

Tomassen Duck-To B.V.
T.a.v. [REDACTED]
Fokko Kortlanglaan 116
3853 KH Ermelo



datum 18 april 2024
onderwerp Verzoek aanvullende gegevens
onze ref. e2240017969
zaaknr. 02330000061258
behandeld door [REDACTED]
email direct [REDACTED]

Raadhuisplein 2
Postbus 500
3850 AM Ermelo
t 0341 56 73 21
f 085 110 8515
e gemeente@ermelo.nl
i www.ermelo.nl
NL92 BNGH 0285 0024 49

Geachte [REDACTED]

Op 30 januari 2018 heeft u een aanvraag om omgevingsvergunning ingediend voor het project het veranderen van de inrichting (revisievergunning), het plaatsen van een bloed- en slibtank, het bouwen van een geluidsscherm, een schoorsteen, gebouwen voor een verenlaadplaats en een luchtwasser, het bouwen van een bedrijfshal t.b. h. van transport en opslag op de locatie Fokko Kortlanglaan 112, 116 en 122 en een gasdruk regel- en meetstation met gasleiding op het perceel Julianalaan 122-124 te Ermelo. Deze aanvraag is geregistreerd onder nummer 02330000061258.

De aanvraag bestaat uit de activiteiten:

- het (ver)bouwen van een bouwwerk;
- het handelen in strijd met regels voor ruimtelijke ordening (bestemmingsplan);
- het oprichten, het veranderen of veranderen van de werking of het in werking hebben van een inrichting (milieu).
- het handelen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden (gebiedsbescherming).

Op 29 februari 2024 heeft u de aanvraag aangepast. Wij hebben uw (aangepaste) aanvraag getoetst op volledigheid. In de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) staat welke gegevens bij een aanvraag moeten worden ingediend. Wij hebben geconstateerd dat wij niet voldoende gegevens van u hebben gekregen om uw aanvraag te kunnen beoordelen.

Aanvullende gegevens nodig

Op grond van artikel 4:5 Algemene wet bestuursrecht (Awb) stellen wij u in de gelegenheid om uiterlijk binnen 4 weken na dagtekening van deze brief de ontbrekende stukken bij ons aan te leveren. Wanneer u aanvraag via het Omgevingsloket Online hebt ingediend, verzoeken wij u de ontbrekende gegevens via de mail in te dienen. Bij eventuele correspondentie verzoeken wij u altijd ons zaaknummer 02330000061258 te vermelden.

Verzoek om aanvullingen

Het betreft de volgende gegevens, per activiteit, die ontbreken:

Algemeen

Ingevuld aanvraagformulieren voor de activiteiten:

- Gebiedsbescherming - handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden.
- Milieu (vergunning) - het oprichten, veranderen of in werking hebben van een vergunning.

U dient alle hierna genoemde documenten in pdf bij ons aan te leveren.

Activiteit: bouw

De constructieberekeningen en constructietekeningen van de luchtwasser en van de schoorstenen ontbreken.

Ten aanzien van de tekeningen en de berekeningen van de geprefabriceerde systeemvloeren. dd. 03-04-2024. (Ontvangen berekening verdiepingsvloer) Fingo nr. 16.11.0014-1 Berekening dd. 03-11-2016. De vloer is berekend met een veranderlijke belasting van 3,00kN/m² ipv 5,00kN/m². Graag middels een berekening aantonen dat de toegepaste geprefabriceerde systeemvloer in staat is om een veranderlijke belasting van 5,00kN/m² op kan nemen. Graag ook de berekeningen van de raveelplaat en de bijbehorende tekeningen aanleveren.

Op de aangeleverde documenten ontbreekt informatie over de brandveiligheid. Vanuit dat oogpunt kunnen wij geen volledig advies uitbrengen of de brandveiligheid voldoet aan de wettelijke kaders. Op basis van de wel aangeleverde gegevens kunnen wij de volgende aandachtspunten meegeven:

- Zover wij beschikken over de juiste informatie, is in het verleden voor het hoofdgebouw een gelijkwaardigheidsoplossing toegepast op het gebied van brandveiligheid. De bijgebouwen moeten in dat kader beoordeeld worden. Hiervoor moet door de aanvrager aangetoond worden dat met de uitbreidingen nog steeds aan de uitgangspunten wordt voldaan zoals die in de gelijkwaardigheidsoplossing is beoogd. Wij vragen daarbij ook het gifwolkaandachtsgebied van het spoor als aandachtspunt voor gelijkwaardigheid daarin mee te nemen.

activiteit: handelen in strijd regels Ruimtelijke ordening

Toelichting

Naar aanleiding van de beoordeling van de ingediende Ruimtelijke onderbouwing en de bijbehorende onderzoeken ontvangen wij graag een nadere toelichting of stukken voor de volgende onderdelen.

