



Nr. e230052162

Casnr. 02330000056963 / 19e0003393

De publiekrechtelijke rechtspersoon, **GEMEENTE ERMELO**, zetelende te (3851 NT) Ermelo, aan het Raadhuisplein 2, hierbij op grond van artikel 171 van de Gemeentewet, rechtsgeldig vertegenwoordigd door de burgemeester van de gemeente Ermelo, handelend ter uitvoering van het besluit van burgemeester en wethouders d.d. 14 november 2023.

Inleiding

Tomassen Duck-To B.V. (hierna: "Tomassen") en het college van B&W (hierna: "college") zijn naar aanleiding van het raadsvoorstel d.d. 22 augustus 2023 [kenmerk 02330000181254 / e230038208] met elkaar in overleg getreden. Dit heeft geleid tot een proces van onderzoek naar wederzijdse belangen om tot een eindoplossing te komen ten aanzien van de huidige en toekomstige bedrijvigheid van Tomassen binnen de gemeente Ermelo.

In dat proces is gestreefd om zoveel mogelijk rekening te houden met de belangen van alle belanghebbenden in deze, waaronder die van omwonenden, het bedrijf en de gemeente. Het doel is het creëren en behouden van bestuurlijk en maatschappelijk draagvlak. Het middel is zorgvuldige en duurzame besluitvorming en open communicatie. Daarmee wordt beoogd een grote stap te zetten richting een definitieve afsluiting van dit langlopende dossier.

De belangrijkste uitkomst van het genoemde proces is dat Tomassen de bereidheid heeft getoond om de gewenste en dus aangevraagde productiecapaciteit van 10 miljoen eenden per jaar, stapsgewijs terug te brengen tot een maximum aantal van 6.1 miljoen eenden vanaf 1 januari 2026. Ter uitvoering daarvan zullen nu op hoofdlijnen een aantal afspraken worden vastgelegd, waarmee een basis ontstaat voor een eindoplossing in dit dossier.

Het college heeft in deze een inspanningsverplichting, met als gevolg dat het college zich maximaal inspant de benodigde vergunning(en) te verlenen. Als de raad positief staat tegenover de ruimtelijke aanvaardbaarheid van transport en opslagactiviteiten op de percelen Fokko Kortlanglaan 112 en 122, dan ziet het college op dit punt geen aanleiding tot voortzetting van het ingezette handhavingstraject, mits Tomassen ook een daartoe strekkende aanvraag ter legalisatie van opslag en transport indient. Tomassen past de lopende aanvraag revisievergunning d.d. 30 januari 2018 aan c.q. dient een vernieuwde aanvraag in op de verlaagde productiecapaciteit en neemt ook de transport- en opslagactiviteiten daarin dan mee. Daarnaast hebben partijen beide een inspanningsverplichting met het oog op eventuele verplaatsing van het bedrijf op langere termijn (streefjaartal: 2035) naar elders binnen de gemeente (het nieuwe Ecopark) én de huidige locatie te transformeren naar een woongebied.

Inhoud

De ontwerp revisievergunning d.d. 30 oktober 2019 is het vertrekpunt geweest van dit proces van onderzoek. Hierbij hebben de volgende aspecten tot aanpassing geleid.

1. Productiecapaciteit

Tomassen zal haar aanvraag d.d. 30 januari 2018 en de bijbehorende aanmeldnotitie als onderstaand wijzigen. Mocht blijken dat een wijziging van deze aanvraag niet mogelijk is binnen de lopende procedure, zal Tomassen, op basis van de hieronder genoemde uitgangspunten, een nieuwe aanvraag en bijbehorende aanmeldnotitie indienen ten aanzien van de gehele bedrijfsvoering:



- Vanaf 1 januari 2024 tot en met december 2024 zal Tomassen maximaal 6.500.000 eenden slachten en maximaal 19.000 ton vlees produceren.
- vanaf 1 januari 2025 tot en met 31 december 2025 zal Tomassen maximaal 6.400.000 eenden slachten en maximaal 18.500 ton vlees produceren.
- Vanaf januari 2026 zal Tomassen maximaal 6.100.000 eenden per jaar slachten en maximaal 17.800 ton vlees per jaar produceren.

Deze aantallen zullen op maximaal 250 doordeweekse werkdagen per jaar geslacht worden. Aangezien Tomassen niet elke dag hetzelfde aantal eenden aangevoerd krijgt en te maken heeft met seizoensinvloeden, mag er per werkdag maximaal 20% afgeweken worden van het gemiddelde, met dien verstande dat het genoemde totaal aantal eenden en de tonnage vlees per jaar niet boven het genoemde maximum mag uitkomen.

