
op het adres/postbus 5.1.2e  
om een vergunning voor het bouwen van een ondergrondse  
gierkelder  
op het perceel kadastraal bekend gemeente Harderwijk,  
sectie B, nr. 4152  
gelegen aan de/het Lageweg 32a

WELSTAND Beoordeling d.d. n.v.t.

BESTEMMINGSPLAN a. vigerend bestemmingsplan: Buitengebied II 1975  
bestemming: agrarisch gebied zonder bouwperceel

PLANBEOORDELING Het plan voldoet niet aan de bepalingen genoemd onder a,  
te weten: artikel 5 lid 2, waarin terzake is bepaald dat  
op deze grond uitsluitend kapschuren en dergelijke mogen  
worden gebouwd ten dienste van de agrarische  
bedrijfsuitoefening.  
5.1.2e heeft ter plaatse een agrarisch bedrijf.  
Een gedeelte van het perceel is geen bouwperceel.  
Aangezien de gierkelder zo goed als volledig ondergronds  
is en ruimtelijk geen beslag legt, adviseren wij u de  
vergunning te verlenen

BOUWVERORDENING Het plan voldoet aan de bepalingen van de bouwverordening,  
met inachtneming van het gestelde onder VOORWAARDEN

ADVIES

De gevraagde vergunning dient te/kan worden verleend op grond van het bepaalde in artikel 47 van de Woningwet

VOORWAARDEN

1. Voordat met de betreffende werkzaamheden een aanvang mag worden gemaakt, moet van de keldervloer en kelderdek constructies een berekening/tekening in tweevoud worden ingediend en vervolgens door bouw- en woningtoezicht zijn voorzien van een verklaring van geen bezwaar.

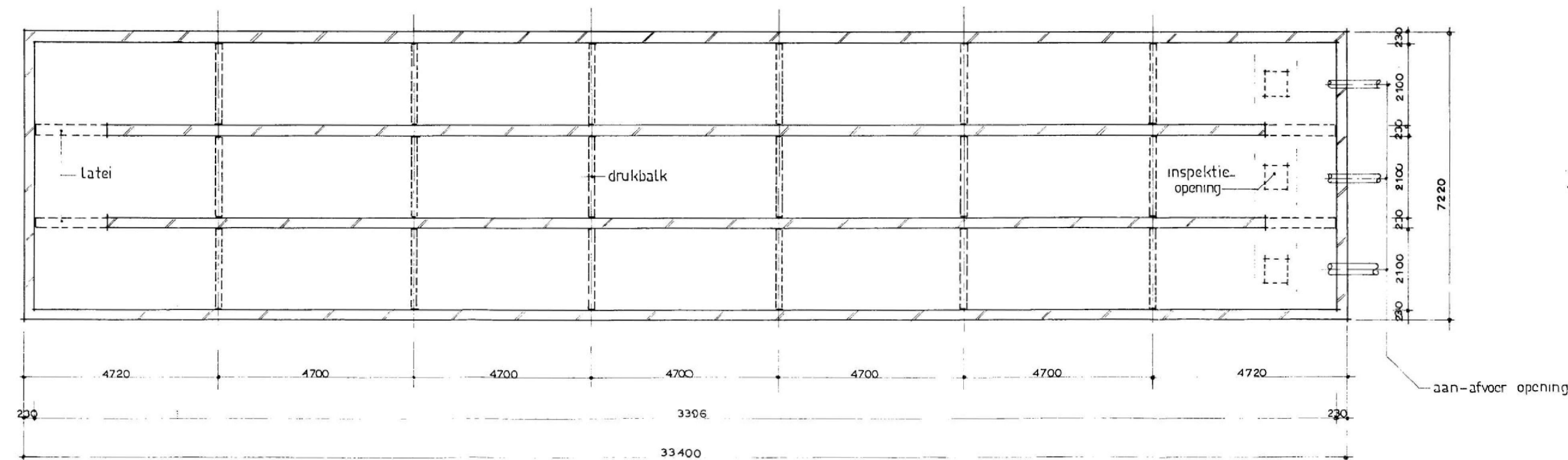
Behandelend inspecteur/ambtenaar: 5.1.2e

Bijlagen:

