

Aan Gedeputeerde Staten van Gelderland
 Postbus 9090
 5800GX Arnhem

Van Stichting Veiliger Zaltbommel, Comité Bezorgde Burgers Zaltbommel, omwonende
 p/a Klipperstraat 38
 5301TS Zaltbommel

Email [REDACTED]@yahoo.com

Datum 7 juli 2026

Betreft WOO-verzoek vergunningverlening, toezicht en handhaving Seqora en Montea

Kenmerk SVZ-VTH-07072026

Geacht College,

Op 4 september 2023 stuurde Stichting Veiliger Zaltbommel u een WOO-verzoek om daarmee een duidelijker beeld te krijgen van de vergunningverlening, het toezicht en de handhaving bij het als Seveso-bedrijf geclassificeerde Seqora Zaltbommel (destijds Sachem).

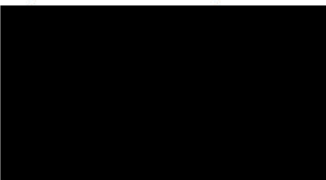
Met een beroep op de Wet Open Overheid (WOO), in het bijzonder de bepalingen omtrent de actieve en passieve openbaarmaking van milieu-informatie, verzoeken we per heden om openbaarmaking van documenten betreffende vergunningen verlening, toezicht en handhaving, betrekking hebbend o.m. op de milieusituatie, de emissies naar lucht en water en in bijzonder ook de bodem- en grondwaterkwaliteit op en rondom het bedrijfsterrein van Seqora/Montea in Zaltbommel.

Hieronder treft u een nadere specificatie van de informatie waarom we verzoeken, informatie die we op grond van de WOO - en bij voorkeur ook digitaal en voorleesbaar via TTS (*) of een vergelijkbare functie - geopenbaard en toegezonden wil krijgen.

We zien uw reactie gaarne digitaal en binnen de wettelijke termijn tegemoet.

De verzoeken zijn verdeeld over negen aandachtsgebieden.

Bij voorbaat dank,



Namens Stichting Veiliger Zaltbommel, Comité Bezorgde Burgers Zaltbommel, omwonende [REDACTED]



* Tekst-naar-spraak (TTS) is de functie waarmee op een computer de geschreven tekst in documenten door de computer kan worden afgespeeld en beluisterd als zijnde een gesproken tekst.

1 Periodiek overleg. Ambtelijk overleg, Bestuurlijk overleg in het kader van toezicht en handhaving bij Seqora.

In het eerdere WOO-verzoek van 3 september 2023 werd verzocht om de verslagen van ambtelijk en bestuurlijk overleg met Sachem.

Een en ander heeft niet geleid tot openbaarmaking van alle verslagen van ambtelijk en bestuurlijk overleg met Sachem om reden dat er ofwel soms geen verslag gemaakt werd, ofwel omdat verslagen niet terug te vinden waren.

Bij het voeren van overleg en het maken van afspraken tussen de overheid en een Seveso-inrichting (voorheen Brzo-bedrijven) gelden strenge, formele richtlijnen voor de verslaglegging. Deze eisen komen voort uit de Omgevingswet, het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal), de Landelijke Handhavingsstrategie (LHS) Seveso en wetgeving rondom transparantie, zoals de Wet Open Overheid (WOO).

- ❖ In dit WOO-verzoek vragen we om de verslagen betrekking hebbend op overleg, ambtelijk, bestuurlijk, periodiek, of anderszins aangeduid overleg met Seqora, informatie die in de periode van 3 september 2023 tot heden is vastgelegd.

2 Periodiek overleg. Ambtelijk overleg, bestuurlijk overleg in het kader van de bedrijfsoverdracht door Sachem aan Seqora BV en Montea

Het chemiebedrijf Sachem Europe BV werd eerst op 15 mei 2025 overgenomen van het Amerikaanse moederbedrijf door investeringsmaatschappij Standard Investment.

Kort daarna, op 17 juli 2025, werd de vastgoeddeal met Montea officieel beklonken. Montea kocht het volledige perceel van 115.400 m² aan het Van Voordenpark. Montea heeft hierbij 49.000 m² onbebouwde grond gekocht voor, zo werd via media helder, de bouw van nieuwe distributiecentra. Er zijn dus plannen zijn voor een nieuw bedrijf op het grasland (de 49.000 m² onbebouwde grond) pal naast chemiebedrijf Seqora bv.

Bekend is de historische bodemverontreiniging, met name de historische benzeenvervuiling op het fabrieksterrein door ernstige calamiteiten in het verleden.

