



30 juni 2023

Gemeente Buren,
t.a.v. het college van burgemeester en wethouders
Postbus 23
4020 BA Maurik
per email: gemeente@buren.nl

Betreft: **Woo-verzoek “Zonnepark initiatief op waterplas in recreatiegebied Beldert”**

Geacht college,

Met beroep op de Wet Open Overheid verzoeken wij hierbij elektronische kopieën via de openbare website van de gemeente te verstrekken m.b.t. het initiatief om een drijvend zonnepark te realiseren op de noordelijke waterplas (adres Mauriksestraat, Zoelen) in recreatiegebied Beldert, onderdeel van het gebied bekend als structuurvisie Lingemeren inmiddels opgenomen in de Omgevingsvisie van gemeente Buren.

Bij ondernemers en buurtbewoners is de indruk ontstaan, dat het initiatief om een drijvend zonnepark te realiseren niet conform de algemene rechtsbeginselen van behoorlijk bestuur wordt aangelopen.

Er zou door middel van een tijdelijke omgevingsvergunning van maar liefst 30 jaar een industriële inrichting voor grootschalige energiewinning (zon-op-water) worden geplaatst, temidden van een gebied van 24 ha parklandschap, bestemd voor recreatieve gebruik. Hierbij zouden een wijziging van het bestemmingsplan en een toetsing aan welstand of ruimtelijk kwaliteit niet nodig zouden zijn, gegeven “het tijdelijke karakter” van de inrichting. Dit lijkt op *détournement de procédure*.

Daarnaast lijkt er sprake van willekeur en belangenverstrengeling aangezien Uiterwaarde de gronden heeft verkregen om doelen ten aanzien van (dag)recreatie te realiseren. Hier zou het gaan om *détournement de pouvoir*.

Verder wordt het vertrouwensbeginsel aangetast aangezien ondernemers en buurtbewoners op basis van opgewekt vertrouwen erop zouden moeten kunnen vertrouwen, dat verwachtingen, die zijn gewekt bij de ontgronding en verwerving van wateren en gronden, ook waargemaakt zouden worden. Dit opgewekt vertrouwen is tevens gestoeld op tientallen beleidsstukken, die dezelfde richting in wijzen.

Verder is de indruk gewekt, dat bewust is toegewerkt naar uitholling van een integraal gebiedsproces van het Beldert recreatiegebied. De noordplas werd buiten het zicht van ondernemers en buurtbewoners alvast losgekoppeld om het initiatief voor te bereiden. Signalen hiervoor waren: het afsluiten van essentiële zichtlijnen tussen de twee waterplassen (tevens de beleving vanaf de Mauriksestraat) met het laten groeien van bomen en struiken. Het afsluiten voor publiek, ondanks afspraken ten aanzien van recreatief gebruik bij de ontgronding en verwerving van de gronden en wateren. En het toewerken naar voorsortering in beleidsstukken. Voorbeeld een signaal is tevens de uitzondering, die de noordplas inneemt in het waterreserveringsgebied voor drinkwater, waarin de zuidplas expliciet wel is meegenomen. Verder werd het gebied onverwachts zoekgebied voor grootschalige energie projecten, terwijl dit niet samengaat met een concentratiegebied met belevingswaarde voor recreatie en toerisme. Zoals de Engelsen zeggen: *“You can not eat the cake and have it”*.

Om een goed beeld en tijdlijn te kunnen creëren, wordt met dit verzoek Wet Open Overheid alle informatie opgevraagd.

Alle door college of namens de Gemeente Buren (ontvangen en verzonden) interne en externe correspondentie, inclusief e-mails en inclusief alle bijlagen, waaronder ook begrepen correspondentie op elektronische gegevensdragers zoals computers en mobiele telefoons, met betrekking tot noordplas Beldert (in brede zin) en het initiatief Zonnepark Beldert (in enge zin) in de periode start planvorming ontgronding noordplas tot heden (tav in brede zin) en start voorbereidingen planvorming zonnepark Beldert (in enge zin); Alle notities (inclusief gespreksverslagen), adviezen (inclusief juridische adviezen), publicaties en overige stukken, zowel van derden als intern, waaronder ook begrepen notities, adviezen, publicaties en overige stukken op elektronische gegevensdragers zoals computers en mobiele telefoons met betrekking tot noordplas Beldert (in brede zin) en het initiatief Zonnepark Beldert (in enge zin) in de periode start planvorming ontgronding noordplas tot heden (tav in brede zin) en start voorbereidingen planvorming zonnepark Beldert (in enge zin)

a) Informatie ten aanzien van de voorbereidingen en onderhanden handelingen tot heden met alle partijen betrokken bij het initiatief. Van belang is aandacht te schenken aan alle voorbereidende handelingen van de afgelopen jaren. Dat er achter de schermen reeds werd voorbereid bleek voor betrokkenen uit de Gelderlander. Het initiatief voor de Beldert noordplas werd door Uiterwaarde al jaren geleden gemeld.

