

Bijlage C - Voorschriften en aandachtspunten

1. Voor het (ver)bouwen van een bouwwerk geldt het volgende:

Voorschriften

De volgende voorschriften zijn van toepassing:

Aanleveren aanvullende gegevens

dat tenminste 3 weken voordat met de desbetreffende handeling wordt gestart, de onderstaande gegevens en bescheiden ter beoordeling en goedkeuring zijn ontvangen:

- De definitieve keuze van de op te richten windturbines inclusief technische specificaties.
- Gegevens en bescheiden met betrekking tot belastingen en belastingcombinaties (sterkte en stabiliteit) en de uiterste grenstoestand van alle (te wijzigen) constructieve delen van het bouwwerk alsmede van het bouwwerk als geheel, voor zover het niet de hoofdlijn van de constructie dan wel het constructieprincipe betreft.
Hieronder is begrepen:
 - Geotechnisch rapport met een beschouwing van de volgende onderdelen:
 - berekening van de grondmechanische draagkracht van de ondergrond voor een fundering op palen (trek en/of druk);
 - Palenplan, waarop aangegeven:
 - rapportnummer geotechnisch rapport;
 - plaats van de sondeerpunten;
 - gemaatvoerde paallocaties;
 - de rekenwaarden van de paalbelastingen;
 - paalpuntniveaus en het bouwpeil in m+NAP;
 - type en afmetingen van funderingspalen;
 - paalkopdetail met aansluiting op de fundering;
 - Overzichtstekening van de fundering;
 - Wapeningsberekeningen en tekeningen van de in het werk gestorte funderingspoer;
 - Wapeningsberekeningen en tekeningen van overige in het werk gestorte en geprefabriceerde betonconstructies;
 - Detailberekeningen en tekeningen van staal-, hout-, steen- en glasconstructies;
 - Detailberekeningen en tekeningen van verbindingen en verankeringen van beton-, staal-, hout- en glasconstructies;
 - Nadere uitwerking van het Bouwveiligheidsplan (indien van toepassing), waarin maatregelen ten behoeve van de veiligheid van de weg, de in de weg gelegen werken, de weggebruikers, de naburige bouwwerken, open erven en terreinen en hun gebruikers nader worden uitgewerkt.
 - Het ontwerpcertificaat IEC 61400-1 van de op te richten windturbines: De definitieve uitwerking inclusief alle bouwkundige tekeningen van het op te richten inkoopstation;
 - De uitwerking van de plaatsen obstakelverlichting.
 - Het bouwveiligheidsplan.
- Bij de aanvang van de bouwwerkzaamheden dient het gebied niet gesprongen explosieven vrij te zijn.

Aandachtspunten

Nader te overleggen gegevens

- Wij verzoeken u de documenten zoveel mogelijk digitaal in te dienen, onder vermelding van het zaaknummer. Dit kunt u doen via postbus@odra.nl

Melding start bouw

- Elk van de volgende onderdelen van het bouwproces moet u uiterlijk twee dagen voor de uitvoering daarvan met vermelding van het zaaknummer melden:
 - De aanvang van de werkzaamheden, waaronder ontgravingwerkzaamheden;
 - De aanvang van het inbrengen van de funderingspalen, waaronder het slaan van proefpalen;

Melding einde bouw

- De beëindiging van de bouwwerkzaamheden waarvoor een vergunning is verleend worden ten minste op de dag van beëindiging door de houder van de vergunning gemeld.

Melden werkzaamheden

- De meldingen kunnen, onder vermelding van het zaaknummer bij het onderwerp, digitaal worden gestuurd naar het postbus@odra.nl.