Sinds de invoering van de Omgevingswet is de rolverdeling tussen de overheden veranderd, waarbij de gemeente de regie heeft over de bouw, maar de provincie een vinger in de pap houdt vanwege het chemische verleden.

Hoe gaat dit proces van realisatie van de beoogde nieuwe distributiecentra verlopen?

Een onderzoeksbureau zal, naar we aannemen, dan de locatiehistorie in kaart brengen. Omdat het naast een chemische fabriek ligt, zal dat bureau direct starten met een verhoogd risicoprofiel. Er zal ook verkennend bodemonderzoek worden gedaan en grond- en grondwatermonsters genomen om te controleren op zware metalen, PFAS, polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK) en specifiek de historische benzeenverontreiniging.

Omdat de grote historische benzeenvervuiling op het fabrieksdeel al onder een lopend sanerings- en monitoringsregime van de provincie viel vóór de Omgevingswet, blijft de provincie het bevoegd gezag voor die specifieke historische spoedsanering.

Gezien de complexe situatie en de gewijzigde rolverdeling, zal, naar we aannemen, intensief overleg hebben plaatsgevonden tussen toezichthouder (provincie) en gemeente en ook met Seqora en Montea.

- ❖ We verzoeken om openbaarmaking van alle stukken die zich onder provincie of gemeente bevinden en die betrekking hebben op het proces van bedrijfsoverdracht en (geplande) realisatie van distributiecentra inclusief de verslagen van gevoerd overleg, onderling tussen overheidsinstellingen en met betrokken marktpartijen Seqora en Montea.
- ❖ In deze context verzoeken wij om openbaarmaking van eerder gemaakte afspraken met Sachem over de aanwezige bodemverontreiniging. Hoewel het bedrijf Sachem claimde dat het al zo'n vijftig jaar aanwezig was in Zaltbommel, werd het pas in 2001 de formele eigenaar. Ter verduidelijking: Er werden aan het begin van deze eeuw afspraken gemaakt met Sachem over beheersing en voorkoming van verdere verspreiding van de al sinds de jaren tachtig en negentig aanwezige sterke bodemverontreiniging. Er zullen, naar de we aannemen ook afspraken zijn gemaakt over sanering, aansprakelijkheid en wie er opdraait voor de kosten. We verzoeken om de informatie, de documenten, de afspraken en gespreksverslagen hierover.

3 Aanvraag natuurvergunning

In de recent verspreide Nieuwsbrief Seqora van juni 2026 schreef de ODGM in de paragraaf 'Ontwikkelingen Vergunningen' het volgende

Seqora heeft in juli 2023 een natuurvergunning aangevraagd. Na overleg tussen ODGM, provincie Gelderland en Seqora past Seqora de aanvraag voor een natuurvergunning aan. Hierna gaat provincie Gelderland aan de slag met het beoordelen van de aanvraag.

Opmerkelijk is dat de aanvraag dateert van 2023. Het is nu drie jaar later. Wat is er aan de hand?

- ❖ We verzoeken om alle informatie over deze aanvraag voor een natuurvergunning, de wijziging ervan en de vastgelegde informatie over de gevoerde communicatie, waaronder gespreksverslagen en e-mailverkeer.

4 Realisatie RTO (rookgasreiniging)

Het verslag van de bijeenkomst 'periodiek overleg Sachem' waarbij Sachem, gemeente Zaltbommel, Veiligheidsregio, Provincie Gelderland en ODRN /ODRA op 24 februari 2022 rond de tafel zaten, meldde:

SACHEM is bezig om de RTO verder in detail te ontwerpen en loopt hierbij tegen een aantal vragen aan. Hiertoe wordt een overleg gepland met de vergunningverlener van ODRN, de toezichthouder van de ODRN en de luchtadviseur van de ODRN.

Over het vervolg, het is dan inmiddels najaar 2025 lezen we in de recent verspreide Nieuwsbrief Seqora van juni 2026 in de paragraaf over de Milieucontrole 30 september 2025 het volgende:

De RTO (naverbrander) is in juli 2025 in bedrijf genomen. Op 30 september bezocht onze inspecteur Seqora voor een milieucontrole. Op die dag zijn er door Seqora metingen gedaan in het afgas van de RTO. Hierbij hebben wij getoetst of Seqora de meting correct en volgens de vergunning heeft uitgevoerd. De resultaten van de meting heeft Seqora aan ons gerapporteerd. De resultaten waren aanleiding om nieuwe metingen uit te voeren. Op 11

februari 2026 is deze nieuwe emissiemeting uitgevoerd door Seqora. Seqora heeft tijdig het meetrapport opgeleverd. Het rapport wordt op dit moment beoordeeld door een specialist...