Groen en Natuur

Natuur

In het bestemmingsplan is een voorwaardelijke verplichting opgenomen m.b.t. de aanleg en instandhouding van groen (o.a. houtsingels). Dit is nooit gerealiseerd. Aan het beeldkwaliteitsplan (dooradering van het gebied De Driehoek met houtsingels) wordt nu niet voldaan.

U dient een plan aan te leveren voor het realiseren van groen. Hierbij dient het groen dat niet is aangelegd en/of in de tussentijd een andere functie heeft gekregen gecompenseerd te worden.

Landschappelijk dient dit plan de landschappelijke kwaliteit en oorspronkelijke verkavelingsstructuur te benadrukken.

Realisatie kan plaatsvinden conform Beeldkwaliteitsparagraaf of volgens een nieuw op te stellen groenplan, waarbij groen wordt gerealiseerd in de directe omgeving.

Omgevingswet - gebiedsbescherming

Als er activiteiten in of nabij een Natura 2000-gebied plaatsvinden, moet een oriënterend onderzoek uitwijzen of er een kans is dat deze significante negatieve effecten op de instandhoudingsdoelstellingen of kwalificerende waarden van het Natura 2000-gebied hebben.

Het plangebied op de percelen Fokko Kortlanglaan 112 en 122 te Ermelo ligt in de nabijheid van de Natura 2000 gebieden Veluwe en Veluwerandmeren. Een oriënterend natuuronderzoek dient daarom te worden uitgevoerd. Dit is nu nog onvoldoende duidelijk. In het uit te voeren natuuronderzoek dient ook aan het Gelders Natuurnetwerk (GNN) en Gelders Ontwikkelgebied (GO) te worden getoetst.

Stikstof

Er dient te worden beoordeeld of de stikstofemissie van de sloopfase / aanlegfase / bouwfase en de gebruiksfase gevolgen heeft voor beschermde natuur (met name Natura 2000 gebied Veluwe). Er dient

een stikstofberekening m.b.v. het computerprogramma Aeries Calculator te worden uitgevoerd. Dit dient te gebeuren met de nieuwste versie van de Aeries Calculator.

Omgevingswet - soortenbescherming

Bij de uitvoering van de voorgenomen ingreep zal rekening moeten worden gehouden met het huidige voorkomen van beschermde soorten planten en dieren.

Denk bijv. aan nesten van vogels (o.a. zwaluwen, mussen) en verblijfplaatsen van vleermuizen en (kleine) marterachtigen. Een natuuronderzoek zal moeten worden uitgevoerd.

Groen- en natuurinclusief bouwen - puntensysteem

De gemeenteraad heeft beleid met betrekking tot Groen- en natuurinclusief bouwen - puntensysteem vastgesteld. U dient aan te geven hoe aan het Groen- en natuurinclusief bouwen - puntensysteem wordt voldaan. U dient aan te geven welke concrete maatregelen met betrekking tot groen- en natuurinclusief bouwen worden uitgevoerd. Denk aan wat, waar, wanneer, hoeveel en welke maatregelen. Ook dienen de maatregelen gebaseerd te zijn op ecologisch advies.

Tevens dienen de concrete maatregelen op een inrichtingstekening (incl. beheer en onderhoud) aangeven te worden.

Verkeer

In de ruimtelijke onderbouwing omschrijft u hoe de verkeersbewegingen zich verhouden in de toekomstige situatie. Daarop ontvangen wij graag een aanvullende motivering voor onderstaande punten:

1. een onderbouwing van het aantal en motief van de vrachtautobewegingen;
2. de vergunningvoorschriften voor het maximale aantal vrachtautobewegingen;
3. een onderbouwing van het aantal personenparkeerplaatsen gerelateerd aan de schaal van de bedrijvigheid;
4. een aanduiding van de locaties van de parkeervoorzieningen met een beschrijving van de afmetingen.

