

**DEEL IV - SPECIFICATIES**  
4.1 FUNCTIONELE SPECIFICATIES

1	9-12-2016	Definitief	5.1.2e	5.1.2e		
<b>Rev.</b>	<b>Datum</b>	<b>Status</b>	<b>Auteur</b>	<b>Geverifieerd</b>	<b>Goedgekeurd</b>	<b>Gevalideerd</b>
<b>Centrale Gelderland</b> Hollandiaweg 11, 6541 BL Nijmegen						
			CGSLPBGTO	OV-SP 4.1		
			<b>Projectcode</b>	<b>Documentnr.</b>		



## INHOUDSOPGAVE

<b>4.1</b>	<b>Functionele Specificaties .....</b>	<b>5</b>
4.1.1	Algemene gegevens .....	5
4.1.2	Vorbereidende werkzaamheden .....	6
4.1.3	Bovengrondse sloopwerkzaamheden – Algemeen .....	6
4.1.4	Bovengrondse sloopwerkzaamheden – Hoogspanningsmasten .....	6
4.1.5	Ondergrondse (sloop-)werkzaamheden .....	6
4.1.6	Te behouden gebouwen, installaties, objecten & diensten .....	7
4.1.7	Uitvoeringsvoorwaarden ten aanzien van de bouwplaats en bouwdoorp .....	7
4.1.8	Toegang tot waterwegen, gebruik van de haven .....	9
4.1.9	Toegang tot verkeerswegen .....	9
4.1.10	Faciliteiten .....	9
4.1.11	Uitvoeringsvoorwaarden ten aanzien van VGM .....	10
4.1.11.1	Meldingscultuur, rapportage .....	10
4.1.11.2	Aanspreekcultuur, Zero Tolerance .....	10
4.1.11.3	Project KPI's .....	10
4.1.11.4	VGM-Plan .....	11
4.1.11.5	Risico's van sloop (HazDem) .....	11
4.1.11.6	Risico's van materialen (HazMat) .....	11
4.1.11.7	Site Waste Material Plan (SWMP) .....	12
4.1.11.8	Verkeersmanagement Plan .....	12
4.1.11.9	Vervuiling .....	12
4.1.11.10	Werktijden .....	12
4.1.12	Uitvoeringsvoorwaarden vanuit bevoegd gezag .....	12
4.1.12.1	VGWM voorschriften .....	13
4.1.13	Bijlagen .....	14



## 4.1 Functionele Specificaties

### 4.1.1 Algemene gegevens

Centrale Gelderland (CG) is een elektriciteitscentrale gelegen aan de zuid oever van de Waal, aan de monding van het Maas-Waal kanaal, in de wijk "Haven- en Industrierrein" van de gemeente Nijmegen. Het terrein is circa 32 hectare groot en is grotendeels in eigendom van ENGIE Energie NL. Voor een overzicht van de percelen & grenzen alsook de inrichting van het terrein zie bijlage CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg A respectievelijk bijlage CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 B. Het terrein is sinds 1936 in gebruik voor grootschalige energieopwekking. Op de locatie hebben meerdere eenheden gestaan waarvan op dit moment productie eenheid Gelderland 13 (G13) nog resteert. Deze eenheid is geopend in 1981 en heeft een netto vermogen van circa 600 MW. Als brandstof voor de elektriciteitsproductie met deze eenheid zijn kolen, biomassa, olie en gas toegepast.



**Figuur 1: Luchtfoto van Centrale Gelderland**

In het kader van het Nederlandse energieakkoord voor duurzame groei (2013) heeft ENGIE eind 2015 de centrale gesloten. Begin 2016 is de centrale veiliggesteld voor sloop (CGSLPBGTO-OV-SP-4.2 Zone 1 Blg B t/m CGSLPBGTO-OV-SP-4.2 Zone 8 Blg B). Teneinde het terrein volledig vrij te maken voor een nieuwe levensfase dient de centrale te worden gesloopt, project "Sloop CG".

#### 4.1.2 Voorbereidende werkzaamheden

Na het moment van inwerkingtreding van het contract zal de Opdrachtnemer de volgende voorbereidende werkzaamheden uitvoeren die tot doel hebben een “toelating om te starten” te verkrijgen:

- (i) Ondersteuning van de Opdrachtgever bij het verwerven van vergunningen en/of voldoen aan vergunningvoorschriften – zie paragraaf 4.1.12 – voorafgaand aan de officiële start van de uitvoeringsfase van het project als geheel alsook iedere afzonderlijke fase van het project (sloop zones).
- (ii) Engineering/detaillering van het project. Tenminste de volgende documenten zullen ter goedkeuring aan de Opdrachtgever worden aangeleverd:
  - a. Projectplan (uitvoeringsplan), inclusief studies en berekeningsnota's
  - b. Projectplanning
  - c. VGM plan (CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg P), inclusief risicoanalyses Opdrachtnemer, inclusief Site Waste Management Plan (SWMP)
  - d. Inrichtingsplan bouwplaats
  - e. Logistiek plan, inclusief Verkeersmanagement Plan (VMP)

In deze fase van voorbereidende werkzaamheden heeft de Opdrachtnemer toegang tot de site voor het uitvoeren van metingen en inspecties (ook invasief). NB: Inrichting van de bouwplaats (inclusief bouwdoorp) kan pas plaatsvinden na “Toelating om te starten”.