b) Informatie ten aanzien van de realisatie van nieuw beleid waarbij de noordplas Beldert en/of een Beldert als recreatiegebied een rol speelde. Hierbij moet worden gedacht aan input, of informatie-uitwisseling voor de structuurvisie Lingemeren (2012), Visie Recreatie en Toerisme, de Omgevingsvisie, de Economische visie, Zon- en Windbeleid met ondermeer specifieke perspectieven zoals de z.g. “Energiedriehoek” bij Medel.

c) Informatie ten aanzien van het initiatief drijvend zonnepark noordplas Beldert met relaties naar gemeente, provincie, waterschap, omgevingsdienst (ODR), gemeenschappelijke regelingen (Regio Rivierenland, Uiterwaarde met GR Recreatieschap Nederrijn, Lek en Waal), initiatiefnemers w.o. eCoBuren. En andere hier niet met name genoemde partijen, die een rol vervullen bij het initiatief.

d) informatie ten aanzien activiteiten van Holland Evenementen Groep, De Kaap en Beldert Beach als pachter of gebruiker van de terreinen en wateren van Uiterwaarde (GR Recreatieschap Nederrijn, Lek en Waal). Als voorbeeld de “obstacle runs” activiteiten op de noordplas, waarvoor een vergunning is gegeven aan Beldert Vastgoed BV in 2018. Het betreft ook de toegangspoorten en dammen. die zijn aangelegd aan beide zijde van de Mauriksestraat.

e) Informatie ten aanzien van het afwijken van het inrichting- en beplantingsplan om de westelijke zijde van de noordplas Beldert vrijwel geheel te laten dichtgroeien met struiken en bomen, terwijl aanzienlijke open zichtlijnen tussen de beide waterplassen waren afgesproken in de planvorming.

f) Informatie ten aanzien van het initiatief voor het verontdiepen van de noordplas met vervuild slib.

e) Informatie ten aanzien van het maken van een knip in de Mauriksestraat, waarbij de wateren van beide plassen Beldert deels verbonden zouden worden en alleen langzaam verkeer mogelijk zou worden via een fiets- wandel-brug en beperkt gebruik aanwonenden en agrarisch verkeer.

g) Informatie ten aanzien van het gedogen van intensieve (sluip)verkeerstromen van en naar Medel door het recreatiegebied Beldert en de aanpassing van de inrichting van de Mauriksestraat. De aanpassingen lijken voorrang te geven aan het gebruik door vrachtauto's, terwijl de recreatieweg ligt tussen twee recreatie-plassen in een recreatiegebied. De inrichting van de Mauriksestraat is in contrast met hoe de inrichting van de Mauriksestraat aan de noordzijde N835 van de rotonde is vormgegeven. Het gaat hierbij ook over de verkeerstellingen, die vanaf 2010 zijn gedaan in of rondom het recreatiegebied Beldert.

h) Informatie ten aanzien van de recente wijziging het (recreatief) fietsnetwerk en de keuze om deze te verleggen van de Zoelense Zandweg/Oost Kanaalweg naar de Mauriksestraat. Door het ontbreken van fietsstroken of een fietspad is deze wijziging zeer gevaarlijk gebleken voor fietsers. Dit gezien het intensieve sluipverkeer van en naar Medel en de grote gaten langs het wegdek. De

inspanningen van het verleggen van een fietsnetwerk en het inrichten van de Mauriksestraat richting vrachtverkeer lijken haaks op elkaar te staan.

i) Informatie ten aanzien van het initiatief “Bloesemtuinten”. Een hotel, dat voor een deel drijvend op de noordplas Beldert zou worden gerealiseerd. Bij het initiatief waren zowel percelen van de gemeenschappelijke regeling Recreatieschap Nederrijn, Lek en Waal (met uitvoerder Uiterwaarde), als percelen van lokale ondernemers en omwonenden, betrokken.