Water

In de recent opgestelde notitie van Tauw (d.d. 28 februari 2024) staat dat u jaarlijks 710 m3 regenwater mag lozen, conform de verleende vergunning uit 2006. 710 m3 per jaar is erg weinig.

Gezien het lage aantal vermoeden wij dat het verharde oppervlak niet is aangesloten op de riolering. U dient inzichtelijk te maken op welke wijze het water wordt verwerkt op eigen terrein.

activiteit: het oprichten, het veranderen of veranderen van de werking of het in werking hebben van een inrichting (milieu).

Toelichting aanvraag

Naar aanleiding van de beoordeling van het document 'Toelichting aanvraag omgevingsvergunning (revisie)' d.d. 28 februari 2024 hebben wij de volgende opmerkingen.

De aangehouden nummering komt overeen met de nummering van de toelichting.

- 1.2 Als wijziging ten opzichte van de vergunde situatie is vermeld dat de productiecapaciteit wordt uitgebreid. Geef de verandering in productiecapaciteit aan: wat is de vergunde capaciteit en wat is de aangevraagde capaciteit?
- 2.2.2. Geef aan op hoeveel dagen per jaar slachtwerkzaamheden plaatsvinden.
Geef aan welke werkzaamheden plaatsvinden op zaterdag tussen 05.00 en 13.00 uur.

- 3.1 Geef aan hoeveel kg levend gewicht aan dieren per week wordt geslacht (voor de toetsing aan de drempelwaarde in Bor-categorie 8.3).
- 3.3 Geef de productiecapaciteit in ton per dag geslachte dieren (voor de toetsing aan de drempelwaarde in Rie-categorie 6.4.a). In de BBT-conclusies voor slachthuizen d.d. 18 december 2023 zijn 'geslachte dieren' omschreven als 'karkassen'. Het karkasgewicht (weliswaar bij kippen) is het gewicht van het koude lichaam van het geslachte dier nadat het is uitgebloed, geplukt en van de ingewanden ontdaan. Het gewicht omvat slachtafval (ingewanden).
Geef de productiecapaciteit in ton per dag eindproducten (voor de toetsing aan de drempelwaarde in Rie-categorie 6.4.b.i).
Pas Tabel 3 aan met de nieuwe BBT-conclusies 'Slachthuizen en verwerkers van dierlijke bijproducten en/of eetbare nevenproducten'-> d.d. 11 december 2023.
- 3.5 Zie de opmerking bij 2.2.2.
- 4.2.2 Ten aanzien van het spuiwater van de luchtwasser: zie hieronder bij het aspect afvalwater.
- 4.3.1 De maximale hoeveelheden aan jaarlijkse afvalstoffen zijn nog gelijk aan de hoeveelheden die behoren bij de eerder aangevraagde situatie voor het slachten van 10.000.000 eenden per jaar. Pas de hoeveelheden aan met de situatie die overeenkomt met de aangevraagde situatie voor het slachten van 6.100.000 eenden per jaar.
- 4.4.2 Geef aan waar de verdringingslucht uit de bloed- en slibtanks en de verdringingslucht uit de te beladen vrachtwagens naartoe wordt geleid. Volgens bijlage 51 zijn er voorzieningen getroffen. Welke voorzieningen zijn getroffen?
Geef een exacte opgave van de afzonderlijke onderdelen (bijv. van de slachtlijn) en van de afzonderlijke ruimten die worden afgezogen en waarvan de lucht naar de gaswasser wordt geleid, bij voorkeur met een verwijzing naar de betreffende onderdelen c.q. ruimten op de tekeningen.
Geef een beschrijving van de tijden en uren dat de gaswasser in werking is. Staat deze altijd aan of is dat alleen op werkdagen tijdens bepaalde periodes/uren? Heeft de gaswasser verschillende standen (bijv. hoog/middel/laag) en zo ja, in welke periodes is welke stand ingeschakeld?
Volgens het geluidonderzoek is de gaswasser per dag gedurende 12 uur in de dagperiode (07.00-19.00 uur), 24 minuten (0,4 uur) in de avondperiode (19.00-23.00 uur) en 96 minuten (1,6 uur) in de nachtperiode (23.00-07.00 uur) ingeschakeld.
Volgens het geuronderzoek is de gaswasser jaarlijks gedurende 4.070 uur ingeschakeld. Het aantal uur per dag is niet gegeven, maar bedraagt dan ruim 16 uur (bij 250 werkdagen per jaar).
Geef een toelichting op deze verschillen of pas de documenten van de aanvraag zo aan dat deze met elkaar in overeenstemming zijn. De aanvraag moet eenduidig zijn en mag geen tegenstrijdigheden bevatten.