#### 4.1.3 Bovengrondse sloopwerkzaamheden – Algemeen

De scope van het project “Sloop CG” bestaat uit alle gebouwen, installaties en objecten in 8 door de Opdrachtgever aangewezen zones op het terrein van CG, zie overzichtstekening in bijlage CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg C. De Opdrachtnemer zal (i) deze gebouwen, installaties en objecten afbreken tot het niveau van omringend maaiveld/bestrating en (ii) de hierbij vrijkomende materialen afvoeren van het terrein. Objecten in/onder de grond, waaronder bestrating, zijn derhalve uitgesloten van de scope. Echter, installaties en objecten in kelders dienen ook afgebroken en afgevoerd te worden. Als een bovengronds object een fundatie heeft van minder dan 30 cm onder omringende maaiveld/bestrating, dan dient de Opdrachtgever dit object in zijn geheel te verwijderen en het achterblijvende gat te vullen met zand, zie bijlage CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg F voor specificaties. Als een bovengronds object een fundatie heeft van meer dan 30 cm onder omringende maaiveld/bestrating, dan dient de Opdrachtnemer dit object ter hoogte van maaiveld / omringende bestrating door te nemen. Voor overblijvende kelders geldt dat deze (i) niet mogen instorten, (ii) niet mogen vollopen met water en (iii) moeten worden afgezet met een hekwerk.

Aansluitingen op leidingen dienen te worden afgesloten/afgedopt om instroom of lekkage te voorkomen.

In geval van uitzonderingen op bovenstaande algemene bepaling zijn deze vermeld in paragrafen 4.1.4 en 4.1.6 hieronder.

#### 4.1.4 Bovengrondse sloopwerkzaamheden – Hoogspanningsmasten

Als aanvulling op de algemene beschrijving van sloopwerkzaamheden boven de grond geldt dat de drie hoogspanningsmasten met bekabeling op het terrein van CG dienen te worden verwijderd en afgevoerd. Twee van de drie masten staan buiten de door de Opdrachtgever aangewezen zones (1 in het zonnepark en 1 op de grote parkeerplaats). Aangezien de hoogspanning aansluit op de zogenaamde trafotuin van zone 4 wordt de sloop van alle drie de hoogspanningsmasten als onderdeel gezien van sloopwerkzaamheden in genoemde zone. In het project “Sloop CG” levert dit een tijdelijke uitbreiding op van de bouwplaats, zie paragraaf 4.1.7.

#### 4.1.5 Ondergrondse (sloop-)werkzaamheden

In een eventueel vervolgproject van het project “Sloop CG” kan de Opdrachtnemer gevraagd worden om ondergrondse werkzaamheden te verrichten. De scope van deze werkzaamheden bestaat uit (i) het verwijderen van bestrating, kelders, fundaties, kanalen, kabels en leidingen, (ii) het saneren van bodem en (iii) het aanvullen van gaten in het terrein tot aan omringend maaiveld/bestrating. Een overzichtstekening van de aanwezige infrastructuur, inclusief ligging van de grote koelwaterkanalen, is te vinden in bijlage CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg D1. De technische specificatie van kelders en fundaties van de gebouwen is te vinden in hoofdstuk 4.2. Voor informatie aangaande

bodemsituatie wordt verwezen naar bijlage CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg E1 t&m Blg E5. Grond/zandaanvullingen dienen te gebeuren conform specificaties in bijlage CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg F.

In geval van uitzonderingen op bovenstaande algemene bepaling zijn deze vermeld in paragraaf 4.1.6 hieronder.

NB De hierboven beschreven algemene functionele specificatie van ondergrondse sloopwerkzaamheden houdt nog geen rekening met toekomstig nieuw gebruik van het terrein, noch met voorschriften van bevoegd gezag. Beide factoren hebben grote invloed op de scope van benodigde werkzaamheden en zullen naar verwachting de scope van benodigde werkzaamheden beperken (bv hergebruik van funderingen of verbod tot het verwijderen van funderingen in de buitendijkse beschermingszone). Tot slot wordt opgemerkt dat voor een eventueel vervolgproject van "ondergronds slopen" sloopzones, bouwplaats en bouwdorp moeten worden herzien. **Geen onderdeel van de melding**

#### 4.1.6 Te behouden gebouwen, installaties, objecten & diensten

In het project "Sloop CG" zijn de volgende gebouwen, installaties en/of objecten expliciet uitgesloten van de scope voor de Opdrachtnemer:

- (i) Gebouwen, installaties en/of objecten die **buiten de contouren** vallen van de 8 door de Opdrachtgever aangewezen zones:
  - (a) Hoofdstraten CG (inclusief parkeerterrein), zie bijlage CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg G
  - (b) Hydranten aan de noord kade en de zuid kade van de haven, zie bijlage CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg D2
  - (c) Infrastructuur voor bewaking/terreinafzetting en randverlichting van CG, zie bijl. CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg D1
  - (d) Ring Main Unit (RMU) voor elektrische voeding van te behouden installaties
  - (e) Zonnepark (bestaand), zie bijlage CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg H1
  - (f) Biomassa Energie Centrale (in ontwikkeling), zie bijlage CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg H2
  - (g) Kabels en leidingen ten behoeve van de dienst LNG bunkering, zie bijlage CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg H3
  - (h) Portiersloge
  - (i) Rijwielstalling en garage
  - (j) Peilbuismarkeringen CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg D3
- (ii) Gebouwen, installaties en/of objecten die **binnen de contouren** vallen van de 8 door de Opdrachtgever aangewezen zones:
  - (a) Hoofdstraat aan de noord kade van de haven, zie bijlage CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg G; dit is de enige hoofdstraat die (gedeeltelijk) binnen een contour van een sloopzone valt
  - (b) Hydranten aan de noord kade en de zuid kade van de haven, zie bijlage CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg D2
  - (c) Bakerverlichting van de schoorsteen, aangesloten op de hierboven genoemde RMU
  - (d) Zonnepark (bestaand), zie bijlage CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg H1; NB een klein deel van het zonnepark valt binnen Zone 3
  - (e) Gas-reduceerstation

#### 4.1.7 Uitvoeringsvoorwaarden ten aanzien van de bouwplaats en bouwdorp

De bouwplaats voor het project "Sloop CG" is de verzameling van terreinen binnen de contouren van de 8 door de Opdrachtgever aangewezen zones, zie bijlage CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg C. Op deze bouwplaats zal de Opdrachtnemer in principe alle werkzaamheden moeten kunnen uitvoeren horende bij de scope van het project.

Uitzonderingen op deze regel zijn:

- (a) Gebruik van hoofdstraten, zie bijlage CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg G, inclusief toegangspoort en bijbehorende faciliteiten (parkeerterrein, bewaking, weegbrug, etc.) voor aanvoer en afvoer van mensen, materialen, machines, gereedschap, etc.
- (b) Gebruik van de haven voor aanvoer en afvoer van materialen, machines, gereedschap, etc.
- (c) Tijdelijke uitbreiding van de bouwplaats voor het verwijderen en afvoeren van de hoogspanningsmasten, zie 4.1.4.
- (d) Tijdelijke uitbreiding van de bouwplaats voor het veilig neerhalen van hoge gebouwen / overstekende bruggen

De Oprachtnemer zal als onderdeel van voorbereidende werkzaamheden voor het project, zie paragraaf 4.1.2, in het logistiek plan kenbaar maken aan de Opdrachtgever hoe hij deze gemeenschappelijke infrastructuur gaat gebruiken. De Opdrachtgever zal dit plan (o.a.) toetsen op mogelijke conflicten met andere gebruikers op het terrein, zie paragraaf 4.1.6. Net als andere gebruikers is de Oprachtnemer verplicht om eventuele schade aan straten/haven te herstellen en eventuele vervuiling van straten/haven op te ruimen.

De bouwplaats wordt door de Oprachtnemer afgebakend en afgesloten. Ook op plaatsen waar de contour van de bouwplaats parallel loopt aan de terreinafzetting van CG zal de Oprachtnemer eigen hekwerk plaatsen met inachtneming van voldoende ruimte (meer dan 2 meter) tussen beide afzettingen ten behoeve van eventuele inspectie-/onderhoudswerkzaamheden.

De inrichting van de bouwplaats zal door de Oprachtnemer worden gespecificeerd in het zogenaamde "Inrichtingsplan Bouwplaats", zie paragraaf 4.1.2. Volgende voorwaarden zijn van toepassing:

- (a) De inrichting van de bouwplaats is voor rekening van de Oprachtnemer
- (b) De afbakening (omheining) als onderdeel van de inrichting van de bouwplaats belet toegang voor onbevoegden
- (c) De inrichting van de bouwplaats voorziet in vluchtwegen en aanrijroutes voor de hulpdiensten, compatibel met de vluchtwegen en aanrijroutes van de inrichting CG (ook onderdeel van het VGM plan)
- (d) De inrichting van de bouwplaats voorziet in een brandblussysteem. Hiervoor zal de Oprachtnemer het hydrantensysteem van CG, zie bijlage CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg D2, opnieuw in bedrijf stellen. Dit systeem was tot aan het einde van productie met G13 in gebruik en onderdeel van het preventief onderhoudsplan. De huidige conditie van het systeem zal de Oprachtnemer met nieuwe beproevingen moeten bepalen. Hydranten aan de buitenkant van de zones dienen door de Oprachtnemer buiten de afbakening (omheining) worden gehouden. De Oprachtnemer draagt zorg voor een installatie waarmee in geval van nood het hydrantensysteem op druk kan worden gebracht met water uit de haven.
- (e) De inrichting van de bouwplaats voorziet in adequate verlichting. Hieronder valt ook de noodverlichting en de bakenverlichting van de schoorsteen. Voor de elektrische voeding van deze verlichting stelt de Opdrachtgever een voedingspunt ter beschikking aan de zogenaamde Ring Main Unit nabij de portiersloge. De kosten van de elektrische verbinding zijn voor rekening van de Oprachtnemer.
- (f) De inrichting van de bouwplaats voorziet in een bouwdorp waarin de Oprachtnemer alle faciliteiten als kantoren, kantine, kleed- en sanitaire ruimtes onderbrengt. Aan de Oprachtnemer worden ter hoogte van het voetpad in Zone 3, zie bijlage CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg C3, voedingspunten voor elektriciteit en drinkwater ter beschikking gesteld alsook aansluiting op het glasvezelnetwerk van de Gemeente Nijmegen. De kosten van de verbinding zijn voor rekening van de Oprachtnemer. Dit geldt ook voor aansluiting op de riool- en hemelwaterafvoer, beide ook ter hoogte van het voetpad in zone 3 gefaciliteerd. Verbruikskosten voor elektriciteit en drinkwater zullen worden verrekend op basis van gecertificeerde meters.
- (g) De inrichting van de bouwplaats voorziet in een of meerdere duidelijk herkenbare zone(s) voor opslag van hulpstoffen en reststoffen met bijzondere aandacht voor gevaarlijke stoffen (ook onderdeel van het VGM plan).
- (h) De inrichting van de bouwplaats voorziet in een of meerdere duidelijk herkenbare zone(s) voor opslag van afbraakmaterialen.
- (i) De inrichting van de bouwplaats voorziet in een of meerdere duidelijk herkenbare zone(s) voor opslag voor hulpmaterialen, gereedschappen en voertuigen.
- (j) De inrichting van de bouwplaats voorziet in (technische) beschermingsmaatregelen voor te behouden gebouwen, installaties en diensten, zie paragraaf 4.1.6. Deze maatregelen dienen schade te voorkomen, hier ook bedoeld als indirecte schade voortkomend uit verlies van inkomsten uit bestaande en toekomstige diensten die op het terrein van CG – buiten de bouwplaats – door de Opdrachtgever aan derden worden geleverd. Voorbeelden zijn: (i) de uitbating van het zonnepark (bestaande dienst), (ii) het rentmeesterschap voor containerbedrijf BCTN (bestaande dienst), (iii) het recht van overpad voor Rijkswaterstaat (bestaande dienst), (iv) de constructie en uitbating van de biomassa energie centrale (toekomstige dienst) en (v) de bunkering van LNG voor binnenvaartschepen (bestaande dienst).
- (k) De inrichting van de bouwplaats wordt alleen gebruikt voor werkzaamheden behorende bij het project "Sloop CG". Het is derhalve niet toegestaan de bouwplaats te gebruiken voor huisvesting van mensen dan wel opslag van middelen / materialen uit andere activiteiten/projecten van de Oprachtnemer dan wel andere activiteiten/projecten van derden uit onderaanneming.



De bouwplaats wordt door de Opdrachtnemer volledig ontmanteld bij finale acceptatie van de uitgevoerde werken door de Opdrachtgever. Een eerste deel van ontmanteling van de bouwplaats vindt plaats na voorlopige oplevering van Zone 1 (noord kant van de haven), zie mijlpalen planning in de bijzondere voorwaarden van het contract.

#### 4.1.8 Toegang tot waterwegen, gebruik van de haven

De haven van Centrale Gelderland biedt toegang tot het Maas-Waalkanaal en daarmee tot 2 van de belangrijkste waterwegen van Nederland. De aan- en afvoer van materialen voor/van het project "Sloop CG" zal bij voorkeur gebeuren via water, zie ook paragraaf 4.1.12. Hierbij dient de Opdrachtnemer het volgende in acht te nemen:

- (a) Het veilig gebruik van de haven is gebonden aan het havenreglement, zie bijlage CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg J1
- (b) De haven is niet meer in gebruik is voor lossing dan wel lading van kolen, biomassa, hulpstoffen en reststoffen. Echter, de haven is in gebruik voor "LNG bunkering" van schepen, zie bijlage CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg H3. Daarnaast kan de haven in geval van calamiteit (grote brand) gebruikt worden voor het aanmeren van blusbotten van de Brandweer van Gemeente Nijmegen.
- (c) Met de gebruiker "LNG bunkering" dient de Opdrachtnemer tot een overeenkomst te komen aangaande planning van activiteiten. Deze voorwaarde is door de Opdrachtgever eerder ook overeengekomen met de gebruiker "LNG bunkering". Daarnaast heeft de Opdrachtgever in deze overeenkomst het gebruik qua frequentie en duur tot 1 januari 2020 gelimiteerd tot 2 keer per week en 4 uur per keer.
- (d) De Opdrachtnemer zal in haar uitvoeringsplan dienen aan te tonen dat de kades aan de zuidkant en noordkant van de haven sterk genoeg zijn voor gepland gebruik. Hierbij wordt zowel bedoeld op gebruik voor (zwaar) transport als gebruik voor plaatsing van eventuele kranen. Tekeningen van de Zuidkade en de Noordkade zijn te vinden in bijlagen CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 J2 respectievelijk CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg J3.
- (e) De Opdrachtnemer zal in haar uitvoeringsplan rekening houden met de diepte van de haven zoals in Oktober 2016 bepaald, zie bijlage CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg J4. Indien de haven onvoldoende diep blijkt voor het geplande gebruik, dan zijn eventuele baggerwerkzaamheden voor rekening van de Opdrachtnemer.
- (f) Alleen bij uitvoering van sloopwerkzaamheden in zone 1 "Brandstoffenpark" is gebruik van de Noordkade toegestaan. Na oplevering van deze zone, en ontmanteling/ontruiming van dit deel van de bouwplaats, is gebruik van de Noordkade niet langer toegestaan.

