



Besluit

Goedkeuren saneringsplan

Stichting Bosatex
T.a.v. 
Zeestraat 148
2691KD DEN HAAG

Datum
19 april 2024

Zaaknummer
2023-015976

Onderwerp
Wet bodembescherming

Inlichtingen bij
Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad
1 van 5

Locatie verontreiniging
Imkersplaats 9

Plaats
Apeldoorn

Gemeente
Apeldoorn

Nummer verontreiniging
GE020000508

Melder
Stichting Bosatex

Beste 

Hierbij ontvangt u een definitief besluit over uw saneringsplan. Wij keuren uw saneringsplan goed.

Start saneren

De eerstvolgende grondwatermonitoring (sanering) moet plaatsvinden in 2026. De sanering duurt naar verwachting drie jaar.

De bijlage is onderdeel van dit besluit

De bijlage bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van dit besluit beschreven in de bijlage. Neem de bijlage(n) goed door.

Besluit

U ontvangt nu het definitieve besluit. Wij publiceren dit besluit op www.overheid.nl. Diegenen die een zienswijze hebben ingediend, kunnen in beroep gaan tegen het besluit.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751

 provincie
Gelderland

Datum
19 april 2024

Zaaknummer
2023-015976

Blad
2 van 5

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](https://www.gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Teammanager Vergunningverlening

Documentnummer(s) inzagestukken:

- 04048165, 04048166 en 04048167

Beroep

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd hiertegen beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage).

Zij die partij zijn in de hoofdzaak kunnen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Als gedurende de beroepstermijn om een voorlopige voorziening is verzocht, wordt het besluit niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist.

Voor het behandelen van het beroepschrift en voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de Raad van State, telefoonnummer 070 426 44 26.

BIJLAGE

1 Besluit over ernst en spoedeisendheid

Bij dit besluit hoort een besluit over de ernst en spoedeisendheid van de bodemverontreiniging. In dit besluit staat dat het gaat om een geval van ernstige bodemverontreiniging. De sanering is niet spoedeisend.

2 Besluit over sanering

Voor het besluit over deze sanering zijn de volgende onderwerpen van belang:

- 2.1 vaststellen definitief besluit
- 2.2 de sanering
- 2.3 zienswijzen

2.1 Vaststellen definitief besluit

Een definitief besluit wordt genomen nadat het ontwerp ter inzage is gelegd. Belanghebbenden hebben daardoor de gelegenheid om hun mening te geven.

2.2 De sanering

Wij stemmen in met het saneringsplan. Voor de vaststelling van de saneringsvoortgang en het saneringsresultaat wordt in eerste instantie alleen het grondwater bemonsterd. In het saneringsplan is een overzicht opgenomen van de te bemonsteren peilbuizen en de uit te voeren analyses. Als deze peilbuizen niet meer aanwezig of bruikbaar zijn, dan worden deze herplaatst en alsnog bemonsterd. De monitoring wordt uitgevoerd in 2026. Als de resultaten van de eerder uitgevoerde onderzoeken, de actualisatie in 2022/2023 en de monitoring van 2026 het beeld bevestigingen van een stabiele eindsituatie, wordt na de monitoringsronde in 2026 een evaluatieverslag opgesteld en ingediend.

Ingeval bij herontwikkeling wordt een aanvullende actieve sanering in samenloop met de herinrichting uitgevoerd. Hiervoor zal voorafgaand een plan van aanpak (uitvoeringsplan) ter beoordeling bij bevoegd gezag Wbb worden ingediend.

2.2.1 Saneren grond

De grond wordt niet actief gesaneerd. De bovengrond is reeds geschikt voor het huidige gebruik (stomerij). De sanering ziet alleen toe op het grondwater.

2.2.2 Saneren grondwater

De ondergrond wordt kosteneffectief gesaneerd. De sanering bestaat uit het meerjarig monitoren van de grondwaterverontreiniging voor het aantonen van een stabiele eindsituatie. Dit betekent dat de sterke verontreiniging in het grondwater niet meer toeneemt. De grondwatervlek kan zich wel verplaatsen maar er worden geen kwetsbare objecten bedreigd. Na afronding van de monitoringssanering is geen aanvullende controle van de verontreiniging meer nodig.

Datum
19 april 2024

Zaaknummer
2023-015976

Blad
4 van 5

2.2.3 Situatie na de sanering

Na sanering blijven de concentraties in het grondwater naar verwachting boven de interventiewaarden.

