




Mariënborg 75
6511 PS Nijmegen
Telefoon 024-7517700
E-mail info@odrn.nl

Postadres
Postbus 1603
6501 BP Nijmegen

Centrale Gelderland

5.1.2e
Postbus 10087
8000 GB ZWOLLE

Archief

Datum
11 december 2020

Ons kenmerk
OD40 /
W.Z20.106796.01 /
D200898992

Contactpersoon

5.1.2e

Onderwerp
Eindbrief beoordeling sloopmelding
(akkoord)

Datum uw brief

Telefoonnummer

024 - 5.1.2e

Adres
Hollandiaweg 11 te Nijmegen

Geachte 5.1.2e

Op 14 augustus 2020 hebben wij uw sloopmelding met OLO nummer 5368429 ontvangen voor de locatie Hollandiaweg 11 te Nijmegen. De sloopmelding heeft betrekking op het verwijderen van asbest; het slopen van het bovengrondse deel van de energiecentrale en het ondergronds slopen van de constructies voor kolentransport in zone 2 en zone 3.

Een overzicht van de bij de melding behorende stukken is als bijlage aan deze brief toegevoegd.

Ten behoeve van de verwijdering van asbest zijn de volgende asbestinventarisatie rapporten overlegd:

1. Asbestinventarisatierapport met projectnummer 201413, versie 1.0, dd. 2 oktober 2020 (Gas reduceerstation en fundering kolentransport)
2. Asbestinventarisatierapport met projectnummer 201413.3, versie 1.0, dd. 4 mei 2020 (Centrale Gelderland 13 fase 3)
3. Asbestinventarisatierapport met projectnummer 201413.4, versie 1.0, dd. 4 mei 2020 (Centrale Gelderland 13 fase 4)

De sloopmelding is akkoord

De sloopmelding voldoet aan het gestelde in paragraaf 1.7 van het Bouwbesluit. U mag de hierboven genoemde werkzaamheden uitvoeren, die betrekking hebben op het slopen van de bovengrondse bouwwerken (tot 30cm. onder maaiveld) in zone 3, 4, 6 en 8 en de ondergrondse constructies ten behoeve van kolentransport in zone 2 en 3.

U moet de sloopwerkzaamheden uitvoeren conform de door u gedane sloopmelding, de daarbij ingediende gegevens en door ons gestelde voorwaarden.

Nadere voorwaarden (artikel 1.29 Bouwbesluit)

1. Voorkomen en beperken van hinder of van een onveilige situatie

Op de sloopwerkzaamheden zijn de voorwaarden, zoals genoemd in hoofdstuk 8 van het Bouwbesluit 2012 van toepassing. In het overlegde milieubeheersplan is dat ingevuld ten aanzien van de reguliere sloopwerkzaamheden. Omdat verder sprake zal zijn van sloopwerkzaamheden waarbij explosieven worden toegepast, zijn mogelijk aanvullende gegevens noodzakelijk die pas in de voorbereiding naar die toepassing ter goedkeuring kunnen worden voorgelegd. Er zal vijf maal sprake zijn van te slopen bouwwerken waar ten behoeve van sloop explosieven toegepast zullen worden. Deze aanvullende stukken worden voor aanvang van de sloopwerkzaamheden ter goedkeuring aangeboden aan de inspecteur.

Om het toezicht op deze aspecten te borgen wordt voorafgaand aan de daadwerkelijke toepassing van explosieven een zogenaamde blowdown-voorbereidingscommissie in het leven geroepen. In deze commissie nemen in ieder geval Engie (opdrachtgever), Brown & Mason (sloopaannemer), Politie en ODRN zitting. Ook het Waterschap Rivierenlanden en Rijkswaterstaat worden voor deelname benaderd. Op basis van risicobenadering zal, per geval, verder bepaald worden of ook andere partijen bij deze blowdown-voorbereidingscommissie worden betrokken. De daadwerkelijke uitvoering van de werkzaamheden kan pas plaatsvinden als daar in de blowdown-voorbereidingscommissie overeenstemming over is.

De betreffende overlegstructuur is vastgelegd in het overlegde concept "Event 1 Blowdown manual ROI Structuren".