BBT-toets

Recentelijk zijn de (nieuwe) BBT-conclusies voor slachthuizen en verwerkers van dierlijke bijproducten en/of eetbare nevenproducten gepubliceerd.

Dit houdt in dat de 'IPPC-toets: BREF Slachthuizen', bijlage 7 van de aanvraag, verouderd is en dat er een BBT-toets aan de nieuwste versie van de BBT-conclusies uitgevoerd moet worden.

Voeg daarom een BBT-toets toe met een toetsing aan de BBT-conclusies van 11 december 2023, met per relevante BBT-conclusie een opgave van de wijze waarop invulling is of wordt gegeven aan de BBT-conclusie of maatregel.

Afvalwater

Wij hebben Waterschap Vallei en Veluwe gevraagd om advies uit te brengen over de aanvraag. Het Waterschap heeft de aanvraag beoordeeld en geeft aan dat de aanvraag als volgt moet worden aangepast en aangevuld:

Afvalwaterstroom chemische luchtwasser

Het afvalwater van deze spuistroom bevat hoge concentraties stikstof en sulfaat. U heeft aangegeven (in bijlage 41 van de aanvraag) dat het mogelijk is om deze afvalwaterstroom op te vangen en af te voeren naar een erkend verwerker. Scheiden aan de bron van deze afvalwaterstroom heeft onze voorkeur. Het waterschap adviseert ons om geen vergunning te verlenen voor het lozen van de spuistroom afkomstig van de chemische luchtwasser op het riool. Wij verzoeken u om de aanvraag op dit punt aan te passen. Geef daarbij aan hoe en waarheen de spuistroom wordt afgevoerd en breng de gevolgen ervan in beeld voor de luchtkwaliteit en voor geluid.

Hoeveelheid te lozen afvalwater

Vergunning wordt gevraagd om tijdelijk tot uiterlijk 1 januari 2027 meer afvalwater (volume en debiet) te lozen dan in de huidige situatie is vergund.

Aangevraagd wordt om in stappen het dag- en jaarvolume te verkleinen.

In de notitie van Tauw d.d. 28-02-2024 (bijlage 39 van de aanvraag) is aangegeven is dat deze verkleining van het volume gerealiseerd wordt door onderzoek te doen naar reductie van het debiet van de lozing op het gemeenteriool (indirecte lozing). In tabel 5 van de notitie staat dat waterbesparende maatregelen en alternatieven voor de indirecte lozing (zoals directe lozing en infiltratie) worden onderzocht.

Wij verzoeken u om in de notitie of in de aanvraag op te nemen dat productiebeperking ook een alternatief is, in het geval dat aangevraagde dag- en jaarvolumes (tabel 6) niet worden gehaald.

Hoeveelheid c.q. vracht te lozen stoffen

Diverse bijlagen van de aanvraag stemmen met betrekking tot de hoeveelheid en samenstelling van het te lozen afvalwater niet met elkaar overeen of zijn tegenstrijdig met elkaar. Het gaat enerzijds om bijlage 39 en anderzijds om de bijlagen 40 en 53. Wij geven u in overweging om de bijlagen 40 en 53 in te trekken/te laten vervallen.

Spuiwater

Het Waterschap heeft ons geadviseerd om geen vergunning te verlenen voor het lozen van de spuiwater afkomstig van de chemische luchtwasser op het riool. Als u het spuiwater per as afvoert naar een erkende verwerker dan zult u deze transportbewegingen moeten meenemen in het akoestisch rapport.