Constructie

Voor de constructieve bescheiden gelden nog een aantal aanvullende voorwaarden :

- Berekeningen en tekeningen van een zelfde onderdeel of onderdelen moeten gelijktijdig worden ingediend;
- Bij indiening moeten de volgende gegevens duidelijk vermeld worden:
 - o onderdeel / onderdelen waarop de indiening betrekking heeft;
 - o indien van toepassing: wijk-, veld-, blok-, kavel- en/of typeaanduiding;
- Alle berekeningen, tekeningen en rapportages moeten door de respectieve opstellers ondertekend dan wel gewaarmerkt zijn;
- De samenhang tussen de verschillende onderdelen en de samenhang in relatie tot de totale constructie moet duidelijk uit de ingediende bescheiden blijken;
- Bij wijzigingen dient de aard van de wijzigingen ten opzichte van een eerder ingediende versie duidelijk op tekening te worden aangegeven;

Uitzetten bouwplannen

dat voor het uitzetten van de x- en y-coördinaten contact opgenomen dient te worden met de Omgevingsdienst Regio Arnhem, afdeling Handhaving, team handhaving bouw.

2. VOOR HET OPRICHTEN VAN EEN INRICHTING GELDT HET VOLGENDE:

Voorschriften

De volgende voorschrift is van toepassing:

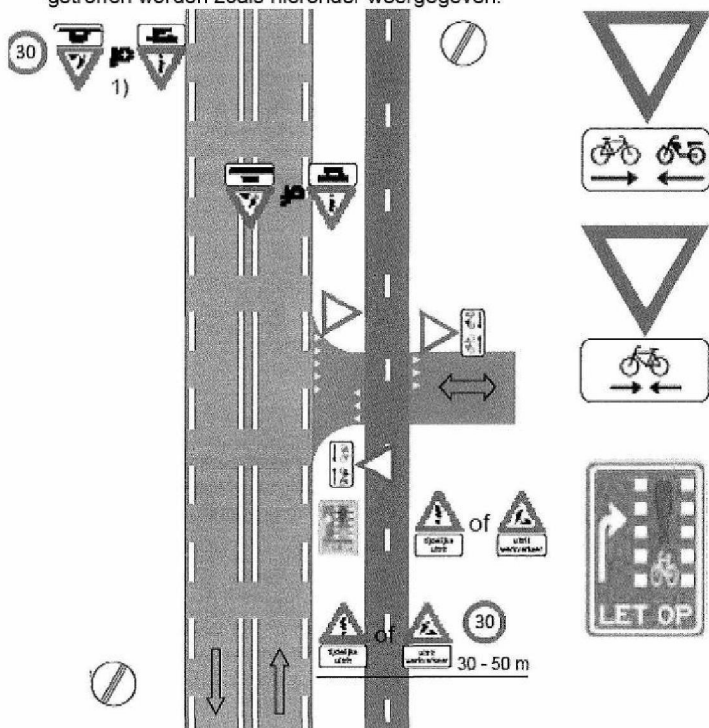
Op grond van de zorgplicht van het Activiteitenbesluit is bij de omgevingsvergunning een maatwerkvoorschrift opgenomen om lichthinder te voorkomen, waarin een verlichtingsplan verplicht wordt gesteld. Het uitgangspunt dat aan het verlichtingsplan ter grondslag ligt, is dat niet meer verlichting wordt toegepast dan noodzakelijk is voor de luchtvaartveiligheid.

2. Voor het maken, hebben of veranderen van een uitweg of het gebruik daarvan veranderen geldt het volgende:

Voorschriften

De volgende voorschriften zijn van toepassing:

- De tijdelijke en definitieve inritten worden aangelegd zoals aangeven op tekening 811552215_002 concept d.d. 6-7-2016, zover betrekking hebbende op de inritten en met inachtneming van het navolgende.
- Er dient tenminste 250 mm zand onder de definitieve inritten te worden aangebracht.
- Aan weerskanten van het aan eenzijdig in tweerichting bereden fietspad dient aan weerskanten een elementverharding te worden aangebracht conform de constructie opbouw van de definitieve inritten van tenminste 2 meter breed haaks gemeten op het bestaande fietspad.
- De tijdelijke te nemen voorziening voor de toegangsweg mag niet bestaan uit rijplaten of puin maar moet uitgevoerd zijn in stelconplaten of elementverharding van betonklinkers van tenminste 80 mm dikte.
- Bij aan leggen van de tijdelijke en definitieve inritten dienen de juiste verkeersmaatregelen conform de CROW publicatie 96B getroffen te worden.
- Tijdens het gebruik van tijdelijke inrit dienen de verkeersmaatregelen inclusief bebording getroffen worden zoals hieronder weergegeven.