2. Scheiden en gescheiden houden van sloofafval

Het afkomende sloofafval moet op de sloofplaats in fracties worden gescheiden en moet gescheiden worden afgevoerd naar een daartoe bestemde bewerkings- of verwerkingsinrichting die een vergunning heeft ingevolge de Wet milieubeheer.

Als fracties worden aangemerkt:

- a) de als gevaarlijk aangeduide afvalstoffen van hoofdstuk 17 van de afvalstoffenlijst behorende bij de Regeling Europese afvalstoffenlijst (EURAL: Stc. 17 augustus 2001, nr. 158, blz. 9), voor zover deze niet in de onderstaande fracties b tot en met j staan omschreven;
- b) teerhoudende dakbedekking, al dan niet met dakbeschot;
- c) teerhoudend asfalt;
- d) bitumineuze dakbedekking, al dan niet met dakbeschot;
- e) niet teerhoudend asfalt;
- f) vlakglas, al dan niet met kozijn;
- g) gipsblokken en gipsplaatmateriaal;
- h) dakgrind;
- i) armaturen;
- j) gasontladingslampen.

Deze voorwaarde, voor zover deze betrekking heeft op d t/m j, geldt niet als naar verwachting de hoeveelheid sloofafval per fractie minder dan 1m³ bedraagt.

Opmerking(en)

Wij hebben nog de volgende opmerking(en):

Aanwezigheid bescheiden bij sloopwerkzaamheden

Tijdens het slopen zijn, voor zover van toepassing, de volgende bescheiden of een afschrift daarvan op het terrein aanwezig:

- a. sloopmelding;
- b. voor het slopen van belang zijnde vergunningen en documenten met nadere voorwaarden en ontheffingen, en
- c. indien op grond van het Asbestverwijderingsbesluit 2005 een asbestinventarisatierapport is vereist, een asbestinventarisatierapport als bedoeld in artikel 1, eerste lid, onder b, van het Asbestverwijderingsbesluit 2005 dan wel een afschrift van de resultaten van de eindbeoordeling als bedoeld in artikel 9, eerste en tweede lid, van dat besluit.

Contactgegevens sloopbedrijf / gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf aanleveren

Uiterlijk 2 dagen vóór de start van de sloopwerkzaamheden moet u de naam en het adres van diegene die de sloopwerkzaamheden zal uitvoeren aan de inspecteur doorgeven (e-mail: asbest@odrn.nl).

Ontdekken van asbest tijdens het slopen

Als tijdens het slopen asbest wordt ontdekt wat niet in het asbestinventarisatierapport is opgenomen, dan moet u dat meteen bij de inspecteur melden (e-mail: asbest@odrn.nl).

Vloerafscheidingen

Op de locaties waar, als gevolg van de sloopwerkzaamheden, hoogteverschillen tussen het aansluitende terrein en vrijkomende funderingsconstructies van meer dan 1 meter ontstaan, zal op grond van artikel 2.21 van het Bouwbesluit 2012 een deugdelijke permanente vloerafscheiding aangebracht moeten worden. De uitvoering van de vloerafscheiding dient te voldoen aan het niveau verbouw.

Melden gebruik mobiele puinbreker

Mocht u overwegen het vrijkomende puin op de locatie te gaan breken door middel van een mobiele puinbreker, dan moet u dit volgens het "Besluit mobiel breken bouw- en sloopafval" tenminste 15 werkdagen vóór de start van de werkzaamheden schriftelijk melden bij de Omgevingsdienst Regio Nijmegen. Deze melding moet tenminste de volgende gegevens bevatten:

- het adres of de plaatselijke aanduiding van de locatie of de inrichting, met de exacte positie aldaar, waar de mobiele puinbreker in werking zal worden gebracht;
- de naam en het adres van de natuurlijke of rechtspersoon die een mobiele puinbreker in werking heeft en, voor zover van toepassing, van degene die de inrichting drijft waar de mobiele puinbreker in werking zal worden gebracht;
- de hoeveelheid en de aard van het met de mobiele puinbreker te bewerken bouw- en sloopafval;
- een beschrijving van de bronsterkte (LW) in dB(A) van de mobiele puinbreker;
- de verwachte datum van aanvang en de duur van de periode dat met een mobiele puinbreker bouw- en/of sloopafval wordt bewerkt.