#### 4.1.9 Toegang tot verkeerswegen

Centrale Gelderland kent 1 centraal aansluitpunt op het verkeerswegennetwerk van de Gemeente Nijmegen, te weten, de toegang tot de Hollandiaweg. Deze weg sluit via de Waalbandijk aan op een hoofdweg die in noordelijke richting de Oversteek (nieuwe brug over de Waal) wordt genoemd en die in zuidelijke richting de Verlengde Energieweg wordt genoemd. Beide hoofdwegen geven uiteindelijk toegang tot het snelwegennetwerk, namelijk de A325/A15 (noordelijke richting) en de A73 (zuidwestelijke en zuidelijke richting). Een overzichtskaart van de ontsluiting van CG is te vinden in bijlage CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg K. Bij gebruik van de verkeerswegen dient de Opdrachtnemer het volgende in acht te nemen:

- (a) De Gemeente Nijmegen ontmoedigt het gebruik van verkeerswegen voor aan- en afvoer van materialen voor het project "Sloop CG"
- (b) De Opdrachtnemer zal voor het opstellen van zijn logistiek plan rekening houden met het onderhoudsplan voor verkeerswegen van de Gemeente Nijmegen / Provincie Gelderland / Rijkswaterstaat. Een markant voorbeeld van dit onderhoudsplan is het geplande groot onderhoud van de oude Waalbrug in de periode 2017 tot en met 2019, die potentieel tot grote verkeersdruk kan leiden op de nieuwe Waalbrug.
- (c) De Opdrachtnemer zal voor het opstellen van zijn logistiek plan rekening houden met de routing gevaarlijke stoffen zoals vastgesteld door de Gemeente Nijmegen, zie bijlage CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg K.

#### 4.1.10 Faciliteiten

De inrichting van Centrale Gelderland kent een aantal faciliteiten die door de Opdrachtnemer van het project "Sloop CG" kunnen/zullen worden gebruikt.

- (a) Het terrein van CG wordt 7x24h bewaakt. De terreinafzetting is voorzien van verlichting en cameratoezicht. Gedurende voorgeschreven werktijden, na toelating start uitvoering project, draagt de Opdrachtgever zorg voor fysieke bemensing van bewaking aan de poort. Kosten van de bewaking zijn voor rekening van de Opdrachtgever.

- (b) De Opdrachtnemer zal gebruik maken van de centrale parkeerplaats voor de poort van het terrein, zie bijlage CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg G. Dat wil zeggen, het is niet toegestaan om op de bouwplaats personenauto's te parkeren. De capaciteit van de centrale parkeerplaats bedraagt circa 30 plaatsen.
- (c) De Opdrachtnemer zal gebruik maken van de weegbrug voor de poort van het terrein. De Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor het certificeren (ijken) van de weegbrug. Eventueel onderhoud aan de weegbrug is voor rekening van de Opdrachtgever.
- (d) De Opdrachtnemer zal gebruik maken van de afgetakte aansluitingen voor stroom, drinkwater, glasvezel, rioolwater en hemelwater van het buidorp, zie paragraaf 4.1.7.
- (e) De Opdrachtnemer zal gebruik maken van de centrale elektrische voeding (RMU of rechtstreeks op 10 kV) voor elektrische voeding van materieel.
- (f) De Opdrachtnemer zal gebruik maken van het hydrantensysteem.
- (g) De Opdrachtnemer zal gebruik maken van het hoofdstratenplan CG.

#### 4.1.11 Uitvoeringsvoorwaarden ten aanzien van VGM

Eerste prioriteit bij uitvoering van het project Sloop Centrale Gelderland is de zorg voor veiligheid, gezondheid en milieu. Aangaande veiligheid en gezondheid van mensen is een belangrijk uitgangspunt: "Geen werk is zo belangrijk dat het niet veilig kan worden gedaan". Bij onveilige situatie kan een ieder het werk onderbreken, waarna leidinggevenden worden geïnformeerd. De bijkomende kosten voor stillegging van het werk zijn volledig voor de opdrachtnemer. Het doel is realisatie van het project met nul ongevallen of letsels voor alle betrokkenen medewerkers, inclusief onderaannemers. Aangaande milieu zijn belangrijke uitgangspunten: (i) minimale hinder/overlast van/voor de omgeving van de centrale en (ii) minimale impact van het project op het milieu (hier in de ruimste zin van het woord bedoeld). Het doel is realisatie van het project met zo min mogelijk klachten vanuit de omgeving en nul milieuincidenten.

##### 4.1.11.1 Meldingscultuur, rapportage

De Opdrachtgever hecht veel waarde aan een goede 'meldingscultuur' op de bouwplaats van het project, zich (o.a.) uitend in een correcte en snelle rapportage van incidenten, gevaarlijke situaties en (bijna) ongevallen. Maximaal 1 dag na een incident, gevaarlijke situatie en of (bijna) ongeval dient de Opdrachtnemer een rapportage te verstrekken. Deze rapportage dient de gegevens te bevatten zoals aangegeven staan in de volgende bijlagen:

- CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg Q1 Rapportage Gebeurtenis Voorval
- CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg Q2 Rapportage Gevaarlijke Situatie
- CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg Q3 Rapportage Ongeval Incident

Wekelijks dient de Opdrachtnemer een overzicht van de voorgevallen gebeurtenissen, gevaarlijke situaties, en incidenten aan te leveren conform bovenstaande gegevens.