- De borden dienen op een degelijke, stormvaste wijze te worden geplaatst;
- Na beëindiging van de werkzaamheden worden de borden weer verwijderd;

- Na afloop van de werkzaamheden dient de tijdelijke inrit te worden verwijderd en alles weer in zijn oorspronkelijke situatie herstellen op kosten van de aanvrager;
- De vergunninghouder draagt er zorg voor dat geen vernieling en/of schade wordt aangericht aan eigendommen van de gemeente of van derden;
- Aanwijzingen en/ of bevelen gegeven door of namens de directie van de gemeente Zevenaar, de chef van de politie-unit Rivierenland-Oost district Rivierenland en de commandant van de brandweer Zevenaar dienen stipt te worden opgevolgd;

Aandachtspunten

Algemeen

Constructies en materialen moeten voldoen aan de Standaard RAW-Bepalingen welke van toepassing is, de betreffende NEN-normen, Komo-keuring, BRLen, CROW uitgaven en Bouwstoffenbesluit en de in deze inrichtingseisen opgenomen (prevalerende) eisen. Voor aanvang van de werkzaamheden dient er een schouw (nulmeting) plaats te vinden van de bestaande infrastructuur. Deze schouw dient te worden vastgelegd door middel van foto's en rapportage. Zodra het project gereed is vindt een eindschouw plaats. De schadebeelden die zijn ontstaan ten opzichte van de nulmeting worden op kosten van de exploitant hersteld.

- De gemeente aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor vergoeding van door derden geleden schade ten gevolge van het gebruik dat van deze vergunning wordt gemaakt en wordt door de vergunninghouder zo nodig gevrijwaard tegen de hieruit voortvloeiende aanspraken op schadevergoeding;
- De tijdelijke en definitieve inritten worden door en voor risico en rekening van de aanvrager aangelegd.
- Alle kosten ten aanzien van deze inritvergunning en tussentijdse aanpassingen komen voor rekening van de aanvrager.

Tussentijdse gevaarlijke situaties worden op aanzeggen van de wegbeheerder onmiddellijk door de exploitant hersteld. In overleg met [REDACTED] van de afdeling Openbare Ruimte en Vastgoed (ORV) wordt een route bepaald voor het bouwverkeer en vastgelegd in het bouwveiligheidsplan.

Bestratingen

Wegprofiel in principe met dakprofiel en/of tonrondte en afschot van minimaal 2,5 % maximaal 3 % (wenselijk is 3%). Parkeerstroken en parkeerterreinen dienen minimaal 2,5 % afschot te hebben.

De fundering van menggranulaat dient door te lopen onder de goot- en kantopsluiting. Voor straatzand moet brekerzand, scherp rivierzand of gelijkwaardig zand worden toegepast. Straatwerk van wegen uit te voeren in keperverband. Straatwerk van parkeerstroken in elleboogverband en inritten in halfsteensverband.

Bij gebruik betonstraatstenen, zo mogelijk, bisschopsmutsen toepassen.