Vanuit omwonenden is sinds najaar 2025 meermalen verzocht om de resultaten van metingen. Dat gebeurde op 11 december 2025, op 23 januari 2026, op 20 februari 2026 en recent nog op 19 mei.

Steeds werden redenen opgevoerd, waarom het naar buiten brengen van de meetresultaten op zich liet wachten, terwijl de door Seqora gerapporteerde resultaten al verstrekt hadden kunnen en o.i. ook verstrekt hadden moeten worden.

- ❖ Hierbij verzoeken we om alle informatie over de meetresultaten te verstrekken, ook de voorlopige, alsmede de vastgelegde informatie over de gevoerde communicatie – waaronder gespreksverslagen en e-mailverkeer.

Als het onderhavige WOO-verzoek omvangrijk of complex is, mag u, zo zijn de regels, de termijn eenmalig met maximaal twee weken verlengen. Gegeven het alsmaar uitblijven van de voor ons belangrijke informatie over meetresultaten, *dringen we eropaan deze informatie (en de vastgelegde, gevoerde communicatie) binnen de gestelde termijn van vier weken te verstrekken*, indien voor u aan de orde blijkt, dat u gemotiveerd wil gaan afwijken.

5 Blusschuim

In het WOO-verzoek van 3 september 2023 schreef de Stichting dat het verslag van de bijeenkomst ‘periodiek overleg Sachem’ op 24 februari 2022 onder het kopje Blusschuim het volgende vermeldde:

De goedkeurende instantie schrijft het gebruik van het huidige blusschuim voor. Sachem blijft periodiek onderzoeken of kan worden overgegaan naar ander blusschuim.

De Stichting vervolgde haar verzoek destijds als volgt:

De Stichting heeft al jaren terug, bij de aanvraag voor het bouwen van de nieuwe blusinstallaties, aandacht gevraagd voor het hierbij te gebruiken risicovolle PFAS houdend blusschuim. De risico's van het gebruik worden steeds evidenter. Vrijwel dagelijks worden we in de nieuwsberichten geconfronteerd met de schadelijke gevolgen; van het gebruik van papieren rietjes, het zwemmen in een recreatieplas tot het eten van eieren.

De Stichting gaat ervan uit dat Sachem haar toezegging tot periodiek onderzoek inmiddels is nagekomen en u daarover heeft geïnformeerd.

Tot op heden is ons hier echter niet van gebleken. Een jaar terug vond een lekkage van PFAS-houdend blusschuim, Onder verwijzing naar de separaat verzonden brief over dit incident¹, verzoeken we om de volgende informatie:

- ❖ We verzoeken om de verslaggeving van de communicatie over het gebruik van veiliger blusschuim, zijnde onderzoeksrapporten en plannen van Seqora/Sachen en correspondentie vanuit betrokken overheidsinstanties over deze aangelegenheid met Seqora/Sachem vanaf 3

¹ Dit betreft het verzoek dd. 5 juli 2026 om duidelijkheid over de afhandeling van het blusschuim incident n.a.v. van de nieuwsbrief van de ODGM over Seqora’

september 2023.

6 PFAS en andere bodemverontreiniging

Dit onderdeel van het WOO-verzoek heeft betrekking op PFAS en de aanwezigheid van andere bodemverontreiniging op het Van Voordenpark 15 te Zaltbommel en de directe omgeving. We noemen ook de directe omgeving, vanwege de verplaatsing van bodemverontreiniging. Ook de ligging van het Technicum (de zogenoemde proefboerderij) aan de rand van het bedrijfsperceel, waar jarenlang activiteiten plaatsvonden, kan voor verspreiding van verontreiniging hebben gezorgd.

- ❖ Wij verzoeken u concreet om openbaarmaking van de volgende informatie:
 - a) De meet- en controleresultaten, d.w.z. alle rapporten, laboratoriumuitslagen, monsternames en analyseresultaten van bodem-, grondwater- en/of oppervlaktewateronderzoeken die sinds 2016 zijn uitgevoerd op of direct grenzend aan het fabrieksterrein op het van Voordenpark.
 - b) De handhavings- en inspectiedossiers sinds 2016 met betrekking tot de opslag en het historische gebruik van PFAS-houdend blusschuim.
 - c) De sinds 2016 beschikbaar gekomen informatie over beëindiging van de grondwatersanering: Alle onderliggende overheidsrapportages, adviezen, besluiten en monitoringsplannen die ten grondslag hebben gelegen aan het besluit om de actieve grondwateronttrekking/sanering (benzeenpluim) bij Sachem Europe B.V. per 2021 te staken, inclusief de sindsdien verzamelde meetgegevens uit de monitoringpeilbuizen.