##### 4.1.11.2 Aanspreekcultuur, Zero Tolerance

De Opdrachtgever hecht veel waarde aan een goede 'aanspreekcultuur' op de bouwplaats van het project, zich (o.a.) uitend in een correcte en snelle respons op veiligheidsgedrag, zowel in geval van veilig gedrag als onveilig gedrag. Een nadere uitwerking van het zogenaamde Zero Tolerance beleid van de Opdrachtgever is te vinden in CGSLPBGTO-OV-VG Blg B VGM-reglement.

##### 4.1.11.3 Project KPI's

Het veiligheidsbeleid, zoals dit door de Opdrachtgever is vastgesteld, is onverkort van toepassing op dit project. Veiligheidsbewustzijn en aanspreekgedrag worden verwacht van de Opdrachtnemer en gestimuleerd door alle projectleden, zowel die van de Opdrachtnemer als die van de Opdrachtgever. Management en middenkader van betrokken Partijen hebben hierin een belangrijke voortrekkersrol en voorbeeldgedrag.

Om de prestatie(s) op het gebied van veiligheid, gezondheid en milieu te meten zijn de volgende KPI's gedefinieerd:

KPI-1 Werkplannen incl. TRA compleet, goedgekeurd door de Opdrachtgever en gecommuniceerd aan alle betrokkenen.

- Meting wekelijks controle van werkplannen door Projectleider en Veiligheidskundige.

KPI-2 Alle aanwezige Taak Risico Analyses (TRA's) worden besproken met de uitvoerenden.

- Registratieformulieren naar aanleiding van TRA toolboxes ingevuld en retour conform lijst opgestelde TRA's.

KPI-3 Observatierondgang 1 x week met projectteamlid ENGIE en projectteamlid en of uitvoerende contractant.

- Registratieformulier observatierondgang ingevuld en retour naar het projectteam van de Opdrachtgever.

KPI-4 Wekelijkse rapportage van gebeurtenissen, gevaarlijke situaties en (milieu)incidenten.

- Registratie gebeurtenissen, gevaarlijke situaties en incidenten m.b.v. een database die wekelijks up to date aangeleverd wordt.

KPI-5 Jaarlijks oefenen van een uitgebreid op te stellen rampscenario met milieu- en veiligheidsaspecten.

- Registratie en rapportage van bevindingen aan Opdrachtgever. Opstellen en opvolgen van instructies te voorkoming van herhaling.

KPI-6 Bijhouden van een klachten register.

- Het aantal klachten uit de omgeving dient kleiner te zijn als 6 per jaar

#### 4.1.11.4 VGM-Plan

Voor dit project dient de Opdrachtnemer een VGM-plan op te stellen wat ter goedkeuring wordt aangeboden aan de Opdrachtgever, zie bijlagen CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg P Template VGM-plan en CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg P1 BHV- en Calamiteiten plan CG voor de (minimale) inhoud van dit plan.

#### 4.1.11.5 Risico's van sloop (HazDem)

Er is door Opdrachtgever een zogenaamde "HazDem" (Hazards of Demolition) uitgevoerd om de risico's na definitieve uitbedrijfname van de installatie te inventariseren, zie bijlagen CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg M1 Eindverslag en CGSLPBGTO - OV-SP-4.1 Blg M2 Resultaten. De Opdrachtnemer dient kennis te nemen van de resultaten van deze analyse en per risico aan te geven hoe hij dit risico bij uitvoering van het project zal mitigeren.

Bij de uitbedrijfname van de installatie is deze afgetapt en veilig gesteld. Het resultaat is per deelsysteem vastgelegd in uitbedrijfname documenten, zie 4.2 technische specificaties.

De risico's genoemd in bovengenoemde "HazDem" dienen d.m.v. een Taak Risico Analyse geanalyseerd en beoordeeld te worden om te komen tot veilige werkmethode die beschreven wordt in een werkplan. De arbeid hygiënische strategie dient als uitgangspunt gehanteerd te worden voor het werkplan. Tijdens de uitvoering van de werken zullen (mogelijk) een aantal risico's verminderen en of verdwijnen terwijl er tevens nieuwe kunnen ontstaan. Dit dient in het werkplan opgenomen te worden. Indien er onvoorzien risico's ontstaan welke niet zijn opgenomen in het werkplan, dient men de werkzaamheden te onderbreken en dient het werkplan hierop aangepast te worden, alvorens men de werkzaamheden kan vervolgen.

#### 4.1.11.6 Risico's van materialen (HazMat)

De Opdrachtnemer dient voor aanvang van de werkzaamheden een zogenaamde "HazMat" (Hazards of Materials) op te stellen, waarin aangegeven wordt hoe de geïnventariseerde risico's van aanwezige "gevaarlijke" stoffen en materialen worden gemitigeerd.