Pas nadat de melding is beoordeeld en is goedgekeurd door de Omgevingsdienst Regio Nijmegen mogen de werkzaamheden worden uitgevoerd.

Aanvragen graafmelding (KLIC-melding bij het Kadaster)

Als in het kader van de sloopwerkzaamheden de grond mechanisch geroerd gaat worden (bijvoorbeeld met een graafmachine), dan moet uiterlijk 3 werkdagen vóór aanvang van de graafwerkzaamheden een graafmelding gedaan worden bij het Kadaster. Dit kunt u regelen via de website www.kadaster.nl/klic.

Asbestvrijgaverapport aanleveren

Diegene die handelingen verricht met asbest draagt er voor zorg dat direct na het verrichten van die handelingen een visuele inspectie dan wel een eindbeoordeling (vrijgave) wordt uitgevoerd overeenkomstig artikel 9 van het Asbestverwijderingsbesluit 2005. Het bedrijf dat de eindbeoordeling dan wel de visuele inspectie heeft uitgevoerd, voert het eindresultaat binnen twee weken nadat de eindbeoordeling is verricht, in het LAVS in.

Opgave van de aard en hoeveelheid van de afvalstoffen, die zijn vrijgekomen bij de sloopwerkzaamheden, en de afvoerbepemming van die stoffen overleggen

Diegene die de sloopwerkzaamheden heeft uitgevoerd, moet uiterlijk 4 weken na beëindiging van de sloopwerkzaamheden een opgave van de aard en hoeveelheid van de afvalstoffen, die zijn vrijgekomen bij de sloopwerkzaamheden, en de afvoerbepemming van die stoffen bij de Omgevingsdienst Regio Nijmegen overleggen.

Verkeer

Ten behoeve van het Verkeersmanagementplan (VMP) wordt geadviseerd om, ter coördinatie van de verkeersbewegingen ten behoeve van de sloop met de gemeente Nijmegen, contact op te nemen met 5.1.2e afdeling Parkeren en Verkeersmanagement van de gemeente Nijmegen (024 5.1.2e

Vergunning ten behoeve van explosieven

Voor het kunnen uitvoeren van sloopwerkzaamheden met toepassing van explosieven is een vergunning vereist op basis van de Wet Explosieven voor Civiel Gebruik (WECG).

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Nijmegen zijn in dit geval daarvoor het bevoegd gezag. Pas nadat de betreffende vergunning is afgegeven kan een aanvang worden gemaakt met het toepassen van explosieven op locatie.

Wanneer mag u beginnen met de sloopwerkzaamheden?

In het Bouwbesluit staat dat u pas vier weken na de gedane melding mag starten met de sloopwerkzaamheden. Het bevoegd gezag kan, indien dit naar haar oordeel nodig is, van deze termijn afwijken (artikel 1.26, lid 5 Bouwbesluit). In dit geval wijken wij van de termijn af, in die zin dat u direct na ontvangst van deze brief mag starten met de sloopwerkzaamheden (*let op: de gemeente/het bevoegd gezag moet wel uiterlijk 2 werkdagen vóór de start van de sloopwerkzaamheden in kennis worden gesteld van de start van de sloopwerkzaamheden*).

De start en de beëindiging van de sloopwerkzaamheden moeten meegedeeld worden

Degene die de sloopwerkzaamheden gaat uitvoeren, moet de gemeente uiterlijk 2 werkdagen vóór de start van de sloopwerkzaamheden in kennis stellen:

- met het antwoordformulier "Start uitvoering werkzaamheden sloopmelding", of
- met een e-mail naar bouwinspecties@odrn.nl.

Degene die de sloopwerkzaamheden heeft uitgevoerd, moet de gemeente uiterlijk 1 werkdag na beëindiging van de sloopwerkzaamheden in kennis stellen:

- met het antwoordformulier "Gereedmelding werkzaamheden sloopmelding", of
- met een e-mail naar bouwinspecties@odrn.nl.