Harderwijk, 2 NOV. 1991

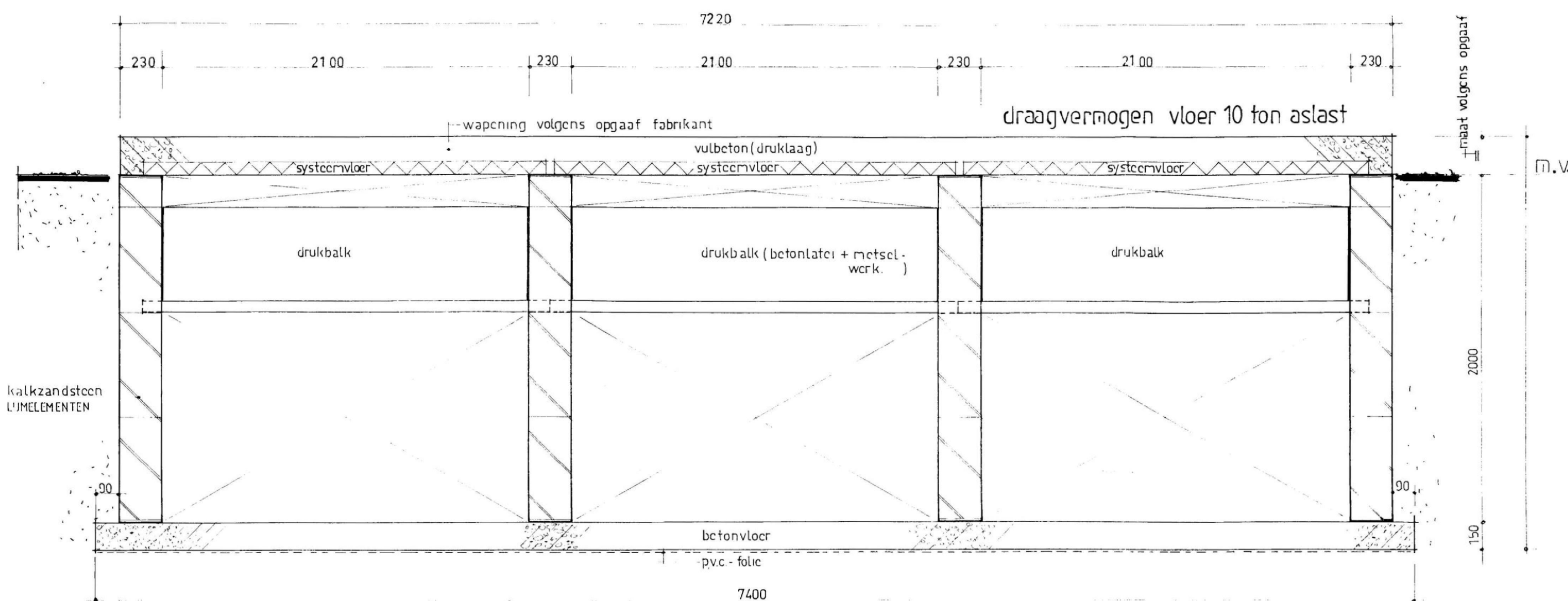
5.1.2e

1465



PLATTE GROND

Inhoud 427 m3 (netto)

