

To: 5.1.2e | 5.1.2e@gelderland.nl
Cc: 5.1.2e | Nieuwelande | 5.1.2e@nieuwelande.nl
From: 5.1.2e
Sent: Wed 11/20/2019 9:55:20 AM
Subject: RE: De Zumpe / 5.1.2e - gesprek 5.1.2e
Received: Wed 11/20/2019 9:55:21 AM

Ha 5.1.2e en 5.1.2e,

We hebben hier gister al even kort over gesproken.

Mijn afdronk:

- 5.1.2e moet echt concreter worden. Welke gronden wil hij houden? Wat is zijn tegenbod?
- Gedeelde aankoop is niet bij voorbaat onbespreekbaar ; dus onder voorwaarden wel bespreekbaar □* . Voor provincie is van belang dat we onze natuurdoelen kunnen realiseren en dat we het verlies op gebouwen beperken middels herontwikkeling. Als hieraan wordt voldaan kunnen we een deal sluiten maar wat wil 5.1.2e nu concreet?
- Als we alleen de gronden kunnen kopen is het ook goed.
- We moeten nu wel de vaart erin houden. Zij moeten nu ook serieus hun huiswerk doen! Op korte termijn een afspraak met 5.1.2e en adviseur?
- Graag checken bij 5.1.2e of zijn adviseur een vergoeding krijgt van ons.
- Als 5.1.2e zo vaag blijft of als we te ver uit elkaar liggen moeten we stoppen met onderhandelen. Dan zetten we een traject in voor gedeeltelijke realisatie van nieuwe natuur en hydrologische maatregelen met onvrijwillige vernatting. De aanliggende provinciale gronden zetten we dan in voor doelrealisatie elders in het gebied. Die gaan dan dus niet naar 5.1.2e

Morgen bij gemeente checken wat de mogelijkheden zijn voor zonnepark op die plek

Vriendelijke groeten,

5.1.2e
Provincie Gelderland
Programma Natuur & Landschap
026 5.1.2e

5.1.2e | Provincie Gelderland | Programma Natuur & Landschap | Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem | 026 5.1.2e | sms naar 06 5.1.2e
www.gelderland.nl | werkdagen: maandag t/m donderdag

Van: 5.1.2e <5.1.2e@gelderland.nl>

Verzonden: dinsdag 19 november 2019 09:00

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@gelderland.nl>

Onderwerp: FW: De Zumpe / 5.1.2e - gesprek 5.1.2e

5.1.2e,

Zie onderstaande vertrouwelijke terugkoppeling. Hoe gaan we hier mee om mede i.r.t. overleg van a.s. donderdag?

Gr
5.1.2e

Van: 5.1.2e | Nieuwelande <5.1.2e@nieuwelande.nl>

Verzonden: dinsdag 19 november 2019 07:58

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@gelderland.nl>

Onderwerp: RE: De Zumpe / 5.1.2e - gesprek 5.1.2e

Dag 5.1.2e,

Afgesloten dinsdag 12 november heb ik met 5.1.2e gesproken over 5.1.2e

5.1.2e heeft telefonisch contact gehad met 5.1.2e

Heuthorst blijft volgens 5.1.2e van mening dat de aanbieding maar een hele voorzichtige marktwaarde is en dat er nog "flink wat geld bij moet".

44535350aanbieding kan hij niet verplaatsen. 5.1.2e zegt tegen 5.1.2e dat hij wil verplaatsen, maar daar twijfelt 5.1.2e (ook) aa0213

gezien de leeftijd van 5.1.2e en geen opvolging.

5.1.2e geeft aan dat 5.1.2e en hij niet op één lijn liggen. Waar 5.1.2e aan denkt kan hij niet zeggen. Dit ligt teveel uit elkaar.

Met 5.1.2e de referenties voor agrarische grond besproken, maar 5.1.2e blijft van mening dat de grond van 5.1.2e meer waard is (ondanks ref. transactie, deels lage grond, ligging bij/in natuurgebied etc.).

Tijdens het gesprek op 1 februari jl. sprak 5.1.2e al over plaatsing van zonnepanelen waarvoor hij benaderd is. Dit zou nu concreter worden, waarbij er € 10 - € 15 /m2 genoemd zou zijn (koopoptie, 5 – 10 ha (?)).

5.1.2e oppert de mogelijkheid waarbij 5.1.2e 10 ha buiten de koop houdt die hij dan zelf kan verkopen als zonnepark (optie termijn van 2 jaar). Hierdoor ontstaat er een ander plaatje wat wellicht wel interessant is voor 5.1.2e volgens 5.1.2e.

Kortom: vooralsnog komt 5.1.2e niet in beweging.

Nader te bespreken/uit te zoeken:

- Subsidie bedrijfsverplaatsing (uitleg regeling)
- Grond buiten koop houden t.b.v. zonnepark

Op korte termijn even verder over doorpraten?

Gr. 5.1.2e

Van: 5.1.2e <5.1.2e@gelderland.nl>

Verzonden: maandag 18 november 2019 13:45

Aan: 5.1.2e | Nieuwelande Rentmeesters (5.1.2e@nieuwelande.nl) <5.1.2e@nieuwelande.nl>

Onderwerp:

5.1.2e

Is gesprek met 5.1.2e al geweest ivm 5.1.2e Wat is terugkoppeling?

Met vriendelijke groet,

Provincie Gelderland

5.1.2e

Coördinator cluster Grond | afd. UW/ABG | Tel. 5.1.2e
Rentmeester NVR, Registratietaxateur

**** Disclaimer ****

**** Disclaimer ****