Vragen

Heeft u nog vragen naar aanleiding van deze brief? Neem dan contact op met

5.1 5.1.2e telefoonnummer: 024 5.1.2e

Zaaknummer

Uw dossier is geregistreerd onder zaaknummer W.Z20.106796.01. Vermeld alstublieft dit nummer, als u contact met ons opneemt.

Hoogachtend,

Het College van Gedeputeerde Staten van Gelderland,
namens deze:

Marieke Prins,
Directeur
Omgevingsdienst Regio Nijmegen

Deze brief is digitaal aangemaakt en daarom niet ondertekend.

Bezwaar en mogelijkheid van voorlopige voorziening

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken nadat dit besluit is bekendgemaakt een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift dient te worden gezonden aan het college van gedeputeerde staten van de provincie Gelderland (Commissie rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem). Op de envelop duidelijk 'bezwaarschrift' vermelden.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en bevat tenminste:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar of beroep is gericht, waaronder het zaaknummer en datum van het besluit;
- de gronden van het bezwaar.

Wanneer een bezwaarschrift wordt ingediend, kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden gedaan bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland. Alleen wanneer binnen de genoemde termijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt gedaan, wordt de inwerkingtreding van het besluit opgeschort.

Informatie over de bezwarenprocedure en de mogelijkheid van mediation is te vinden op de website van de provincie Gelderland (www.gelderland.nl), onder 'bezwaarschrift' of 'mediation' of op te vragen bij het provincieloket via telefoonnummer 026 - 359 9999.

Bijlagen:

- Voorschriften die in acht moeten worden genomen bij de uitvoering van sloopwerkzaamheden en bij afvalscheiding (zie hoofdstuk 8 Bouwbesluit, afdeling 8.1 en 8.2 voor zover betrekking hebbend op sloopwerkzaamheden)
- Dossierlijst
- Formulier 'start uitvoering werkzaamheden sloopmelding'
- Formulier 'gereedmelding werkzaamheden sloopmelding'

Voorschriften die in acht moeten worden genomen bij de uitvoering van sloopwerkzaamheden en bij afvalscheiding (zie hoofdstuk 8 Bouwbesluit, afdeling 8.1 en 8.2 voor zover betrekking hebbend op sloopwerkzaamheden)

Algemeen

De uitvoering van sloopwerkzaamheden is zodanig dat voor de omgeving een onveilige situatie of voor de gezondheid of bruikbaarheid nadelige hinder zoveel mogelijk wordt voorkomen.

Veiligheid in de omgeving

Bij het uitvoeren van sloopwerkzaamheden worden maatregelen getroffen ter voorkoming van:

- letsel van personen op een aangrenzend perceel of een aan het sloopterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen;
- letsel van personen die het sloopterrein onbevoegd betreden, en;
- beschadiging of belemmering van wegen, van in de weg gelegen werken en van andere al dan niet roerende zaken op een aangrenzend perceel of op een aan het sloopterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen.

Geluidhinder

- Bedrijfsmatige sloopwerkzaamheden worden op werkdagen en op zaterdag tussen 7:00 uur en 19:00 uur uitgevoerd.
- Bij het uitvoeren van de werkzaamheden als bedoeld in het eerste lid worden de in tabel 8.3 aangegeven dagwaarden en de daarbij behorende maximale blootstellingsduur niet overschreden.

Tabel 8.3

Dagwaarde	≤ 60 dB(A)	> 60 dB(A)	> 65 dB(A)	> 70 dB(A)	> 75 dB(A)	> 80 dB(A)
maximale blootstellingsduur	onbeperkt	50 dagen	30 dagen	15 dagen	5 dagen	0 dagen

- Het bevoegd gezag kan ontheffing verlenen van het eerste en tweede lid. Onverkort het gestelde in de ontheffing, wordt bij het uitvoeren van sloopwerkzaamheden gebruik gemaakt van de best beschikbare stille technieken.
- Indien het bevoegd gezag met betrekking tot het uitvoeren van sloopwerkzaamheden beleidsregels als bedoeld in artikel 4.3 van de Algemene wet bestuursrecht heeft vastgesteld, is in afwijking van het derde lid geen ontheffing vereist indien het uitvoeren van de werkzaamheden voldoet aan die beleidsregels en het bevoegd gezag ten minste twee werkdagen voor de feitelijke aanvang van die werkzaamheden in kennis is gesteld van de aanvang van de werkzaamheden.