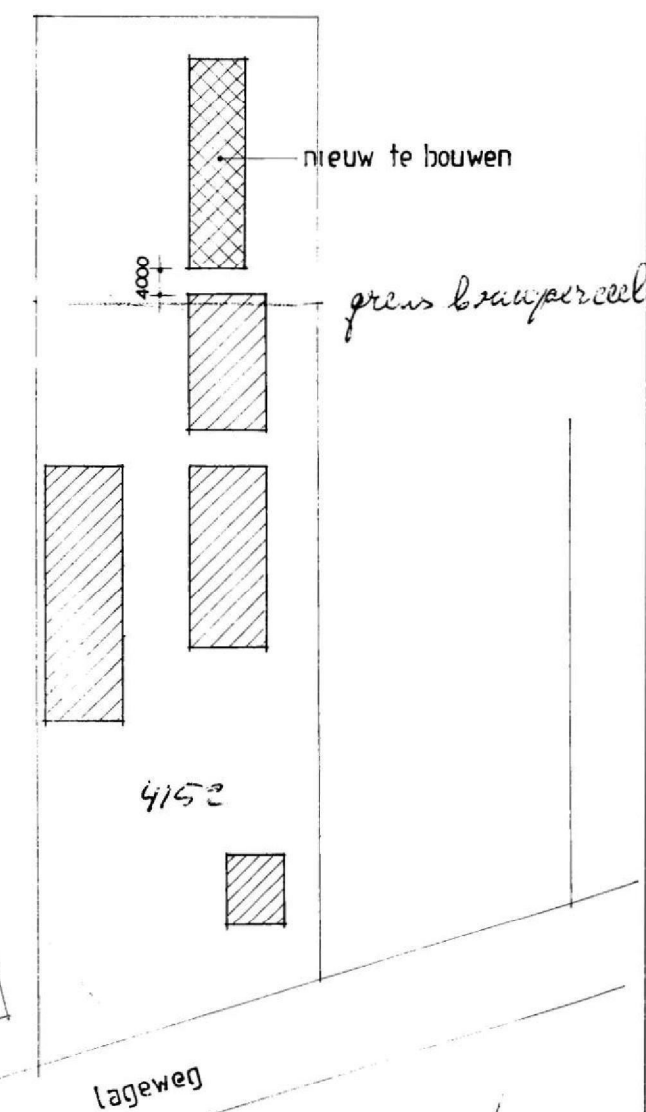


DOORSNEDE 1:20

hoogste grondwaterstand onder betonvloer



situatie 1:1000  
gem. Harderwijk  
sectie B no. 206-208 4152  
lageweg te Hierden



1465

B.W.T