7 Verslaglegging Seveso-inspecties en overige -niet routinematige- inspecties waarvan informatie beschikbaar kwam na 3 september 2023

- ❖ Wij verzoeken om openbaarmaking van de (uitgebreide*) verslagen en correspondentie van alle inspecties sinds 3 september 2023 voor zover niet opgenomen in genoemd dossier (<https://www.odregionijmegen.nl/dossiers/sachem-b-v/>) of gepubliceerd op de website Samenwerkingsverband SEVESO+ (<https://brzoplus.nl/inspectieresultaten/kies-regio/gelderlandoverijssel/gelderland/sachem-europe/>) De uitgebreide versie van het Seveso inspectieverslag van inspecties op 8, 20 en 26 november 2024 is ons reeds eerder toegezonden.

(*) Op de website van samenwerkingsverband SEVESO+ worden alleen de samenvattingen gepubliceerd. Wij verzoeken u om de volledige inspectierapporten.

8 Incidenten rapportages, verslagen en analyses

In de periode vanaf 3 september 2023 tot heden hebben zich verschillende incidenten voorgedaan bij Seqora, waaronder een lekkage van PFAS houdend blusschuim. Zie ook onderdeel 5 van dit WOO-verzoek.

- ❖ Wij verzoeken u om toezending van de rapporten, verslagen en vastgelegde communicatie aangaande deze incidenten, in het bijzonder ook, waar uitgevoerd, de root cause failure analyses.
- ❖ Mogelijk heeft er na 3 september 2023 ook communicatie plaatsgevonden n.a.v. eerdere incidenten, zoals de methylchloride calamiteit op 13 september 2020 en de vastgestelde tekortkomingen in het onderzoek van Arcadis naar dit incident. Tekortkomingen die voor

zover ons bekend niet werden hersteld. Ook over de afhandeling van het eerder ECH-incident in 2018 bestaat nog steeds onduidelijkheid. Ook informatie vastgelegd na 3 september 2023 over deze zaken, maakt deel uit van dit Woo-verzoek.

9 e-MJV , het elektronisch milieujaarverslag van Seqora

- ❖ Wij verzoeken u om toezending van het e-MJV van **2025**. Seqora is verplicht het e-MJV van 2025 voor 31 maart 2026 bij u aangeleverd te hebben. De voorgeschreven deadline voor uw beoordeling van dit e-MJV staat op 30 juni 2026. In geval de beoordeling niet is afgerond, ontvangen wij graag alle informatie over de met betrekking tot de e-MJV 2025 gevoerde communicatie.

Afsluitend

Het zwaarwegende belang van milieu-informatie:

Aangezien dit verzoek uitsluitend betrekking heeft op milieu-informatie in de zin van de Woo, wijzen we u op de wettelijke plicht om het belang van openbaarmaking zwaarder te laten wegen dan eventuele belangen van commerciële of bedrijfsvertrouwelijke aard (artikel 5.1, vijfde lid Woo). Informatie over emissies en de feitelijke toestand van het milieu mag niet worden geweigerd op grond van bedrijfseconomische belangen.

Naast de Seveso richtlijnen is bijvoorbeeld ook het verdrag van Aarhus hier heel duidelijk over. Dit verdrag voorziet in activiteiten op drie gebieden:

- een betere toegang waarborgen van het publiek tot de milieu-informatie van de overheidsdiensten;
- de bevolking een grotere inspraak geven in de besluitvorming op milieugebied;
- de mogelijkheden tot verhaal in milieuaangelegenheden uitbreiden.

Wijze van ter beschikking stellen van de informatie

Wij ontvangen de documenten bij voorkeur in digitale vorm (als doorzoekbare en voorleesbare Pdf-bestanden) via e-mail of een (beveiligde) downloadlink.

Afhandeling en termijnen

Indien de termijn van vier weken voor afhandeling ontoereikend blijkt door de omvang of complexiteit van het dossier, en u schriftelijk en gemotiveerd wilt afwijken, verzoeken wij u om de documenten gefaseerd toe te sturen, zodra deze per onderdeel beschikbaar komen. Zie ook de toevoeging bij het verzoek om het openbaar maken van de meetresultaten.

Wij zien uw besluit en de toezending van de gevraagde informatie met belangstelling tegemoet.