Trillingshinder

- Trillingen veroorzaakt door het uitvoeren van sloopwerkzaamheden bedragen in geluidgevoelige ruimten als bedoeld in artikel 1 van de Wet geluidhinder en in verblijfsruimten als bedoeld in artikel 1.1, onderdeel e, van het Besluit geluidhinder niet meer dan de trillingssterkte, genoemd in tabel 4 van de Meet- en beoordelingsrichtlijn deel B (Hinder voor personen in gebouwen) 2006.
- Het bevoegd gezag kan ontheffing verlenen van de trillingssterkte, bedoeld onder ad. 1.

Stofhinder

Tijdens het uitvoeren van sloopwerkzaamheden worden maatregelen getroffen om visueel waarneembare stofverspreiding buiten het sloopterrein te voorkomen.

Grondwaterstand

Het bemalen van bouwputten, leidingsleuven en andere tijdelijke ontgravingen ten behoeve van bouwwerkzaamheden leidt niet tot een zodanige wijziging van de grondwaterstand dat gevaar kan ontstaan voor de veiligheid van belendingen.

Veiligheidsplan

De op grond van de artikelen 8.2 tot en met 8.6 te treffen maatregelen worden op aanwijzing van het bevoegd gezag vastgelegd in een veiligheidsplan. Het plan bevat ter beoordeling door het bevoegd gezag:

- a. ten minste een tekening waaruit de sloopplaatsinrichting blijkt met:
 1. de toegang tot de sloopplaats inclusief begrenzing, afscheiding en afsluiting van de sloopplaats;
 2. de ligging van het perceel waarop gesloopt wordt en de omliggende wegen en bouwwerken;
 3. de situering van het te slopen bouwwerk;
 4. de aan- en afvoerwegen;
 5. de laad-, los- en hijszones;
 6. de plaats van bouwketen;
 7. de in of op de bodem van het perceel aanwezige leidingen;
 8. de plaats van machines, werktuigen en ander hulpmaterieel en opslag van materialen;
 9. de bereikbaarheid van bluswater- en andere veiligheidsvoorzieningen;
- b. gegevens en bescheiden over de toe te passen sloopmethodiek en de toe te passen materialen, materieel, hulp- en beveiligingsmiddelen bij de sloopwerkzaamheden;
- c. indien een bouwput wordt gemaakt:
 1. de hoofdopzet van de verticale bouwputafschieding en de bouwputbodem;
 2. de uitgangspunten voor een bemalingsplan;
 3. de uitgangspunten voor een monitoringsplan ter voorkoming van schade aan naburige bouwwerken;
- d. een rapport van een akoestisch onderzoek, indien aannemelijk is dat de dagwaarde vanwege het uitvoeren van sloopwerkzaamheden meer bedraagt of de maximale blootstellingsduur in dagen langer duurt dan de waarden, bedoeld in artikel 8.3, tweede en derde lid, of indien aannemelijk is dat niet wordt voldaan aan de beleidsregels als bedoeld in artikel 8.3, vierde lid;
- e. een rapport van een trillingenonderzoek, indien aannemelijk is dat het uitvoeren van de sloopwerkzaamheden een grotere trillingssterkte veroorzaakt dan de trillingssterkte bedoeld in artikel 8.4, eerste lid.

Afvalscheiding

1. Sloopwerkzaamheden worden zodanig uitgevoerd dat tijdens de uitvoering vrijkomend sloopafval deugdelijk wordt gescheiden.
2. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over de te scheiden categorieën sloopafval en de opslag en afvoer daarvan op en van het terrein bij het uitvoeren van sloopwerkzaamheden.