Geur

Naar aanleiding van de beoordeling van het geuronderzoek d.d. 13 juli 2018 hebben wij de volgende opmerkingen:

- 1 In de nieuwe beoogde situatie worden minder dieren op jaarbasis geslacht (6.100.000 i.p.v. 10.000.000). Betekent dit dat de hoeveelheid slachtafval op enig moment ook afneemt? Dit dient onderbouwd te worden en eventuele veranderingen in geuremissie dienen ook aangegeven te worden.
2. In een toelichting dient aangegeven te worden wat de nieuwe productie per uur wordt en welke geuremissie hierbij hoort.
3. Ter voorbereiding op uit te voeren metingen heeft Buro Blauw in onze opdracht bij uw bedrijf een inventarisatie uitgevoerd. Daarbij is onder andere deze situatie vastgesteld.



Dit betreft een opening in het dak van de laad- en losruimte van eenden nabij de in pandige opslag van afval in een silo, waarbij sprake is van vrije uitstroom op het dak. Tevens is sprake van afzuiging van de ruimte via ventilatoren die afblazen op het dak.

Deze situatie wijkt af van de aangevraagde situatie. In de aanvraag (toelichting, geuronderzoek en BBT-toets) is aangegeven dat alle ruimtelucht afkomstig van productie- en verwerkingsruimten en bij het in pandig op- en overslaan van dierlijke bijproducten via de gaswasser worden afgevoerd.

Het is evident dat deze opening in het dak en de ventilatoren die afblazen op het dak niet aangevraagde geurbronnen betreffen. Geef aan waarom deze situatie aan BBT voldoet (als de situatie naar uw oordeel noodzakelijk is voor de bedrijfsvoering), breng de geuremissie en de resulterende -immissie hiervan en van het gehele bedrijf in beeld. Breng uw aanvraag in overeenstemming met deze situatie, als u deze wilt voortzetten. Wij beoordelen vervolgens of de situatie vergunbaar is.

Luchtkwaliteit

De hiervoor genoemde opening in het dak heeft ook negatieve gevolgen voor de emissie van stof en voor de luchtkwaliteit. Breng de gevolgen in beeld.

Geluid

Naar aanleiding van de beoordeling van het geluidonderzoek, d.d. 27 februari 2024 hebben wij de volgende opmerkingen:

Extra bronnen

1. De hiervoor genoemde opening in het dak en de ventilatoren die afblazen op het dak betreffen geluidbronnen. Neem deze bronnen mee in het onderzoek.

- Uit de Ruimtelijke Onderbouwing perceel 112 en 122 (bijlage 49 van de aanvraag) blijkt dat op het achterterrein vrachtwagens en/of trailers worden gestald (zie figuur 2 in het rapport). Neem het parkeren van deze vrachtwagens/trailers mee in het onderzoek.
- 3. Het Waterschap heeft ons geadviseerd om geen vergunning te verlenen voor het lozen van de spuiwater afkomstig van de chemische luchtwasser op het riool. Als u het spuiwater per as afvoert naar een erkende verwerker dan zult u deze transportbewegingen moeten meenemen in het akoestisch rapport.

Maximale geluidniveaus

De berekening van de maximale geluidniveaus is enerzijds niet controleerbaar en is anderzijds niet volledig en correct. De gehanteerde bronsterktes zijn niet vermeld in het geluidrapport of bijlagen. Het is zeer gebruikelijk dat er een extra rekenmodel wordt opgesteld waarmee de optredende maximale geluidniveaus worden berekend. Dat is hier achterwege gelaten en daarmee zijn de berekeningen niet controleerbaar.

Daarnaast zijn de maximale geluidniveaus, die veroorzaakt worden door de vrachtwagens niet meegenomen. In het geluidrapport van 30 mei 2022 zijn de maximale geluidniveaus wel op een correcte wijze zijn gerapporteerd. Doe dat nu ook weer.

Bedrijfsuren

Vermeld de bedrijfsduren in de lijst met puntbronnen ook in uren. Nu moeten alle bedrijfsduren bij de controle handmatig teruggerekend worden. Het aanpassen (en volledig controleerbaar maken) van deze lijst in Geomilieu is zeer eenvoudig.