#### 4.1.11.7 Site Waste Material Plan (SWMP)

Ten behoeve van een efficiënt hergebruik van de vrijgekomen materialen stelt de Opdrachtnemer een zogenaamd Site Waste Material Plan (SWMP) op. Het SWMP is een document waarin wordt beschreven hoe vrijgekomen materialen worden afgevoerd met behulp van de volgende hiërarchie:

- Beperk
- Hergebruik
- Recycling
- Verbranden
- Storten

Van de vrijgekomen materialen dient de geprefereerde methode van verwijdering en de geschatte tonnages in het SWMP te worden beschreven.

#### 4.1.11.8 Verkeersmanagement Plan

In verband met de grote aantallen verkeersbewegingen op en vanaf het terrein, is het essentieel om een Verkeers-Management-Plan (VMP) op te stellen. In het VMP wordt aangegeven welke routes voertuigen dienen te gebruiken op en buiten het terrein. Daarnaast bepaalt het VMP wanneer welke transportbewegingen zijn toegestaan dan wel verboden.

#### 4.1.11.9 Vervuiling

De Opdrachtnemer dient te voorkomen dat er vervuiling van het terrein, de openbare weg en omgeving ontstaat door de transportbewegingen van afvalstoffen. Voorzieningen om voertuigen preventief te reinigen voordat deze het terrein verlaten dienen door de Opdrachtnemer te worden voorzien wanneer de kans bestaat dat wegen vervuild worden en of de omgeving vervuild of hinder ondervindt van de transporten. Transporten dienen te allen tijde afgesloten te worden zodat geen stof en of materiaal tijdens het transport kan waaien en of van het transportmiddel kan vallen.

#### 4.1.11.10 Werktijden

Werktijden liggen van maandag tot en met vrijdag tussen 07:00 uur – 19:00 uur of incidenteel na schriftelijke goedkeuring door de Opdrachtgever.

#### 4.1.12 Uitvoeringsvoorwaarden vanuit bevoegd gezag

##### RvO tbv ontheffing F&F:

Voor de uitvoering van de sloopwerkzaamheden is een ontheffing F&F aanwezig. De ontheffing is geldig van 1 juni 2016 t/m 31 december 2018. (zie bijlage CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg N). In deze ontheffing zijn enkele voorschriften opgenomen. De voor de uitvoeringsfase van de sloop van toepassing zijnde voorschriften zijn in paragraaf 4.1.12.1 opgenomen

##### RWS (04-11-2016)

Uit het vooroverleg met RWS is duidelijk geworden dat voor de sloopwerkzaamheden geen vergunning en/of melding hoeft te worden gedaan. Ook de eventuele afvoer van materiaal via de waterweg is niet meldingsplichting.

##### Waterschap (08-11-2016)

Uit het vooroverleg met het waterschap is duidelijk geworden dat voor de sloopwerkzaamheden in de buitendijks beschermingszone (zie Bijlage N) een sloopvergunning dient te worden aangevraagd. De aanvraag van deze vergunning bevat enkel het bovengronds slopen. Op basis van de aanvraag zullen door het waterschap voorschriften worden opgenomen waarbij wordt ingegaan op de eisen van voor het ondergronds slopen. In ieder geval zal er een voorschrift over een termijn over het ondergronds slopen worden opgenomen.

Omgevingsdienst namens gemeente (01-11-2016)

Uit het vooroverleg met de ODRN is duidelijk geworden dat voor het bovengronds slopen een melding per zone dient te worden gedaan.

Eveneens wordt verwacht dat in de aanbesteding/het contract een aantal voorwaarde worden opgenomen.