WERK: nieuw te bouwen gierkelder

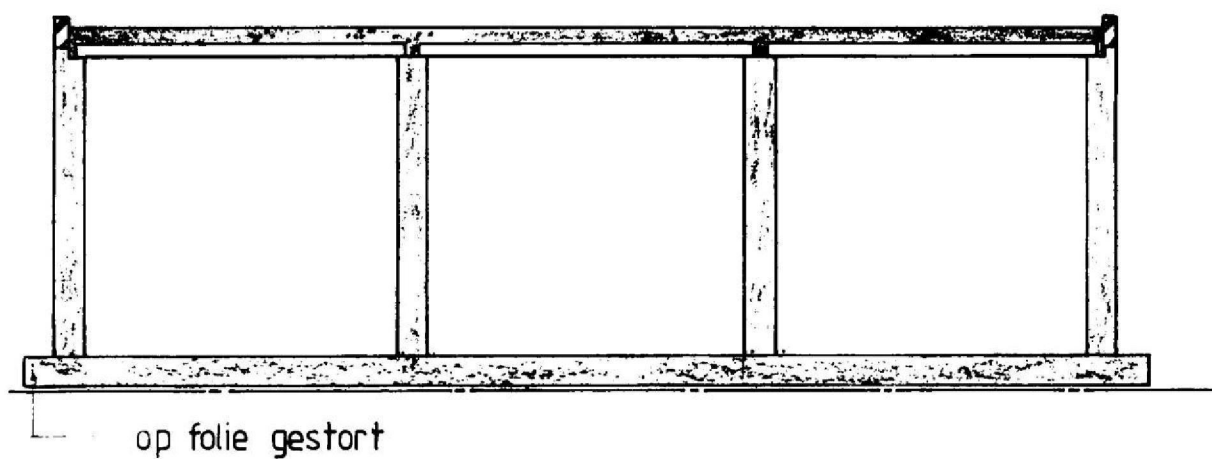
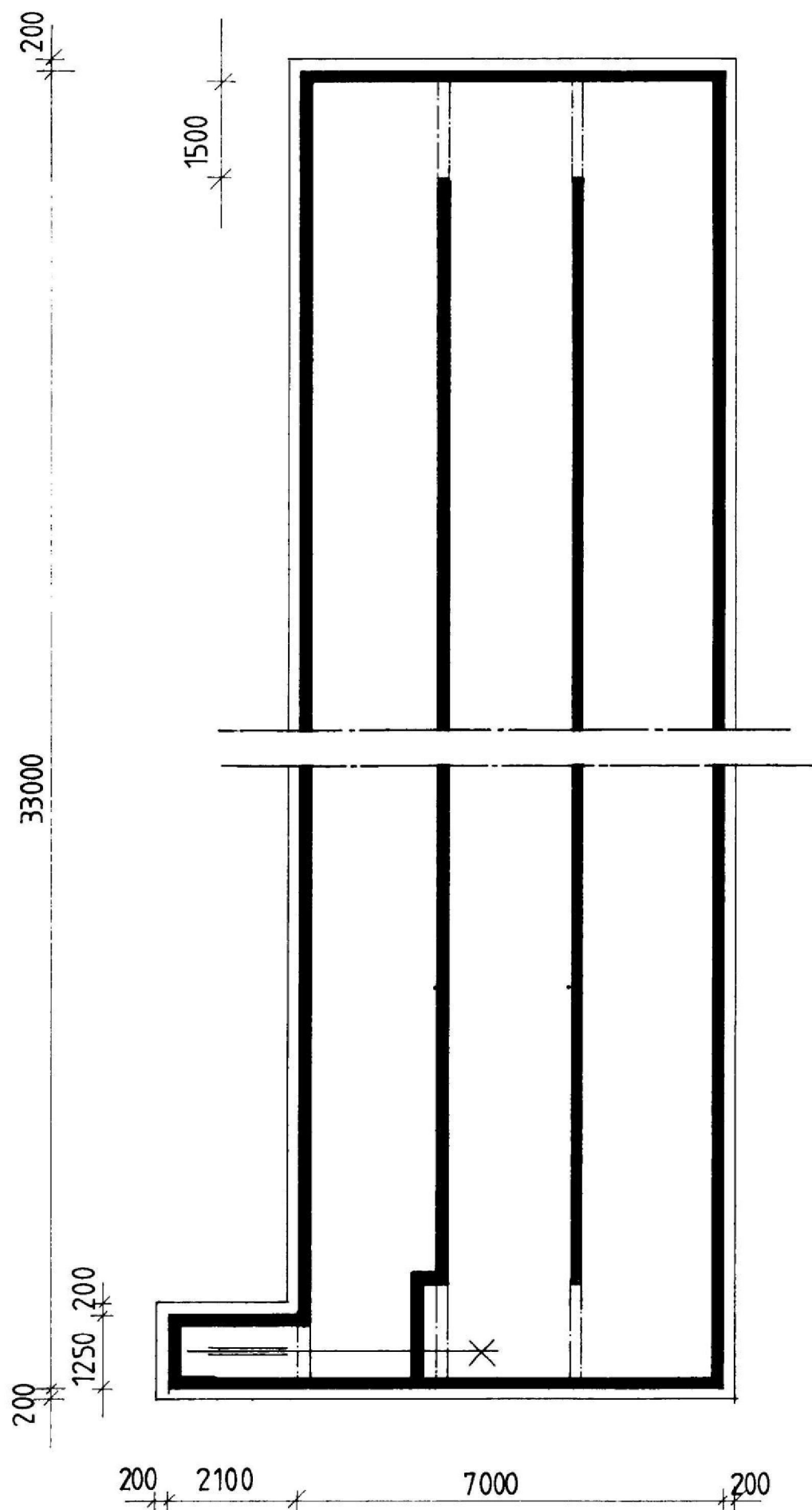
J. Mostert  
Lageweg 32a Hierden tel.: 03413-1856  
SCHAAAL 1:100-1:20  
DATUM 15-8-91