2. Bedrijfstijden

De slachttijden worden ook aangepast ten opzichte van de huidige aanvraag d.d. 30 januari 2018. De aangevraagde slachttijden zijn van maandag tot en met vrijdag van 06.00 uur tot 17.30 uur. Aansluitend zullen er van 17:30 uur tot 22.00 uur schoonmaakwerkzaamheden en eventueel onderhoud (technische dienst) plaatsvinden. Van 05.00 uur tot 06.00 uur vinden er voorbereidende werkzaamheden voor de slacht plaats (inclusief voorbereidingen ter plaatse door NVWA). In de nachtperiode (23:00 - 07:00) mogen er buiten deze tijden maximaal 5 vrachtwagenbewegingen plaatsvinden die samenhangen met de aanvoer van eenden.

3. Transport- en opslagactiviteiten

In functie van de start van het productieproces, blijft het aantal aangevraagde vrachtbewegingen (5) in de nacht ongewijzigd. Het gemiddeld aantal vrachtwagenbewegingen in de dag zal in functie van het verminderde volume nog verder afnemen. Echter, om pieken in het transport van gereed product op te kunnen vangen (Kerst, Chinees nieuwjaar), worden de (nieuwe) aanvraag en de daarbij behorende (nieuwe) onderzoeken over het aantal vervoersbewegingen overdag qua aantallen (53) niet gewijzigd. Dit is een zogenaamde "worst case benadering".

4. Procedures

Transport- en opslagactiviteiten

Bij raadsvoorstel d.d. 22 augustus 2023, kenmerk 02330000181254 / e230038208, is de raad gevraagd wensen en bedenkingen te uiten ten aanzien van de door Tomassen aangevraagde (en vergunde) transport- en opslagactiviteiten. Als blijkt dat de raad positief staat tegenover de ruimtelijke aanvaardbaarheid daarvan, dan ziet het college geen aanleiding tot voortzetting van het ingezette handhavingstraject op dit punt, mits Tomassen ook een daartoe strekkende (nieuwe) aanvraag ter legalisatie van transport en opslag op 112 en 122 indient. Alsdan zal het college zich maximaal inspannen om met voortvarendheid te bewerkstelligen dat op de (nieuwe) aanvraag ook daadwerkelijk positief wordt beslist. Daaronder valt ook de verplichting om de raad te adviseren een ontwerpverklaring van geen bedenkingen te verlenen. Die ziet dan op de ruimtelijke aanvaardbaarheid van de transport- en opslagactiviteiten.

Aanvraag 30 januari 2018 en ontwerp revisievergunning d.d. 30 oktober 2019

Nadat Tomassen haar aanvraag d.d. 30 januari 2018 heeft gewijzigd voor de maximale hoeveelheid te slachten eenden (vanaf 2026 maximaal 6,1 miljoen) c.q. een vernieuwde aanvraag op basis van deze uitgangspunten heeft ingediend, zal het college zich maximaal inspannen om met voortvarendheid te bewerkstelligen dat op de aanvraag ook daadwerkelijk (definitief) positief wordt beslist. Daaronder valt ook de verplichting om de raad te adviseren een (definitieve) verklaring van geen bedenkingen te verlenen. Die ziet dan op de ruimtelijke aanvaardbaarheid van de vijf bouwwerken (bloed- en slijbtank,



geluidsscherm, luchtwasser, verenopslagplaats, gasdrukmeet- en regelstation) en het gebruik ervan voor (uiteindelijk) maximaal 6.1 miljoen eenden.

5. Handhaving

De ontwerp revisievergunning bevat een registratie- en monitoringsverplichting voor Tomassen ten aanzien van het aantal eenden dat wordt geslacht, maar nog niet voor het gewicht van het gereed product. De (gefaseerde) verlaging van de maximale jaarlijkse productiecapaciteit zal in deze voorschriften worden opgenomen waar toezicht en handhaving op de maximale productiecapaciteit mogelijk is. Daarnaast is Tomassen bereid om volledig transparant en geautomatiseerd inzage te geven in de dagelijkse aantallen geslachte eenden en het gewicht van het gereed product en Tomassen zal jaarlijks een verifieerbare verklaring afgeven waaruit de tonnage vlees blijkt. Dit zal ook als voorschrift worden vastgelegd. Er is daarnaast in samenspraak met de omgevingsdienst een beleidsmatig toezicht en handhavingplan opgesteld dat specifiek voor de bedrijfsactiviteiten van Tomassen is geschreven. De raad dient dit nog vast te stellen.

Ten aanzien van de lopende handhavingprocedure met betrekking tot de last onder dwangsom d.d. 4 mei 2022, kenmerk 02330000120409, stelt het college zich op het standpunt dat als de raad, via de nu gevraagde wensen en bedenkingen, de transport- en opslagactiviteiten ruimtelijk aanvaardbaar acht, er geen reden voor het college (meer) is tot voortzetting van het ingezette handhavingstraject op dit punt. Dat doet het college alleen als Tomassen tijdig ook een nieuwe aanvraag heeft ingediend die tevens strekt tot legalisatie van deze transport- en opslagactiviteiten.