Versie Geomilieu

Bij een aanvraag voor een revisievergunning moeten alle zaken worden geactualiseerd. Dit houdt ook in dat gebruik gemaakt wordt van een recente versie van Geomilieu. Er is gerekend met een verouderde versie V3.11. De berekeningen moeten worden uitgevoerd met een recente versie.

Indirecte hinder

De berekeningen van de indirecte hinder zijn niet controleerbaar. In bijlage 3 is een overzicht opgenomen met rijlijnen, maar niet duidelijk is waar deze verkeerscijfers op gebaseerd zijn. Het lijken het totaal aantal verkeersbewegingen op de openbare weg te zijn. Als dat zo is, dan dienen de rijlijnen met het inrichtingsgebonden verkeer nog te worden opgenomen in de bijlage.

Aanmeldingsnotitie m.e.r.-beoordelingsplicht

Op 12 oktober 2023 hebben wij van u een meldingsnotitie m.e.r.-beoordelingsplicht, als bedoeld in artikel 7.16, eerste lid van de Wet milieubeheer (Wm), ontvangen. De meldingsnotitie is op 29 februari 2024 aangevuld. Naar aanleiding van de beoordeling van de meldingsnotitie hebben wij de volgende opmerkingen.

Aanpassingen aanvraag

Ten aanzien van de hiervoor gevraagde aanvullingen en aanpassingen van de aanvraag, zal ook de meldingsnotitie op onderdelen aan deze wijzigingen aangepast moeten worden.

Geur

Ten aanzien van het aspect geur komt de beschrijving niet overeen met de werkelijkheid: zie hierboven bij het aspect geur.

Technische beperking water

Voor de onderbouwing van de technische beperking van de productiecapaciteit van 19.000 ton vlees per jaar wordt ook de maximale hoeveelheid te onttrekken grondwater gehanteerd. U heeft een Watervergunning voor het jaarlijks onttrekken van maximaal 149.000 m³ grondwater. Bij het huidige waterverbruik per geslachte eend kan maximaal 19.000 ton vlees per jaar worden geproduceerd.

Wij merken op dat de beperking uit de Watervergunning geen technische beperking betreft, maar een juridische beperking. Bovendien kan naast grondwater ook leidingwater (kraanwater) worden gebruikt. Ook kan door een toekomstige waterbesparende maatregel dezelfde hoeveelheid water worden gebruikt voor een hogere productiecapaciteit.

Deze 'technische beperking' van de productiecapaciteit gaat niet op. Wij geven u in overweging om dit argument uit de onderbouwing te verwijderen.

Inwerkingtreding Omgevingswet

Met ingang van 1 januari 2024 in de Omgevingswet inwerking getreden. Volgens Informatiepunt Leefomgeving (IPLO) mag het bevoegd gezag in de vergunningvoorschriften al vooruit lopen op het nieuwe recht. Wij vragen u daarvoor een toetsing aan het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) uit te voeren en aan te geven welke onderdelen van toepassing zijn.

Vervolgproces

De beslistermijn ten aanzien van de behandeling van uw aanvraag wordt opgeschort tot de dag waarop de compleet is aangevuld of totdat de aan u gestelde termijn van 4 weken is verstreken. Op grond van artikel 4:5, lid 1, van de Algemene wet bestuursrecht zullen wij dan besluiten of wij uw aanvraag verder zullen behandelen of deze buiten behandeling zullen laten. Uw aanvraag wordt dan niet-ontvankelijk verklaard.

Nadere informatie

Als u vragen hebt over de inhoud van deze brief, kunt u contact opnemen met [REDACTED] [REDACTED] telefoonnummer [REDACTED]

Het college van burgemeester en wethouders van Ermelo,
M. Jacobs, [REDACTED]
secretaris [REDACTED]

P.J.T. van Daalen,
burgemeester [REDACTED]

5.1.2e

De afschriften van de brief kunt verzenden aan:

- Royal HaskoningDHV, t.a.v. [REDACTED]
- De bestuursrechtjurist, t.a.v. [REDACTED]
- Waterschap Vallei en Veluwe, t.a.v. [REDACTED]
- Omgevingsdienstveluwe, t.a.v. [REDACTED]
- Omgevingsdienst regio nijmwegen, t.a.v. [REDACTED]