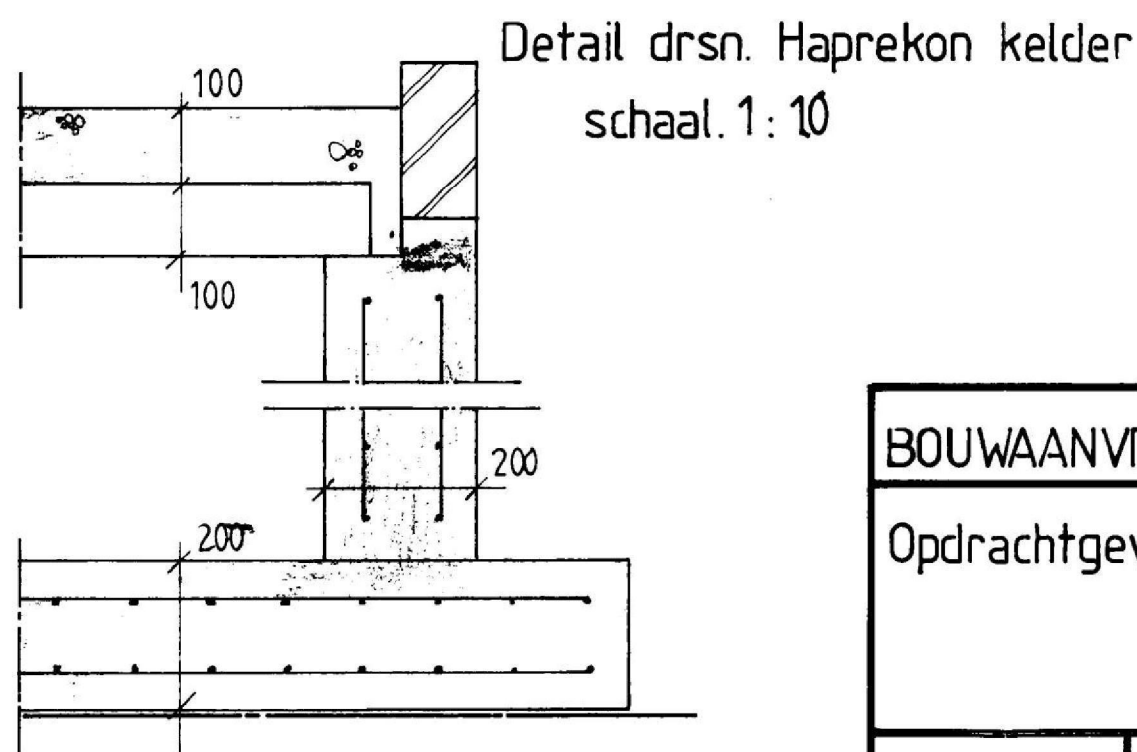
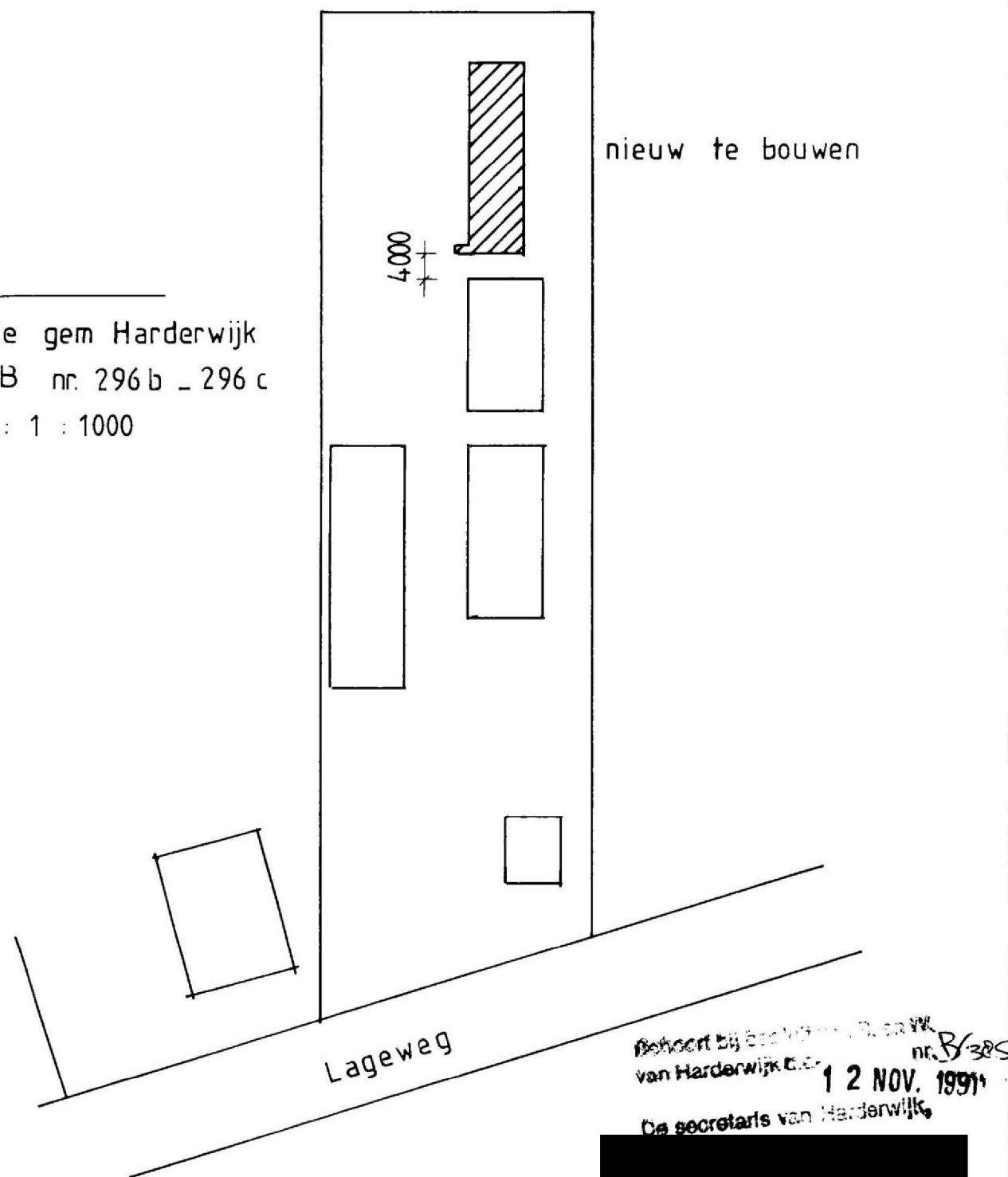
1465