2.2 Zienswijzen

Naar aanleiding van het ontwerpbesluit zijn geen zienswijzen binnengekomen.

3 Voorschriften

Voor het uitvoeren van het saneringsplan gelden de volgende voorschriften:

- 3.1 start werkzaamheden twee weken tevoren melden;
- 3.2 afwijking saneringsplan melden;
- 3.3 evaluatierapport aanleveren;

3.1 Start werkzaamheden twee weken tevoren melden

U bent verplicht om de sanering uiterlijk twee weken voordat de werkzaamheden starten te melden. Doe dit via het 'Meldingsformulier bodemsanering provincie Gelderland'. U vindt dit formulier op www.odregioarnhem.nl. Stuur het ingevulde formulier aan postbus@odra.nl.

3.2 Melding afwijking saneringsplan

Valt de sanering anders uit dan gepland? Of saneert u buiten de genoemde periode? U bent verplicht om dit uiterlijk twee weken voordat de afwijking wordt uitgevoerd te melden. Stuur deze melding naar: post@gelderland.nl, onder vermelding van afwijking saneringsplan.

Geef bij deze melding aan wat wijzigt in het saneringsplan. Vermeld ook de reden voor deze wijziging. Op basis van deze melding kunnen wij aanwijzingen geven over de uitvoering van de sanering.

3.3 Evaluatierapport aanleveren

Lever uiterlijk drie maanden na het afronden van de sanering een evaluatierapport aan. Doe dit met het formulier 'Evaluatie nazorg bodemsanering'. U vindt dit formulier op www.gelderland.nl. Stuur het ingevulde formulier aan postbus@odra.nl.

4 Onderbouwing besluit

4.1 Ontvangen documenten

Bij de melding hebben wij de volgende documenten ontvangen:

- Nader bodemonderzoek Stomerij "Mont Blanc" Imkerplaats 9 te Apeldoorn, Bioclear bv, 20134443/9287, d.d. 30 januari 2014
- Actualisatie onderzoek Imkersplaats 9 (Bosatex (030) Apeldoorn, BOOT organiserend ingenieursburo bv, P22-0163-003, d.d. 5 mei 2023

Datum
19 april 2024

Zaaknummer
2023-015976

Blad
5 van 5

- Saneringsplan Imkersplaats 9 te Apeldoorn (Mont Blanc), Stichting Bosatex, D-030 versie 3, d.d. 14 december 2023

4.2 Voorgestelde sanering

De voorgestelde sanering bestaat in eerste instantie uit de bemonstering van het grondwater. In het saneringsplan is een overzicht opgenomen van de te bemonsteren peilbuizen en de uit te voeren analyses. Als deze peilbuizen niet meer aanwezig of bruikbaar zijn, dan worden deze herplaatst en alsnog bemonsterd. De monitoring wordt uitgevoerd in 2026.

Ingeval bij herontwikkeling wordt een aanvullende actieve sanering in samenloop met de herinrichting uitgevoerd. Hiervoor zal voorafgaand een plan van aanpak (uitvoeringsplan) ter beoordeling bij bevoegd gezag Wbb worden ingediend.

5 Mogelijke herziening

Dit besluit is genomen op basis van de aangeleverde gegevens. Wij hebben geen twijfel over de juistheid en/of volledigheid van deze gegevens. Blijkt in een later stadium dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn? Of is de feitelijke situatie veranderd? In die gevallen kunnen wij het besluit herzien. De provincie is niet aansprakelijk voor de schade die hier eventueel uit voortvloeit.

6 Meer informatie

6.1 Verontreinigingscontouren

Informatie over dit geval van bodemverontreiniging vindt u op www.gelderland.nl. Kijk onder het kopje 'Bodemverontreinigingen'.

6.2 Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Meer gegevens vindt u op www.gelderland.nl. Onderaan bij links en tips vindt u verschillende relevante documenten.

7 Juridische grondslagen

Dit besluit is gebaseerd op:

- Wet bodembescherming, met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40
- de regelgeving die hoort bij de genoemde wetsartikelen
- Circulaire bodemsanering
- Omgevingsverordening Gelderland
- De Gelderse Beleidsnota Bodem 2012
- Algemene wet bestuursrecht, hoofdstuk 3.4 of 4.2