



Publieke kaders Railterminal Gelderland

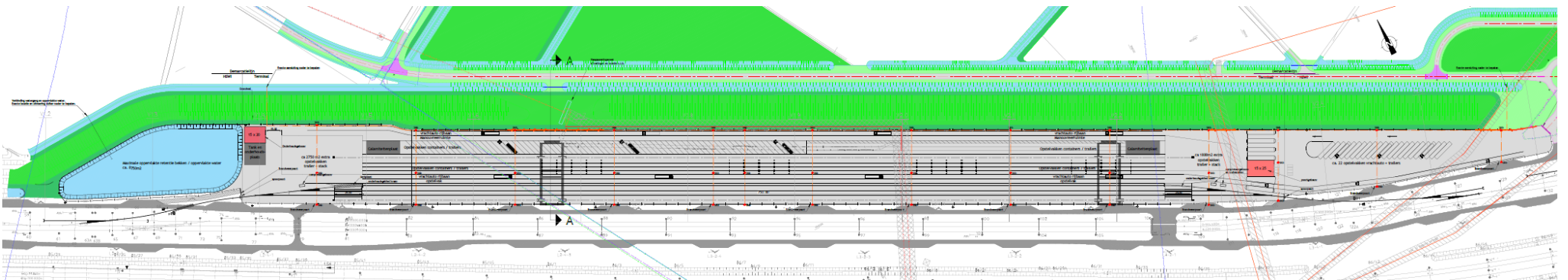
Toelichting inpassingsplan en vergunningen
12 oktober 2021



1 Publieke kaders algemeen

- Provinciaal inpassingsplan (bestemmingsplan) voor aanpassing Rijksweg – Zuid, ontsluitingsweg naar railterminal, landschappelijke inpassing en railterminal vastgesteld
- Vergunningen op grond van de waterwet en Wet natuurbescherming (flora en fauna en gebieden) verleend.
- Hogere waarde voor geluid verleend voor aanpassing Rijksweg Zuid.
- Uitgebreide procedure doorlopen, waar ieder zienswijze op kon in dienen.
- Op dit moment loopt de beroepsprocedure. Uitspraak verwacht over een half jaar

2 Ruimtelijk ontwerp



3 Vertaald naar het inpassingsplan





4 Inpassingsplan - leeswijzer

- Basis inpassingsplan: regels en de plankaart - juridisch bindend.
- Vastgelegd wat ruimtelijk relevant is.
- Toelichting van het inpassingsplan: beleidsmatige onderbouwing, nadere toelichting onderzoeken en toets vergunbaarheid.
- Milieueffectrapport en bijlagen: onderzoek naar verschillende varianten.
- Bijvoorbeeld onderzoeken naar: geur, geluid, bodem, externe veiligheid, trillingen, licht, watertoets, ecologische effecten, archeologie.
- Verdere info www.gelderland.nl/RTG



5 Inpassingsplan - kaders

- Capaciteit bepaald op het ontwerp met voorzieningen
- Maximaal 90.000 laadeenheden per kalenderjaar
- Vanaf 30.000 laadeenheden per jaar inzet portaalkranen verplicht, m.u.v. de gebieden waar portaalkranen geen bereik hebben.
- Stapelhoogte containers maximaal 10,5 meter en 12 meter bij gebruik portaalkranen
- Locatie van de drie sporen zijn vastgelegd
- De portaalkranen maximaal 25 meter hoog
- De lichtmasten maximaal 30 meter hoog
- Poortgebouw maximaal 1000 m² en 8 meter hoog binnen bouwvlak
- Parkeren en locatie opstellen containers flexibel
- Minimaal 17 parkeerplaatsen voor vrachtwagens
- Geen overnachtingen toegestaan op het terrein
- Provincie past terminalterrein in met grondwal van 5m. hoog met beplanting



6 Inpassingsplan - onderzoeken

- Op basis maatgevende terminal onderzocht of inpassingsplan haalbaar en vergunbaar is.
- Alle onderzoeken zijn worst case op basis kaders inpassingsplan.
- Omgevingsvergunning is te verlenen op basis van uitgangspunten onderzoeken
- 12 Treinen per weekdag, waarvan 2 treinen in de nacht.
- 170 Vrachtwagens per werkdag, waarvan 15 arriveren in avond en nacht (19:00 tot 06:00 uur)
- Twee reachstackers en een empty handler op brandstof tot 30.000 laadeenheden, vanaf 30.000 is uitgangspunt elektrische kranen en empty handler.
- Voor inzet van het materieel is inschatting van bedrijfsuren gemaakt
- Circa 1.350 laadeenheden per jaar met gevaarlijke stoffen



7 Wet natuurbescherming - kaders

- Tot 30.000 laadeenheden: 2 reachstackers op fossiele brandstof, 1 elektrische empty handler
- Boven 30.000 laadeenheden: elektrisch aangedreven materieel. Bestemmingen die niet bereikbaar zijn met elektrische kranen mag reachstacker worden ingezet.
- Zeilend binnenkomen dus géén rangeerbewegingen met diesellocomotieven
- Uitgangspunt op basis van Betuweroute dat 5% van de treinen nog binnenkomen op diesel
- Koel- en vriescontainers gevoed door stroomvoorziening op terminalterrein
- Geen gasaansluiting op terminalterrein



8 Waterwet - kaders

- Verhard oppervlak op terminalterrein
- Waterberging op terrein van de terminal
- Watergangen buiten het terminalterrein voorzien in bluswater



9 Publiekrechtelijke kaders – exploitant

- Exploitatie binnen moet passen binnen kader van al verleende vergunningen: materieel
- Omgevingsvergunning bouwen en milieu aan de exploitant voor werkelijke bedrijfssituatie
- Uitgangspunten voor bouwen en milieu anders dan wat is onderzocht voor inpassingsplan? Dan aanvullend onderzoek nodig voor vergunningaanvraag omgevingsvergunning
- Aanvraag moeten binnen de kaders van het inpassingsplan én vigerende wet- en regelgeving passen.
- Provincie Gelderland is in plaats van gemeente Overbetuwe bevoegd gezag voor omgevingsvergunning bouwen en milieu



10 Afspraken met gemeente

- Gemeente wordt eigenaar van aansluitende weginfrastructuur en grondwallen en legt deze aan
- Provincie legt bouwrijp terminalterrein aan
- Provincie heeft aanvullende compensatie betaalt voor gebiedsmaatregelen aan gemeente en vergoed planschade
- Provincie is bevoegd gezag voor de omgevingsvergunning
- In overeenkomst tussen partijen vastgelegd