PLATTEGROND :

DOORSNEDE schaal.: 1 : 50



situatie gem Harderwijk  
sectie B nr. 296 b - 296 c  
schaal.: 1 : 1000



BOUWAANVRAAG MESTKELDER

Opdrachtgever 5.1.2e  
Lageweg 32a  
Hierden

get. GJ datum. 15 okt '91 sch. 1:100

**HAPREKON**  
MESTKELDERS VAN BETON

HARINGSMA B V PARALLELWEG 13 3764 BG SOEST  
POSTBUS 486 3760 AL SOEST TEL 02155 21104 FAX 02155 24266

Berekening past dek vloer geschikt voor asdruk  
van 15 ton

Belastingen: Max belasting uit asdrakken  
is 15000 kgf

Deze last wordt verdeelt over 2 stiel  
wielen h.o.h. 2, - m d.i. 7500 kgf/as

Dus per wiel 3750 kgf  $P = 3750 / 2 = 1875$

Eig. gew. vloer 500 kgf/m<sup>2</sup> kgf/m<sup>2</sup>

Max overspanning 2,45 m.

$$M = 1/8 \cdot 500 \cdot 2,45^2 + 0,55 \cdot 1875 = 1406 \text{ kgf}$$

Gekoren prefab schilvloer B35 dik 100 mm met

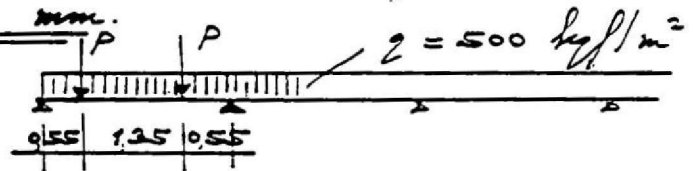
druklaag B=5 dik 100 mm.

Betondekking 35 mm

GTB tabel 11.2.a

$$h = 20 - 3,5 - 0,4 = 16,1 \text{ cm}$$

$$f_b = 20 \quad k = 25,46$$



$$\frac{M_k}{f_b \cdot b \cdot h^2} \rightarrow \frac{1,7 \cdot 1406}{20 \cdot 100 \cdot 0,161^2} = 46 \quad k.w. = 5,146$$

$$w_o = 5,146 / 25,46 = 0,20 \quad A_s = 325 \text{ cm}^2$$

Gekoren bouwstaalnet 8  $\phi$  150 t.p.v. gehele vloer  
onderin, t.p.v. tussenwanden 125 breed boven in.

### Berekening gierkelder vloer.

De max. te verwachten grondwaterstand zal 1,25m  
boven onderkant kelder vloer komen.

Belastingen : T.g.v. grondwater  $1,25 \cdot 10 = 12,5 \text{ kN/m}^2 \uparrow$   
eig. gew. vloer  $0,2 \cdot 20 (\text{min}) = 4, - \text{ " } \downarrow$   
 $q = 8,5 \text{ kN/m}^2 \uparrow$

Gekoren vloerdikte 200 mm

Beton B25, betondekking 35 mm, Staal Fe B 500

$$l_t = 2,48 \text{ m} \quad h = 200 - 35 - 5 = 160 \text{ mm}$$

G.T.B. tabel 11.3.6

$$M_u = 1,7 \cdot 0,10 \cdot 8,5 \cdot 2,48^2 = 8,90 \text{ kNm}$$

$$\frac{M_u}{b h^2} = \frac{8,90}{1, - \cdot 0,16^2} = 350$$

$$\omega_s = 0,15 (\text{min})$$

$$A_s = 300 \text{ mm}^2$$

Gekoren bouwstaalnet  $\phi 8 \text{ @ } 150$  zowel onder- als  
boven-in gehele vloer.

$$A = 335 \text{ mm}^2$$

De wanden worden uitgevoerd in 20 cm dikke beton wanden  
voorzien van krimpwapening.