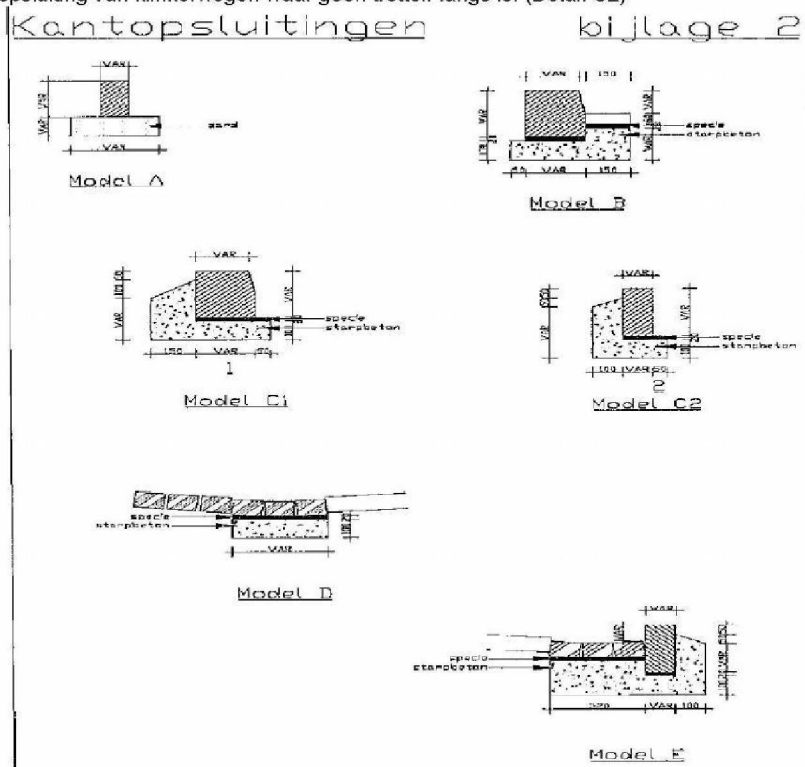
Alle straatwerk invegen met brekerzand en afrillen, natuursteen materialen met split 2/6 van Nederlandse steenslag invegen.

nieuwe gebakken straatklinkers en betonmaterialen mogen gevleid worden en moeten daar waar mogelijk machinaal gestraat worden (conform publicatie 282 van de CROW).

Kantopsluitingen

Opsluitbanden langs klinkerwegen, parkeerstroken en fietspaden waar geen trottoir langs is geprojecteerd, dienen op een fundering van 10 cm betonspecie te worden aangebracht met een betonrug. Zie afbeelding hieronder, kantopsluitingen model C1. Daar waar een aansluitend trottoir is geprojecteerd kan voor model B worden gekozen.

Opsluitbanden van beton 120 x 250 mm. Opsluitbanden van beton afmeting 120 x 250 mm voor opsluiting van klinkerwegen waar geen trottoir langs is. (Detail C2)



Inrit/uitrit

Inrit uitvoeren met dubbelklinkers dik 100 mm, gefundeerd op 150 mm menggranulaat 0 - 45 mm en op 50 mm brekerzand gestraat.

Bij inritten voor zware bedrijfswagens en vrachtauto's in plaats van trottoirtegels dubbelklinkers dik 100mm toepassen, gefundeerd op 200mm menggranulaat 0/45.

De hoogte van de inritten ten opzichte van de verharding mag maximaal 1 cm zicht hebben.

Verkeersmaatregelen

Indien tijdens de uitvoering van het plan tijdelijke verkeersmaatregelen nodig zijn in verband met de bouwwerkzaamheden, de aanleg van wegen of als gevolg van de fasegewijze ontwikkeling van het plan, dienen deze maatregelen in overleg met de afdeling Beheer te worden opgesteld. De exploitant zorgt voor de benodigde verkeersbesluiten en -borden. De hieruit voortvloeiende kosten zoals het leveren en aanbrengen en in standhouden van (tijdelijke bebording) bebording e.d. zijn voor rekening van de exploitant. Alle verkeersmaatregelen dienen te voldoen aan de CROW publicatie 96B. Bij de afbeelding onder de voorschriften zijn de verkeersmaatregelen opgenomen die de exploitant dient te treffen bij de werkzaamheden waarbij gebruik gemaakt wordt van de tijdelijke inrit en zullen worden opgenomen in het bouwveiligheidsplan.

