

Centrale Gelderland

Hollandiaweg 11

6541 BL Nijmegen

Tel. +31 (0)88 5.1.2e

Mob. +31 (0)6 5.1.2e

Omgevingsdienst Regio NijmegenPostbus 1603
6501 BP Nijmegenuw referentie
W.Z16.104672.01onze referentie
U-2020-019datum
14 augustus 2020

contact

5.1.2e

e-mail

5.1.2e @engie.com

telefoon

+31(0)6 5.1.2e

betreft: aanvulling sloopmelding Centrale Gelderland

Beste,

ENGIE is eigenaar van locatie Centrale Gelderland gelegen aan de Hollandiaweg 11, 6541 BL in Nijmegen, en is voornemens om de sloop van bovengrondse objecten op het zuidelijke deel van genoemde locatie te hervatten. Deze herstart van de sloop van Centrale Gelderland sluit aan bij het reeds bij u bekende dossier met dossiernummer W.Z16.104672.01 en uw brief aangaande samenvoeging van 8 sloopmeldingen d.d. 1 november 2017.

Bijlage 1 geeft een overzicht van het zuidelijk deel van de locatie Centrale Gelderland. De herstart van de sloop van locatie Centrale Gelderland dient ruimte te maken voor de herontwikkeling van het terrein. Met het hervatten van de sloop wordt aangesloten op de werkwijze zoals is verwoord in de voornoemde melding. In deze aanvulling worden wijzigingen ten opzichte van de oude sloopmelding nader toegelicht.

Scope

De sloop van de Centrale Gelderland betreft een herstart van de sloop van alle bovengrondse installatiedelen nu nog aanwezig op het zuidelijk deel van het terrein. De bovengrondse sloop in de zones 1, 5 en 7 is reeds afgerond. De sloop van de overige zones zijnde 2, 3, 4, 6 en 8 wordt met deze herstart opgepakt. In bijlage 2 zijn schematisch de verschillende zones binnen de scope weergegeven.

Ook nu houdt de bovengrondse sloop in dat alle ondergrondse delen die deel uitmaken van de bovengrondse installatie delen, maar meer dan 30 cm diep onder het omringend maaiveld liggen, ongeroerd blijven. Met andere woorden het bovengrondse deel wordt verwijderd, het ondergrondse deel niet.

engie.nl

ENGIE Energie Nederland N.V., Grote Voort 291, 8041 BL Zwolle
Handelsregister Zwolle 05043978 - BTW-nr. NL008357523B01 -
IBAN NL08 INGB 0676 0910 40 - BIC INGBNL2A

De sloop van de Centrale Gelderland is opgedeeld in meerdere fases met daarin diverse zones. Binnen elke zone zijn de te slopen loten, installatiedelen, gedefinieerd, zie bijlage 2 voor een schematisch overzicht van de zones.

Er is gekozen voor het overeind houden van de reeds gebruikte fasering en zonering van het voorgaande deel van de sloop van Centrale Gelderland. De huidige herstart van de sloop van Centrale Gelderland bestaat uit de volgende zones:

Zone 2:	Hulpstoffen
Zone 3:	Biomassa, Kantoren en
Zone 4:	Machinezaal inclusief ketel
Zone 6:	ROI en Reststoffen
Zone 8:	Schoorsteen

Veiligheid (VGM plan)

Voor de sloop van Centrale Gelderland heeft ENGIE een veiligheid-, gezondheid- en milieuplan opgesteld (zie bijlage 3 getiteld VGM plan ENGIE). De aannemer voor de sloop van Centrale Gelderland zal eveneens een VGM-plan dienen op te stellen. Zodra van dit VGM plan de definitieve versie door ENGIE is ontvangen zal deze ter informatie aan u worden toegezonden.

Asbest

In de te slopen installatiedelen bevindt zich asbest in diverse vormen zoals pakkingen, warmtebruggen en coating op wandbeplating. Ten behoeve van een juiste sanering van de aanwezige asbest is een vernieuwde asbestinventarisatie uitgevoerd, zie bijlage 4.

Bodem

Zoals reeds eerder aangegeven betreft het een bovengrondse sloop. Kelders, fundaties, leidingwerk welke dieper dan 30 cm onder omringend maaiveld liggen worden niet verwijderd. Uitzondering hierop betreft de voormalige kolentransporttunnel welke gelegen is in Zone 2 en loopt van noord naar zuid over het zuidelijk deel van de locatie. Deze tunnel zal worden gesloopt vanaf een niveau van 14.40 +NAP tot een niveau van 9.20 +NAP. Het ontstane gat zal na sloop van de kolentransporttunnel opgevuld worden met aanvulzand klasse schoon zand tot het omringend maaiveld. De aanvullingen dienen in lagen van maximaal 30 cm te worden aangebracht en te worden verdicht conform de in de C.R.O.W. gestelde richtlijn. Er dient een toplaag van 15 cm teelaarde te worden aangebracht vrij van ziektekiemen en geschikt voor grasbegroeiing om verwaaien van de grond/zand tegen te gaan. In onderstaande overzicht is de locatie van de kolentransport-tunnel weergegeven.



Te verwijderen kolentunnel en intrede kolenband.

Archeologie

Van de locatie Centrale Gelderland is door gemeente Nijmegen in 2015 een archeologisch bureauonderzoek uitgevoerd, zie bijlage 5. Het originele maaiveld ligt 5 -14 m onder het huidige maaiveld. De te verwijderen objecten liggen boven het originele maaiveld.

Grondwater

Het gemiddelde grondwaterniveau ligt op ca. 6.000 + NAP. Dit is onder het niveau van de te verwijderen objecten. Een grondwateronttrekking is niet voorzien.

Sloopmethodiek

Tijdens de sloop van de Centrale Gelderland zullen diverse sloop technieken worden gebruikt, zoals snijden van metalen middels snijbranders, knippen van stalen constructies met hydraulische scharen, vergruizen van beton middels crusher. Daarnaast zullen ook explosieven gebruikt kunnen gaan worden. Voorafgaand aan de uitvoering van sloopwerkzaamheden waarbij het gebruik van explosieven aan de orde is zal de benodigde vergunning aangevraagd worden. Deze zullen worden gebruikt daar waar het snijden middels snijbranders omwille van de veiligheid niet toegepast kan worden. Ook de optie voor gebruik van explosieven voor de sloop van de schoorsteen is open. Een explosieve sloop van de schoorsteen zal naast een verkorte slooptijd ook een vermindering van stofoverlast naar de omgeving met zich meebrengen ten opzichte van de crush-techniek waarbij de schoorsteen vanaf boven naar beneden middels een betoncrusher zal worden gesloopt.

Overige documenten.

Naast het VGM-plan van de aannemer zullen ook een overal projectplan en een omgevingsmanagementplan ter beoordeling/goedkeuring aan u worden toegezonden zodra de definitieve versies van beide documenten door ENGIE zijn ontvangen.

Met vriendelijke groet,

Bij afwezigheid



5.1.2e

Senior Project Leider sloop Centrale Gelderland.

Bijlagen:

Bijlage 1	Locatie aanduiding zuidelijk deel Centrale Gelderland
Bijlage 2	Scope sloop Centrale Gelderland indeling Zonering
Bijlage 3	VGM plan ENGIE
Bijlage 4	Asbestinventarisatierapport Van Santen mei 2020
Bijlage 5	Archeologisch rapport