Bijlage:

DOSSIERLIJST

(aangemaakt op: 04-12-2020)

Betreft dossier:

W.Z20.106796.01

Hollandiaweg 11 te Nijmegen - slopen CG bovengronds

D-nummer	Ontv. datum	Inhoud
D200673942	14/08/2020	Melding ODRN
D200673937	14/08/2020	Bijlage 1 Locatie overzicht zuidelijk deel Centrale Gelderland
D200673938	14/08/2020	Bijlage 2 Zone indeling sloop Centrale Gelderland
D200673939	14/08/2020	Bijlage 3 VGM plan ENGIE - Uitvoering fase 2 Sloop Centrale Gelderland
D200673940	14/08/2020	Bijlage 4 Rapportage Asbestinventarisatie Centrale Gelderland 04-05-2020 13 fase 4 (zone 6 en zone 8)
D200673936	14/08/2020	U-2020-019 - Aanvulling sloopmelding ODRN - Centrale Gelderland
D200745448	23/09/2020	CGSLPXGTO-OV-SP-4.1 Functionele Specificaties
D200745450	23/09/2020	CGSLPXGTO-OV-SP-4.2 Technische Specificaties
D200822300	29/10/2020	Bijlage 4 Rapportage Asbestinventarisatie Centrale Gelderland 04-05-2020 13 fase 3 (zone 4)
D200822296	29/10/2020	Bijlage 7 Technische specificatie zone 2 hulpstoffen
D200822297	29/10/2020	Bijlage 8 Technische specificatiezone 3 bio, kantoor en gos
D200822298	29/10/2020	Bijlage 9 Rapportage Asbestinventarisatie Gas reduceerstation en fundering kolentransport
D200894363	02/12/2020	Bijlage 10 v2 C2002 Milieubeheer Plan v4 NL
D200894364	02/12/2020	Bijlage 11 v2 C2002 Event 1 - Blowdown manual ROI Structuren v3 NL
D200894365	02/12/2020	Bijlage 12 Guidance monitoring dust 2018 IAQM
D200894366	02/12/2020	U-2020-023 - Aanvulling Sloopmelding brief ENGIE
D200894367	02/12/2020	U-2020-025 - Aanvulling Sloopmelding Communicatie strategie
D200894369	02/12/2020	Aanvulling inzake aansprakelijkheid en verzekering van sloopaannemer
D200898321	3-12-2020	U-2020-026 - Aanvulling op 2 documenten Sloopmelding ODRN - Centrale Gelderland

Start uitvoering werkzaamheden sloopmelding

Vul dit formulier tenminste 2 werkdagen vóór de start van de sloopwerkzaamheden in en stuur dit op naar:

Omgevingsdienst Regio Nijmegen
Postbus 1603
6501 BP Nijmegen

Melder

Centrale Gelderland
5.1.2e
Postbus 10087
8000 GB ZWOLLE

Hierbij meld ik dat ik

d.d. _____

voornemens ben te starten met de uitvoering van de sloopwerkzaamheden.

Het betreft het adres: Hollandiaweg 11 te Nijmegen

Gemeld d.d.: 14 augustus 2020

Bij u bekend onder zaaknummer: W.Z20.106796.01

☐ Ik voer de werkzaamheden in eigen beheer uit.

☐ De sloopwerkzaamheden worden uitgevoerd door:

Naam: _____

Adres: _____

Postcode + woonplaats: _____

☐ Het verwijderen van asbesthoudend materiaal wordt uitgevoerd door:

Naam: _____

Adres: _____

Postcode + woonplaats: _____

Plaats _____, Datum _____

Handtekening melder

Gereedmelding werkzaamheden sloopmelding

Vul dit formulier uiterlijk 1 werkdag na beëindiging van de sloopwerkzaamheden in en stuur dit op naar:

**Omgevingsdienst Regio Nijmegen
Postbus 1603
6501 BP Nijmegen**

Melder

Centrale Gelderland
5.1.2e
Postbus 10087
8000 GB ZWOLLE

Hierbij meld ik dat de sloopwerkzaamheden zijn gereedgekomen.

Het betreft het kadastraal adres:

gemeente Neerbosch sectie G nummer 1615

plaatselijk bekend Hollandiaweg 11 te Nijmegen.

Gemeld d.d.: 14 augustus 2020

Bij u bekend onder zaaknummer: W.Z20.106796.01

Ondergetekende verklaart hierbij tevens dat de sloopwerkzaamheden zijn uitgevoerd in overeenstemming met de van toepassing zijnde regelgeving.

Plaats _____, Datum _____

Handtekening melder