j) Informatie ten aanzien van de voorbereidingen en realisatie van de “Gebiedsverordening de Beldert 2008”, zoals deze is vastgesteld door het algemeen bestuur van het Recreatieschap Nederrijn, Lek en Waal (met uitvoerder Uiterwaarde). Deze zou van toepassing zijn op het gehele recreatiegebied de Beldert inclusief de noordplas.

k) Informatie ten aanzien van het de aanwijzing als waterreserveringsgebied voor drinkwater van een deel van het recreatiegebied de Beldert. Opvallend is daarbij, dat de noordplas een uitzonderingspositie lijkt in te nemen. De uitwisseling van informatie tussen provincie, waterschap, gemeente en de GR Recreatieschap Nederrijn, Lek en Waal (met uitvoerder Uiterwaarde) over deze keuze, verdient hierin aandacht.

l) Informatie ten aanzien van de waterkwaliteit en de beschikbaarheid van de recreatieve wateren van de zuidplas en de noordplas van de Beldert, de afgelopen 20 jaar. In deze jaren zijn op meerdere momenten de plassen onder verhoogd monitoring toezicht geplaatst in verband met zoönosen, blauwalg, zwemmersjeuk, etc. De provincie beschikt over deze data. Gezien de klimaatverandering en weersextremen (hittestress) is de beschikbaarheid van de zuidplas, zowel als de noordplas, als tijdelijk uitwijk-alternatief van groot belang.

m) Informatie ten aanzien van het mandaat van de GR Recreatieschap Nederrijn, Lek en Waal en uitvoerder Uiterwaarde om recreatie te faciliteren en de mogelijke handhaving, die is gegeven om hiervan af te wijken. En hierbij terreinen en wateren te onttrekken aan het recreatieve areaal en in te zetten voor industriële energie inrichtingen (zon-op-water).

n) Informatie ten aanzien het feit, dat eCoBuren mede-initiatiefnemer is, terwijl de gemeenschappelijke regeling Recreatieschap Nederrijn, Lek en Waal en uitvoerder Uiterwaarde als eigenaar kan beschikken over het terrein en de wateren. In dit verband is informatie met betrekking tot de Wet Markt en Overheid van belang. Omdat eCoBuren financiering heeft verkregen van de gemeente wordt hierbij niet alleen de informatie ten aanzien van de verstrekking van middelen opgevraagd maar ook alle informatie waarbij communicatie met overheidspartijen spelen, denk daarbij aan ODR, Uiterwaarde, als uitvoerder van gemeenschappelijke regeling Recreatieschap Nederrijn, Lek en Waal, waterschap, etc.

o) Informatie ten aanzien van het landschaps- en natuurbeheer van het recreatiegebied de Beldert en de programmatische overeenkomsten, die gesloten

zijn met pachters, huurders en gebruikers om het beheer van de noordplas uit te voeren. Informatie met betrekking tot monitoring en afwijkingen.

p) Informatie ten aanzien van overlast en hinder, die door ondernemers en omwonenden van de noordplas zouden zijn gemeld. Overlast veroorzaakt door bezoekers van het noordplas, zowel binnen de opengestelde uren voor dagrecreatie als de gesloten uren voor dagrecreatie, zoals vermeld in de gebiedsverordening.

q) Informatie ten aanzien van de planvorming en realisatie van de ontgrondingen met onderdelen als de anterieure overeenkomst, afspraken ten aanzien van het omgevingsfonds, afspraken ten aanzien van de exit strategie (recreatie) na oplevering van de waterplas. De plannen t.a.v. landschap en natuur, beplanting en ontsluiting.

r) Informatie ten aanzien van het omgevingsfonds verbonden aan de ontgronding en de bestedingen van middelen in het gebied inclusief het beheer ervan.

We verwachten, dat de gemeente als bevoegd gezag voor ruimtelijke ontwikkelingen als Woo-verzoek-integrator optreedt vanuit het 'één overheid -principe' en niet onderdelen van het verzoek partieel doorschuift naar andere overheden, als ware het zelfstandige Woo-verzoeken.

In afwachting van uw besluit en de informatie.

Met vriendelijke groet,

A solid black rectangular box used to redact a signature.

'Dit verzoek is elektronisch verzonden
en daarom niet ondertekend'