#### 4.1.12.1 VGWM voorschriften

- a) De uitvoering van de sloopwerkzaamheden in een zone mogen pas worden begonnen na schriftelijke goedkeuring van het bevoegd gezag (ODRN) op:
  - (i) het asbestinventarisatieonderzoek type B. (deze inventarisatie dient door de opdrachtnemer te worden uitgevoerd)
  - (ii) het sloopveiligheidsplan. (dit plan dient door de door de opdrachtnemer te worden uitgevoerd en dient in te gaan op de bescherming van de omgeving. Lees stofoverlast, geluid (bouwbesluit, beleidsregels gemeente Nijmegen) , trillingen.
- b) Indien voor de sloop van de schoorsteen (zone 8) explosieven worden gebruikt dan dient hiervoor een separate vergunning te worden aangevraagd. De werkzaamheden mogen pas aanvangen na verkrijgen van de vergunning.
- c) Indien voor de sloop werkzaamheden constructies dienen te worden aangelegd, om instorten van keldermuren te voorkomen, dan dient hiervoor een separate vergunning te worden aangevraagd. De werkzaamheden mogen pas aanvangen na verkrijgen van de vergunning (voorwaarde BOR bijlage 2 hoofdstuk 2).
- d) Indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project beschermd soorten (anders dan slechtvalk, vleermuizen) worden aangetroffen dan dienen de werkzaamheden direct te worden stilgelegd en dient de opdrachtgever direct op de hoogte te worden gebracht. (voorschrift 3 ontheffing FF)
- e) Het is niet toegestaan om water anders dan regenwater te lozen op het oppervlaktewater.
- f) Aanleg van drinkwaterleidingen dienen te voldoen aan het drinkwaterbesluit.
- g) Indien bij werkzaamheden leidingen (water, gas, riolering, etc.) worden verwijderd dan dienen deze bij de overgang naar de ondergrond, te worden gemarkeerd en afgedopt.
- h) Door de opdrachtnemer dient te worden geborgd dat de afvoer van radioactief materiaal enkel en alleen conform geldende wetgeving wordt afgevoerd.
- i) De opdrachtnemer dient de af te voeren afvalstoffen te melden in het Landelijk Meldpunt Afvalstoffen, op een manier zodat de afvalrapportage aan opdrachtnemer identiek is aan het LMA.
- j) Door de opdrachtnemer wordt voor de daadwerkelijke afvoer van afval, reststoffen en/of materialen (inclusief asbest, radioactief materiaal) een afvalstofnummer (middels overschrijvingsformulier) aan de opdrachtgever overhandigd. Tevens wordt door de opdrachtnemer een digitale afval administratie gevoerd waarbij de onderstaande informatie te allen tijde door opdrachtgever en bevoegd gezag is in te zien. Vanuit het afval administratie systeem dient voor elke gewenste periode per afvalstroomnummer de afgevoerde hoeveelheden inzichtelijk te zijn.
  - o Datum afvoer
  - o Afgevoerde hoeveelheid
  - o Euralcode
  - o Afvalstroom#
  - o omschrijving afvalstof
  - o verwerkingscode/wijze van verwijdering
  - o locatie bestemming (naam, adres en bedrijfsnummer)
  - o locatie ontvanger (naam, adres en bedrijfsnummer)
  - o vervoerder/transporteur (naam, adres, bedrijfsnummer en VIHB nummer)
  - o route inzameling
  - o inzamelingsregeling
  - o type container
  - o indien gevaarlijk afval > toesturen omschrijvingsformulier

#### 4.1.13 Bijlagen

CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg A	Kadastrale gegevens
CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg B	Terreininrichting
CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg C	Sloopzones project "Sloop CG"
CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg C1	Zone 1 - Kolenpark
CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg C2	Zone 2 - ABl, Gisp & Vliegass verladung
CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg C3	Zone 3 - Biomassa, Kantoren & Magazijn
CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg C4	Zone 4 - Gelderland 13
CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg C5	Zone 5 - Olie & Ammonia
CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg C6	Zone 6 - E-filter, DeSOx & Schoorsteen
CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg C7	Zone 7 - Reststoffen & Hulpketel
CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg C8	Zone 8 – Schoorsteen
CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg D1	Kanalen, kabels & leidingen <b>bijlage niet toegevoegd</b>
CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg D2	Hydrantensysteem <b>bijlage niet toegevoegd</b>
CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg D3	Peilbuizen <b>bijlage niet toegevoegd</b>
CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg D4	Aardgasleiding <b>bijlage niet toegevoegd</b>
CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg E	Bodem <b>geen onderdeel van de melding</b>
CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg E1	Raamplan bodemsanering <b>geen onderdeel van de melding</b>
CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg E2	Eindsituatie bodemonderzoek <b>geen onderdeel van de melding</b>
CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg E3	Projectgebonden Risico Analyse Niet Gesprongen Explosieven (PRA-NGE)
CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg E4	Archeologie <b>geen onderdeel van de melding</b>
CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg E5	Onderbouwing ophoging terrein <b>geen onderdeel van de melding</b>
CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg F	Grond-/zandaanvulling <b>geen onderdeel van de melding</b>
CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg G	Hoofdstraten <b>bijlage niet toegevoegd</b>
CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg H	Groene Delta <b>geen onderdeel van de melding</b>
CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg H1	Zonnepark <b>geen onderdeel van de melding</b>
CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg H2	Biomassa Energie Centrale <b>geen onderdeel van de melding</b>
CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg H3	LNG Bunkering <b>geen onderdeel van de melding</b>
CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg I	<i>is vervallen</i>
CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg J	Haven <b>bijlage niet toegevoegd</b>
CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg J1	Havenreglement <b>bijlage niet toegevoegd</b>
CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg J2	Tekening Zuidkade <b>bijlage niet toegevoegd</b>
CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg J3	Tekening Noordkade <b>bijlage niet toegevoegd</b>
CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg J4	Peilingen <b>bijlage niet toegevoegd</b>
CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg K	Ontsluiting op het regionale wegennet <b>bijlage niet toegevoegd</b>
CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg L	Asbest inventarisatie rapporten
CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg L1	Kruisverwijzingstabel zone en lot
CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg L2	Smart cards
CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg M1	Eindverslag HazDem CG
CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg M2	HazDem (resultaten)
CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg N	Buitendijkse beschermingszone
CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg O	Ontheffing FF <b>bijlage niet toegevoegd</b>
CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg P	Template VGM-plan <b>bijlage niet toegevoegd</b>
CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg P1	BHV- en Calamiteitenplan CG <b>bijlage niet toegevoegd</b>
CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg Q1	Rapportage gebeurtenis voorval <b>bijlage niet toegevoegd</b>
CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg Q2	Rapportage gevaarlijke situatie <b>bijlage niet toegevoegd</b>
CGSLPBGTO-OV-SP-4.1 Blg Q3	Rapportage ongeval incident <b>bijlage niet toegevoegd</b>