Oplevering

Aan de eerste oplevering van het werk door de aannemer wordt niet deelgenomen door de projectbegeleider van de gemeente Zevenaar.

Na deze oplevering worden de eventueel geconstateerde gebreken direct verholpen en blijft het werk gedurende een halfjaar in onderhoud bij de aannemer. Hierna vindt de tweede oplevering plaats, indien de gemeente Zevenaar eigenaar is in het bijzijn van de projectbegeleider van de gemeente Zevenaar indien de gemeente Zevenaar nog geen eigenaar is niet in het bijzijn van de projectbegeleider van de gemeente Zevenaar.

Van zowel de eerste oplevering als de tweede oplevering dient een proces-verbaal te worden opgemaakt dat ook aan de gemeente Zevenaar wordt toegezonden.

Onderhoud

De gemeente Zevenaar neemt het beheer en onderhoud van de bij haar in beheer en onderhoud komende openbare gedeeltes pas over nadat alle werkzaamheden in het kader van het bouwen van de windturbines zijn afgerond en alle gebreken die veroorzaakt worden door de bouwwerkzaamheden met betrekking tot het windpark tot genoegen van de gemeente Zevenaar zijn verholpen.

Tot het moment van overname door de gemeente Zevenaar is de exploitant aansprakelijk voor alle schade aan derden die voortvloeit uit een slechte toestand van de riolering, wegen, openbaar groen, speelvoorzieningen en openbare verlichting. Ook is de exploitant verantwoordelijk en aansprakelijk voor het niet schoonhouden van openbare wegen.

3. Voor het vellen of doen vellen van een houtopstand geldt het volgende:

Voorschriften

De volgende voorschriften zijn van toepassing:

- Voor alle werkzaamheden, waarbij met materieel in de grond gewerkt wordt, moet een graafmelding gedaan worden bij het Kadaster. Hierbij moeten alle werklocaties worden opgegeven. Om verzekerd te zijn tegen schades, moet deze graafmelding minimaal 4 werkdagen voor aanvang van de werkzaamheden worden gedaan. Er mogen 4 bomen verwijderd worden in één fase voor de start van de werkzaamheden aan de windturbines, en na het afronden van de werkzaamheden aan de windturbines worden 9 bomen geplant in één fase.
- Levering van bomen onder voorbehoud van tussentijdse verkoop.
- Eventueel benodigde (her)bestratingwerkzaamheden zijn niet opgenomen.
- De gemeente Zevenaar beschikt over een standaard verkeersafzetting, conform figuur 1205 van de CROW 96b. Eventueel extra benodigde verkeersvoorzieningen zijn niet opgenomen.

Aandachtspunten

Op grond van de Flora- en faunawet mogen er geen verstorende werkzaamheden of activiteiten plaatsvinden tijdens het broedseizoen.

De werkzaamheden zullen worden uitgevoerd volgens onderstaande werkomschrijving:

Opmerking [EN1]: Verwerken in notatielijst. Regel hier weghalen.

Fase 1

Verkeersvoorzieningen

- Het verzorgen van verkeersvoorzieningen op de werklocatie, conform figuur 1205 van de CROW 96b.

Het verwijderen van bomen

- Het verwijderen van 4 bomen aan de Ganzepoelweg te Angerlo:
 - Een Quercus robur met een stamomvang van 66 cm;
 - Een Quercus robur met een stamomvang van 103 cm;
 - Een Quercus robur met een stamomvang van 100 cm;
 - Een Quercus robur met een stamomvang van 115 cm;
- Het omzagen van de bomen tot op maaiveld hoogte.
- Het versnipperen / opknippen van het takhout.
- Het rooien van de stobben en afvoeren naar een erkend verwerkingsbedrijf, de gaten worden gedicht met te leveren (ca. 5 m3) grond.
- Het afvoeren van het vrijkomende materiaal naar een erkend verwerkingsbedrijf.