6. Toekomst

Het college acht de huidige locatie van Tomassen niet ideaal voor een pluimveeslachterij omdat deze is gelegen in een gemengd gebied met veel omliggende woonbebouwing. Het college acht de huidige locatie beter geschikt als woningbouwlocatie.

Partijen treden verder met elkaar in overleg over de verplaatsing van de activiteiten van Tomassen naar een andere locatie binnen de gemeente vanaf 2035. Binnen de gemeente Ermelo is het aantal geschikte bedrijfsterreinen voor Tomassen zeer beperkt. Op dit moment wordt onderzoek gedaan naar de ontwikkeling van een nieuw bedrijfsterrein aan de A28 (het zogenaamde "Ecopark").

Uitgangspunt van een verhuizing is dat een eventuele nieuwe locatie Tomassen in staat stelt haar bedrijfsactiviteiten zowel vanuit milieu- als planologisch perspectief, uit te kunnen blijven oefenen. Een dergelijke bedrijfsverplaatsing moet daarnaast voor de gemeente en Tomassen financieel haalbaar en uitvoerbaar zijn. Bij volledige beëindiging van de pluimveeslachterij activiteiten van Tomassen op de huidige locatie, zal het college zich ervoor inspannen dat de huidige bestemming van deze locatie wordt gewijzigd in een woonbestemming.

7. Terugvallen op de huidige -vergunde- situatie.

Alleen bij onvoorziene situaties moeten partijen terug kunnen vallen op de huidige -vergunde- situatie van vóór ondertekening van dit document. Als onvoorziene situatie wordt in ieder geval aangemerkt de negatieve of deels negatieve beoordeling van de (gewijzigde) aanvraag van Tomassen door (andere) overheden waardoor de vergunning(en) niet kan (kunnen) worden verleend.

Als onvoorziene situaties worden ook aangemerkt gewijzigde (ruimtelijk) beleidsinzichten, gewijzigde wet- en regelgeving van de gemeente en andere overheden waardoor een bedrijfsverplaatsing en/of de herbestemming van de huidige locatie naar een woonbestemming niet (meer) mogelijk is.



8. Tijdpad en ondertekening

Ondertekening door het college kan plaatsvinden op basis van de door de raad geuite wensen en bedenkingen over de aangevraagde transport- en opslagactiviteiten voor een maximale productiecapaciteit van (uiteindelijk) 6.1 miljoen eenden per jaar.

Na ondertekening dient Tomassen uiterlijk 1 maart 2024, maar zoveel eerder als redelijkerwijs mogelijk is, de volgende (gewijzigde) volledige en ontvankelijke aanvraag c.q. aanvragen in, bij gebreke waarvan deze overeenkomst eenzijdig door het college kan worden ontbonden:

- Een wijziging op de aanvraag d.d. 30 januari 2018 voor de gehele bedrijfsvoering en een daarbij behorende aanmeldnotitie, inhoudende een gefaseerde verlaging van de productiecapaciteit naar 6.1 miljoen eenden per jaar vanaf 2026. Mocht blijken dat een wijziging van de aanvraag niet mogelijk is binnen de lopende procedure, zal Tomassen, op basis van de genoemde uitgangspunten, een nieuwe aanvraag en bijbehorende aanmeldnotitie indienen ten aanzien van de gehele bedrijfsvoering (inclusief transport- en opslagactiviteiten).
- Een nieuwe aanvraag omgevingsvergunning voor de transport- en opslagactiviteiten op de percelen Fokko Kortlanglaan 112 en 122.

Op basis van de wensen en bedenkingen van de raad over de aangevraagde transport- en opslagactiviteiten voor een maximale productiecapaciteit van (uiteindelijk) 6.1 miljoen eenden per jaar zal het college:

- Gedeeltelijk opnieuw beslissen op het besluit d.d. 4 mei 2022, kenmerk 02330000120409, opgelegde lasten onder dwangsom met betrekking tot de transport- en opslagactiviteiten op de percelen Fokko Kortlanglaan 112 en 122 kan worden herzien.
- Voortvarend handelen ten aanzien van de (ontwerp) vvgb en besluitvorming revisievergunning.
- Voortvarend handelen ten aanzien van de ontwerp vvgb en besluitvorming transport en opslagactiviteiten.

9. Slot

Aldus overeengekomen,

.....
Namens de gemeente, de heer mr. P.J.T. van Daalen, burgemeester

.....
Namens Tomassen, 5.1.2e