

To: 5.1.2e | 5.1.2e @odra.nl]

From: 5.1.2e

Sent: Thur 7/4/2024 7:57:44 AM

Subject: RE: Update Culemborg

Received: Thur 7/4/2024 7:56:00 AM

Actuele bodemcasus, toepassing immobilisaat, graven in een verontreiniging en storten verontreinigde grond

FW: STILLEGGING WERKZAAMHEDEN! Bestuursdwang (spoed) Parallelweg West 83 Culemborg

2024-06-19 inspectieverslag controles 10 en 11 juni 2024.docx

Hallo 5.1.2e,

Zie hieronder een uiteenzetting van de situatie.

Controle 10 juni 2024:

Op 10 juni 2024 een controle uitgevoerd bij Driessen en Zonen. Hierbij geconstateerd dat er werkzaamheden werden uitgevoerd zonder dat hiervoor een vergunning is aangevraagd en/of verleend. Daarnaast nog meerdere andere overtredingen geconstateerd op het gebied van bodem. Het bedrijf geadviseerd om de activiteiten te staken zodat de situatie niet verslechtert ten opzichte van datgene wat is aangetroffen.

Controle 11 juni 2024:

In de ochtend van 11 juni 2024 heb ik een aantal zaken uitgezocht voor wat betreft bevoegd gezag en of er inderdaad geen vergunningen zijn verleend. Nadat alles hiervan duidelijk was ben ik wederom naar de locatie gegaan om alles nogmaals goed in beeld te brengen. Hierbij is ook een bodem toezichthouder en een Boa aangesloten. Daarnaast is het Waterschap geïnformeerd en ook die zijn ter plaatse gekomen.

Na een rondgang over het terrein en overleg met de andere inspecteurs besloten om de werkzaamheden stil te leggen. Het gaat om de activiteiten "graven in verontreinigde grond" "Saneren van de bodem" en "toepassen immobilisaat". Vanwege de spoedeisendheid kon niet gewacht worden met een andere vorm van handhaving en achten wij deze manier van optreden rechtvaardig. Daarnaast werden er toch nog activiteiten verricht in de bodem, ook na mijn advies om te stoppen op maandag 10 juni 2024.

Er is een bezoekverslag opgemaakt van deze controles die ik in de bijlage heb toegevoegd.

LOD

Sindsdien ligt de zaak bij 5.1.2e als jurist. De last onder dwangsom is zo goed als gereed en wordt deze week verzonden (wat ik van 5.1.2e begreep alleen nog een CT door collega jurist). De last is erop gericht dat de werkzaamheden gestaakt blijven totdat er een vergunning is aangevraagd en verleend voor de niet vergunde MBA's. Gezien de situatie verwacht ik dat de werkzaamheden zo maar 2/3 maanden stil blijven liggen. Daarnaast is het de vraag of alles vergund kan worden. Ook het Waterschap Rivierenland heeft hier zijn vraagtekens bij. Voor de Waterwet zijn ook vergunningen noodzakelijk en het is de vraag of dit vergund gaat worden.

Inzet drone

Op 13 juni 2024 is het gehele terrein met een drone in beeld gebracht door de ODRA. Dit, samen met de vele foto's van de controles, geeft een goed beeld van de situatie op het moment van stilleggen. De komende periode zal gecontroleerd worden of er wordt voldaan aan de last.

Weet je zo voldoende?

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Omgevingsdienst Regio Nijmegen

Mariënborg 75, 6511 PS Nijmegen | Postbus 1603, 6501 BP Nijmegen

T 06 - 5.1.2e | E 5.1.2e @odrn.nl | www.odregionijmegen.nl

Ik ben aanwezig op maandag t/m donderdag



N.B.

Alle per e-mail verzonden stukken die behoren bij een vergunning, dienen tevens via de reguliere weg te worden ingediend. Dit is per post of via het omgevingsloket

Van: 5.1.2e

Verzonden: donderdag 4 juli 2024 08:58

Aan: 5.1.2e

Onderwerp: Update Culemborg

5.1.2e,

Maandag wil ik in p-beraad met gedeputeerde graag update geven over Driessen in Culemborg. Kun jij kort voor me schetsen wat de stand van zaken daar is? Alvast dank!

Met vriendelijke groet,



Omgevingsdienst
Regio Arnhem

Airborne Tower
Eusebiusbuitensingel 75
6828 HZ ARNHEM
Postbus 3066, 6802 DB ARNHEM

5.1.2e

5.1.2e

Team Programma's, Projecten & Innovatie (PPI)

5.1.2e

5.1.2e [@odra.nl](mailto:5.1.2e@odra.nl)

www.odregioarnhem.nl