Fase 2

Verkeersvoorzieningen

- Het verzorgen van verkeersvoorzieningen op de werklocatie conform CROW 96b.

Het leveren en planten van bomen met draadkluit

- Het beoordelen van de locaties van kabels en leidingen aan de hand van de graafmeldingen en het opzoeken van kabels en leidingen door middel van het graven van proefsleuven.
- Het leveren en transporteren van bomen:
 - 9 Quercus robur, met een stamomvang van 18-20 cm, aan de Ganzepoelweg te Angerlo.
- Het maken van de benodigde plantgaten.
- Het planten van de bomen.
- Het leveren en aanbrengen van een beluchtings-/bewateringsdrain rond de kluit.
- Het verankeren van de bomen.
- Het snoeien van de bomen.
- Het afwerken van de plantgaten, exclusief (her)bestratingswerkzaamheden.
- Het verwerken van de overtollige grond in het terrein of afvoeren naar een door u kosteloos ter beschikking gesteld depot binnen een rijafstand van 5 km.

Plantgatverbetering

- Het ontgraven van grond.
- Het leveren en verwerken van in totaal 45 m3 bomengrond, 5 m3 per boom.
- Het verwerken van de overtollige grond in het terrein of afvoeren naar een door u kosteloos ter beschikking gesteld depot binnen een rijafstand van 5 km.
- Uitvoering gelijktijdig met post 4.1

Nazorg gedurende een periode van drie jaar, inclusief water geven

De nazorg wordt drie maal per jaar uitgevoerd en is opgebouwd uit de volgende onderdelen:

- Het tijdig toedienen van water in droge perioden.
- Het beoordelen van de hergroei van de boom door het vaststellen van de bladgrootte, bladkleur, bladbezetting en scheutlengte.
- Het beoordelen van de bodem. Hierbij wordt aandacht besteed aan bodemvochtigheid, bodemverdichting, zuurstofgehalte en voedingstoestand. De eventueel te nemen maatregelen worden in overleg met de opdrachtgever bepaald.
- Het signaleren van ziekten of anderszins veroorzaakte aantastingen van de boom.
- Het controleren van het verankeringssysteem. Eventuele gebreken worden verholpen.
- Het toepassen van de noodzakelijke begeleiding- of onderhoudsnoei.

De resultaten van onze nazorg rondes leggen wij digitaal vast. Na elk bezoek van onze nazorgadviseur worden de resultaten schriftelijk gerapporteerd en als pdf-bestand digitaal naar u toegezonden. Om de resultaten door te kunnen mailen hebben wij uw correcte e-mailadres nodig.

Drie jaar NBB Boomgarantplan

- Drie jaar hergroei garantie op de geplante bomen.
- Als binnen de drie jaar het geleverde materiaal niet of niet goed aanslaat, wordt het vervangen door zoveel mogelijk gelijkwaardig plantmateriaal.
- De bepaling of een boom vervangen dient te worden, gebeurt in principe in overleg tussen de opdrachtgever en de NBB.
- Bij blijvend geschil volgt inschakeling van een onafhankelijke deskundige.
- De Nationale Bomenbank bv is niet aansprakelijk voor het afsterven van bomen als gevolg van ziekten, plagen, vandalisme of schade door derden.

- De voorwaarden om van het NBB Boomgarantplan gebruik te maken zijn:
 1. Er is plantgatverbetering toegepast door de NBB.
 2. Er wordt door de NBB voor een periode van drie jaar nazorg uitgevoerd op de geplante bomen (volgens post 5).

4. Voor het op of aan een onroerende zaak maken of voeren van handelsreclame geldt het volgende:

Voorschriften

Er zijn geen voorschriften van toepassing.

Aandachtspunten

Er zijn geen aandachtspunten van toepassing.