

Datum : 10 juli 2023  
Kenmerk : UI23.01499  
Kenmerkcode : n.v.t.  
Uw contact : 5.1.2e  
Telefoon : 14 024  
Onderwerp : tijdelijke omgevingsvergunning Overweeghuis

Beste meneer, mevrouw,

Stichting Overweeghuis Nijmegen Arnhem wil in Weurt een opvanghuis realiseren voor (voormalige) sekswerkers. In deze brief leggen we aan u uit wat de plannen zijn rondom het Overweeghuis en hoe we hier als gemeente mee omgaan. Ook leggen we aan u uit hoe u een reactie kunt geven.

#### Wat zijn de plannen?

Stichting Overweeghuis Nijmegen Arnhem wil in Weurt een opvanghuis realiseren voor (voormalige) sekswerkers. Zij kunnen op deze plek tijdelijk overwegen of en hoe met sekswerk te stoppen. Gemeente Arnhem, gemeente Nijmegen en de Provincie Gelderland ondersteunen het initiatief voor dit Overweeghuis financieel. De beoogde locatie ligt in onze gemeente Beuningen, om precies te zijn 5.1.2e. Het initiatief past niet binnen het bestemmingsplan dat nu voor die locatie geldt. Daarom is er een omgevingsvergunning voor het afwijken van het bestemmingsplan aangevraagd.

#### Tijdelijke omgevingsvergunning

Wij voerden meerdere gesprekken met eerder genoemde partijen en met omwonenden, misschien ook wel met u. Aan de hand hiervan maakten we een afweging. We begrijpen daarbij ook de zorgen van de omgeving. Daarom formuleerden we een aantal randvoorwaarden aan het verlenen van een omgevingsvergunning. De uitkomst is dat het college van Beuningen positief staat tegenover de komst van een Overweeghuis op deze locatie en dit een kans geeft. Het college van Beuningen verleent daarom een tijdelijke omgevingsvergunning voor twee jaar.

#### Randvoorwaarden

Het college stelt nog een aantal extra randvoorwaarden aan het initiatief. Waaronder het bijhouden van een monitoringsdocument met een tussenevaluatie na een jaar en eindevaluatie. Andere randvoorwaarden zijn een duidelijk veiligheidsplan en huisregels. Maar ook een deurbeleid en een 06-nummer dat 24/7 bereikbaar is voor u als omwonende.

Op basis van de tussenevaluatie en een eindevaluatie na twee jaar bepalen we of we de omgevingsvergunning omzetten naar een definitieve vergunning.

unknown

unknown

unknown TEL unknown

E-MAIL: 5.1.2e@BEUNINGEN.NL, INTERNET: WWW.BEUNINGEN.NL

IBAN: 5.1.2e BIC: BNGHNL2G



**Reageren**

Op 12 juli publiceren wij het besluit op de website [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl). Vanaf 12 juli tot en met 23 augustus loopt de bezwaartermijn. In die periode kunt u eventueel een bezwaar indienen.

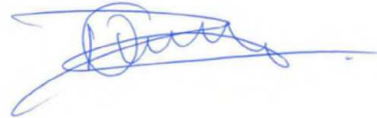
**Meer informatie**

Het kan natuurlijk zijn dat u nog wat meer informatie wilt over de plannen van Stichting Overweeghuis Nijmegen Arnhem. De stichting heeft inmiddels een uitnodiging verstuurd voor een informatiebijeenkomst over het veiligheidsplan en om met de omgeving in gesprek te gaan. Voor verdere vragen kunt u contact opnemen met het Overweeghuis.

Met vriendelijke groet,  
namens het college van burgemeester en wethouders,



Corry van Rhee-Oud Ammerveld  
Burgemeester (waarnemend)



Dyanne Kocken-Ouwens  
gemeentesecretaris

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gedeeltes geanonimiseerd op grond van artikel 5 van de Wet open overheid:

## **Art. 5.1 lid 2 onderdeel e**

De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer, tenzij de betrokken persoon instemt met openbaarmaking

Pagina('s): 1